



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

**Специализированный Застройщик
«Стройте с нами»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150022, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),

Реактивный проезд, д. 6, пом. 1, офис 3

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.01.2022

№ 76-517000- 008 -2022

Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ярославской области

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

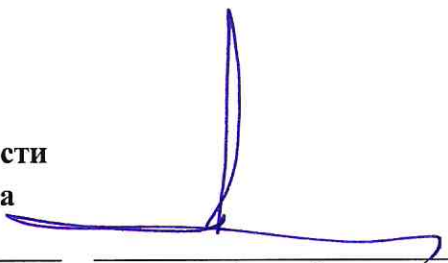
1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ ЯО «Государственная экспертиза в строительстве»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-2-1-3-001447-2022 от 17.01.2022
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:17:107101:8230
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:17:107101

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства																										
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-76-4-17-2-05-2021-544, выдан 15.04.2021 управлением архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР																									
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Не утвержден																									
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «Ремстройпроект» ИНН 7606060699																									
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:</p> <p>площадь земельного участка – 4255,0 м²; площадь застройки – 964,7 м²; общая площадь объекта – 4054,3 м²; общая площадь квартир (с учетом летних помещений с коэффициентом 1,0) – 3145,81 м²; жилая площадь квартир – 1431,41 м²; количество этажей - 5; этажность – 5; строительный объём – 16046,1 м³, в т.ч. подземной части – 1901,0 м³; количество квартир – 60.</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> <table border="1"> <tr> <td>Общая площадь (кв. м):</td> <td></td> <td>Площадь участка (кв. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Объём (куб. м):</td> <td></td> <td>в том числе подземной части (куб. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td></td> <td>Высота (м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td></td> <td>Вместимость (чел.):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м):</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Иные показатели:</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):		Объём (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):		Количество этажей (шт.):		Высота (м):		Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):		Площадь застройки (кв. м):				Иные показатели:			
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):																									
Объём (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):																									
Количество этажей (шт.):		Высота (м):																									
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):																									
Площадь застройки (кв. м):																											
Иные показатели:																											
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ярославская область, Ярославский район, с/о Гавриловский, дер. Полесье																									
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:																										
	Категория (класс):																										
	Протяжённость:																										
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):																										
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи																										
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:																										
	Иные показатели:																										

Срок действия настоящего разрешения — до « 26 » декабря 2022 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Председатель
комитета регулирования
градостроительной деятельности
департамента строительства
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

О.Г. Быков

(расшифровка подписи)

«25» января 2022 г.

М. П.



Действие настоящего разрешения продлено до «31» декабря 2023 г.

Председатель комитета регулирования градостроительной деятельности департамента строительства Ярославской области

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

О. Г. Быков

(расшифровка подписи)



«25» января 2022 г.

М. П.