



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 50a8ea940000000b611
Владелец: **ООО «АТЛАС ДЕВЕЛОПМЕНТ»**, Самсонов
Николай Андреевич, Москва
Действителен: с 08.11.2017 по 08.11.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России**, г.Москва
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 14.08.2018 №00395-18ИСХ/ЗОСТ
Главное управление государственного строительного надзора Московской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 1330d47e5592c2394e8118199cfd44aad
Владелец: **ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**, Тютюников Алексей Владимирович, Рузский район, горо
Действителен: с 06.08.2018 по 06.11.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-50-000722-04 от 03.08.2018

10-этажный жилой дом с помещениями общественного назначения по адресу: Московская область, г. Пущино, к северу от КДЦ
"Молодость" мкр. "АБ"
Жилой комплекс "ПущиноГрад"

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АТЛАС ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "АТЛАС ДЕВЕЛОПМЕНТ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	115404
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город

	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	6-я Радиальная
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	8 (495) 108 05 16

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	info@atlasdev.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.atlasdev.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Самсонов
	1.5.2	Имя	Николай
	1.5.3	Отчество	Андреевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7724924176
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1147746645694
	2.1.3	Год регистрации	2014

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Самсонов
	3.3.2	Имя	Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Андреевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Два 16-этажных жилых дома со встроенно-пристроенными помещениями торгового назначения (генеральный подрядчик, технический заказчик)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Серпухов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Химиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 33,39 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Мирапарк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2019 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (по договору финансовый контроль расходования средств Инвестора)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ногинский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Старая Купавна
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кирова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 23 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Калейдоскоп"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Двухсекционный, трехсекционный и односекционный многоквартирные жилые дома (корп.1,2,3) ((по договору финансовый контроль расходования средств Инвестора)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ногинский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Рыбхоз
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Биссеровское
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1а Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Пеликан"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	ЭнергоСтройАльянс
---	-------	--	-------------------

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7719288408
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	С-089-77-0342-77-300617
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	30.06.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1038,07
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	130766,72
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	335301,89

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Пушино
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	Московская область, г. Пущино, к северу от КДЦ "Молодость" мкр "АБ"
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	13 981,76
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	5
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	8 339,83
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 839,1
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	10 178,93

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	ТТ ГЛОБАЛ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5016014375
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Непубличное акционерное общество (12267)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Центр-Инвест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5050055131
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Монолит
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7707583293
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	СМНО+Р
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5077015778

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Миг-плюс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5043015427
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Непубличное акционерное общество (12267)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Риал Ком

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5074018467
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	05.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-0040-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Строительная Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7725749664
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «ПушиноГрад»
--	--------	---	-----------------------------

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU50-60-11085-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	28.11.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	аренды земельного участка

(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	17/16-а
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	24.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	30.03.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация города Пущино Московской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:60:0020103:25
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	0,3861Га

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	устройство обслуживающих проездов, тротуаров, автостоянок, устройство площадок благоустройства, озеленение территории
---	--------	---	---

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	проектом предусматривается 157 парковочных мест на автостоянках, размещаемых на прилегающей территории и вдоль Гостиничного проезда
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На дворовой территории запроектированы площадка для игр детей (песочница, качели-балансир, детский городок), площадка для отдыха взрослых, площадка для занятий физкультурой, хозяйственная площадка для сушки белья и чистки ковров. С западной стороны участка предусмотрена площадка для занятий спортом с футбольными воротами и баскетбольным кольцом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	юго-восточная часть земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	предполагается устройство газонов, посадка спирей Вангутта (74 штуки) в рядовой посадке, сирени Венгерской (7 штук) и лип обыкновенных (5штук)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	мероприятия предусмотрены в составе Раздела 10 проектной документации

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	– технические условия для присоединения к электрическим сетям АО «Мособлэнерго» №1710080/Р/1/ЦА от 08.12.2017г., действительны до 08.12.2021г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	стойка для чистки ковров, стойка для сушки белья, велопарковка, информационный стенд, ограждения, скамейки, урны

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Теплопроводканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5039000871
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2.2.
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	91 277
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Тепловодоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5039000871
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2.3.
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	178 724
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Тепловодоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5039000871
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2.4.
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	155 146
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мособлэнерго

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1710080/P/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	11 182 272
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Непубличное акционерное общество (12267)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Риал Ком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5074018467
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Непубличное акционерное общество (12267)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Риал Ком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5074018467
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Непубличное акционерное общество (12267)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Риал Ком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5074018467
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Непубличное акционерное общество (12267)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Риал Ком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5074018467
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Подъем-1
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5041202020

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	162
	15.1.2	Количество нежилых помещений	77
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	77

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	квартира	2	1	44,5	1
2	квартира	2	1	58,39	2
3	квартира	2	1	46,4	1
4	квартира	2	1	35,69	1
5	квартира	2	1	52,31	2

6	квартира	2	1	32,71	1
7	квартира	2	1	31,05	1
8	квартира	2	1	64,24	2
9	квартира	3	1	44,5	1
10	квартира	3	1	56,16	2
11	квартира	3	1	48,07	2

12	квартира	3	1	35,69	1
13	квартира	3	1	52,6	2
14	квартира	3	1	32,71	1
15	квартира	3	1	31,05	1
16	квартира	3	1	64,24	2
17	квартира	4	1	44,5	1

18	квартира	4	1	56,16	2
19	квартира	4	1	48,07	2
20	квартира	4	1	35,69	1
21	квартира	4	1	52,31	2
22	квартира	4	1	32,71	1
23	квартира	4	1	31,05	1

24	квартира	4	1	64,24	2
25	квартира	5	1	44,5	1
26	квартира	5	1	56,16	2
27	квартира	5	1	48,07	2
28	квартира	5	1	35,69	1
29	квартира	5	1	52,31	2

30	квартира	5	1	32,71	1
31	квартира	5	1	31,05	1
32	квартира	5	1	64,24	2
33	квартира	6	1	44,5	1
34	квартира	6	1	56,16	2
35	квартира	6	1	48,07	2

36	квартира	6	1	35,69	1
37	квартира	6	1	52,31	2
38	квартира	6	1	32,71	1
39	квартира	6	1	31,05	1
40	квартира	6	1	64,24	2
41	квартира	7	1	44,5	1

42	квартира	7	1	56,16	2
43	квартира	7	1	48,07	2
44	квартира	7	1	35,69	1
45	квартира	7	1	52,31	2
46	квартира	7	1	32,71	1
47	квартира	7	1	31,05	1

48	квартира	7	1	64,24	2
49	квартира	8	1	44,5	1
50	квартира	8	1	56,16	2
51	квартира	8	1	48,07	2
52	квартира	8	1	35,69	1
53	квартира	8	1	52,31	2

54	квартира	8	1	32,71	1
55	квартира	8	1	31,05	1
56	квартира	8	1	64,24	2
57	квартира	9	1	44,5	1
58	квартира	9	1	55,13	2
59	квартира	9	1	49,53	2

60	квартира	9	1	35,69	1
61	квартира	9	1	52,6	2
62	квартира	9	1	32,9	1
63	квартира	9	1	31,05	1
64	квартира	9	1	64,24	2
65	квартира	10	1	44,5	1

66	квартира	10	1	55,13	2
67	квартира	10	1	49,53	2
68	квартира	10	1	35,69	1
69	квартира	10	1	52,6	2
70	квартира	10	1	32,9	1
71	квартира	10	1	31,05	1

72	квартира	10	1	64,24	2
73	квартира	2	2	65,07	2
74	квартира	2	2	57,78	2
75	квартира	2	2	35,15	1
76	квартира	2	2	63,99	3
77	квартира	2	2	48,53	2

78	квартира	3	2	64,32	2
79	квартира	3	2	58,52	2
80	квартира	3	2	35,6	1
81	квартира	3	2	63,99	3
82	квартира	3	2	48,53	2
83	квартира	4	2	64,32	2

84	квартира	4	2	58,52	2
85	квартира	4	2	35,6	1
86	квартира	4	2	63,99	3
87	квартира	4	2	48,53	2
88	квартира	5	2	64,32	2
89	квартира	5	2	58,52	2

90	квартира	5	2	35,6	1
91	квартира	5	2	63,99	3
92	квартира	5	2	48,53	2
93	квартира	6	2	64,32	2
94	квартира	6	2	58,52	2
95	квартира	6	2	35,6	1

96	квартира	6	2	63,99	3
97	квартира	6	2	48,53	2
98	квартира	7	2	64,32	2
99	квартира	7	2	58,52	2
100	квартира	7	2	35,15	1
101	квартира	7	2	63,99	3

102	квартира	7	2	48,53	2
103	квартира	8	2	64,32	2
104	квартира	8	2	58,52	2
105	квартира	8	2	35,15	1
106	квартира	8	2	63,99	3
107	квартира	8	2	48,53	2

108	квартира	9	2	64,32	2
109	квартира	9	2	58,52	2
110	квартира	9	2	35,6	1
111	квартира	9	2	63,99	3
112	квартира	9	2	48,53	2
112	квартира	10	2	64,32	2

114	квартира	10	2	58,52	2
115	квартира	10	2	35,6	1
116	квартира	10	2	63,99	3
117	квартира	10	2	48,53	2
118	квартира	2	3	88,53	3
119	квартира	2	3	81,64	3

120	квартира	2	3	40,06	1
121	квартира	2	3	50,47	2
122	квартира	2	3	48,78	2
123	квартира	3	3	88,53	3
124	квартира	3	3	81,64	3
125	квартира	3	3	40,06	1

126	квартира	3	3	50,47	2
127	квартира	3	3	48,78	2
128	квартира	4	3	88,53	3
129	квартира	4	3	81,64	3
130	квартира	4	3	40,06	1
131	квартира	4	3	50,47	2

132	квартира	4	3	48,78	2
133	квартира	5	3	88,53	3
134	квартира	5	3	81,64	3
135	квартира	5	3	40,06	1
136	квартира	5	3	50,47	2
137	квартира	5	3	48,78	2

138	квартира	6	3	88,53	3
138	квартира	6	3	81,64	3
140	квартира	6	3	40,06	1
141	квартира	6	3	50,47	2
142	квартира	6	3	48,78	2
143	квартира	7	3	88,53	3

144	квартира	7	3	81,64	3
145	квартира	7	3	40,06	1
146	квартира	7	3	50,47	2
147	квартира	7	3	48,78	2
148	квартира	8	3	88,53	3
149	квартира	8	3	81,64	3

150	квартира	8	3	40,06	1
151	квартира	8	3	50,47	2
152	квартира	8	3	48,78	2
153	квартира	9	3	88,53	3
154	квартира	9	3	81,64	3
155	квартира	9	3	40,06	1

156	квартира	9	3	50,47	2
157	квартира	9	3	48,78	2
158	квартира	10	3	88,53	3
159	квартира	10	3	81,64	3
160	квартира	10	3	40,06	1
161	квартира	10	3	50,47	2

162	квартира	10	3	48,78	2
-----	----------	----	---	-------	---

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
10	нежилое помещение	1	1	55,6	тамбур офисного блока коридор офисного блока санузел офисного блока	4,82 41,08 9,7
20	нежилое помещение	1	1	14,38	офисное помещение	39,57
30	нежилое помещение	1	1	26,24	офисное помещение	26,24

40	нежилое помещение	1	1	29,08	офисное помещение	29,08
50	нежилое помещение	1	1	16,9	офисное помещение	16,9
60	нежилое помещение	1	1	18	офисное помещение	18
70	нежилое помещение	1	1	22,4	офисное помещение	22,4
80	нежилое помещение	1	3	51,77	тамбур офисного блока коридор офисного блока санузел офисного блока санузел для МГН офисного блока	3,42 40,8 3,87 3,68
90	нежилое помещение	1	3	19,24	офисное помещение	19,24

10О	нежилое помещение	1	3	34,17	офисное помещение	34,17
11О	нежилое помещение	1	3	23,79	офисное помещение	23,79
12О	нежилое помещение	1	3	52,55	офисное помещение офисное помещение	29,53 23,02
13 О	нежилое помещение	1	3	37,55	офисное помещение офисное помещение	14,19 23,36
1 М	нежилое помещение	1	2	527,86	выставочный зал мебели тамбур входа в выставочный зал мебели загрузочное помещение выставочного зала тамбур служебного входа коридор санузел кладовая уборочного инвентаря комната персонала лестничная клетка типа Л1	435 10,3 34,16 2,31 20,79 3,57 3,48 11,96 6,29

1 К	кладовая	подвал	1	7,35	1	7,35
2 К	кладовая	подвал	1	5	2	5
3 К	кладовая	подвал	1	5,39	3	5,39
4 К	кладовая	подвал	1	4,47	4	4,47
5 К	кладовая	подвал	1	4,47	5	4,47
6 К	кладовая	подвал	1	6,15	6	6,15

7 К	кладовая	подвал	1	4,33	7	4,33
8 К	кладовая	подвал	1	4,33	8	4,33
9 К	кладовая	подвал	1	4,84	9	4,84
10 К	кладовая	подвал	1	4,84	10	4,84
11 К	кладовая	подвал	1	5	11	5
12 К	кладовая	подвал	1	5,33	12	5,33

13 К	кладовая	подвал	1	5,17	13	5,17
14 К	кладовая	подвал	1	5,17	14	5,17
15 К	кладовая	подвал	1	5,27	15	5,27
16 К	кладовая	подвал	1	5,25	16	5,25
17 К	кладовая	подвал	1	5,33	17	5,33
18 К	кладовая	подвал	1	5,88	18	5,88

19 К	кладовая	подвал	1	5,8	19	5,8
20 К	кладовая	подвал	1	5,06	20	5,06
21 К	кладовая	подвал	1	7,3	21	7,3
22 К	кладовая	подвал	1	7,33	22	7,33
23 К	кладовая	подвал	1	9,43	23	9,43
24 К	кладовая	подвал	1	4,5	24	4,5

25 К	кладовая	подвал	1	2,64	25	2,64
26 К	кладовая	подвал	1	5,12	26	5,12
27 К	кладовая	подвал	1	5,01	27	5,01
28 К	кладовая	подвал	1	4,39	28	4,39
29 К	кладовая	подвал	1	4,49	29	4,49
2М	нежилое помещение	подвал	2	456,41	коридор мебельного блока кладовая выставочного зала мебели лифтовый холл выставочного зала мебели тамбур мебельного блока лестничная клетка типа Л1	131,56 310,08 4,82 3,66 6,29

30 К	кладовая	подвал	3	8,39	1	8,39
31 К	кладовая	подвал	3	5,1	2	5,1
32 К	кладовая	подвал	3	5,1	3	5,1
33 К	кладовая	подвал	3	10,08	4	10,08
34 К	кладовая	подвал	3	7,28	5	7,28
35 К	кладовая	подвал	3	7,11	6	7,11

36 К	кладовая	подвал	3	7,29	7	7,29
37 К	кладовая	подвал	3	7,41	8	7,41
38 К	кладовая	подвал	3	2,64	9	2,64
39 К	кладовая	подвал	3	4,5	10	4,5
40 К	кладовая	подвал	3	5,73	11	5,73
41 К	кладовая	подвал	3	9	12	9

42 К	кладовая	подвал	3	5,63	13	5,63
43 К	кладовая	подвал	3	5,76	14	5,76
44 К	кладовая	подвал	3	5,58	15	5,58
45 К	кладовая	подвал	3	5,64	16	5,64
46 К	кладовая	подвал	3	5,88	17	5,88
47 К	кладовая	подвал	3	5,52	18	5,52

48 К	кладовая	подвал	3	5,52	19	5,52
49 К	кладовая	подвал	3	5,64	20	5,64
50 К	кладовая	подвал	3	5,55	21	5,55
51 К	кладовая	подвал	3	5,52	22	5,52
52 К	кладовая	подвал	3	5,52	23	5,52
53 К	кладовая	подвал	3	5,64	24	5,64

54 К	кладовая	подвал	3	5,57	25	5,57
55 К	кладовая	подвал	3	5,57	26	5,57
56 К	кладовая	подвал	3	5,57	27	5,57
57 К	кладовая	подвал	3	5,84	28	5,84
58 К	кладовая	подвал	3	7,94	29	7,94
59 К	кладовая	подвал	3	7,2	30	7,2

60 К	кладовая	подвал	3	7,11	31	7,11
61 К	кладовая	подвал	3	7,2	32	7,2
62 К	кладовая	подвал	3	7,2	33	7,2

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Коридор	Подвал	Проход к кладовым	162,32
2	Лестница	1 этаж	Лестница	37,04
3	Тамбур лестничной клетки	1 этаж	Тамбур	7,95

4	Мусороприемная камера	1 этаж	Мусороприемная камера	10,85
5	Лифтовый холл	1 этаж	Лифтовый холл	27,08
6	Тамбур входа в жилую часть	1 этаж	Тамбур входа в жилую часть	14,42
7	Коридор	1 этаж	Коридор	11,23
8	Колясочная	1 этаж	Колясочная	15,94
9	Транспортный коридор мусорокамеры	1 этаж	Транспортный коридор	11,8
10	Коридор	2 этаж	Коридор	71,03
11	Лифтовый холл	2 этаж	Лифтовый холл	24,72
12	Тамбур	2 этаж	Тамбур	12,88
13	Лестничная клетка Н1	2 этаж	Лестничная клетка	25,98
14	Лестничная клетка Н3	2 этаж	Лестничная клетка	11,97
15	Тамбур-шлюз	2 этаж	Тамбур	4,94
16	Коридор	3 этаж	Коридор	71,03
17	Лифтовый холл	3 этаж	Лифтовый холл	24,72
18	Тамбур	3 этаж	Тамбур	12,88
19	Лестничная клетка Н1	3 этаж	Лестничная клетка	25,98
20	Лестничная клетка Н3	3 этаж	Лестничная клетка	11,97
21	Тамбур-шлюз	3 этаж	Тамбур	4,94
22	Коридор	4 этаж	Коридор	71,03
23	Лифтовый холл	4 этаж	Лифтовый холл	24,72
24	Тамбур	4 этаж	Тамбур	12,88

25	Лестничная клетка Н1	4 этаж	Лестничная клетка	25,98
26	Лестничная клетка Н3	4 этаж	Лестничная клетка	11,97
27	Тамбур-шлюз	4 этаж	Тамбур	4,94
28	Коридор	5 этаж	Коридор	71,03
29	Лифтовый холл	5 этаж	Лифтовый холл	24,72
30	Тамбур	5 этаж	Тамбур	12,88
31	Лестничная клетка Н1	5 этаж	Лестничная клетка	25,98
32	Лестничная клетка Н3	5 этаж	Лестничная клетка	11,97
33	Тамбур-шлюз	5 этаж	Тамбур	4,94
34	Коридор	6 этаж	Коридор	71,03
35	Лифтовый холл	6 этаж	Лифтовый холл	24,72
36	Тамбур	6 этаж	Тамбур	12,88
37	Лестничная клетка Н1	6 этаж	Лестничная клетка	25,98
38	Лестничная клетка Н3	6 этаж	Лестничная клетка	11,97
39	Тамбур-шлюз	6 этаж	Тамбур	4,94
40	Коридор	7 этаж	Коридор	71,03
41	Лифтовый холл	7 этаж	Лифтовый холл	24,72
42	Тамбур	7 этаж	Тамбур	12,88
43	Лестничная клетка Н1	7 этаж	Лестничная клетка	25,98
44	Лестничная клетка Н3	7 этаж	Лестничная клетка	11,97
45	Тамбур-шлюз	7 этаж	Тамбур	4,94

46	Коридор	8 этаж	Коридор	71,03
47	Лифтовый холл	8 этаж	Лифтовый холл	24,72
48	Тамбур	8 этаж	Тамбур	12,88
49	Лестничная клетка Н1	8 этаж	Лестничная клетка	25,98
50	Лестничная клетка Н3	8 этаж	Лестничная клетка	11,97
51	Тамбур-шлюз	8 этаж	Тамбур	4,94
52	Коридор	9 этаж	Коридор	71,03
53	Лифтовый холл	9 этаж	Лифтовый холл	24,72
54	Тамбур	9 этаж	Тамбур	12,88
55	Лестничная клетка Н1	9 этаж	Лестничная клетка	25,98
56	Лестничная клетка Н3	9 этаж	Лестничная клетка	11,97
57	Тамбур-шлюз	9 этаж	Тамбур	4,94
58	Коридор	10 этаж	Коридор	71,03
59	Лифтовый холл	10 этаж	Лифтовый холл	24,72
60	Тамбур	10 этаж	Тамбур	12,88
61	Лестничная клетка Н1	10 этаж	Лестничная клетка	25,98
62	Лестничная клетка Н3	10 этаж	Лестничная клетка	11,97
63	Тамбур-шлюз	10 этаж	Тамбур	4,94
64	Лестница типа Н1	Технический этаж	Лестница	25,98
65	Лестница типа Н3	Технический этаж	Лестница	11,97
66	Помещение санитарной обработки мусоропровода	Технический этаж	Помещение санитарной обработки мусоропровода	14,95

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Помещения подвального этажа	ВРУ №1(жилая часть); ВРУ №2 (жилая часть); ВРУ № 2.1 (встроенные помещения); ВРУ №3 (жилая часть)	Электроснабжение
2	В коридорах на всех этажах	Этажные распределительные устройства типа УЭРМ	Прием и распределение электроэнергии.
3	В квартирах и коммерческих помещениях	Квартирные щиты, щитки учетно –распределительные.	Прием и распределение электроэнергии.
4	На вводе каждого ВРУ, на вводе в каждую квартиру	Приборы расчетного учета потребляемой энергии	Учет электроэнергии
5	Вокруг жилого дома предусматривается квартальная сеть объединенного питьевого и пожарного водопровода с установкой на ней подземных пожарных гидрантов	Пожарные гидранты (3шт.); водопроводные колодцы из сборных ж/б элементов	Водоснабжение
6	В каждой квартире	Устройство внутриквартирного пожаротушения	Пожаротушение
7	В межквартирном коридоре на каждом этаже жилья на распределительной гребенке на каждую квартиру	Теплосчетчик электромагнитный поквартирный	Отопление, учет тепловой энергии каждой квартиры

8	Коридоры встроенных помещений	Теплосчетчик электромагнитный для каждого офиса	Отопление, учет тепловой энергии каждым офисом
9	ИТП	Теплосчетчик	Отопление, ГВС, вентиляция. Общий учет тепловой энергии зданием
10	ИТП	Теплосчетчик	ГВС. Учет тепловой энергии жильем и нежилыми помещениями
11	ИТП	Теплосчетчик	Отопление и вентиляция. Учет тепловой энергии жильем и нежилыми помещениями
12	Все жилые помещения	Отопительные приборы- конвекторы	Отопление
13	Нежилые помещения на отм. 0,000	Отопительные приборы- конвекторы	Отопление
14	Нежилые помещения подвального этажа	Отопительные приборы- конвекторы	Отопление
15	Входной тамбур нежилых помещений	Тепловые завесы	Отопление
16	На этажах в слаботочных отделениях модульных этажных распределительных устройств	Кабеленесущая система	Сети радиотрансляции, телевидения, телефонизации, диспетчеризации
17	Нежилые помещения первого этажа (выставочный зал)	Приточная установка	Приточная вентиляция
18	Помещения подвального этажа (кладовые)	Вытяжной вентилятор	Вытяжная вентиляция
19	Помещения подвального этажа (водомерный, ИТП жилья)	Вытяжной вентилятор	Вытяжная вентиляция
20	Нежилые помещения первого этажа (выставочный зал мебели)	Вытяжной вентилятор	Вытяжная вентиляция

21	Дымоудаление из поэтажных коридоров жилого дома	Вентилятор дымоудаления радиальный	Противодымная вентиляция
22	Подпор в шахту лифта пассажирского	Вентилятор подпора	Противодымная вентиляция
23	Подпор в шахту лифта с режимом «перевозка пожарных подразделений»	Вентилятор подпора	Противодымная вентиляция
24	Подпор в тамбур-шлюз при лестничной клетке	Вентилятор подпора	Противодымная вентиляция
25	Клапаны огнзадерживающие и дымовые	На системах противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
26	Входные двери подъездов	Домофон	Система охраны входов
27	Подвальный этаж	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Диспетчеризация
28	В каждой секции	2 лифта	Вертикальный транспорт
29	Во второй секции подвал и первый этаж	Грузовой лифт	Вертикальный транспорт
30	Отдельно стоящее сооружение на придомовой территории	Двухтрансформаторная подстанция	Электроснабжение 10-ти этажного жилого дома

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	400 000 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	47 062 000
---	---------------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Нет
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	Сооружение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	Строительство плоскостных парковок и карманов за границами земельного участка
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>Н п/п</p> <p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
	1	2	3	
	1	Обеспечение жителей дома парковочными местами	6 950 000	

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Нет
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	Сооружение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	Реконструкция части автодороги «Гостиничный проезд»
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3
		1	Выполнение технических условий №001 от 29.05.2017г. на присоединение к автомобильной дороге	1 600 000
<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Нет
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		Сооружение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		Строительство плоскостного спортивного сооружения

<p>законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении</p>	22.1.8	Н п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
1			2	3

<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>		1	Обеспечение жителей дома спортивными сооружениями	950 000
<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Нет	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	Сооружение	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	Работы по прокладке и подключению к сетям инженерно-технического обеспечения и подключению КДЦ «Молодость» к системе теплоснабжения	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		

инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого		1	Инженерно-техническое обеспечение	4 475 000
--	--	---	-----------------------------------	-----------

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 50a8ea940000000b611
Владелец: **ООО «АТЛАС ДЕВЕЛОПМЕНТ», Самсонов
Николай Андреевич, Москва**
Действителен: с 08.11.2017 по 08.11.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019