

Кому:

(наименование застройщика)

Акционерному обществу "Девелоперская корпорация
"Антей"

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 502908735

полное наименование организации – для юридических лиц),

141212, Московская область, Пушкинский
район, поселок Лесная Поляна, мкр, Полянка, д.43

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14.06.2022 г.

№ 16-33- 3804 -2022

I. Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; линейного объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«четырёхсекционный жилой дом 20/1»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район,
Богородское сельское поселение, деревня Куюки, улица 20-й Квартал, дом 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(Распоряжение О присвоении адреса № 1065 от 09.09.2021г)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

16:33:140406:16050

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 16-33-4751-2018, дата выдачи 30.03.2018г. орган, выдавший разрешение на строительство

Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем всего	куб. м	—	17998
в том числе надземной части	куб. м	—	—
Общая площадь	кв. м	5274,6	5394,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		—	—
Количество посещений		—	—
Вместимость		—	—
Количество этажей		—	—
в том числе подземных		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь	кв. м	5274,6	5394,9
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	—	3802,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	660,8
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		—	—
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	—	84/3802,9

1 комнатные	шт./кв. м	—	64/2553,1
2 комнатные	шт./кв. м	—	20/1249,8
3 комнатные	шт./кв. м	—	—
4 комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4 комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	—	3854,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	ж/б сваи, ростверк
Материалы стен		—	Смешанные
Материалы перекрытий		—	ж/б плиты
Материалы кровли		—	Стальные стропила, профнастил
Иные показатели		—	—

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—

4. Линейные объекты

Линейный объект

Категория (класс)		—	—
Протяженность	м	—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В(высокий)	В(высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	—	—
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		—	—
Заполнение световых проемов		—	—

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(их) плана(ов):

- подготовленного 14.06.2022 Билаловым Камилем Жавдатовичем

Номер государственной регистрации в реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность: 14330

Заместитель руководителя
исполнительного комитета

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Р.Р. Шайхутдинов

(расшифровка подписи)

« 16.06.2022 _____ 20__ г.

М.П.

