

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Застройка в границах улиц Победы - Ленинградская - Энергетиков в г.Заречный, Свердловской области.
Жилой дом 6 (строительный)**

№ 66-000694 по состоянию на 08.11.2019

Дата подачи декларации: 24.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "МТК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 624250
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Заречный
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Уральская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (343) 228-10-35

	1.4.2	Адрес электронной почты: ooomtkstroy@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.жк-облака.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Беседин
	1.5.2	Имя: Вячеслав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Адольфович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЖК Облака
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6639016005
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1076639000460
	2.1.3	Год регистрации: 2007 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Беседин
	3.3.2	Имя: Вячеслав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Адольфович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Беседин

	3.4.2	Имя: Вячеслав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Адольфович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 022-541-046 98
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667413283703
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является единственным участником застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Заречный
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-37-28-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Заречный

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 305,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 986,15 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Задолженность по договорам поставки, подряда 20 754- тыс.руб. задолженность по выплате заработной платы 161- тыс. руб. задолженность по уплате налогов и сборов 48 588 - руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 34 670,38 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Задолженность по договорам долевого участия 12 583 853 - руб. задолженность поставщиков, подрядчиков 53 017 - руб

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: Строительная компания "Континент"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6671006315
	7.2	Сведения о договоре поручительства: Договор поручительства №6/н от 27.12.2018г., удостоверенный нотариусом Перовым М.В., зарегистрированный в реестре за №66/37-н/66-2018-10-559
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся

	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
--	--------	--

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
--	-------	--

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
--	-------	-------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: заречный
--	-------	---

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
--	-------	--

	9.2.9	Наименование улицы: Победы – Ленинградская – Энергетиков
--	-------	--

	9.2.10	Дом: 6 (строительный)
--	--------	---------------------------------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция:
--	--------	--------------

	9.2.16	Уточнение адреса:
--	--------	-------------------

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
--	--------	-------------------------------------

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
--	--------	---

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
--	--------	--

	9.2.20	Общая площадь объекта: 25312,95 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 960,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 413,15 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18374,05 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Николай-Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Фирма «ГЭТИ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661021177
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инжиниринговая компания «Кронверк»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658209789
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0094-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-012299-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-37-75-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.02.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа Заречный
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 196
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.10.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.09.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 246
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.09.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.09.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Заречный
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:42:0101029:0000443
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 183,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к проектируемому жилому дому запроектирован с ул. Ленинградской. Для обеспечения проезда выполняется поднятие компенсатора существующей наземной теплотрассы. Поднятие компенсатора выполняется по отдельному проекту и в сроки, совпадающие со сроками сдачи проектируемого дома. Проезды – асфальтобетонные. Вдоль проездов запроектированы тротуары с покрытием из тротуарного бетонного камня (типа «Бехатон») и асфальтобетона
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Запроектированы открытые автомобильные парковки для использования жильцами жилых домов по г/пл. №1, №6 и перспективного жилого дома по г.пл. №2 общим количеством парковочных мест 227.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе жилого дома запроектированы площадки для отдыха, игр детей, занятий физкультурой, с различными типами покрытия: песчаное покрытие, тротуарный бетонный камень, газон; хозяйственная площадка (для чистки домашних вещей), площадка для мусоросборников.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Запроектирована площадка для мусоросборников с размещением на ней 4-х контейнеров емкостью 1.1 м³ и отсеком для крупногабаритных отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение включает в себя устройство газонов, посадку деревьев и кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Планировочные решения в границах благоустройства предусматривают удобства передвижения маломобильных групп граждан. В местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более требуемого. Про дольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный – 1%. Предусмотрены места для парковки автомобилей инвалидов размерами 3,6х6 м, оборудованные дорожными знаками и дорожной разметкой. Объемно-планировочные решения квартир на первом этаже одной секции выполнены с возможностью обустройства их для проживания маломобильных групп населения. Указанное обустройство выполняется в каждом случае индивидуально. В каждой секции выполнен лифт с размерами кабины 2,1х1.1м. Ширина дверного проема в лифтовых шахтах в чистоте не менее 0,9м. Входы в жилые и офисные помещения выполнены с уровня земли. Входные двери – двухстворчатые, ширина одного из дверных полотен не менее 0,9м. Дверные пороги в здании предусмотрены высотой не более 0,014м. Ширина входных дверей в квартиры и дверей на балконы в свету на первом этаже не менее 0,9м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дворовой территории, подходов и подъездов к зданию, детских, спортивных, хозяйственных площадок, установленное на металлических опорах и над козырьками входов
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Теплопередача"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6639015611
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-686-Т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Акватех"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6639020763
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-119-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Акватех"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6639020763
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-118-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энергоплюс"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658482996
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "К Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670230988
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ураллифтналадка"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662093294
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 292
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
6.1-2-1	жилое помещение	2	1	54.91	1
6.1-2-2	жилое помещение	2	1	70.86	2
6.1-2-3	жилое помещение	2	1	35.81	1
6.1-2-4	жилое помещение	2	1	54.58	1
6.1-2-5	жилое помещение	2	1	74.38	2
6.1-2-6	жилое помещение	2	1	65.67	2
6.1-3-1	жилое помещение	3	1	54.91	1
6.1-3-2	жилое помещение	3	1	70.86	2
6.1-3-3	жилое помещение	3	1	35.81	1
6.1-3-4	жилое помещение	3	1	54.58	1
6.1-3-5	жилое помещение	3	1	74.38	2
6.1-3-6	жилое помещение	3	1	65.67	2
6.1-4-1	жилое помещение	4	1	54.91	1
6.1-4-2	жилое помещение	4	1	70.86	2
6.1-4-3	жилое помещение	4	1	35.81	1
6.1-4-4	жилое помещение	4	1	54.58	1
6.1-4-5	жилое помещение	4	1	74.38	2
6.1-4-6	жилое помещение	4	1	65.67	2
6.1-5-1	жилое помещение	5	1	58.75	1
6.1-5-2	жилое помещение	5	1	75.44	2
6.1-5-3	жилое помещение	5	1	37.29	1
6.1-5-4	жилое помещение	5	1	56.21	1
6.1-5-5	жилое помещение	5	1	76.64	2
6.1-5-6	жилое помещение	5	1	69.57	2
6.1-6-1	жилое помещение	6	1	58.75	1
6.1-6-2	жилое помещение	6	1	75.44	2
6.1-6-3	жилое помещение	6	1	37.29	1
6.1-6-4	жилое помещение	6	1	56.21	1
6.1-6-5	жилое помещение	6	1	76.64	2
6.1-6-6	жилое помещение	6	1	69.57	2
6.1-7-1	жилое помещение	7	1	58.75	1
6.1-7-2	жилое помещение	7	1	75.44	2
6.1-7-3	жилое помещение	7	1	37.29	1
6.1-7-4	жилое помещение	7	1	56.21	1
6.1-7-5	жилое помещение	7	1	76.64	2
6.1-7-6	жилое помещение	7	1	69.57	2
6.1-8-1	жилое помещение	8	1	58.75	1
6.1-8-2	жилое помещение	8	1	75.44	2
6.1-8-3	жилое помещение	8	1	37.29	1
6.1-8-4	жилое помещение	8	1	56.21	1

6.1-8-5	жилое помещение	8	1	76.64	2
6.1-8-6	жилое помещение	8	1	69.57	2
6.1-9-1	жилое помещение	9	1	58.75	1
6.1-9-2	жилое помещение	9	1	75.44	2
6.1-9-3	жилое помещение	9	1	37.29	1
6.1-9-4	жилое помещение	9	1	56.21	1
6.1-9-5	жилое помещение	9	1	76.64	2
6.1-9-6	жилое помещение	9	1	69.57	2
6.1-10-1	жилое помещение	10	1	58.75	1
6.1-10-2	жилое помещение	10	1	75.44	2
6.1-10-3	жилое помещение	10	1	37.29	1
6.1-10-4	жилое помещение	10	1	56.21	1
6.1-10-5	жилое помещение	10	1	76.64	2
6.1-10-6	жилое помещение	10	1	69.57	2
6.1-11-1	жилое помещение	11	1	58.75	1
6.1-11-2	жилое помещение	11	1	75.44	2
6.1-11-3	жилое помещение	11	1	37.29	1
6.1-11-4	жилое помещение	11	1	56.21	1
6.1-11-5	жилое помещение	11	1	76.64	2
6.1-11-6	жилое помещение	11	1	69.57	2
6.1-12-1	жилое помещение	12	1	58.75	1
6.1-12-2	жилое помещение	12	1	75.44	2
6.1-12-3	жилое помещение	12	1	37.29	1
6.1-12-4	жилое помещение	12	1	56.21	1
6.1-12-5	жилое помещение	12	1	76.64	2
6.1-12-6	жилое помещение	12	1	69.57	2
6.1-13-1	жилое помещение	13	1	58.75	1
6.1-13-2	жилое помещение	13	1	75.44	2
6.1-13-3	жилое помещение	13	1	37.29	1
6.1-13-4	жилое помещение	13	1	56.21	1
6.1-13-5	жилое помещение	13	1	76.64	2
6.1-13-6	жилое помещение	13	1	69.57	2
6.1-14-1	жилое помещение	14	1	58.75	1
6.1-14-2	жилое помещение	14	1	75.44	2
6.1-14-3	жилое помещение	14	1	37.29	1
6.1-14-4	жилое помещение	14	1	56.21	1
6.1-14-5	жилое помещение	14	1	76.64	2
6.1-14-6	жилое помещение	14	1	69.57	2
6.1-15-1	жилое помещение	15	1	58.75	1
6.1-15-2	жилое помещение	15	1	75.44	2
6.1-15-3	жилое помещение	15	1	37.29	1
6.1-15-4	жилое помещение	15	1	56.21	1
6.1-15-5	жилое помещение	15	1	76.64	2

6.1-15-6	жилое помещение	15	1	69.57	2
6.1-16-1	жилое помещение	16	1	58.75	1
6.1-16-2	жилое помещение	16	1	75.44	2
6.1-16-3	жилое помещение	16	1	37.29	1
6.1-16-4	жилое помещение	16	1	56.21	1
6.1-16-5	жилое помещение	16	1	76.64	2
6.1-16-6	жилое помещение	16	1	69.57	2
6.2-1-1	жилое помещение	1	2	62.38	2
6.2-1-2	жилое помещение	1	2	95.23	3
6.2-1-3	жилое помещение	1	2	72.62	2
6.2-2-1	жилое помещение	2	2	39.39	1
6.2-2-2	жилое помещение	2	2	41.03	1
6.2-2-3	жилое помещение	2	2	62.38	2
6.2-2-4	жилое помещение	2	2	95.23	3
6.2-2-5	жилое помещение	2	2	72.62	2
6.2-3-1	жилое помещение	3	2	39.39	1
6.2-3-2	жилое помещение	3	2	41.03	1
6.2-3-3	жилое помещение	3	2	62.38	2
6.2-3-4	жилое помещение	3	2	95.23	3
6.2-3-5	жилое помещение	3	2	72.62	2
6.2-4-1	жилое помещение	4	2	39.39	1
6.2-4-2	жилое помещение	4	2	41.03	1
6.2-4-3	жилое помещение	4	2	62.38	2
6.2-4-4	жилое помещение	4	2	95.23	3
6.2-4-5	жилое помещение	4	2	72.62	2
6.2-5-1	жилое помещение	5	2	41.97	1
6.2-5-2	жилое помещение	5	2	42.9	1
6.2-5-3	жилое помещение	5	2	65.73	2
6.2-5-4	жилое помещение	5	2	98.67	3
6.2-5-5	жилое помещение	5	2	77.32	2
6.2-6-1	жилое помещение	6	2	41.97	1
6.2-6-2	жилое помещение	6	2	42.9	1
6.2-6-3	жилое помещение	6	2	65.73	2
6.2-6-4	жилое помещение	6	2	98.67	3
6.2-6-5	жилое помещение	6	2	77.32	2
6.2-7-1	жилое помещение	7	2	41.97	1
6.2-7-2	жилое помещение	7	2	42.9	1
6.2-7-3	жилое помещение	7	2	65.73	2
6.2-7-4	жилое помещение	7	2	98.67	3
6.2-7-5	жилое помещение	7	2	77.32	2
6.2-8-1	жилое помещение	8	2	41.97	1
6.2-8-2	жилое помещение	8	2	42.9	1
6.2-8-3	жилое помещение	8	2	65.73	2

6.2-8-4	жилое помещение	8	2	98.67	3
6.2-8-5	жилое помещение	8	2	77.32	2
6.2-9-1	жилое помещение	9	2	41.97	1
6.2-9-2	жилое помещение	9	2	42.9	1
6.2-9-3	жилое помещение	9	2	65.73	2
6.2-9-4	жилое помещение	9	2	98.67	3
6.2-9-5	жилое помещение	9	2	77.32	2
6.2-10-1	жилое помещение	10	2	41.97	1
6.2-10-2	жилое помещение	10	2	42.9	1
6.2-10-3	жилое помещение	10	2	65.73	2
6.2-10-4	жилое помещение	10	2	98.67	3
6.2-10-5	жилое помещение	10	2	77.32	2
6.2-11-1	жилое помещение	11	2	41.97	1
6.2-11-2	жилое помещение	11	2	42.9	1
6.2-11-3	жилое помещение	11	2	65.73	2
6.2-11-4	жилое помещение	11	2	98.67	3
6.2-11-5	жилое помещение	11	2	77.32	2
6.2-12-1	жилое помещение	12	2	41.97	1
6.2-12-2	жилое помещение	12	2	42.9	1
6.2-12-3	жилое помещение	12	2	65.73	2
6.2-12-4	жилое помещение	12	2	98.67	3
6.2-12-5	жилое помещение	12	2	77.32	2
6.2-13-1	жилое помещение	13	2	41.97	1
6.2-13-2	жилое помещение	13	2	42.9	1
6.2-13-3	жилое помещение	13	2	65.73	2
6.2-13-4	жилое помещение	13	2	98.67	3
6.2-13-5	жилое помещение	13	2	77.32	2
6.2-14-1	жилое помещение	14	2	41.97	1
6.2-14-2	жилое помещение	14	2	42.9	1
6.2-14-3	жилое помещение	14	2	65.73	2
6.2-14-4	жилое помещение	14	2	98.67	3
6.2-14-5	жилое помещение	14	2	77.32	2
6.2-15-1	жилое помещение	15	2	41.97	1
6.2-15-2	жилое помещение	15	2	42.9	1
6.2-15-3	жилое помещение	15	2	65.73	2
6.2-15-4	жилое помещение	15	2	98.67	3
6.2-15-5	жилое помещение	15	2	77.32	2
6.2-16-1	жилое помещение	16	2	41.97	1
6.2-16-2	жилое помещение	16	2	42.9	1
6.2-16-3	жилое помещение	16	2	65.73	2
6.2-16-4	жилое помещение	16	2	98.67	3
6.2-16-5	жилое помещение	16	2	77.32	2
6.3-1-1	жилое помещение	1	3	72.62	2

6.3-1-2	жилое помещение	1	3	43.81	1
6.3-1-3	жилое помещение	1	3	49.9	1
6.3-1-4	жилое помещение	1	3	44.32	1
6.3-1-5	жилое помещение	1	3	71.34	2
6.3-2-1	жилое помещение	2	3	72.62	2
6.3-2-2	жилое помещение	2	3	43.81	1
6.3-2-3	жилое помещение	2	3	49.9	1
6.3-2-4	жилое помещение	2	3	44.32	1
6.3-2-5	жилое помещение	2	3	71.34	2
6.3-3-1	жилое помещение	3	3	72.62	2
6.3-3-2	жилое помещение	3	3	43.81	1
6.3-3-3	жилое помещение	3	3	49.9	1
6.3-3-4	жилое помещение	3	3	44.32	1
6.3-3-5	жилое помещение	3	3	71.34	2
6.3-4-1	жилое помещение	4	3	72.62	2
6.3-4-2	жилое помещение	4	3	43.81	1
6.3-4-3	жилое помещение	4	3	49.9	1
6.3-4-4	жилое помещение	4	3	44.32	1
6.3-4-5	жилое помещение	4	3	71.34	2
6.3-5-1	жилое помещение	5	3	77.26	2
6.3-5-2	жилое помещение	5	3	45.32	1
6.3-5-3	жилое помещение	5	3	51.91	1
6.3-5-4	жилое помещение	5	3	46.6	1
6.3-5-5	жилое помещение	5	3	76.59	2
6.3-6-1	жилое помещение	6	3	77.26	2
6.3-6-2	жилое помещение	6	3	45.32	1
6.3-6-3	жилое помещение	6	3	51.91	1
6.3-6-4	жилое помещение	6	3	46.6	1
6.3-6-5	жилое помещение	6	3	76.59	2
6.3-7-1	жилое помещение	7	3	77.26	2
6.3-7-2	жилое помещение	7	3	45.32	1
6.3-7-3	жилое помещение	7	3	51.91	1
6.3-7-4	жилое помещение	7	3	46.6	1
6.3-7-5	жилое помещение	7	3	76.59	2
6.3-8-1	жилое помещение	8	3	77.26	2
6.3-8-2	жилое помещение	8	3	45.32	1
6.3-8-3	жилое помещение	8	3	51.91	1
6.3-8-4	жилое помещение	8	3	46.6	1
6.3-8-5	жилое помещение	8	3	76.59	2
6.3-9-1	жилое помещение	9	3	77.26	2
6.3-9-2	жилое помещение	9	3	45.32	1
6.3-9-3	жилое помещение	9	3	51.91	1
6.3-9-4	жилое помещение	9	3	46.6	1

6.3-9-5	жилое помещение	9	3	76.59	2
6.3-10-1	жилое помещение	10	3	77.26	2
6.3-10-2	жилое помещение	10	3	45.32	1
6.3-10-3	жилое помещение	10	3	51.91	1
6.3-10-4	жилое помещение	10	3	119.45	4
6.3-11-1	жилое помещение	11	3	77.26	2
6.3-11-2	жилое помещение	11	3	45.32	1
6.3-11-3	жилое помещение	11	3	51.91	1
6.3-11-4	жилое помещение	11	3	46.23	1
6.3-11-5	жилое помещение	11	3	76.59	2
6.3-12-1	жилое помещение	12	3	77.26	2
6.3-12-2	жилое помещение	12	3	45.32	1
6.3-12-3	жилое помещение	12	3	51.91	1
6.3-12-4	жилое помещение	12	3	46.23	1
6.3-12-5	жилое помещение	12	3	76.59	2
6.3-13-1	жилое помещение	13	3	77.25	2
6.3-13-2	жилое помещение	13	3	45.32	1
6.3-13-3	жилое помещение	13	3	51.91	1
6.3-13-4	жилое помещение	13	3	46.23	1
6.3-13-5	жилое помещение	13	3	81.41	2
6.3-14-1	жилое помещение	14	3	77.25	2
6.3-14-2	жилое помещение	14	3	45.32	1
6.3-14-3	жилое помещение	14	3	51.91	1
6.3-14-4	жилое помещение	14	3	46.23	1
6.3-14-5	жилое помещение	14	3	81.41	2
6.3-15-1	жилое помещение	15	3	77.25	2
6.3-15-2	жилое помещение	15	3	45.32	1
6.3-15-3	жилое помещение	15	3	51.91	1
6.3-15-4	жилое помещение	15	3	46.23	1
6.3-15-5	жилое помещение	15	3	81.41	2
6.3-16-1	жилое помещение	16	3	77.25	2
6.3-16-2	жилое помещение	16	3	45.32	1
6.3-16-3	жилое помещение	16	3	51.91	1
6.3-16-4	жилое помещение	16	3	46.23	1
6.3-16-5	жилое помещение	16	3	81.41	2
6.4-1-1	жилое помещение	1	4	59.13	2
6.4-1-2	жилое помещение	1	4	48.33	1
6.4-1-3	жилое помещение	1	4	45.99	1
6.4-1-4	жилое помещение	1	4	46.12	1
6.4-1-5	жилое помещение	1	4	73.02	2
6.4-2-1	жилое помещение	2	4	77.67	3
6.4-2-2	жилое помещение	2	4	48.33	1
6.4-2-3	жилое помещение	2	4	45.99	1

6.4-2-4	жилое помещение	2	4	46.12	1
6.4-2-5	жилое помещение	2	4	73.02	2
6.4-3-1	жилое помещение	3	4	77.67	3
6.4-3-2	жилое помещение	3	4	48.33	1
6.4-3-3	жилое помещение	3	4	45.99	1
6.4-3-4	жилое помещение	3	4	46.12	1
6.4-3-5	жилое помещение	3	4	73.02	2
6.4-4-1	жилое помещение	4	4	77.67	3
6.4-4-2	жилое помещение	4	4	48.33	1
6.4-4-3	жилое помещение	4	4	45.99	1
6.4-4-4	жилое помещение	4	4	46.12	1
6.4-4-5	жилое помещение	4	4	73.02	2
6.4-5-1	жилое помещение	5	4	77.68	3
6.4-5-2	жилое помещение	5	4	48.33	1
6.4-5-3	жилое помещение	5	4	46.18	1
6.4-5-4	жилое помещение	5	4	46.14	1
6.4-5-5	жилое помещение	5	4	73.24	2
6.4-6-1	жилое помещение	6	4	77.68	3
6.4-6-2	жилое помещение	6	4	48.33	1
6.4-6-3	жилое помещение	6	4	46.18	1
6.4-6-4	жилое помещение	6	4	46.14	1
6.4-6-5	жилое помещение	6	4	73.24	2
6.4-7-1	жилое помещение	7	4	77.68	3
6.4-7-2	жилое помещение	7	4	48.33	1
6.4-7-3	жилое помещение	7	4	46.18	1
6.4-7-4	жилое помещение	7	4	49.63	1
6.4-7-5	жилое помещение	7	4	73.24	2
6.4-8-1	жилое помещение	8	4	77.68	3
6.4-8-2	жилое помещение	8	4	48.33	1
6.4-8-3	жилое помещение	8	4	46.18	1
6.4-8-4	жилое помещение	8	4	46.14	1
6.4-8-5	жилое помещение	8	4	73.24	2
6.4-9-1	жилое помещение	9	4	77.68	3
6.4-9-2	жилое помещение	9	4	48.33	1
6.4-9-3	жилое помещение	9	4	46.18	1
6.4-9-4	жилое помещение	9	4	49.63	1
6.4-9-5	жилое помещение	9	4	73.24	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офис №1	1	1	64.68	Офисное помещение	55.17
					Санузел	4.97

					Тамбур	4.54
2	Офис №2	1	1	89.3	Офисное помещение	54.39
					Офисное помещение	24.08
					Санузел	4.18
					Тамбур	4.54
3	Офис №3	1	1	246.85	Офисное помещение	27.31
					Офисное помещение	34.25
					Офисное помещение	16.57
					Офисное помещение	22.92
					Офисное помещение	21.65
					Офисное помещение	18.83
					Офисное помещение	37.02
					Коридор	3.94
					Коридор	38.06
					Тамбур	5.22
					Вестибюль	12.48
					Санузел	2.59
					Санузел	2.45
					Помещение уборочного инвентаря	3.56

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение техподполья	1-4 подъезд, техподполье			общедомовое	1277.7
2	Помещение насосной	1 подъезд, техподполье			общедомовое	39.7
3	Помещение ИТП	1 подъезд, техподполье			общедомовое	44.7
4	Помещение хранения люминесцентных ламп	1 подъезд, техподполье			общедомовое	11.9
5	тамбур	1 подъезд, 1 этаж			общедомовое	2.7
6	тамбур	1 подъезд, 1 этаж			общедомовое	3.6
7	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж			общедомовое	11.6
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж			общедомовое	8.8
9	электрощитовая	1 подъезд, 1 этаж			общедомовое	11.9
10	коридор	1 подъезд, 1 этаж			общедомовое	4.2
11	тамбур	2 подъезд, 1 этаж			общедомовое	30.3
12	тамбур	2 подъезд, 1 этаж			общедомовое	3.5
13	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж			общедомовое	9.6
14	коридор	2 подъезд, 1 этаж			общедомовое	16.5
15	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж			общедомовое	11.6
16	электрощитовая	2 подъезд, 1 этаж			общедомовое	4.6
17	тамбур	3 подъезд, 1 этаж			общедомовое	30.3
18	тамбур	3 подъезд, 1 этаж			общедомовое	3.5

19	лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	общедомовое	9.6
20	коридор	3 подъезд, 1 этаж	общедомовое	16.5
21	лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	общедомовое	11.6
22	электрощитовая	3 подъезд, 1 этаж	общедомовое	4.6
23	тамбур	4 подъезд, 1 этаж	общедомовое	5.3
24	лифтовой холл	4 подъезд, 1 этаж	общедомовое	37.6
25	тамбур	4 подъезд, 1 этаж	общедомовое	5.0
26	лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	общедомовое	9.0
27	переходная лоджия	1 подъезд, 2 этаж	общедомовое	9.6
28	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общедомовое	11.6
29	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общедомовое	8.8
30	коридор	1 подъезд, 2 этаж	общедомовое	23.8
31	тамбур	1 подъезд, 2 этаж	общедомовое	2.7
32	тамбур	1 подъезд, 2 этаж	общедомовое	3.6
33	переходная лоджия	2 подъезд, 2 этаж	общедомовое	9.6
34	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	общедомовое	11.6
35	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общедомовое	8.9
36	коридор	2 подъезд, 2 этаж	общедомовое	16.5
37	тамбур	2 подъезд, 2 этаж	общедомовое	2.7
38	тамбур	2 подъезд, 2 этаж	общедомовое	3.6
39	переходная лоджия	3 подъезд, 2 этаж	общедомовое	9.6
40	лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	общедомовое	11.6
41	коридор	3 подъезд, 2 этаж	общедомовое	16.5
42	лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	общедомовое	8.9
43	тамбур	3 подъезд, 2 этаж	общедомовое	2.7
44	тамбур	3 подъезд, 2 этаж	общедомовое	3.6
45	лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	общедомовое	9.0
46	лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж	общедомовое	17.6
47	тамбур	4 подъезд, 2 этаж	общедомовое	5.0
48	переходная лоджия	1 подъезд, 3 этаж	общедомовое	9.6
49	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общедомовое	11.6
50	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общедомовое	8.8
51	коридор	1 подъезд, 3 этаж	общедомовое	23.8
52	тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общедомовое	2.7
53	тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общедомовое	3.6
54	переходная лоджия	2 подъезд, 3 этаж	общедомовое	9.6
55	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общедомовое	11.6
56	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общедомовое	8.9
57	коридор	2 подъезд, 3 этаж	общедомовое	16.5
58	тамбур	2 подъезд, 3 этаж	общедомовое	2.7
59	тамбур	2 подъезд, 3 этаж	общедомовое	3.6
60	переходная лоджия	3 подъезд, 3 этаж	общедомовое	9.6
61	лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	общедомовое	11.6

62	коридор	3 подъезд, 3 этаж	общедомовое	16.5
63	лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	общедомовое	8.9
64	тамбур	3 подъезд, 3 этаж	общедомовое	2.7
65	тамбур	3 подъезд, 3 этаж	общедомовое	3.6
66	лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	общедомовое	9.0
67	лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	общедомовое	17.6
68	тамбур	4 подъезд, 3 этаж	общедомовое	5.0
69	переходная лоджия	1 подъезд, 4 этаж	общедомовое	9.6
70	тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общедомовое	3.6
71	тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общедомовое	2.7
72	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общедомовое	11.6
73	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общедомовое	8.8
74	коридор	1 подъезд, 4 этаж	общедомовое	24.9
75	переходная лоджия	2 подъезд, 4 этаж	общедомовое	9.6
76	тамбур	2 подъезд, 4 этаж	общедомовое	2.7
77	тамбур	2 подъезд, 4 этаж	общедомовое	3.6
78	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общедомовое	11.6
79	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общедомовое	8.9
80	коридор	2 подъезд, 4 этаж	общедомовое	16.5
81	переходная лоджия	3 подъезд, 4 этаж	общедомовое	9.6
82	тамбур	3 подъезд, 4 этаж	общедомовое	2.7
83	тамбур	3 подъезд, 4 этаж	общедомовое	3.6
84	лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	общедомовое	11.6
85	лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	общедомовое	8.9
86	коридор	3 подъезд, 4 этаж	общедомовое	16.5
87	лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	общедомовое	9.0
88	лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж	общедомовое	17.6
89	тамбур	4 подъезд, 4 этаж	общедомовое	5.0
90	переходная лоджия	1 подъезд, 5 этаж	общедомовое	9.6
91	тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общедомовое	3.6
92	тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общедомовое	2.7
93	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общедомовое	11.6
94	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общедомовое	8.8
95	коридор	1 подъезд, 5 этаж	общедомовое	24.9
96	переходная лоджия	2 подъезд, 5 этаж	общедомовое	9.6
97	тамбур	2 подъезд, 5 этаж	общедомовое	2.7
98	тамбур	2 подъезд, 5 этаж	общедомовое	3.6
99	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	общедомовое	11.6
100	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общедомовое	8.9
101	коридор	2 подъезд, 5 этаж	общедомовое	16.5
102	переходная лоджия	3 подъезд, 5 этаж	общедомовое	9.6
103	тамбур	3 подъезд, 5 этаж	общедомовое	2.7
104	тамбур	3 подъезд, 5 этаж	общедомовое	3.6

105	лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	общедомовое	11.6
106	лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	общедомовое	8.9
107	коридор	3 подъезд, 5 этаж	общедомовое	16.5
108	лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	общедомовое	9.0
109	лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	общедомовое	17.6
110	тамбур	4 подъезд, 5 этаж	общедомовое	5.0
111	переходная лоджия	1 подъезд, 6 этаж	общедомовое	9.6
112	тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общедомовое	3.6
113	тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общедомовое	2.7
114	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общедомовое	11.6
115	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общедомовое	8.8
116	коридор	1 подъезд, 6 этаж	общедомовое	24.9
117	переходная лоджия	2 подъезд, 6 этаж	общедомовое	9.6
118	тамбур	2 подъезд, 6 этаж	общедомовое	2.7
119	тамбур	2 подъезд, 6 этаж	общедомовое	3.6
120	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	общедомовое	11.6
121	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общедомовое	8.9
122	коридор	2 подъезд, 6 этаж	общедомовое	16.5
123	переходная лоджия	3 подъезд, 6 этаж	общедомовое	9.6
124	тамбур	3 подъезд, 6 этаж	общедомовое	2.7
125	тамбур	3 подъезд, 6 этаж	общедомовое	3.6
126	лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	общедомовое	11.6
127	лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	общедомовое	8.9
128	коридор	3 подъезд, 6 этаж	общедомовое	16.5
129	лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	общедомовое	9.0
130	лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж	общедомовое	17.6
131	тамбур	4 подъезд, 6 этаж	общедомовое	5.0
132	переходная лоджия	1 подъезд, 7 этаж	общедомовое	9.6
133	тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общедомовое	3.6
134	тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общедомовое	2.7
135	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	общедомовое	11.6
136	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общедомовое	8.8
137	коридор	1 подъезд, 7 этаж	общедомовое	24.9
138	переходная лоджия	2 подъезд, 7 этаж	общедомовое	9.6
139	тамбур	2 подъезд, 7 этаж	общедомовое	2.7
140	тамбур	2 подъезд, 7 этаж	общедомовое	3.6
141	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	общедомовое	11.6
142	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общедомовое	8.9
143	коридор	2 подъезд, 7 этаж	общедомовое	16.5
144	переходная лоджия	3 подъезд, 7 этаж	общедомовое	9.6
145	тамбур	3 подъезд, 7 этаж	общедомовое	2.7
146	тамбур	3 подъезд, 7 этаж	общедомовое	3.6
147	лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	общедомовое	11.6

148	лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	общедомовое	8.9
149	коридор	3 подъезд, 7 этаж	общедомовое	16.5
150	лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	общедомовое	9.0
151	лифтовой холл	4 подъезд, 7 этаж	общедомовое	17.6
152	тамбур	4 подъезд, 7 этаж	общедомовое	5.0
153	переходная лоджия	1 подъезд, 8 этаж	общедомовое	9.6
154	тамбур	1 подъезд, 8 этаж	общедомовое	3.6
155	тамбур	1 подъезд, 8 этаж	общедомовое	2.7
156	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общедомовое	11.6
157	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	общедомовое	8.8
158	коридор	1 подъезд, 8 этаж	общедомовое	24.9
159	переходная лоджия	2 подъезд, 8 этаж	общедомовое	9.6
160	тамбур	2 подъезд, 8 этаж	общедомовое	2.7
161	тамбур	2 подъезд, 8 этаж	общедомовое	3.6
162	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	общедомовое	11.6
163	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	общедомовое	8.9
164	коридор	2 подъезд, 8 этаж	общедомовое	16.5
165	переходная лоджия	3 подъезд, 8 этаж	общедомовое	9.6
166	тамбур	3 подъезд, 8 этаж	общедомовое	2.7
167	тамбур	3 подъезд, 8 этаж	общедомовое	3.6
168	лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	общедомовое	11.6
169	лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	общедомовое	8.9
170	коридор	3 подъезд, 8 этаж	общедомовое	16.5
171	лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	общедомовое	9.0
172	лифтовой холл	4 подъезд, 8 этаж	общедомовое	17.6
173	тамбур	4 подъезд, 8 этаж	общедомовое	5.0
174	переходная лоджия	1 подъезд, 9 этаж	общедомовое	9.6
175	тамбур	1 подъезд, 9 этаж	общедомовое	3.6
176	тамбур	1 подъезд, 9 этаж	общедомовое	2.7
177	лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общедомовое	11.6
178	лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	общедомовое	8.8
179	коридор	1 подъезд, 9 этаж	общедомовое	24.9
180	переходная лоджия	2 подъезд, 9 этаж	общедомовое	9.6
181	тамбур	2 подъезд, 9 этаж	общедомовое	2.7
182	тамбур	2 подъезд, 9 этаж	общедомовое	3.6
183	лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	общедомовое	11.6
184	лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	общедомовое	8.9
185	коридор	2 подъезд, 9 этаж	общедомовое	16.5
186	переходная лоджия	3 подъезд, 9 этаж	общедомовое	9.6
187	тамбур	3 подъезд, 9 этаж	общедомовое	2.7
188	тамбур	3 подъезд, 9 этаж	общедомовое	3.6
189	лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	общедомовое	11.6
190	лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	общедомовое	8.9

191	коридор	3 подъезд, 9 этаж	общедомовое	16.5
192	лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	общедомовое	9.0
193	лифтовой холл	4 подъезд, 9 этаж	общедомовое	17.6
194	тамбур	4 подъезд, 9 этаж	общедомовое	5.0
195	переходная лоджия	1 подъезд, 10 этаж	общедомовое	9.6
196	тамбур	1 подъезд, 10 этаж	общедомовое	2.7
197	тамбур	1 подъезд, 10 этаж	общедомовое	3.6
198	лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	общедомовое	11.6
199	лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	общедомовое	8.8
200	коридор	1 подъезд, 10 этаж	общедомовое	24.9
201	переходная лоджия	2 подъезд, 10 этаж	общедомовое	9.6
202	тамбур	2 подъезд, 10 этаж	общедомовое	2.7
203	тамбур	2 подъезд, 10 этаж	общедомовое	3.6
204	лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	общедомовое	8.9
205	лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	общедомовое	11.6
206	коридор	2 подъезд, 10 этаж	общедомовое	16.5
207	переходная лоджия	3 подъезд, 10 этаж	общедомовое	9.6
208	тамбур	3 подъезд, 10 этаж	общедомовое	2.7
209	тамбур	3 подъезд, 10 этаж	общедомовое	3.6
210	лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	общедомовое	8.9
211	лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	общедомовое	11.6
212	коридор	3 подъезд, 10 этаж	общедомовое	16.5
213	переходная лоджия	1 подъезд, 11 этаж	общедомовое	9.6
214	тамбур	1 подъезд, 11 этаж	общедомовое	2.7
215	тамбур	1 подъезд, 11 этаж	общедомовое	3.6
216	лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	общедомовое	11.6
217	лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	общедомовое	8.8
218	коридор	1 подъезд, 11 этаж	общедомовое	24.9
219	переходная лоджия	2 подъезд, 11 этаж	общедомовое	9.6
220	тамбур	2 подъезд, 11 этаж	общедомовое	2.7
221	тамбур	2 подъезд, 11 этаж	общедомовое	3.6
222	лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	общедомовое	8.9
223	лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	общедомовое	11.6
224	коридор	2 подъезд, 11 этаж	общедомовое	16.5
225	переходная лоджия	3 подъезд, 11 этаж	общедомовое	9.6
226	тамбур	3 подъезд, 11 этаж	общедомовое	2.7
227	тамбур	3 подъезд, 11 этаж	общедомовое	3.6
228	лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	общедомовое	8.9
229	лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	общедомовое	11.6
330	коридор	3 подъезд, 11 этаж	общедомовое	16.5
331	переходная лоджия	1 подъезд, 12 этаж	общедомовое	9.6
332	тамбур	1 подъезд, 12 этаж	общедомовое	2.7
333	тамбур	1 подъезд, 12 этаж	общедомовое	3.6

334	лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общедомовое	11.6
335	лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	общедомовое	8.8
336	коридор	1 подъезд, 12 этаж	общедомовое	24.9
337	переходная лоджия	2 подъезд, 12 этаж	общедомовое	9.6
338	тамбур	2 подъезд, 12 этаж	общедомовое	2.7
339	тамбур	2 подъезд, 12 этаж	общедомовое	3.6
340	лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	общедомовое	8.9
341	лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	общедомовое	11.6
342	коридор	2 подъезд, 12 этаж	общедомовое	16.5
343	переходная лоджия	3 подъезд, 12 этаж	общедомовое	9.6
344	тамбур	3 подъезд, 12 этаж	общедомовое	2.7
345	тамбур	3 подъезд, 12 этаж	общедомовое	3.6
346	лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	общедомовое	8.9
347	лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	общедомовое	11.6
348	коридор	3 подъезд, 12 этаж	общедомовое	16.5
349	переходная лоджия	1 подъезд, 13 этаж	общедомовое	9.6
350	тамбур	1 подъезд, 13 этаж	общедомовое	2.7
351	тамбур	1 подъезд, 13 этаж	общедомовое	3.6
352	лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общедомовое	11.6
353	лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	общедомовое	8.8
354	коридор	1 подъезд, 13 этаж	общедомовое	24.9
355	переходная лоджия	2 подъезд, 13 этаж	общедомовое	9.6
356	тамбур	2 подъезд, 13 этаж	общедомовое	2.7
357	тамбур	2 подъезд, 13 этаж	общедомовое	3.6
358	лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	общедомовое	8.9
359	лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	общедомовое	11.6
360	коридор	2 подъезд, 13 этаж	общедомовое	16.5
361	переходная лоджия	3 подъезд, 13 этаж	общедомовое	9.6
362	тамбур	3 подъезд, 13 этаж	общедомовое	2.7
363	тамбур	3 подъезд, 13 этаж	общедомовое	3.6
364	лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	общедомовое	8.9
365	лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	общедомовое	11.6
366	коридор	3 подъезд, 13 этаж	общедомовое	16.5
367	переходная лоджия	1 подъезд, 14 этаж	общедомовое	9.6
368	тамбур	1 подъезд, 14 этаж	общедомовое	2.7
369	тамбур	1 подъезд, 14 этаж	общедомовое	3.6
370	лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	общедомовое	11.6
371	лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	общедомовое	8.8
372	коридор	1 подъезд, 14 этаж	общедомовое	24.9
373	переходная лоджия	2 подъезд, 14 этаж	общедомовое	9.6
374	тамбур	2 подъезд, 14 этаж	общедомовое	2.7
375	тамбур	2 подъезд, 14 этаж	общедомовое	3.6
376	лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	общедомовое	8.9

377	лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	общедомовое	11.6
378	коридор	2 подъезд, 14 этаж	общедомовое	16.5
379	переходная лоджия	3 подъезд, 14 этаж	общедомовое	9.6
380	тамбур	3 подъезд, 14 этаж	общедомовое	2.7
381	тамбур	3 подъезд, 14 этаж	общедомовое	3.6
382	лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	общедомовое	8.9
383	лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	общедомовое	11.6
384	коридор	3 подъезд, 14 этаж	общедомовое	16.5
385	переходная лоджия	1 подъезд, 15 этаж	общедомовое	9.6
386	тамбур	1 подъезд, 15 этаж	общедомовое	2.7
387	тамбур	1 подъезд, 15 этаж	общедомовое	3.6
388	лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	общедомовое	11.6
389	лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	общедомовое	8.8
390	коридор	1 подъезд, 15 этаж	общедомовое	24.9
391	переходная лоджия	2 подъезд, 15 этаж	общедомовое	9.6
392	тамбур	2 подъезд, 15 этаж	общедомовое	2.7
393	тамбур	2 подъезд, 15 этаж	общедомовое	3.6
394	лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	общедомовое	8.9
395	лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	общедомовое	11.6
396	коридор	2 подъезд, 15 этаж	общедомовое	16.5
397	переходная лоджия	3 подъезд, 15 этаж	общедомовое	9.6
398	тамбур	3 подъезд, 15 этаж	общедомовое	2.7
399	тамбур	3 подъезд, 15 этаж	общедомовое	3.6
400	лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	общедомовое	8.9
401	лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	общедомовое	11.6
402	коридор	3 подъезд, 15 этаж	общедомовое	16.5
403	переходная лоджия	1 подъезд, 16 этаж	общедомовое	9.6
404	тамбур	1 подъезд, 16 этаж	общедомовое	2.7
405	тамбур	1 подъезд, 16 этаж	общедомовое	3.6
406	лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	общедомовое	11.6
407	лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	общедомовое	8.8
408	коридор	1 подъезд, 16 этаж	общедомовое	24.9
409	переходная лоджия	2 подъезд, 16 этаж	общедомовое	9.6
410	тамбур	2 подъезд, 16 этаж	общедомовое	2.7
411	тамбур	2 подъезд, 16 этаж	общедомовое	3.6
412	лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	общедомовое	8.9
413	лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	общедомовое	11.6
414	коридор	2 подъезд, 16 этаж	общедомовое	16.5
415	переходная лоджия	3 подъезд, 16 этаж	общедомовое	9.6
416	тамбур	3 подъезд, 16 этаж	общедомовое	2.7
417	тамбур	3 подъезд, 16 этаж	общедомовое	3.6
418	лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	общедомовое	8.9
419	лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	общедомовое	11.6

420	коридор	3 подъезд, 16 этаж	общедомовое	16.5
421	лестничная клетка	1 подъезд кровля	общедомовое	11.7
422	вентиляционная камера	1 подъезд кровля	общедомовое	14.8
423	машинное помещение	1 подъезд кровля	общедомовое	18.7
424	лестничная клетка	2 подъезд кровля	общедомовое	11.7
425	вентиляционная камера	2 подъезд кровля	общедомовое	14.9
426	машинное помещение	2 подъезд кровля	общедомовое	19.0
427	лестничная клетка	3 подъезд кровля	общедомовое	11.7
428	вентиляционная камера	3 подъезд кровля	общедомовое	14.9
429	машинное помещение	3 подъезд кровля	общедомовое	19.0
430	лестничная клетка	4 подъезд кровля	общедомовое	19.5
431	машинное помещение	4 подъезд кровля	общедомовое	20.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	первый этаж в подъездах №1, №2, №3	Электрощитовые (в электрощитовых ВРУ)	электроснабжение жилых и нежилых помещений
2	надземная часть здания в подъездах №1, №2, №3	лифтовое оборудование в количестве двух лифтов грузоподъемностью 630 кг. и 400 кг., скорость 1 м/с	вертикальный транспорт
3	надземная часть здания в подъезде №4	лифтовое оборудование в количестве одного лифта грузоподъемностью 630 кг., скорость 1 м/с	вертикальный транспорт
4	подземная часть здания, подъезд №1	автоматизированная повысительная хозяйственно-питьевая насосная установка с двумя рабочими и одним резервным насосами с частотным регулированием: $Q_{уст}=20,70 \text{ м}^3/\text{ч}$; $H_{уст}=63,0 \text{ м}$.	водоснабжение жилых и нежилых помещений
5	подземная часть здания, подъезд №1	насосы для пожаротушения один рабочий, один резервный (1 раб., 1 рез.): $Q_{нас}=18,72 \text{ м}^3/\text{ч}$; $H_{нас}=30,0 \text{ м}$.	пожаротушение
6	надземная часть здания, подъезды №1 - №3 с 1 по 16 этаж	пожарные краны Ду50, у становлены в поэтажных шкафах	внутреннее пожаротушение
7	надземная часть здания, подъезд №4 с 1 по 9 этаж	пожарные краны Ду50, у становлены в поэтажных шкафах	внутреннее пожаротушение
8	подземная часть здания, подъезд №1	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП): - узел коммерческого учета тепла и теплоносителя; - разборные пластинчатые водонагреватели фирмы "РИДАН" отопление, мощностью 1,019 Мвт; - разборные пластинчатые водонагреватели фирмы "РИДАН" ГВС, мощностью 0,556 Мвт; - мембранный расширительный бак фирмы "Рефлекс"; - регулирующая и запорная фланцевая арматура фирмы "Данфосс".	отопление, ГВС

9	жилые помещения с 1 по 4 подъезды	нагревательные приборы: биметаллические радиаторы "Oasis"	отпление
10	места общего пользования с 1 по 4 подъезды	нагревательные приборы: биметаллические радиаторы "Oasis"	отопление
11	нежилые помещения (офисы)	нагревательные приборы: биметаллические радиаторы "Oasis"	отопление
11	кровля	Вентилятор ВКРН-А - 12,5 - ДУ мощностью 18,5 кВт, 970 Па, 27914 куб.м./час.	дымоудаление
12	надземная часть здания, подъезды №1 - №3 с 1 по 16 этаж	Клапан КПУ-1М	дымоудаление
13	надземная часть здания, подъезд №4 с 1 по 9 этаж	Клапан КПУ-1М	дымоудаление
14	1 этаж, подъезд №3	шкаф 19" KPC-16, коммутатор D-Link DES-3028, конвертер RubyTech, VoIP шлюз AddPac AP100, приемник Latel LR-708P, конвертер FG-ACE-CON-VF/Eth, V1, патч-панель 48 портов, организатор кабеля	связь
15	надземная часть здания жилые помещения	узлы учета ХВС и ГВС в каждом жилом помещении	водоснабжение
16	надземная часть здания нежилые помещения (офисы)	узлы учета ХВС и ГВС в каждом офисном помещении	водоснабжение
17	подземная часть, надземная часть здания	Вертикальные и горизонтальные магистральные трубопроводы запроектированы из стальных водогазопроводных (ГОСТ3262-75*) и электросварных труб (ГОСТ 10704-91) – по этажам и в подвале.	отопление
18	подземная часть, надземная часть здания	Главные стояки и подающие сети в подвале и до этажных коллекторов из труб ХПВХ. Разводка от этажных коллекторов до потребителей – сшитый полиэтилен.	водоснабжение
19	подземная часть, надземная часть здания	сети водотведения из труб ПВХ Ø50-110мм	водотведение
20	подземная часть, надземная часть здания	кабель ВВГнг(А)LS	электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 572 465 234 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:42:0101029:0000443
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Банк ДОМ.РФ"
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "Газпромбанк" Филиал "Уральский"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500260001455
		Корреспондентский счет: 30101810365770000411
		БИК: 046577411
		ИНН: 7744001497
		КПП: 668543001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 53377727
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 230,57 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 451,39 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 157,92 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 376 450,00 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 066 450,00 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 106 400,00 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 520 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.02.2019	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	Уточнение условных номеров жилых помещений
2	07.02.2019	11.1 О разрешении на строительство	Действие разрешения на строительство продлено до 30.12.2020г.
3	13.03.2019	1.5 О лице, исполняющим функции единоличного исполнительного органа застройщика	26.02.2019г. Произошла смена директора застройщика, новый директор Беседин Вячеслав Адольфович
4	04.06.2019	10.4 О экспертизе проектной документации	В связи с изменением количества жилых помещений, внесены изменения в проектную документацию, подлежащую экспертизе.
5	04.06.2019	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	В связи с изменением количества жилых помещений, внесены изменения о количестве жилых помещений.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 18F234E371590A4BVB01AA1400A5744E

Владелец: **ООО "МТК", Беседин Вячеслав Адольфович,
Заречный**

Действителен: с 18.03.2019 по 20.02.2020