

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
(наименование застройщика)  
ностью «АКАДЕММЕДСТРОЙ»  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
630055, г. Новосибирск, ул. Разъездная, 10  
полное наименование организации - для  
ИНН 5408305030  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

№ 54-Ru54303000 - 236-2021

Дата 20.12.2021

I. Мэрия города Новосибирска  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию нестроенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Наземная одноуровневая стоянка манежного типа». Кадастровый номер реконструи-  
(наименование объекта (этапа)  
руемого объекта капитального строительства 54:35:091360:121  
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Советский район,  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии  
бульвар Молодежи, 13А

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 54:35:091360:122,  
площадью – 4569,0 кв. м.

Строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 54-Ru54303000-85-2021, дата выдачи 26.05.2021, орган, выдавший разрешение на строительство мэрия города Новосибирска.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	-	-

в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	-	-
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест (рабочих)	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	шт.	-	-
Количество этажей	шт.	1	1
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>электроснабжение – централизованное</i>	<i>электроснабжение – централизованное</i>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<i>железобетон</i>	<i>железобетон</i>
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		<i>металл (профлист)</i>	<i>металл (профлист)</i>
Иные показатели	<p><i>Показатели объекта до реконструкции: площадь стоянки – 558,0 кв. м, количество машино-мест – 28, количество этажей – 1, площадь застройки – 588,0 кв. м.</i></p> <p><i>Показатели объекта после реконструкции: площадь стоянки – 423,9 кв. м, количество машино-мест – 22, высота – 4,2 м, фактическая площадь застройки объекта – 447,9 кв. м, фактическая площадь застройки</i></p>		

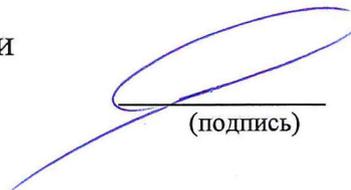
	<i>земельного участка – 447,9 кв. м. Площадь застройки земельного участка – 1810,4 кв. м, в том числе: многоквартирного жилого дома – 1350,0 кв. м, ДЭС – 12,5 кв. м, наземной одноуровневой стоянки манежного типа – 447,9 кв. м.</i>		
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели	-		
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели	-		
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели	-		
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	-

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 20.10.2021, подготовленного Надыровой Еленой Петровной. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера: 54-11-335, выдан 03.08.2011 департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области, внесен 26.08.2021 в государственный реестр кадастровых инженеров.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска



(подпись)

Е. В. Улитко  
(расшифровка подписи)



"12" декабря 2021 г.

М.П.

<b>Документ подписан электронной подписью</b>	
Дата и время подписания:	2021-12-21 17:05:15
Сертификат:	2447553898933622252137955889277304840
Владелец:	Управление архит. строит. инспекции мэрии города Новосибирска
Мэрия города Новосибирска	
Действителен:	с 2021-06-15 по 2021-12-31