

ИЗМЕНЕНИЯ №4 в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

строительства объекта:

Жилой комплекс, расположенный по адресу: Московская область г. о. Звенигород, микрорайон Ракитня. (дом№1, дом№2, дом№3, дом№4)

Дата внесения изменений 24 октября 2013г.

Дата опубликования изменений на сайте www.zvrt.ru: 24 октября 2013г.

ЗАО «Стройпромавтоматика», в соответствии с требованиями п.4 ст.19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» вносит в проектную декларацию следующие изменения:

РАЗДЕЛ 2:ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

Пункт 2.4. «Информация о результатах государственной экспертизы проектной документации» внести изменения и читать в следующей редакции:

- Положительное заключение негосударственной экспертизы №1-1-1-0029-13 от 19.04.2013г. по инженерным изысканиям.
- Положительное заключение негосударственной экспертизы №2-1-1-0038-13 от 18.04.2013г. по проектной документации.
- Положительное заключение негосударственной экспертизы №2-1-1-0345-13 от 30.09.2013г. по проектной документации.

Пункт 2.5. «Информация о разрешении на строительство» внести изменения и читать в следующей редакции:

- Постановление №347 от 22.04.2013г. о выдаче разрешения на строительство.
- Разрешение на строительство №RU 50332000-007 от 23 апреля 2013г.
- Постановление №1099 от 24.10.2013г. о внесении изменений и дополнений в Разрешение на строительство №RU 50332000-007 от 23 апреля 2013г.

Пункт 2.12. «Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией» внести изменения и читать в следующей редакции:

- Количество квартир – 1299 шт. (общей площадью 66425,4 кв.м.)
- 1-но комнатных квартир - 968 шт.
- 2-х комнатных квартир – 159 шт.
- 3-х комнатных квартир - 140 шт.
- двухур. 3-х комнатных квартир - 32 шт.
- Площадь помещений общественного назначения – 3492,1 кв.м.
- Количество машиномест в подземных автостоянках – 347.
- Площадь детского сада на 2 группы (корп.№2) – 1 063,7 кв. м. в т.ч. :

Жилой дом №1

- Общая площадь дома - 20720,2 кв.м.
- Площадь помещений общественного назначения - 1028,5 кв.м.
- Площадь квартир - 16862,6 кв.м.
- Площадь квартир без учета летних помещений – 16072,6 кв.м.

- Площадь помещений общего пользования - 2016,2 кв.м.
- Площадь технических и служебных помещений – 432,4 кв.м.
- Площадь кладовых для жильцов дома – 380,5 кв.м.
- Количество квартир - 330 шт.

Жилой дом №2

- Общая площадь дома – 21 259,3 кв.м.
- Площадь помещений общественного назначения – 837,0 кв.м.
- Площадь квартир – 15963,3 кв.м.
- Площадь квартир без учета летних помещений – 15173,3 кв.м.
- Площадь детского сада на 2 группы - 1063,7 кв.м.
- Площадь помещений общего пользования – 1874,1 кв.м.
- Площадь технических и служебных помещений – 554,7 кв.м.
- Площадь кладовых для жильцов дома – 966,5 кв.м.
- Количество квартир – 310 шт.

Автостоянка между №1 и №2

- Площадь автостоянки - 5669,6 кв.м.
- Строительный объем автостоянки - 17960,0 куб.м.
- Количество машиномест - 177 шт.

Жилой дом №3

- Общая площадь дома - 20719,2 кв.м.
- Площадь помещений общественного назначения - 1059,5 кв.м.
- Площадь квартир - 16862,6 кв.м.
- Площадь квартир без учета летних помещений – 16072,6 кв.м.
- Площадь помещений общего пользования - 2016,2 кв.м.
- Площадь технических и служебных помещений – 360,6 кв.м.
- Площадь кладовых для жильцов дома – 420,3 кв.м.
- Количество квартир - 330 шт

Жилой дом №4

- Общая площадь дома – 20789,4 кв.м.
- Площадь помещений общественного назначения – 567,1 кв.м.
- Площадь квартир - 16736,9 кв.м.
- Площадь квартир без учета летних помещений – 15946,9 кв.м.
- Площадь помещений общего пользования - 1913,8 кв.м.
- Площадь технических и служебных помещений – 400,2 кв.м.
- Площадь кладовых для жильцов дома – 1171,4 кв.м.
- Количество квартир - 329 шт.

Автостоянка между домами №3 и №4

Площадь автостоянки - 5392,6 кв.м

Строительный объем автостоянки - 17090,0 куб.м.

Количество машиномест – 170 шт.

Генеральный директор ЗАО «Стройпромавтоматика»



А.В. Голицын