

Кому: **ООО «ЭкоСити»**

Адрес: 454084 г. Челябинск, ул. Каслинская, 5  
(корп. 2)

E-mail: -

т. 8351-751-11-88

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата: 26 мая 2016 год

N 74-19-414-2016

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области в соответствии со **статьей 51** Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<b>V</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Десятиэтажный многоквартирный жилой дом №5</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Инженерный центр «Эфекс»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 74-2-1-2-0032-16 от 11.03.2016г.</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>74:19:1202003:3027</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>74:19:1202003</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№134</b> Утвержден постановлением Администрации Сосновского муниципального района от 25.02.2016г. № 242
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр: АСП.068.15.ПП.5	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	6362,35	Площадь участка (кв. м): 3959
	Объем (куб.м.):	26535	в том числе подземной части (куб.м): 1766,01
	Количество этажей (шт.):	11	Высота(м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м.):	903,58	-
	Иные показатели:	Кол-во секций -3шт; кол-во квартир-119шт, в т.ч. однокомнатных - 1шт, двухкомнатных-118шт; площадь квартир-6068,65м.кв.; площадь квартир жилая-3350,61м.кв; площадь лоджий фактическая-587,4м.кв;	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Челябинская обл., Сосновский район, примерно в 1190м по направлению на северо-запад от ориентира пос.Западный.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность: Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до 26.05.2017 года в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, статья 51 часть 19.

И.о.главы Сосновского района:  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.Р.Вальтер  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до

*Первый зам.*

Главы Сосновского района:

*Действие настоящего разрешения продлено до 30' июня 2019г.*

*Первый зам.*

Лоскутов  
83514490350



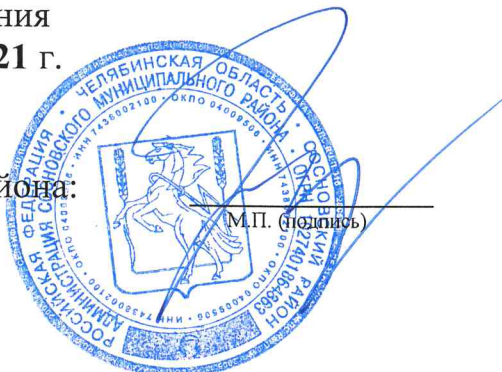
*И. И. Азархин*

*И. И. Азархин*

«Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 5»

Действие настоящего разрешения  
продлено до «31» декабря 2021 г.

Исполняющий обязанности  
Первого заместителя Главы района:  
(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения)



Н.Н. Плюскова  
(Ф.И.О.)

Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 5  
Действие настоящего разрешения  
продлено до «31» декабря 2022 г.

Исполняющий обязанности  
Первого заместителя Главы района:  
(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения)



Н.Н. Плюскова  
(Ф.И.О.)

*Действие настоящего разрешения  
продлено до 31 декабря 2023 г.*

*Первый заместитель  
Главы района  
05.10.2022*



*С. А. Чижиков*

**ВЕРНО**

Прошито и пронумеровано  
на \_\_\_\_\_ листах  
Управление архитектуры  
строительства администрации  
Сосновского муниципального района





Администрация Сосновского муниципального района  
Челябинской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.06 2018 года № 1838

с. Долгодеревенское

О внесении изменений в разрешение на строительство № 74-19-414-2016 от 26 мая 2016 года

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления ООО «АвенюИнвест» от 29.05.2018 года вх. № 6194, администрация Сосновского муниципального района  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в разрешение на строительство № 74-19-414-2016 от 26 мая 2016 года на объект: «Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 5» по адресу: Челябинская обл., Сосновский район, примерно в 1190 м по направлению на северо-запад от ориентира пос. Западный на земельном участке с кадастровым номером 74:19:1202003:3027 следующие изменения:

1.1 слова «Кому: ООО «ЭкоСити», Адрес: 454084 г. Челябинск, ул. Каслинская, 5 (корп.2), т. 8351-751-11-88» заменить словами «Кому: ООО «АвенюИнвест», Адрес: 456518, Челябинская область, Сосновский район, пос. Западный, ул. Изумрудная (микрорайон Вишневая горка), дом № 5, помещение 2, т. —»

2. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы района И.М. Азархина.

Глава Сосновского  
муниципального района



Е.Г.Ваганов