

Приложение

к приказу комитета от 26.11.2020 № 624-0С

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Специализированному Застройщику

«Домстрой»

полное наименование организации – для юридических лиц

656063, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

пр-д Заводской 9-й, 15в, domstroy\_barnaul@mail.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 26.11.2020

№ 22-RU22302000-83 -2020

**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**Многоквартирный дом со встроенным детским дошкольным учреждением**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антоня Петрова,221д**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030105:3601

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-54-2018, дата выдачи 20.02.2018, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	77266,24	77320,0
в том числе надземной части	куб.м	72913,16	72965,0
Общая площадь	кв.м	17767,71	16167,3

Площадь нежилых помещений	кв.м	1210,69	1230,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-		
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-		
Материалы кровли	-		
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15518,78	10521,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1210,69	1230,4
Количество этажей	шт.	15-17	15-17
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	196/10521,2	196/10521,2
1-комнатные	шт./кв. м	13/515,8	13/515,8
2-комнатные	шт./кв. м	129/5360,2	129/5360,2
3-комнатные	шт./кв. м	45/3579,4	45/3579,4
4-комнатные	шт./кв. м	9/1065,8	9/1065,8
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11151,86	11153,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайный, монолитный ж/б ростверк	свайный, монолитный ж/б ростверк

Материалы стен		трехслойные (кирпич, утеплитель, кирпич)	трехслойные (кирпич, утеплитель, кирпич)
Материалы перекрытий		сборные ж/б	сборные ж/б
Материалы кровли		наплавляемая из 2-х слоев «Технопласт К.П.»	наплавляемая из 2-х слоев «Технопласт К.П.»
Иные показатели:		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
<b>4.1. Сеть наружного освещения по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антоня Петрова,221д</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	120,0	120,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
<b>4.2. Тепловая сеть по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антоня Петрова,221д</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	12,0	12,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Сеть водопровода по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антон Петрова,221д			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	55,0	55,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.4. Сеть канализации по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антон Петрова,221д			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	63,0	63,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		D	D
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирольные плиты марки ППС25	Пенополистирольные плиты марки ППС25
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 01.09.2020 и сооружений от 27.05.2020, от 07.05.2020 (3 шт.),

подготовленных кадастровым инженером Кулеминой Ларисой Геннадьевной, квалификационный аттестат №22-12-53 дата выдачи: 25.04.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 19.04.2016.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города

« 06 » ноября 2020г.



А.А.Воробьев  
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на

*время* листах.

Председатель комитета

А.А.Воробьев

*[Handwritten signature]*

