

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 27-000157 от 29.04.2022

**Комплекс жилых домов со встроенными административными помещениями, подземной автостоянкой и гостиница по ул. Ленинградской в г. Хабаровске. 1 очередь строительства: 1 этап строительства-блок-секция №1, подземная автостоянка. 2 этап строительства-блок-секция №2. 3 этап строительства-гостиница.**

**Дата первичного размещения: 26.03.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Лидер</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Лидер</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>680013</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Хабаровский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Хабаровский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ленинградская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 27 А; Корпус: а</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(421)247-73-33</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>lider_khv@inbox.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.molod-dv.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Брага</b>
	1.5.2	Имя: <b>Руслан</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Лидер</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2721218085</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2721218085</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152721004215</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>24.07.2015</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Брага</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>114-136-606 13</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253906464090</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Брага</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>114-136-606 13</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253906464090</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>решение</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>180,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 424 658,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>31 853,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Градостроительный план земельного участка№ RU27301000-090920160712 от 09.09.2016 г. Распоряжение департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска об утверждении градостроительного плана земельного участка от 09.09.2016 г. № 712.</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Хабаровский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:



	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Центральный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Ленинградская</b>
	9.2.10	Дом: <b>27</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>680013, Хабаровский край, город Хабаровск, Центральный район, улица Ленинградская, дом 27, блок-секция №1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14 639,38 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Хабаровский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Центральный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Ленинградская</b>
	9.2.10	Дом: <b>27</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>2</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>680013, Хабаровский край, город Хабаровск, Центральный район, улица Ленинградская, дом 27, блок-секция №2</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17637,60 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Хабаровский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Центральный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Ленинградская</b>
	9.2.10	Дом: <b>27</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>Гостиница</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>680013, Хабаровский край, город Хабаровск, Центральный район, улица Ленинградская, дом 27, гостиница</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>5 888,45 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5 583,38 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 118,20 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 701,58 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 314,80 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 493,20 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 808,00 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 062,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>4 062,40 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Изыскания и проектирование</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2721188063</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр проектно-изыскательских и строительно-реставрационных работ «ВестЛайн»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3812130898</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2016</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-0021-20</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.11.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-0119-20</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс Ленинградский</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточный монолит</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2724169799</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>27-23-277-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.09.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>26.08.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>27-23-277-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.09.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>27-23-277-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.09.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.09.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>



	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№ 1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.08.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.01.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>бн</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>30.12.2015</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>22.04.2016</b>
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.02.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>27:23:0030207:1606-27/020/2020-1</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>19.02.2020</b>

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>19.02.2020</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>27:23:30207:1580</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 377,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>27:23:30207:1606</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 269,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>120</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположена на кровле поземной автостоянки. Песочница "Радуга" 1шт. Качалка на пружине "Рыбка" 2 шт. Горка 1 шт. Декоративны заборчик 1 комплект (60мп). Паровозик с горкой 1 шт. Переход "дуга" 1 шт. Качалка-балансир 2 шт. скамья 4 шт. Урна 2 шт.</b>

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Отдельно стоящая спорт площадка расположена на северо-восточной стороне земельного участка. Канатно-баскетбольный комплекс 1 шт. Шведская стенка 1 шт. Турник трехуровневый 1 шт. Спортивный комплекс 1 шт. Спорт-скамья "пресс" 1 шт. Бум 1 шт. Брусья гимнастические 1 шт. Скамья 10 шт. Урна 5 шт.</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>43</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Площадка для отдыха взрослого населения расположена на кровле подземной автостоянки. скамья 4 шт. Урна 2 шт.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположена на въезде с пер. Владивостокский (на 3 контейнера) 40 м3 в месяц.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение свободных от застройки и покрытия участков проектируется посадкой деревьев, кустарника и устройством газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Поперечный уклон пути движения по территории прилегающей к зданию МГН принят в пределах 1-2%. На путях движения предусмотрено спец покрытие. Полы 1 этажа без перепадов высот. В помещениях, в которые предполагается доступ МГН, двери без порога со спец. фиксаторами. Для эвакуации МГН запроектированы незадымляемые зоны безопасности. Подземная автостоянка запроектирована с учетом доступа МГН,</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории в границах проекта предусматривается</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Озеленение, деревья, площадка для отдыха взрослого населения.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>9 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 681-В/1214</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>469 073,42 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 681-К/1214</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>509 599,02 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Хабаровская горэлектросеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2702032110</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 443 500 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Дальний Восток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2722010548</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>379/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.02.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23 580,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Российская телевизионная и радиовещательная сеть (РТРС)</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7717127211</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Рэдком-Интернет</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>115</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>388</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>286</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>102</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	53.00	2	26.16	2.75
2	Квартира	2	1	42.70	1	17.65	2.75
3	Квартира	2	1	35.60	1	14.92	2.75
4	Квартира	2	1	37.90	1	17.17	2.75
5	Квартира	2	1	41.40	1	15.40	2.75
6	Квартира	2	1	56.70	2	26.16	2.75
7	Квартира	3	1	53.00	2	26.16	2.75

8	Квартира	3	1	42.80	1	17.65	2.75
9	Квартира	3	1	35.60	1	14.92	2.75
10	Квартира	3	1	38.00	1	17.17	2.75
11	Квартира	3	1	41.30	1	15.40	2.75
12	Квартира	3	1	56.50	2	26.16	2.75
13	Квартира	4	1	53.00	2	26.16	2.75
14	Квартира	4	1	42.70	1	17.65	2.75
15	Квартира	4	1	35.80	1	14.92	2.75
16	Квартира	4	1	37.90	1	17.17	2.75
17	Квартира	4	1	41.40	1	15.40	2.75
18	Квартира	4	1	53.00	2	26.16	2.75
19	Квартира	5	1	53.00	2	26.16	2.75
20	Квартира	5	1	42.80	1	17.65	2.75
21	Квартира	5	1	35.60	1	14.92	2.75
22	Квартира	5	1	37.90	1	17.17	2.75
23	Квартира	5	1	42.40	1	15.40	2.75
24	Квартира	5	1	53.00	2	26.16	2.75
25	Квартира	6	1	53.10	2	26.16	2.75
26	Квартира	6	1	42.80	1	17.65	2.75
27	Квартира	6	1	35.70	1	14.92	2.75
28	Квартира	6	1	37.90	1	17.17	2.75
29	Квартира	6	1	42.50	1	15.40	2.75
30	Квартира	6	1	53.00	2	26.16	2.75
31	Квартира	7	1	53.00	2	26.16	2.75
32	Квартира	7	1	42.70	1	17.65	2.75
33	Квартира	7	1	35.60	1	14.92	2.75
34	Квартира	7	1	38.00	1	17.17	2.75
35	Квартира	7	1	42.70	1	15.40	2.75
36	Квартира	7	1	53.00	2	26.16	2.75
37	Квартира	8	1	53.00	2	26.16	2.75
38	Квартира	8	1	42.70	1	17.65	2.75
39	Квартира	8	1	35.60	1	14.92	2.75
40	Квартира	8	1	35.30	1	17.17	2.75
41	Квартира	8	1	42.70	1	15.40	2.75
42	Квартира	8	1	53.00	2	26.16	2.75
43	Квартира	9	1	74.60	3	38.23	2.75
44	Квартира	9	1	58.50	2	37.07	2.75
47	Квартира	9	1	60.40	2	32.35	2.75
48	Квартира	9	1	75.10	3	38.41	2.75
49	Квартира	10	1	53.20	2	26.16	2.75
50	Квартира	10	1	42.80	1	17.65	2.75
51	Квартира	10	1	35.60	1	14.92	2.75
52	Квартира	10	1	37.90	1	17.17	2.75

53	Квартира	10	1	42.70	1	15.40	2.75
54	Квартира	10	1	53.00	2	26.16	2.75
55	Квартира	11	1	52.80	2	26.01	2.75
56	Квартира	11	1	42.60	1	17.65	2.75
57	Квартира	11	1	35.40	1	14.92	2.75
58	Квартира	11	1	37.70	1	17.17	2.75
59	Квартира	11	1	42.30	1	15.40	2.75
60	Квартира	11	1	52.80	2	26.01	2.75
61	Квартира	12	1	74.30	3	37.57	2.75
62	Квартира	12	1	58.65	2	37.04	2.75
65	Квартира	12	1	59.40	2	32.35	2.75
66	Квартира	12	1	74.70	3	37.57	2.75
67	Квартира	13	1	74.30	3	37.57	2.75
68	Квартира	13	1	58.65	2	37.04	2.75
71	Квартира	13	1	59.40	2	32.35	2.75
72	Квартира	13	1	74.70	3	37.57	2.75
73	Квартира	14	1	74.30	3	37.57	2.75
74	Квартира	14	1	58.65	2	37.04	2.75
77	Квартира	14	1	59.50	2	32.35	2.75
78	Квартира	14	1	74.70	3	37.57	2.75
79	Квартира	15	1	52.70	2	26.01	2.75
80	Квартира	15	1	42.90	1	17.65	2.75
81	Квартира	15	1	35.40	1	14.92	2.75
82	Квартира	15	1	37.70	1	17.17	2.75
83	Квартира	15	1	42.20	1	15.40	2.75
84	Квартира	15	1	52.80	2	26.01	2.75
85	Квартира	16	1	52.80	2	26.01	2.75
86	Квартира	16	1	42.50	1	17.65	2.75
87	Квартира	16	1	35.40	1	14.92	2.75
88	Квартира	16	1	37.30	1	17.17	2.75
89	Квартира	16	1	42.20	1	15.40	2.75
90	Квартира	16	1	52.80	2	26.01	2.75
91	Квартира	17	1	51.90	2	26.01	2.75
92	Квартира	17	1	42.70	1	17.65	2.75
93	Квартира	17	1	35.40	1	14.92	2.75
94	Квартира	17	1	37.70	1	17.17	2.75
95	Квартира	17	1	42.20	1	15.40	2.75
96	Квартира	17	1	52.80	2	26.01	2.75
97	Квартира	18	1	52.70	2	26.01	2.75
98	Квартира	18	1	42.50	1	17.65	2.75
99	Квартира	18	1	35.40	1	14.92	2.75
100	Квартира	18	1	37.80	1	17.17	2.75
101	Квартира	18	1	42.20	1	15.40	2.75



102	Квартира	18	1	52.80	2	26.01	2.75
103	Квартира	19	1	74.40	3	37.57	2.75
104	Квартира	19	1	58.65	2	37.04	2.75
107	Квартира	19	1	59.40	2	32.35	2.75
108	Квартира	19	1	74.70	3	37.57	2.75
109	Квартира	20	1	56.70	2	26.01	2.75
110	Квартира	20	1	42.95	1	17.65	2.75
111	Квартира	20	1	35.40	1	14.92	2.75
112	Квартира	20	1	37.70	1	17.17	2.75
113	Квартира	20	1	42.20	1	15.40	2.75
114	Квартира	20	1	56.50	2	26.01	2.75
115	Квартира	21	1	54.30	2	26.01	2.75
116	Квартира	21	1	42.60	1	17.65	2.75
117	Квартира	21	1	35.40	1	14.92	2.75
118	Квартира	21	1	37.70	1	17.17	2.75
119	Квартира	21	1	42.20	1	15.40	2.75
120	Квартира	21	1	56.40	2	26.01	2.75
121	Квартира	22	1	54.30	2	26.01	3.21
122	Квартира	22	1	42.63	1	17.65	3.21
123	Квартира	22	1	35.70	1	14.92	3.21
124	Квартира	22	1	59.70	2	32.52	3.21
125	Квартира	22	1	77.10	3	36.52	3.21

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
------------------------------------------	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	251.6	Административное помещение	251.6	3.05
5	Нежилое помещение	1	1	5.5	Комната уборочного инвентаря	5.5	3.05
6	Кладовая	-1	1	82.1	Кладовая	82.1	
7	Нежилое помещение	-1	1	3.9	Санузел	3.9	4.25
8	Кладовая	-1	1	90.4	Кладовая	90.4	
9	Нежилое помещение	-1	1	3.9	Санузел	3.9	4.25
10	Кладовая	-2	1	11.3	Кладовая	11.3	
11	Кладовая	-2	1	4.8	Кладовая	4.8	
12	Кладовая	-2	1	9.9	Кладовая	9.9	
13	Кладовая	-2	1	10.1	Кладовая	10.1	
14	Кладовая	-2	1	6.5	Кладовая	6.5	
15	Кладовая	-2	1	7.2	Кладовая	7.2	
16	Кладовая	-2	1	11.7	Кладовая	11.7	
17	Кладовая	-2	1	5.7	Кладовая	5.7	

18	Кладовая	-2	1	7.5	Кладовая	7.5	
19	Кладовая	-2	1	7.6	Кладовая	7.6	
20	Кладовая	-2	1	7.6	Кладовая	7.6	
21	Кладовая	-2	1	7.6	Кладовая	7.6	
22	Кладовая	-2	1	7.6	Кладовая	7.6	
23	Кладовая	-2	1	5.7	Кладовая	5.7	
24	Кладовая	-2	1	7.5	Кладовая	7.5	
25	Кладовая	-2	1	6.3	Кладовая	6.3	
26	Кладовая	-2	1	5.0	Кладовая	5.0	
27	Кладовая	-2	1	5.0	Кладовая	5.0	
28	Кладовая	-2	1	5.0	Кладовая	5.0	
29	Кладовая	-2	1	6.3	Кладовая	6.3	
30	Кладовая	-2	1	5.4	Кладовая	5.4	
31	Кладовая	-2	1	5.8	Кладовая	5.8	
32	Кладовая	-3	1	12.2	Кладовая	12.2	
33	Кладовая	-3	1	10.0	Кладовая	10.0	
34	Кладовая	-3	1	12.2	Кладовая	12.2	
35	Кладовая	-3	1	12.2	Кладовая	12.2	
36	Кладовая	-3	1	12.2	Кладовая	12.2	
37	Кладовая	-3	1	10.0	Кладовая	10.0	
38	Кладовая	-3	1	11.7	Кладовая	11.7	
39	Кладовая	-3	1	8.9	Кладовая	8.9	
40	Кладовая	-3	1	8.9	Кладовая	8.9	
41	Кладовая	-3	1	7.2	Кладовая	7.2	
42	Кладовая	-3	1	8.9	Кладовая	8.9	
43	Кладовая	-3	1	8.9	Кладовая	8.9	
44	Кладовая	-3	1	8.9	Кладовая	8.9	
45	Кладовая	-3	1	7.2	Кладовая	7.2	
46	Кладовая	-3	1	8.9	Кладовая	8.9	
1	Кладовая	-3	1	50.2	Кладовая	50.2	
2	Нежилое помещение	-3	1	4.8	Комната уборочного инвентаря	4.8	3.25
3	Кладовая	-3	1	19.1	Кладовая	19.1	
4	Кладовая	-3	1	10.0	Кладовая	10.0	
5	Кладовая	-3	1	10.0	Кладовая	10.0	
6	Кладовая	-3	1	10.0	Кладовая	10.0	
7	Кладовая	-3	1	10.0	Кладовая	10.0	
8	Кладовая	-3	1	19.1	Кладовая	19.1	
9	Кладовая	-3	1	19.1	Кладовая	19.1	
10	Кладовая	-3	1	10.0	Кладовая	10.0	
11	Кладовая	-3	1	10.0	Кладовая	10.0	
12	Кладовая	-3	1	10.0	Кладовая	10.0	
13	Кладовая	-3	1	10.0	Кладовая	10.0	





97	Машино-место	-3	1	11.6	Машиноместо	11.6	
98	Машино-место	-3	1	11.6	Машиноместо	11.6	
99	Машино-место	-3	1	11.6	Машиноместо	11.6	
100	Машино-место	-3	1	11.6	Машиноместо	11.6	
101	Машино-место	-3	1	11.6	Машиноместо	11.6	
102	Машино-место	-3	1	11.6	Машиноместо	11.6	
103	Машино-место	-3	1	11.6	Машиноместо	11.6	
104	Машино-место	-3	1	11.6	Машиноместо	11.6	
105	Машино-место	-3	1	11.6	Машиноместо	11.6	
106	Машино-место	-3	1	11.6	Машиноместо	11.6	
107	Машино-место	-3	1	11.6	Машиноместо	11.6	
108	Машино-место	-3	1	11.6	Машиноместо	11.6	
109	Машино-место	-3	1	11.6	Машиноместо	11.6	
110	Машино-место	-3	1	11.6	Машиноместо	11.6	
111	Машино-место	-3	1	11.6	Машиноместо	11.6	
112	Машино-место	-3	1	11.6	Машиноместо	11.6	
113	Машино-место	-3	1	11.6	Машиноместо	11.6	
114	Кладовая	-2	1	50.2	Кладовая	50.2	
115	Нежилое помещение	-2	1	4.8	Комната уборочного инвентаря	4.8	3.69
116	Кладовая	-2	1	10.0	Кладовая	10.0	
117	Кладовая	-2	1	10.0	Кладовая	10.0	
118	Кладовая	-2	1	10.0	Кладовая	10.0	
119	Кладовая	-2	1	10.0	Кладовая	10.0	
120	Кладовая	-2	1	10.0	Кладовая	10.0	
121	Кладовая	-2	1	10.0	Кладовая	10.0	
122	Кладовая	-2	1	10.0	Кладовая	10.0	
123	Кладовая	-2	1	10.0	Кладовая	10.0	
124	Кладовая	-2	1	10.0	Кладовая	10.0	
125	Кладовая	-2	1	10.0	Кладовая	10.0	
126	Кладовая	-2	1	10.0	Кладовая	10.0	
127	Кладовая	-2	1	10.0	Кладовая	10.0	
128	Кладовая	-2	1	10.0	Кладовая	10.0	
129	Кладовая	-2	1	10.0	Кладовая	10.0	
130	Кладовая	-2	1	10.0	Кладовая	10.0	
131	Кладовая	-2	1	10.0	Кладовая	10.0	
132	Кладовая	-2	1	10.0	Кладовая	10.0	
133	Кладовая	-2	1	10.0	Кладовая	10.0	
134	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
135	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
136	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
137	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
138	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	

139	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
140	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
141	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
142	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
143	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
144	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
145	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
146	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
147	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
148	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
149	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
150	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
151	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
152	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
153	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
154	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
155	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
156	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
157	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
158	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
159	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
160	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
161	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
162	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
163	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
164	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
165	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
166	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
167	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
168	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
169	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
170	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
171	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
172	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
173	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
174	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
175	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
176	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
177	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
178	Машино-место	-2	1	13.3	Машиноместо	13.3	
179	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	18.6	Машиноместо для МГН	18.6	



219	Машино-место	-2	1	11.6	Машиноместо	11.6	
220	Машино-место	-2	1	11.6	Машиноместо	11.6	
221	Машино-место	-2	1	11.6	Машиноместо	11.6	
222	Машино-место	-2	1	11.6	Машиноместо	11.6	
223	Машино-место	-2	1	11.6	Машиноместо	11.6	
224	Машино-место	-2	1	11.6	Машиноместо	11.6	
225	Машино-место	-2	1	11.6	Машиноместо	11.6	
226	Нежилое помещение	-1	1	4.8	Комната уборочного инвентаря	4.8	4.25
227	Кладовая	-1	1	10.0	Кладовая	10.0	
228	Кладовая	-1	1	10.0	Кладовая	10.0	
229	Кладовая	-1	1	10.0	Кладовая	10.0	
230	Кладовая	-1	1	10.0	Кладовая	10.0	
231	Кладовая	-1	1	10.0	Кладовая	10.0	
232	Кладовая	-1	1	10.0	Кладовая	10.0	
233	Кладовая	-1	1	10.0	Кладовая	10.0	
234	Кладовая	-1	1	10.0	Кладовая	10.0	
235	Кладовая	-1	1	10.0	Кладовая	10.0	
236	Кладовая	-1	1	10.0	Кладовая	10.0	
237	Кладовая	-1	1	10.0	Кладовая	10.0	
238	Кладовая	-1	1	10.0	Кладовая	10.0	
239	Кладовая	-1	1	10.0	Кладовая	10.0	
240	Кладовая	-1	1	10.0	Кладовая	10.0	
241	Кладовая	-1	1	10.0	Кладовая	10.0	
242	Кладовая	-1	1	10.0	Кладовая	10.0	
243	Кладовая	-1	1	10.0	Кладовая	10.0	
244	Нежилое помещение	-1	1	19.2	Пост пожарной охраны	19.2	4.25
245	Машино-место	-1	1	13.3	Машиноместо	13.3	
246	Машино-место	-1	1	13.3	Машиноместо	13.3	
247	Машино-место	-1	1	13.3	Машиноместо	13.3	
248	Машино-место	-1	1	13.3	Машиноместо	13.3	
249	Машино-место	-1	1	13.3	Машиноместо	13.3	
250	Машино-место	-1	1	13.3	Машиноместо	13.3	
251	Машино-место	-1	1	13.3	Машиноместо	13.3	
252	Машино-место	-1	1	13.3	Машиноместо	13.3	
253	Машино-место	-1	1	13.3	Машиноместо	13.3	
254	Машино-место	-1	1	13.3	Машиноместо	13.3	
255	Машино-место	-1	1	13.3	Машиноместо	13.3	
256	Машино-место	-1	1	13.3	Машиноместо	13.3	
257	Машино-место	-1	1	13.3	Машиноместо	13.3	
258	Машино-место	-1	1	13.3	Машиноместо	13.3	
259	Машино-место	-1	1	13.3	Машиноместо	13.3	







343	Машино-место	-1	1	11.6	Машиноместо	11.6	
344	Машино-место	-1	1	11.6	Машиноместо	11.6	
345	Машино-место	-1	1	11.6	Машиноместо	11.6	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	-3 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 1-2	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.3
2	Коридор	-3 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	82.7
3	Лифтовой холл	-3 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.6
4	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	5.9
5	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	6.0
6	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	4.1
7	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	15.0
8	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	3.8
9	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	3.5
10	Лестничная клетка	-2 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 1-2	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	19.0
11	Лифтовой холл	-2 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.6
12	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	5.9
13	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	6.0
14	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	4.1
15	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	15.0
16	Коридор	-2 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	93.3
17	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	5.8
18	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	3.0
19	Лестничная клетка	-1 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 1-2	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.8
20	Коридор	-1 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	48.6
21	Лестничная клетка	-1 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 5-6	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.8
22	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-1 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	3.0
23	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-1 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	3.0
24	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 1-2	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	17.4
25	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 5-6	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	17.4
27	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.6
28	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.6
29	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	5.8
30	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
31	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
32	Тамбур	2 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
33	Тех. помещение	2 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
34	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
35	Общая лоджия	2 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
36	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
37	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7

38	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
39	Тех. помещение	3 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
40	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
41	Общая лоджия	3 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
42	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
43	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
44	Тамбур	4 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
45	Тех. помещение	4 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
46	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
47	Общая лоджия	4 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
48	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
49	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
50	Тамбур	5 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
51	Тех. помещение	5 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
52	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
53	Общая лоджия	5 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
54	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
55	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
56	Тамбур	6 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
57	Тех. помещение	6 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
58	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
59	Общая лоджия	6 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
60	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
61	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
62	Тамбур	7 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
63	Тех. помещение	7 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
64	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
65	Общая лоджия	7 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
66	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
67	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
68	Тамбур	8 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
69	Тех. помещение	8 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
70	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
71	Общая лоджия	8 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
72	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
73	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
74	Тамбур	9 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
75	Тех. помещение	9 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
76	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
77	Общая лоджия	9 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
78	Коридор	10 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
79	Лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
80	Тамбур	10 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1

81	Тех. помещение	10 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
82	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
83	Общая лоджия	10 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
84	Коридор	11 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
85	Лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
86	Тамбур	11 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
87	Тех. помещение	11 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
88	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
89	Общая лоджия	11 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
90	Коридор	12 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
91	Лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
92	Тамбур	12 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
93	Тех. помещение	12 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
94	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
95	Общая лоджия	12 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
96	Коридор	13 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
97	Лифтовой холл	13 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
98	Тамбур	13 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
99	Тех. помещение	13 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
100	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
101	Общая лоджия	13 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
102	Коридор	14 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
103	Лифтовой холл	14 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
104	Тамбур	14 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
105	Тех. помещение	14 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
106	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
107	Общая лоджия	14 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
108	Коридор	15 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
109	Лифтовой холл	15 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
110	Тамбур	15 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
111	Тех. помещение	15 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
112	Лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
113	Общая лоджия	15 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
114	Коридор	16 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
115	Лифтовой холл	16 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
116	Тамбур	16 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
117	Тех. помещение	16 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
118	Лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
119	Общая лоджия	16 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
120	Коридор	17 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
121	Лифтовой холл	17 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
122	Тамбур	17 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
123	Тех. помещение	17 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9

124	Лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
125	Общая лоджия	17 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
126	Коридор	18 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
127	Лифтовой холл	18 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
128	Тамбур	18 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
129	Тех. помещение	18 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
130	Лестничная клетка	18 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
131	Общая лоджия	18 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
132	Коридор	19 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
133	Лифтовой холл	19 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
134	Тамбур	19 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
135	Тех. помещение	19 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
136	Лестничная клетка	19 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
137	Общая лоджия	19 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
138	Коридор	20 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
139	Лифтовой холл	20 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
140	Тамбур	20 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
141	Тех. помещение	20 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
142	Лестничная клетка	20 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
143	Общая лоджия	20 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
144	Коридор	21 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
145	Лифтовой холл	21 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
146	Тамбур	21 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
147	Тех. помещение	21 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
148	Лестничная клетка	21 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
149	Общая лоджия	21 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
150	Коридор	22 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
151	Лифтовой холл	22 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
152	Тамбур	22 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
153	Тех. помещение	22 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
154	Лестничная клетка	22 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
155	Общая лоджия	22 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
156	Тех. помещение	Тех. этаж (23 этаж), 1 подъезд		40.9
157	Коридор	Тех. этаж (23 этаж), 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	27.2
158	Лестничная клетка	Тех. этаж (23 этаж), 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	15.0
159	Общая лоджия	Тех. этаж (23 этаж), 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
160	Коридор	Тех. этаж (24 этаж), 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	11.7
161	Лестничная клетка	Тех. этаж (24) этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	15.0
2	Коридор	-3 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	4.8
3	Санузел М	-3 этаж	Размещение санитарного оборудования	8.2
4	Санузел Ж	-3 этаж	Размещение санитарного оборудования	5.6
5	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж в осях Б-В и 1-2	Противопожарная преграда	52.5
6	Лифтовой холл с подпором воздуха	-3 этаж в осях А-Б и 3-4	Помещение для ожидания лифтов с противопожарной преградой	12.3

7	Лестничная клетка	-3 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	10.5
8	Лифтовой холл с подпором воздуха	-3 этаж в осях А-Б и 12-13	Помещение для ожидания лифтов с противопожарной преградой	12.3
9	Лестничная клетка	-3 этаж в осях А-Б и 12-13	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	10.5
10	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж в осях В-Г и 14-15	Противопожарная преграда	34.0
11	Коридор	-2 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	4.8
12	Санузел М	-2 этаж	Размещение санитарного оборудования	8.2
13	Санузел Ж	-2 этаж	Размещение санитарного оборудования	5.6
14	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж в осях Б-В и 1-2	Противопожарная преграда	52.5
15	Лифтовой холл с подпором воздуха	-2 этаж в осях А-Б и 3-4	Помещение для ожидания лифтов с противопожарной преградой	12.3
16	Лестничная клетка	-2 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	10.5
17	Лифтовой холл с подпором воздуха	-2 этаж в осях А-Б и 12-13	Помещение для ожидания лифтов с противопожарной преградой	12.3
18	Лестничная клетка	-2 этаж в осях А-Б и 12-13	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	10.5
19	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж в осях В-Г и 14-15	Противопожарная преграда	34.0
20	Коридор	-1 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	4.8
21	Санузел М	-1 этаж	Размещение санитарного оборудования	8.2
22	Санузел Ж	-1 этаж	Размещение санитарного оборудования	5.6
23	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-1 этаж в осях Б-В и 1-2	Противопожарная преграда	50.3
24	Тамбур	-1 этаж в осях А-Б и 2-3	Защита помещения	9.7
25	Лифтовой холл с подпором воздуха	-1 этаж в осях А-Б и 3-4	Помещение для ожидания лифтов с противопожарной преградой	12.3
26	Лестничная клетка	-1 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	5.1
27	Тамбур	-1 этаж в осях А-Б и 11-12	Защита помещения	12.2
28	Лифтовой холл с подпором воздуха	-1 этаж в осях А-Б и 12-13	Помещение для ожидания лифтов с противопожарной преградой	12.3
29	Лестничная клетка	-1 этаж в осях А-Б и 12-13	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	1 БЛОК-СЕКЦИЯ		
1	Помещение водомерного узла	Водомер	Подача и учет холодной воды в доме
2	Помещение насосной	Насос основной и резервный	Для обеспечения требуемого давления в сети водопровода
3	Помещение электрощитовой	Электрощитовое оборудование	Вводное-распределительное оборудование системы электроснабжения
4	Поэтажные распределительные шкафы	Устройство этажное распределительное	Поэтажное распределение и учет электроэнергии
5	Лифтовой холл	Лифт пассажирский №1	Вертикальный транспорт
6	Лифтовой холл	Лифт пассажирский №2	Вертикальный транспорт
7	Тех. этаж (24этаж) помещение теплового пункта	Теплообменник системы ГВС	Подготовка воды для горячего водоснабжения
8	Тех. этаж (24этаж) помещение теплового пункта	Теплообменник системы отопления	Подготовка воды для системы отопления

9	Кровля	Газорегуляторные пункты блочные ГРПБ полностью заводского изготовления с двумя линиями редуцирования (основная и резервная)	Нагрев воды для нужд ГВС
10	Кровля	Газорегуляторные пункты блочные ГРПБ полностью заводского изготовления с двумя линиями редуцирования (основная и резервная)	Нагрев воды для нужд отопления
11	Кровля	Вентилятор крышный	Обеспечение притока воздуха в офисные помещения
12	Кровля	Вентилятор крышный	Обеспечение принудительной вытяжки из помещений
13	Кровля	Крышный вентилятор дымоудаления	Удаление дыма при пожаре
ПОДЗЕМНАЯ АВТОСТОЯНКА			
1	Помещение вентиляционной камеры	Приточная установка с частотным регулированием	Обеспечение притока воздуха
2	Помещение водомерного узла	Водомер	Подача и учет холодной воды
3	Помещение электрощитовой	Электрощитовое оборудование	Вводное-распределительное оборудование системы электроснабжения
4	Пост пожарной охраны	Оборудование системы автоматической сигнализации и пожаротушения.	Для оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре
5	Лифтовый холл	Лифт пассажирский №1	Вертикальный транспорт
6	Лифтовый холл	Лифт пассажирский №2	Вертикальный транспорт
7	в осях В-Г и 1-2	Грузовой подъемник №1	Вертикальный транспорт
8	в осях В-Г и 15-16	Грузовой подъемник №2	Вертикальный транспорт
9	Кровля	Вентилятор крышный	Обеспечение притока воздуха в помещения
10	Кровля	Вентилятор крышный	Обеспечение принудительной вытяжки из помещений
11	Кровля	Крышный вентилятор дымоудаления	Удаление дыма при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>16.09.2019</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>16.01.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>758 342 362,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>27:23:30207:1580,27:23:30207:1606</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810870000020953</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>272143001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>79</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>36</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>45</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>30</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 801,48 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 781,9 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>386,5 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>425,25 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>232 002 926,18 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>211 492 110,99 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>15 428 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>23 350 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Дэбрик"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2723036919</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>47 737 864,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>27:23:30207:1580,27:23:30207:1606</b>
<b>21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>		
<b>21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 010 000 руб.</b>
<b>22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору</b>		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Генеральный подрядчик ООО "ЭКОСТРОЙ" , ИНН 2721237391, договор генерального подряда от 10.06.2019 года</b>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Изыскания и проектирование</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2721188063</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр проектно-изыскательских и строительно-реставрационных работ «ВестЛайн»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3812130898</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2016</b>





	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-0021-20</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.11.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-0119-20</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс Ленинградский</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточный монолит</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2724169799</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>27-23-277-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.09.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>26.08.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>27-23-277-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.09.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>27-23-277-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.09.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.09.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№ 1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.08.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.01.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>бн</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>30.12.2015</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>22.04.2016</b>
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.02.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>27:23:0030207:1606-27/020/2020-1</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>19.02.2020</b>

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>19.02.2020</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>27:23:30207:1580</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 377,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>27:23:30207:1606</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 269,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>120</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположение на кровле подземной автостоянки. Песочница "Радуга" 1 шт. качалка на пружине (рыбка) 2 шт. Горка-1 шт. Декоративный заборчик-1 комплект (60мп). Паровозик с горкой- 1 шт. Переход "Дуга" 1 шт. Качалка-балансир-2 шт. Скамья-4 шт. Урна-2 шт.</b>

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Отдельно стоящая (спорт. площадка) на северо-восточной стороне земельного участка. Канатно-баскетбольный комплекс 1 шт. Шведская стенка 1 шт. Турник трехуровневый 1 шт. Спортивный комплекс 1 шт. Спорт-скамья "пресс" 1 шт. Бум 1 шт. Брусья гимнастические 1 шт. Скамья 10шт. Урна 5 шт.</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>43</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Площадка для отдыха взрослого населения расположена на кровле подземной автостоянки. Скамья 4 шт. Урна 2 шт.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На въезде с пер. Владивостокский (на 3 контейнера) на 40м3 в месяц.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение свободных от застройки и покрытия участков проектируется посадкой деревьев, кустарника и устройством газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Поперечный уклон пути движения по территории прилегающей к зданию МГН принят в пределах 1-2%. На путях движения предусмотрено спец покрытие. Полы 1 этажа без перепадов высот. В помещениях, в которые предполагается доступ МГН, двери без порога со спец. фиксаторами. Для эвакуации МГН запроектированы незадымляемые зоны безопасности.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории в границах проекта предусматривается</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Озеленение, деревья, площадка для отдыха взрослого населения</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 681-В/1214</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>469 073,42 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 681-К/1214</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>509 599,02 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Хабаровская горэлектросеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2702032110</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 443 500 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Дальний Восток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2722010548</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>379/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.02.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23 580,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Российская телевизионная и радиовещательная сеть (РТРС)</b>



	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7717127211</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Рэдком-Интернет</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>228</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>85</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>85</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.6	2	26.16	2.75
2	Квартира	2	1	43.4	1	17.65	2.75
3	Квартира	2	1	35.7	1	14.92	2.75
4	Квартира	2	1	38.0	1	17.17	2.75
5	Квартира	2	1	41.8	1	15.4	2.75
6	Квартира	2	1	56.6	2	26.16	2.75
7	Квартира	3	1	56.6	2	26.16	2.75

8	Квартира	3	1	43.5	1	17.65	2.75
9	Квартира	3	1	35.8	1	14.92	2.75
10	Квартира	3	1	38.0	1	17.17	2.75
11	Квартира	3	1	41.8	1	15.4	2.75
12	Квартира	3	1	56.6	2	26.16	2.75
13	Квартира	4	1	54.6	2	26.16	2.75
14	Квартира	4	1	43.5	1	17.65	2.75
15	Квартира	4	1	35.8	1	14.92	2.75
16	Квартира	4	1	38.0	1	17.17	2.75
17	Квартира	4	1	41.6	1	15.4	2.75
18	Квартира	4	1	53.2	2	26.16	2.75
19	Квартира	5	1	54.6	2	26.16	2.75
20	Квартира	5	1	43.5	1	17.65	2.75
21	Квартира	5	1	35.7	1	14.92	2.75
22	Квартира	5	1	38.0	1	17.17	2.75
23	Квартира	5	1	42.4	1	15.4	2.75
24	Квартира	5	1	54.6	2	26.16	2.75
25	Квартира	6	1	54.6	2	26.16	2.75
26	Квартира	6	1	43.5	1	17.65	2.75
27	Квартира	6	1	35.3	1	14.92	2.75
28	Квартира	6	1	38.0	1	17.17	2.75
29	Квартира	6	1	42.4	1	15.4	2.75
30	Квартира	6	1	54.6	2	26.16	2.75
31	Квартира	7	1	54.6	2	26.16	2.75
32	Квартира	7	1	43.5	1	17.65	2.75
33	Квартира	7	1	35.7	1	14.92	2.75
34	Квартира	7	1	37.9	1	17.17	2.75
35	Квартира	7	1	42.4	1	15.4	2.75
36	Квартира	7	1	53.2	2	26.16	2.75
37	Квартира	8	1	54.4	2	26.16	2.75
38	Квартира	8	1	43.5	1	17.65	2.75
39	Квартира	8	1	35.8	1	14.92	2.75
40	Квартира	8	1	38.0	1	17.17	2.75
41	Квартира	8	1	42.4	1	15.4	2.75
42	Квартира	8	1	53.2	2	26.16	2.75
43	Квартира	9	1	77.1	3	38.23	2.75
44	Квартира	9	1	58.6	2	37.22	2.75
47	Квартира	9	1	60.3	2	32.44	2.75
48	Квартира	9	1	76.5	3	38.41	2.75
49	Квартира	10	1	54.4	2	26.16	2.75
50	Квартира	10	1	43.5	1	17.65	2.75
51	Квартира	10	1	35.8	1	14.92	2.75
52	Квартира	10	1	38.0	1	17.17	2.75

53	Квартира	10	1	42.3	1	15.4	2.75
54	Квартира	10	1	53.2	2	26.16	2.75
55	Квартира	11	1	54.5	2	26.01	2.75
56	Квартира	11	1	43.2	1	17.62	2.75
57	Квартира	11	1	35.4	1	14.92	2.75
58	Квартира	11	1	37.6	1	17.17	2.75
59	Квартира	11	1	42.2	1	15.4	2.75
60	Квартира	11	1	54.5	2	26.03	2.75
61	Квартира	12	1	76.5	3	37.57	2.75
62	Квартира	12	1	58.5	2	37.22	2.75
65	Квартира	12	1	59.4	2	32.44	2.75
66	Квартира	12	1	76.2	3	36.54	2.75
67	Квартира	13	1	76.5	3	37.57	2.75
68	Квартира	13	1	58.5	2	37.22	2.75
69	Квартира	13	1	59.4	2	32.44	2.75
72	Квартира	13	1	76.2	3	36.54	2.75
73	Квартира	14	1	76.5	3	37.57	2.75
74	Квартира	14	1	58.5	2	37.22	2.75
77	Квартира	14	1	59.4	2	32.44	2.75
78	Квартира	14	1	76.2	3	36.54	2.75
79	Квартира	15	1	54.3	2	26.01	2.75
80	Квартира	15	1	43.2	1	17.62	2.75
81	Квартира	15	1	35.4	1	14.92	2.75
82	Квартира	15	1	37.9	1	17.17	2.75
83	Квартира	15	1	42.2	1	15.4	2.75
84	Квартира	15	1	52.7	2	26.03	2.75
85	Квартира	16	1	54.3	2	26.01	2.75
86	Квартира	16	1	43.2	1	17.62	2.75
87	Квартира	16	1	35.6	1	14.92	2.75
88	Квартира	16	1	37.9	1	17.17	2.75
89	Квартира	16	1	42.2	1	15.4	2.75
90	Квартира	16	1	54.3	2	26.03	2.75
91	Квартира	17	1	54.3	2	26.01	2.75
92	Квартира	17	1	43.2	1	17.62	2.75
93	Квартира	17	1	35.4	1	14.92	2.75
94	Квартира	17	1	37.7	1	17.17	2.75
95	Квартира	17	1	42.1	1	15.4	2.75
96	Квартира	17	1	52.7	2	26.03	2.75
97	Квартира	18	1	54.3	2	26.01	2.75
98	Квартира	18	1	43.2	1	17.62	2.75
99	Квартира	18	1	35.4	1	14.92	2.75
100	Квартира	18	1	37.8	1	17.17	2.75
101	Квартира	18	1	42.2	1	15.4	2.75

102	Квартира	18	1	52.7	2	26.03	2.75
103	Квартира	19	1	76.5	3	37.57	2.75
104	Квартира	19	1	58.5	2	37.22	2.75
107	Квартира	19	1	59.4	2	32.44	2.75
108	Квартира	19	1	76.1	3	36.54	2.75
109	Квартира	20	1	56.6	2	26.01	2.75
110	Квартира	20	1	43.3	1	17.62	2.75
111	Квартира	20	1	35.6	1	14.92	2.75
112	Квартира	20	1	37.9	1	17.17	2.75
113	Квартира	20	1	42.1	1	15.4	2.75
114	Квартира	20	1	56.6	2	26.03	2.75
115	Квартира	21	1	56.6	2	26.01	2.75
116	Квартира	21	1	43.3	1	17.62	2.75
117	Квартира	21	1	35.4	1	14.92	2.75
118	Квартира	21	1	37.7	1	17.17	2.75
119	Квартира	21	1	42.3	1	15.4	2.75
120	Квартира	21	1	54.3	2	26.03	2.75
121	Квартира	22	1	79.3	3	37.57	3.21
122	Квартира	22	1	58.7	2	36.95	3.21
123	Квартира	22	1	60.6	2	32.35	3.21
124	Квартира	22	1	77.5	3	36.36	3.21
126	Квартира	2	2	56.6	2	26.16	2.75
127	Квартира	2	2	43.0	1	17.65	2.75
128	Квартира	2	2	35.7	1	14.92	2.75
129	Квартира	2	2	38.0	1	17.17	2.75
130	Квартира	2	2	41.5	1	15.4	2.75
131	Квартира	2	2	56.6	2	26.16	2.75
132	Квартира	3	2	56.6	2	26.16	2.75
133	Квартира	3	2	43.0	1	17.65	2.75
134	Квартира	3	2	35.7	1	14.92	2.75
135	Квартира	3	2	38.0	1	17.17	2.75
136	Квартира	3	2	41.5	1	15.4	2.75
137	Квартира	3	2	56.6	2	26.16	2.75
138	Квартира	4	2	54.6	2	26.16	2.75
139	Квартира	4	2	43.7	1	17.65	2.75
140	Квартира	4	2	35.8	1	14.92	2.75
141	Квартира	4	2	38.0	1	17.17	2.75
142	Квартира	4	2	41.5	1	15.4	2.75
143	Квартира	4	2	53.2	2	26.16	2.75
144	Квартира	5	2	54.6	2	26.16	2.75
145	Квартира	5	2	43.7	1	17.65	2.75
146	Квартира	5	2	35.9	1	14.92	2.75
147	Квартира	5	2	37.5	1	17.17	2.75

148	Квартира	5	2	42.5	1	15.4	2.75
149	Квартира	5	2	54.6	2	26.16	2.75
150	Квартира	6	2	54.6	2	26.16	2.75
151	Квартира	6	2	43.7	1	17.65	2.75
152	Квартира	6	2	35.9	1	14.92	2.75
153	Квартира	6	2	38.0	1	17.17	2.75
154	Квартира	6	2	42.5	1	15.4	2.75
155	Квартира	6	2	54.6	2	26.16	2.75
156	Квартира	7	2	54.6	2	26.16	2.75
157	Квартира	7	2	43.7	1	17.65	2.75
158	Квартира	7	2	35.7	1	14.92	2.75
159	Квартира	7	2	37.9	1	17.17	2.75
160	Квартира	7	2	42.5	1	15.4	2.75
161	Квартира	7	2	54.6	2	26.16	2.75
162	Квартира	8	2	54.6	2	26.16	2.75
163	Квартира	8	2	43.7	1	17.65	2.75
164	Квартира	8	2	35.8	1	14.92	2.75
165	Квартира	8	2	37.9	1	17.17	2.75
166	Квартира	8	2	42.5	1	15.4	2.75
167	Квартира	8	2	54.6	2	26.16	2.75
168	Квартира	9	2	77.1	3	38.41	2.75
169	Квартира	9	2	58.6	2	37.22	2.75
172	Квартира	9	2	60.2	2	32.44	2.75
173	Квартира	9	2	76.8	3	38.41	2.75
174	Квартира	10	2	53.1	2	26.16	2.75
175	Квартира	10	2	43.7	1	17.65	2.75
176	Квартира	10	2	35.7	1	14.92	2.75
177	Квартира	10	2	37.9	1	17.17	2.75
178	Квартира	10	2	42.5	1	15.4	2.75
179	Квартира	10	2	54.6	2	26.16	2.75
180	Квартира	11	2	54.5	2	26.03	2.75
181	Квартира	11	2	43.4	1	17.65	2.75
182	Квартира	11	2	35.4	1	14.92	2.75
183	Квартира	11	2	37.9	1	17.17	2.75
184	Квартира	11	2	42.2	1	15.4	2.75
185	Квартира	11	2	54.3	2	26.01	2.75
186	Квартира	12	2	76.7	3	37.82	2.75
187	Квартира	12	2	58.6	2	37.22	2.75
190	Квартира	12	2	59.3	2	32.44	2.75
191	Квартира	12	2	76.4	3	36.34	2.75
192	Квартира	13	2	76.7	3	37.82	2.75
193	Квартира	13	2	58.6	2	37.22	2.75
196	Квартира	13	2	59.3	2	32.44	2.75

197	Квартира	13	2	76.4	3	36.34	2.75
198	Квартира	14	2	76.7	3	37.82	2.75
199	Квартира	14	2	58.4	2	37.22	2.75
202	Квартира	14	2	59.3	2	32.44	2.75
203	Квартира	14	2	76.4	3	36.34	2.75
204	Квартира	15	2	54.6	2	26.03	2.75
205	Квартира	15	2	43.4	1	17.65	2.75
206	Квартира	15	2	35.6	1	14.92	2.75
207	Квартира	15	2	37.9	1	17.17	2.75
208	Квартира	15	2	42.2	1	15.4	2.75
209	Квартира	15	2	52.7	2	26.01	2.75
210	Квартира	16	2	54.3	2	26.03	2.75
211	Квартира	16	2	43.4	1	17.65	2.75
212	Квартира	16	2	35.6	1	14.92	2.75
213	Квартира	16	2	37.9	1	17.17	2.75
214	Квартира	16	2	42.2	1	15.4	2.75
215	Квартира	16	2	54.6	2	26.01	2.75
216	Квартира	17	2	54.3	2	26.03	2.75
217	Квартира	17	2	43.4	1	17.65	2.75
218	Квартира	17	2	35.5	1	14.92	2.75
219	Квартира	17	2	37.9	1	17.17	2.75
220	Квартира	17	2	42.2	1	15.4	2.75
221	Квартира	17	2	54.3	2	26.01	2.75
222	Квартира	18	2	54.3	2	26.03	2.75
223	Квартира	18	2	43.4	1	17.65	2.75
224	Квартира	18	2	35.4	1	14.92	2.75
225	Квартира	18	2	37.9	1	17.17	2.75
226	Квартира	18	2	42.2	1	15.4	2.75
227	Квартира	18	2	52.7	2	26.01	2.75
228	Квартира	19	2	76.4	3	37.82	2.75
229	Квартира	19	2	58.6	2	37.22	2.75
232	Квартира	19	2	59.3	2	32.44	2.75
233	Квартира	19	2	76.4	3	36.34	2.75
234	Квартира	20	2	56.6	2	26.03	2.75
235	Квартира	20	2	43.4	1	17.65	2.75
236	Квартира	20	2	35.6	1	14.92	2.75
237	Квартира	20	2	37.9	1	17.17	2.75
238	Квартира	20	2	42.2	1	15.4	2.75
239	Квартира	20	2	54.3	2	26.01	2.75
240	Квартира	21	2	54.2	2	26.03	2.75
241	Квартира	21	2	43.4	1	17.65	2.75
242	Квартира	21	2	35.6	1	14.92	2.75
243	Квартира	21	2	37.9	1	17.17	2.75

244	Квартира	21	2	42.2	1	15.4	2.75
245	Квартира	21	2	54.6	2	26.01	2.75
246	Квартира	22	2	79.2	3	37.57	3.21
247	Квартира	22	2	58.7	2	36.95	3.21
248	Квартира	22	2	60.3	2	32.35	3.21
249	Квартира	22	2	79.3	3	36.36	3.21

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	125.8	Административ-ное помещение	125.8	3.05
3	Нежилое помещение	1	1	125.8	Административ-ное помещение	125.8	3.05
5	Нежилое помещение	1	1	5.5	Комната уборочного инвентаря	5.5	3.05
7	Нежилое помещение	1	2	125.8	Административ-ное помещение	125.8	3.05
9	Нежилое помещение	1	2	125.8	Административ-ное помещение	125.8	3.05
10	Нежилое помещение	1	2	5.5	Комната уборочного инвентаря	5.5	3.05
11	Нежилое помещение	-1	1	111.2	Кладовая	111.2	4.25
12	Нежилое помещение	-1	1	3.9	Санузел	3.9	4.25
13	Нежилое помещение	-1	1	90.3	Кладовая	90.3	4.25
14	Нежилое помещение	-1	1	3.9	Комната уборочного инвентаря	3.9	4.25
15	Нежилое помещение	-1	2	90.4	Кладовая	90.4	4.25
16	Нежилое помещение	-1	2	3.9	Санузел	3.9	4.25
17	Нежилое помещение	-1	2	90.4	Кладовая	90.4	4.25
18	Нежилое помещение	-1	2	3.9	Комната уборочного инвентаря	3.9	4.25
19	Нежилое помещение	-2	1	11.3	Кладовая	11.3	3.69
20	Нежилое помещение	-2	1	4.8	Кладовая	4.8	3.69
21	Нежилое помещение	-2	1	9.9	Кладовая	9.9	3.69
22	Нежилое помещение	-2	1	10.1	Кладовая	10.1	3.69
23	Нежилое помещение	-2	1	6.5	Кладовая	6.5	3.69
24	Нежилое помещение	-2	1	9.2	Кладовая	9.2	3.69
25	Нежилое помещение	-2	1	5.7	Кладовая	5.7	3.69
26	Нежилое помещение	-2	1	7.5	Кладовая	7.5	3.69
27	Нежилое помещение	-2	1	7.6	Кладовая	7.6	3.69
28	Нежилое помещение	-2	1	7.6	Кладовая	7.6	3.69
29	Нежилое помещение	-2	1	7.6	Кладовая	7.6	3.69
30	Нежилое помещение	-2	1	7.6	Кладовая	7.6	3.69
31	Нежилое помещение	-2	1	5.7	Кладовая	5.7	3.69
32	Нежилое помещение	-2	1	7.5	Кладовая	7.5	3.69
33	Нежилое помещение	-2	1	6.3	Кладовая	6.3	3.69
34	Нежилое помещение	-2	1	5.0	Кладовая	5.0	3.69
35	Нежилое помещение	-2	1	5.0	Кладовая	5.0	3.69
36	Нежилое помещение	-2	1	6.3	Кладовая	6.3	3.69
37	Нежилое помещение	-2	1	5.4	Кладовая	5.4	3.69

38	Нежилое помещение	-2	1	5.3	Кладовая	5.3	3.69
39	Нежилое помещение	-2	2	11.7	Кладовая	11.7	3.69
40	Нежилое помещение	-2	2	9.3	Кладовая	9.3	3.69
41	Нежилое помещение	-2	2	5.4	Кладовая	5.4	3.69
42	Нежилое помещение	-2	2	5.1	Кладовая	5.1	3.69
43	Нежилое помещение	-2	2	4.8	Кладовая	4.8	3.69
44	Нежилое помещение	-2	2	9.9	Кладовая	9.9	3.69
45	Нежилое помещение	-2	2	10.1	Кладовая	10.1	3.69
46	Нежилое помещение	-2	2	6.5	Кладовая	6.5	3.69
47	Нежилое помещение	-2	2	5.8	Кладовая	5.8	3.69
48	Нежилое помещение	-2	2	9.2	Кладовая	9.2	3.69
49	Нежилое помещение	-2	2	5.0	Кладовая	5.0	3.69
50	Нежилое помещение	-2	2	5.0	Кладовая	5.0	3.69
51	Нежилое помещение	-2	2	6.3	Кладовая	6.3	3.69
52	Нежилое помещение	-2	2	5.7	Кладовая	5.7	3.69
53	Нежилое помещение	-2	2	5.7	Кладовая	5.7	3.69
54	Нежилое помещение	-2	2	6.3	Кладовая	6.3	3.69
55	Нежилое помещение	-2	2	7.5	Кладовая	7.5	3.69
56	Нежилое помещение	-2	2	7.6	Кладовая	7.6	3.69
57	Нежилое помещение	-2	2	7.6	Кладовая	7.6	3.69
58	Нежилое помещение	-2	2	7.6	Кладовая	7.6	3.69
59	Нежилое помещение	-2	2	7.6	Кладовая	7.6	3.69
60	Нежилое помещение	-2	2	7.5	Кладовая	7.5	3.69
61	Нежилое помещение	-3	1	12.2	Кладовая	12.2	3.25
62	Нежилое помещение	-3	1	10.0	Кладовая	10.0	3.25
63	Нежилое помещение	-3	1	12.2	Кладовая	12.2	3.25
64	Нежилое помещение	-3	1	12.2	Кладовая	12.2	3.25
65	Нежилое помещение	-3	1	12.2	Кладовая	12.2	3.25
66	Нежилое помещение	-3	1	10.0	Кладовая	10.0	3.25
67	Нежилое помещение	-3	1	8.9	Кладовая	8.9	3.25
68	Нежилое помещение	-3	1	8.9	Кладовая	8.9	3.25
69	Нежилое помещение	-3	1	7.2	Кладовая	7.2	3.25
70	Нежилое помещение	-3	1	8.9	Кладовая	8.9	3.25
71	Нежилое помещение	-3	1	8.9	Кладовая	8.9	3.25
72	Нежилое помещение	-3	1	8.9	Кладовая	8.9	3.25
73	Нежилое помещение	-3	1	7.2	Кладовая	7.2	3.25
74	Нежилое помещение	-3	1	8.9	Кладовая	8.9	3.25
75	Нежилое помещение	-3	2	12.2	Кладовая	12.2	3.25
76	Нежилое помещение	-3	2	10.0	Кладовая	10.0	3.25
77	Нежилое помещение	-3	2	12.2	Кладовая	12.2	3.25
78	Нежилое помещение	-3	2	12.2	Кладовая	12.2	3.25
79	Нежилое помещение	-3	2	12.2	Кладовая	12.2	3.25
80	Нежилое помещение	-3	2	10.0	Кладовая	10.0	3.25



81	Нежилое помещение	-3	2	8.9	Кладовая	8.9	3.25
82	Нежилое помещение	-3	2	8.9	Кладовая	8.9	3.25
83	Нежилое помещение	-3	2	8.9	Кладовая	8.9	3.25
84	Нежилое помещение	-3	2	8.9	Кладовая	8.9	3.25
85	Нежилое помещение	-3	2	8.9	Кладовая	8.9	3.25
86	Нежилое помещение	-3	2	8.9	Кладовая	8.9	3.25
87	Нежилое помещение	-3	2	7.2	Кладовая	7.2	3.25
88	Нежилое помещение	-3	2	7.2	Кладовая	7.2	3.25
89	Нежилое помещение	-3	2	8.8	Кладовая	8.8	3.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	-3 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 1-2	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.3
2	Коридор	-3 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	75.9
3	Лестничная клетка	-3 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 5-6	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.3
4	Лифтовой холл	-3 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.6
5	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	5.9
6	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	6.0
7	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	4.1
8	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	15.0
9	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	8.8
10	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	3.8
11	Лестничная клетка	-3 этаж, 2 подъезд в осях В-Г и 10-11	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.3
12	Лифтовой холл	-3 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	5.6
13	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	5.9
14	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	6.0
15	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	4.1
16	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	15.0
17	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	3.8
18	Коридор	-3 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	85.0
19	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	3.8
20	Лестничная клетка	-2 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 1-2	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	19.0
21	Лестничная клетка	-2 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 1-2	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	19.6
22	Лифтовой холл	-2 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.6
23	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	5.9
24	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	6.0
25	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	4.1
26	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	15.0
27	Коридор	-2 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	87.1
28	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	5.8
29	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	6.3
30	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	3.0

31	Лестничная клетка	-2 этаж, 2 подъезд в осях В-Г и 10-11	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.9
32	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	6.3
33	Коридор	-2 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	105.6
34	Лифтовой холл	-2 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.6
35	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	5.9
36	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	6.0
37	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	4.1
38	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	15.0
39	Лестничная клетка	-1 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 1-2	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.8
40	Коридор	-1 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	49.7
41	Лестничная клетка	-1 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 5-6	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.8
42	Лестничная клетка	-1 этаж, 2 подъезд в осях В-Г и 6-7	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.8
43	Коридор	-1 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	49.7
44	Лестничная клетка	-1 этаж, 2 подъезд в осях В-Г и 10-11	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.8
45	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-1 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	3.0
46	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-1 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	3.0
47	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-1 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	3.0
48	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-1 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	3.0
49	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 1-2	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	17.4
50	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 5-6	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	17.4
52	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.6
53	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.6
54	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	5.8
55	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд в осях В-Г и 6-7	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	17.4
56	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд в осях В-Г и 10-11	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	17.4
58	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.6
59	Лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.6
60	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	5.8
61	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
62	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
63	Тамбур	2 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
64	Тех. помещение	2 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
65	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
66	Общая лоджия	2 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
67	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
68	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
69	Тамбур	2 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
70	Тех. помещение	2 этаж, 2подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
71	Лестничная клетка	2 этаж, 2подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
72	Общая лоджия	2 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
73	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
74	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
75	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1

76	Тех. помещение	3 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
77	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
78	Общая лоджия	3 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
79	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
80	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
81	Тамбур	3 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
82	Тех. помещение	3 этаж, 2подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
83	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
84	Общая лоджия	3 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
85	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
86	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
87	Тамбур	4 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
88	Тех. помещение	4 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
89	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
90	Общая лоджия	4 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
91	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
92	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
93	Тамбур	4 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
94	Тех. помещение	4 этаж, 2подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
95	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
96	Общая лоджия	4 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
97	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
98	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
99	Тамбур	5 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
100	Тех. помещение	5 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
101	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
102	Общая лоджия	5 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
103	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
104	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
105	Тамбур	5 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
106	Тех. помещение	5 этаж, 2подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
107	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
108	Общая лоджия	5 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
109	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
110	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
111	Тамбур	6 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
112	Тех. помещение	6 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
113	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
114	Общая лоджия	6 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
115	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
116	Лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
117	Тамбур	6 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
118	Тех. помещение	6 этаж, 2подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9

119	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
120	Общая лоджия	6 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
121	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
122	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
123	Тамбур	7 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
124	Тех. помещение	7 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
125	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
126	Общая лоджия	7 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
127	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
128	Лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
126	Тамбур	7 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
127	Тех. помещение	7 этаж, 2подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
128	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
129	Общая лоджия	7 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
130	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
131	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
132	Тамбур	8 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
133	Тех. помещение	8 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
134	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
135	Общая лоджия	8 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
136	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
137	Лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
138	Тамбур	8 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
139	Тех. помещение	8 этаж, 2подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
140	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
141	Общая лоджия	8 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
142	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
143	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
144	Тамбур	9 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
145	Тех. помещение	9 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
146	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
147	Общая лоджия	9 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
148	Коридор	9 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
149	Лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
150	Тамбур	9 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
151	Тех. помещение	9 этаж, 2подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
152	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
153	Общая лоджия	9 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
154	Коридор	10 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
155	Лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
156	Тамбур	10 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
157	Тех. помещение	10 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
158	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4

159	Общая лоджия	10 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
160	Коридор	10 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
161	Лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
162	Тамбур	10 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
163	Тех. помещение	10 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
164	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
165	Общая лоджия	10 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
166	Коридор	11 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
167	Лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
168	Тамбур	11 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
169	Тех. помещение	11 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
170	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
171	Общая лоджия	11 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
172	Коридор	11 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
173	Лифтовой холл	11 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
174	Тамбур	11 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
175	Тех. помещение	11 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
176	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
177	Общая лоджия	11 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
178	Коридор	12 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
179	Лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
180	Тамбур	12 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
181	Тех. помещение	12 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
182	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
183	Общая лоджия	12 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
184	Коридор	12 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
185	Лифтовой холл	12 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
186	Тамбур	12 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
187	Тех. помещение	12 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
188	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
189	Общая лоджия	12 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
190	Коридор	13 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
191	Лифтовой холл	13 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
192	Тамбур	13 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
193	Тех. помещение	13 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
194	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
195	Общая лоджия	13 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
196	Коридор	13 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
197	Лифтовой холл	13 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
198	Тамбур	13 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
199	Тех. помещение	13 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
200	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
201	Общая лоджия	13 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7



245	Лифтовой холл	17 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
246	Тамбур	17 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
247	Тех. помещение	17 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
248	Лестничная клетка	17 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
249	Общая лоджия	17 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
250	Коридор	18 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
251	Лифтовой холл	18 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
252	Тамбур	18 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
253	Тех. помещение	18 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
254	Лестничная клетка	18 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
255	Общая лоджия	18 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
256	Коридор	18 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
257	Лифтовой холл	18 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
258	Тамбур	18 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
259	Тех. помещение	18 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
260	Лестничная клетка	18 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
261	Общая лоджия	18 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
262	Коридор	19 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
263	Лифтовой холл	19 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
264	Тамбур	19 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
265	Тех. помещение	19 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
266	Лестничная клетка	19 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
267	Общая лоджия	19 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
268	Коридор	19 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
269	Лифтовой холл	19 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
270	Тамбур	19 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
271	Тех. помещение	19 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
272	Лестничная клетка	19 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
272	Общая лоджия	19 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
273	Коридор	20 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
274	Лифтовой холл	20 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
275	Тамбур	20 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
276	Тех. помещение	20 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
277	Лестничная клетка	20 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
278	Общая лоджия	20 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
279	Коридор	20 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
280	Лифтовой холл	20 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
281	Тамбур	20 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
282	Тех. помещение	20 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
283	Лестничная клетка	20 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
284	Общая лоджия	20 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
285	Коридор	21 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
286	Лифтовой холл	21 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7

287	Тамбур	21 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
288	Тех. помещение	21 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
289	Лестничная клетка	21 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
290	Общая лоджия	21 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
291	Коридор	21 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
292	Лифтовой холл	21 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
293	Тамбур	21 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
294	Тех. помещение	21 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
295	Лестничная клетка	21 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
296	Общая лоджия	21 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
297	Коридор	22 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
298	Лифтовой холл	22 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
299	Тамбур	22 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
300	Тех. помещение	22 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
301	Лестничная клетка	22 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
302	Общая лоджия	22 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
303	Коридор	22 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
304	Лифтовой холл	22 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
305	Тамбур	22 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
306	Тех. помещение	22 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
307	Лестничная клетка	22 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
308	Общая лоджия	22 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
309	Тех. помещение	Тех. этаж (23 этаж), 1 подъезд		40.9
310	Коридор	Тех. этаж (23 этаж), 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	27.2
311	Лестничная клетка	Тех. этаж (23 этаж), 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	15.0
312	Общая лоджия	Тех. этаж (23 этаж), 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
313	Тех. помещение	Тех. этаж (23 этаж), 2 подъезд		40.9
314	Коридор	Тех. этаж (23 этаж), 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	27.2
315	Лестничная клетка	Тех. этаж (23 этаж), 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	15.0
316	Общая лоджия	Тех. этаж (23 этаж), 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
317	Коридор	Тех. этаж (24 этаж), 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	11.7
318	Лестничная клетка	Тех. этаж (24 этаж), 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	15.0
319	Коридор	Тех. этаж (24 этаж), 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	11.7
320	Лестничная клетка	Тех. этаж (24 этаж), 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	15.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	2 БЛОК-СЕКЦИЯ		
1	1 подъезд, помещение лектросщитовой	Электрощитовое оборудование	Вводное-распределительное оборудование системы электроснабжения



2	2 подъезд, помещение насосной	Насос основной и резервный	Для обеспечения требуемого давления в сети водопровода
3	2 подъезд, помещение лектрощитовой	Электрощитовое оборудование	Вводное-распределительное оборудование системы электроснабжения
4	Поэтажные распределительные шкафы, 1 подъезд	Устройство этажное распределительное	Поэтажное распределение и учет электроэнергии
5	Поэтажные распределительные шкафы, 2 подъезд	Устройство этажное распределительное	Поэтажное распределение и учет электроэнергии
6	2 подъезд, тех. этаж (24этаж) помещение теплового пункта,	Теплообменник системы ГВС	Подготовка воды для горячего водоснабжения
7	2 подъезд, тех. этаж (24этаж) помещение теплового пункта,	Теплообменник системы отопления	Подготовка воды для системы отопления
8	Кровля	Газорегуляторные пункты блочные ГРПБ полностью заводского изготовления с двумя линиями редуцирования (основная и резервная)	Нагрев воды для нужд ГВС
9	Кровля	Газорегуляторные пункты блочные ГРПБ полностью заводского изготовления с двумя линиями редуцирования (основная и резервная)	Нагрев воды для нужд отопления
10	Лифтовый холл, 1 подъезд	Лифт пассажирский №1	Вертикальный транспорт
11	Лифтовый холл, 1 подъезд	Лифт пассажирский №2	Вертикальный транспорт
12	Лифтовый холл, 2 подъезд	Лифт пассажирский №1	Вертикальный транспорт
13	Лифтовый холл, 2 подъезд	Лифт пассажирский №2	Вертикальный транспорт
14	Кровля	Вентилятор крышный	Обеспечение притока воздуха в офисные помещения
15	Кровля	Вентилятор крышный	Обеспечение принудительной вытяжки из помещений
16	Кровля	Крышный вентилятор дымоудаления	Удаление дыма при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>16.09.2019</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>16.01.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 147 316 726,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>27:23:30207:1606</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810870000020953</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>272143001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>184</b>

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>43</b>
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>24</b>
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>9 220,7 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2 017,3 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>636,7 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>826 151 443,8 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>145 928 185,82 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>47 153 910 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Дэбрик"</b>

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2723036919</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>12 123 902,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>27:23:30207:1580,27:23:30207:1606</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 010 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Генеральный подрядчик ООО "ЭКОСТРОЙ" , ИНН 2721237391, договор генерального подряда от 10.06.2019 года</b>



### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Изыскания и проектирование</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2721188063</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр проектно-изыскательских и строительно-реставрационных работ «ВестЛайн»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3812130898</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2016</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-0021-20</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.11.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-0119-20</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс Ленинградский</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточный монолит</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2724169799</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>27-23-277-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.09.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>26.08.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>27-23-277-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.09.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>27-23-277-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.09.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.09.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№ 1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.08.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.01.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>бн</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>30.12.2015</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>22.04.2016</b>
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.02.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>27:23:0030207:1606-27/020/2020-1</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>19.02.2020</b>

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>19.02.2020</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>27:23:30207:1580</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 377,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>27:23:30207:1606</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 269,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>8</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>0</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение свободных от застройки и покрытия участков проектируется посадкой деревьев, кустарника и устройством газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Наличие 2 эвакуационных лестничных клеток, наличие двустворчатых дверей. Полы 1 этажа в одной отметке без перепадов. На 2 этаже предусмотрен номер для МГН, оборудованный системой сигнализации, обеспечивающий связь с дежурной. В гостинице запроектированы незадымляемые зоны безопасности в случае пожара.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории в границах проекта предусматривается</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>9 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 681-В/1214</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>469 073,42 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 681-К/1214</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>509 599,02 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Хабаровская горэлектросеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2702032110</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 443 500 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Дальний Восток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2722010548</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>379/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.02.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23 580,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Российская телевизионная и радиовещательная сеть (РТРС)</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7717127211</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Рэдком-Интернет</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>80</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>80</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	37.57	Помещение обслуживающего персонала	37.57	3.30
2	Нежилое помещение	-1	1	5.36	Санузел	5.36	3.30
3	Нежилое помещение	-1	1	89.13	Помещение обслуживающего персонала	89.13	3.30
4	Нежилое помещение	1	1	14.72	Ресепшн	14.72	3.44
5	Нежилое помещение	1	1	7.39	Комната охраны	7.39	3.44
6	Нежилое помещение	1	1	2.19	Сан узел	2.19	3.44
7	Нежилое помещение	1	1	37.32	Комната переговоров	37.32	3.44
8	Нежилое помещение	1	1	2.27	Санузел	2.27	3.44
9	Нежилое помещение	1	1	2.27	Санузел	2.27	3.44
10	Нежилое помещение	1	1	10.59	Комната хранения белья	10.59	3.44
11	Нежилое помещение	1	1	4.18	Комната уборочного инвентаря	4.18	3.44
12	Нежилое помещение	1	1	14.40	Кабинет бухгалтера	14.40	3.44
13	Нежилое помещение	1	1	17.41	Кабинет секретаря	17.41	3.44
14	Нежилое помещение	1	1	18.05	Кабинет директора	18.05	3.44

15	Нежилое помещение	1	1	17.86	Отдел управления	17.86	3.44
16	Нежилое помещение	2	1	139.34	Гостиничный номер для МГН	139.34	3.14
17	Нежилое помещение	2	1	7.91	Санузел для МГН	7.91	3.14
18	Нежилое помещение	2	1	139.71	Гостиничный номер	139.71	3.14
19	Нежилое помещение	2	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
20	Нежилое помещение	2	1	5.00	Комната уборочного инвентаря	5.00	3.14
21	Нежилое помещение	3	1	140.84	Гостиничный номер	140.84	3.14
22	Нежилое помещение	3	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
23	Нежилое помещение	3	1	137.43	Гостиничный номер	137.43	3.14
24	Нежилое помещение	3	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
25	Нежилое помещение	3	1	5.00	Комната уборочного инвентаря	5.00	3.14
26	Нежилое помещение	4	1	140.84	Гостиничный номер	140.84	3.14
27	Нежилое помещение	4	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
28	Нежилое помещение	4	1	137.43	Гостиничный номер	137.43	3.14
29	Нежилое помещение	4	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
30	Нежилое помещение	4	1	5.00	Комната уборочного инвентаря	5.00	3.14
31	Нежилое помещение	5	1	140.84	Гостиничный номер	140.84	3.14
32	Нежилое помещение	5	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
33	Нежилое помещение	5	1	137.43	Гостиничный номер	137.43	3.14
34	Нежилое помещение	5	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
35	Нежилое помещение	5	1	5.00	Комната уборочного инвентаря	5.00	3.14
36	Нежилое помещение	6	1	140.40	Гостиничный номер	140.40	3.14
37	Нежилое помещение	6	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
38	Нежилое помещение	6	1	137.07	Гостиничный номер	137.07	3.14
39	Нежилое помещение	6	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
40	Нежилое помещение	6	1	5.00	Комната уборочного инвентаря	5.00	3.14
41	Нежилое помещение	7	1	140.40	Гостиничный номер	140.40	3.14
42	Нежилое помещение	7	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
43	Нежилое помещение	7	1	137.07	Гостиничный номер	137.07	3.14
44	Нежилое помещение	7	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
45	Нежилое помещение	7	1	5.00	Комната уборочного инвентаря	5.00	3.14
46	Нежилое помещение	8	1	140.40	Гостиничный номер	140.40	3.14
47	Нежилое помещение	8	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
48	Нежилое помещение	8	1	137.07	Гостиничный номер	137.07	3.14
49	Нежилое помещение	8	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
50	Нежилое помещение	8	1	5.00	Комната уборочного инвентаря	5.00	3.14
51	Нежилое помещение	9	1	140.40	Гостиничный номер	140.40	3.14
52	Нежилое помещение	9	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
53	Нежилое помещение	9	1	137.07	Гостиничный номер	137.07	3.14
54	Нежилое помещение	9	1	3.86	Сан.узел	3.86	3.14
55	Нежилое помещение	9	1	5.00	Комната уборочного инвентаря	5.00	3.14
56	Нежилое помещение	10	1	140.40	Гостиничный номер	140.40	3.14
57	Нежилое помещение	10	1	3.86	Санузел	3.86	3.14

58	Нежилое помещение	10	1	137.07	Гостиничный номер	137.07	3.14
59	Нежилое помещение	10	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
60	Нежилое помещение	10	1	5.00	Комната уборочного инвентаря	5.00	3.14
61	Нежилое помещение	11	1	140.40	Гостиничный номер	140.40	3.14
62	Нежилое помещение	11	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
63	Нежилое помещение	11	1	137.07	Гостиничный номер	137.07	3.14
64	Нежилое помещение	11	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
65	Нежилое помещение	11	1	5.00	Комната уборочного инвентаря	5.00	3.14
66	Нежилое помещение	12	1	140.40	Гостиничный номер	140.40	3.14
67	Нежилое помещение	12	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
68	Нежилое помещение	12	1	137.07	Гостиничный номер	137.07	3.14
69	Нежилое помещение	12	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
70	Нежилое помещение	12	1	5.00	Комната уборочного инвентаря	5.00	3.14
71	Нежилое помещение	13	1	140.40	Гостиничный номер	140.40	3.14
72	Нежилое помещение	13	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
73	Нежилое помещение	13	1	137.07	Гостиничный номер	137.07	3.14
74	Нежилое помещение	13	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
75	Нежилое помещение	13	1	5.00	Комната уборочного инвентаря	5.00	3.14
76	Нежилое помещение	14	1	140.40	Гостиничный номер	140.40	3.14
77	Нежилое помещение	14	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
78	Нежилое помещение	14	1	137.07	Гостиничный номер	137.07	3.14
79	Нежилое помещение	14	1	3.86	Санузел	3.86	3.14
80	Нежилое помещение	14	1	5.00	Комната уборочного инвентаря	5.00	3.14

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
ГОСТИНИЦА				
1	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-1 этаж	Противопожарная преграда	10.3
2	Коридор	-1 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	21.4
3	Коридор	-1 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	7.8
4	Коридор	-1 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	15.2
5	Коридор	-1 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	5.5
6	Тамбур	-1 этаж	Защита помещения	5.1
7	Тамбур	1 этаж	Защита помещения	7.6
8	Холл	1 этаж	Помещение для отдыха, ожидания	83.3
9	Коридор	1 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	6.6
10	Коридор	1 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	7.4
11	Лестничная клетка	1 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	9.8
12	Лестничная клетка	1 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	8.7
13	Коридор	1 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	30.4
14	Коридор	1 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	4.9
15	Лифтовой холл	2 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3

16	Коридор	2 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
17	Лестничная клетка	2 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
18	Коридор	2 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
19	Санузел М	2 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
20	Санузел Ж	2 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
21	Тамбур	2 этаж	Защита помещения	2.4
22	Общий балкон	2 этаж	Зона безопасности МГН	136.2
23	Лестничная клетка	2 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
24	Коридор	2 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
25	Коридор	2 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
26	Лифтовой холл	3 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3
27	Коридор	3 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
28	Лестничная клетка	3 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
29	Коридор	3 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
30	Санузел М	3 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
31	Санузел Ж	3 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
32	Тамбур	3 этаж	Защита помещения	2.4
33	Общий балкон	3 этаж	Зона безопасности МГН	20.4
34	Лестничная клетка	3 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
35	Коридор	3 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
36	Коридор	3 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
37	Лифтовой холл	4 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3
38	Коридор	4 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
39	Лестничная клетка	4 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
40	Коридор	4 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
41	Санузел М	4 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
42	Санузел Ж	4 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
43	Тамбур	4 этаж	Защита помещения	2.4
44	Общий балкон	4 этаж	Зона безопасности МГН	20.4
45	Лестничная клетка	4 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
46	Коридор	4 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
47	Коридор	4 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
48	Лифтовой холл	5 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3
49	Коридор	5 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
50	Лестничная клетка	5 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
51	Коридор	5 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
52	Санузел М	5 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
53	Санузел Ж	5 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
54	Тамбур	5 этаж	Защита помещения	2.4
55	Общий балкон	5 этаж	Зона безопасности МГН	20.4
56	Лестничная клетка	5 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
57	Коридор	5 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
58	Коридор	5 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3

59	Лифтовой холл	6 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3
60	Коридор	6 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
61	Лестничная клетка	6 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
62	Коридор	6 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
63	Санузел М	6 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
64	Санузел Ж	6 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
65	Тамбур	6 этаж	Защита помещения	2.4
66	Общий балкон	6 этаж	Зона безопасности МГН	20.4
67	Лестничная клетка	6 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
68	Коридор	6 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
69	Коридор	6 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
70	Лифтовой холл	7 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3
71	Коридор	7 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
72	Лестничная клетка	7 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
73	Коридор	7 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
74	Санузел М	7 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
75	Санузел Ж	7 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
76	Тамбур	7 этаж	Защита помещения	2.4
77	Общий балкон	7 этаж	Зона безопасности МГН	20.4
78	Лестничная клетка	7 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
79	Коридор	7 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
80	Коридор	7 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
81	Лифтовой холл	8 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3
82	Коридор	8 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
83	Лестничная клетка	8 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
84	Коридор	8 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
85	Санузел М	8 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
86	Санузел Ж	8 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
87	Тамбур	8 этаж	Защита помещения	2.4
88	Общий балкон	8 этаж	Зона безопасности МГН	20.4
89	Лестничная клетка	8 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
90	Коридор	8 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
91	Коридор	8 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
92	Лифтовой холл	9 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3
93	Коридор	9 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
94	Лестничная клетка	9 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
95	Коридор	9 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
96	Санузел М	9 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
97	Санузел Ж	9 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
98	Тамбур	9 этаж	Защита помещения	2.4
99	Общий балкон	9 этаж	Зона безопасности МГН	20.4
100	Лестничная клетка	9 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
101	Коридор	9 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3

102	Коридор	9 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
103	Лифтовой холл	10 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3
104	Коридор	10 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
105	Лестничная клетка	10 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
106	Коридор	10 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
107	Санузел М	10 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
108	Санузел Ж	10 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
109	Тамбур	10 этаж	Защита помещения	2.4
110	Общий балкон	10 этаж	Зона безопасности МГН	20.4
111	Лестничная клетка	10 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
112	Коридор	10 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
113	Коридор	10 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
114	Лифтовой холл	11 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3
115	Коридор	11 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
116	Лестничная клетка	11 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
117	Коридор	11 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
118	Санузел М	11 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
119	Санузел Ж	11 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
120	Тамбур	11 этаж	Защита помещения	2.4
121	Общий балкон	11 этаж	Зона безопасности МГН	20.4
122	Лестничная клетка	11 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
123	Коридор	11 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
124	Коридор	11 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
125	Лифтовой холл	12 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3
126	Коридор	12 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
127	Лестничная клетка	12 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
128	Коридор	12 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
129	Санузел М	12 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
130	Санузел Ж	12 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
131	Тамбур	12 этаж	Защита помещения	2.4
132	Общий балкон	12 этаж	Зона безопасности МГН	20.4
133	Лестничная клетка	12 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
134	Коридор	12 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
135	Коридор	12 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
136	Лифтовой холл	13 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3
137	Коридор	13 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
138	Лестничная клетка	13 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
139	Коридор	13 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
140	Санузел М	13 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
141	Санузел Ж	13 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
142	Тамбур	13 этаж	Защита помещения	2.4
143	Общий балкон	13 этаж	Зона безопасности МГН	20.4
144	Лестничная клетка	13 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5

145	Коридор	13 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
146	Коридор	13 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
147	Лифтовой холл	14 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3
148	Коридор	14 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
149	Лестничная клетка	14 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
150	Коридор	14 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
151	Санузел М	14 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
152	Санузел Ж	14 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
153	Тамбур	14 этаж	Защита помещения	2.4
154	Общий балкон	14 этаж	Зона безопасности МГН	20.4
155	Лестничная клетка	14 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
156	Коридор	14 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
157	Коридор	14 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
158	Коридор	Тех. этаж (15 этаж)	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	30.8
159	Лестничная клетка	Тех. этаж (15 этаж) в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
160	Общий балкон	Тех. этаж (15 этаж)	Зона безопасности	20.4
161	Тамбур	Тех. этаж (15 этаж)	Защита помещения	2.4
162	Коридор	Тех. этаж (15 этаж)	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	7.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	ГОСТИНИЦА		
1	Помещение пожарной насосной	Насос пожарный с электродвигателем	Подача воды в систему пожаротушения
2	Помещение вентиляционной камеры	Приточная установка с частотным регулированием	Обеспечение притока воздуха
3	Помещение электрощитовой	Электрощитовое оборудование	Вводное-распределительное оборудование системы электроснабжения
4	Комната пожарной безопасности	Оборудование системы автоматической сигнализации и пожаротушения.	Для оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре
5	Лифтовый холл	Лифт пассажирский №1	Вертикальный транспорт
6	Лифтовый холл	Лифт пассажирский №2	Вертикальный транспорт
7	Тех. этаж (15этаж) помещение теплового пункта	Теплообменник системы ГВС	Подготовка воды для горячего водоснабжения
8	Тех. этаж (15этаж) помещение теплового пункта	Теплообменник системы отопления	Подготовка воды для системы отопления
9	Кровля	Газорегуляторные пункты блочные ГРПБ полностью заводского изготовления с двумя линиями редуцирования (основная и резервная)	Нагрев воды для нужд ГВС
10	Кровля	Газорегуляторные пункты блочные ГРПБ полностью заводского изготовления с двумя линиями редуцирования (основная и резервная)	Нагрев воды для нужд отопления
11	Кровля	Вентилятор крышный	Обеспечение притока воздуха в офисные помещения



12	Кровля	Вентилятор крышный	Обеспечение принудительной вытяжки из помещений
13	Кровля	Крышный вентилятор дымоудаления	Удаление дыма при пожаре
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>16.09.2022</b>
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>16.01.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>242 706 832 руб.</b>

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810870000020953</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>272143001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Дэбрик"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2723036919</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>9 314 927,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>27:23:30207:1580,27:23:30207:1606</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 010 000 руб.</b>
---------------------------------------------------------------------	--------	----------------------------------------------------------------------------------------

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Генеральный подрядчик ООО "ЭКОСТРОЙ" , ИНН 2721237391, договор генерального подряда от 10.06.2019 года</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 150011419322769629419640157917392091440

Владелец: **ООО "ЛИДЕР", БРАГА РУСЛАН ВЯЧЕСЛАВОВИЧ,  
ХАБАРОВСК**

Действителен: с 16.09.2021 по 16.12.2022