



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Строительная
компания "ЭФЕС",
620078, Свердловская обл.,
г. Екатеринбург, ул. Чкалова, 124,
оф. 21

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

(с изменениями № 1 от 06.03.2019г.)

Дата 24.05.2018

№ RU 66302000-1143-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом со встроенным офисом УЖК и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1, 2, 3 по ПЗУ), трансформаторная подстанция (№ 5 по ПЗУ) - 1 очередь строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Инженерный центр "Альфа-Промэк"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-0010-18 от 11.04.2018 № 66-2-1-2-0005-19 от 24.01.2019	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:98999	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-1025 от 10.04.2017, Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Энергостройресурс - 2000" "1 очередь строительства жилого комплекса с подземными автостоянками в границах улицы Щербакова - Павлодарской - русла реки Исеть - продолжения переулка Гончарного г. Екатеринбурга" (шифр 10.108-0109-01.01-..., 2017, изм. 2018)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Многоэтажный жилой дом со встроенным офисом УЖК и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1, 2, 3 по ПЗУ)		
	Общая площадь (кв.м.)	18403,78	Площадь участка (кв.м.) 3272,0
	Объем (куб.м.)	70977,2	в том числе подземной части (куб.м.) 8626,24

Количество этажей (шт.)	25	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	83,30	Вместимость автостоянки (м/мест)	47
Площадь застройки (кв.м.)	991,82		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	159		
Общая площадь квартир (кв.м.)	11699,14		
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе: (кв.м.)	1633,8		
офис УЖК (кв.м.)	48,6		
встроенно-пристроенная подземная автостоянка (кв.м.)	1585,2		
трансформаторная подстанция (№ 5 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м.)	-	Площадь участка (кв.м.)	3272,0
Объем (куб.м.)	95,0	в том числе подземной части (куб.м.)	35,0
Количество этажей (шт.)	1	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	25,0		
Иные показатели:			
Мощность трансформаторов (шт. x кВА)	2x1000		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, в границах улицы Павлодарского - русла реки Исеть - продолжения переулка Гончарного - улицы Щербакова	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 24.06.2021г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 10.108-0109-01.01-ПОС,
2017 с изм. 2018).

Министр



М.М. Волков

24 мая 2018г.
М.П.

Сведения о ранее выданных разрешениях
№ RU-66302000-1143-2018 от 24.05.2018



Итого пронумеровано, скреплено печатью
2 (два) листов
Министр М.М. Волков