



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "БРИК",
Свердловская область, город
Екатеринбург, бульвар Петра
Кожемяко, д. 15, кв. 7

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 06.06.2016

№ RU 66302000-85-2016

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	2-я очередь строительства многофункционального комплекса: 3 этап строительства - трансформаторная подстанция (№ 9.1 по ГП) 5 этап строительства - 1-секционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-2 этажах (№ 4.1 по ГП)

		<p>6 этап строительства - здание для размещения помещений общественного назначения (№ 4.2 по ГП), пристраиваемое к жилому дому № 4.1</p> <p>7 этап - 1-секционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-2 этажах (№ 3.1 по ГП)</p> <p>8 этап - здание для размещения помещений общественного назначения (№ 3.2 по ГП), пристраиваемое к жилому дому № 3.1</p> <p>9 этап - многоуровневая надземная автостоянка (№ 6 по ГП)</p>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<p>№ 2-1-1-0110-13 от 01.07.2013</p> <p>№ 66-1-2-0088-14 от 19.08.2014</p> <p>№ 66-1-2-0042-15 от 30.04.2015</p> <p>№ 66-1-2-0053-15 от 15.05.2015</p> <p>№ 66-1-2-0117-15 от 26.11.2015</p>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0205019:120
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0205019
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-09542 от 14.10.2015, выдал Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Проектное бюро Р1" "Многофункциональный комплекс с паркингом по ул. Маяковского, 2е. II очередь строительства. Корректировка 3" (шифр:104/2012-00-..., 2012, с изм от 02.2016)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
трансформаторная подстанция (№ 9.1 по ГП) - 3 этап строительства			
Общая площадь (кв.м)	26,0	Площадь участка (кв.м)	11943
Объём (куб.м)	-	в том числе подземной части (куб.м)	-
Количество этажей (шт.)	1	Высота (м)	-
Количество подземных этажей (шт.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м)	-		
Иные показатели:			
мощность трансформаторов (шт x кВА)		2 x 1250	
1-секционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-2 этажах (№ 4.1 по ГП) - 5 этап строительства			
Общая площадь (кв.м)	18639,3	Площадь участка (кв.м)	11943
Объём (куб.м)	65959,1	в том числе подземной части (куб.м)	2255,5
Количество этажей (шт.)	28	Высота (м)	81,45
Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м)	834,6		
Иные показатели:			
количество квартир (шт)		216	
площадь квартир (кв)		12590,3	
здание для размещения помещений общественного назначения (№ 4.2 по ГП), пристраиваемое к жилому дому № 4.1 - 6 этап строительства			
Общая площадь (кв.м)	838,9	Площадь участка (кв.м)	11943
Объём (куб.м)	1839,6	в том числе подземной части (куб.м)	846,8

Количество этажей (шт.)	1	Высота (м)	4,5
Количество подземных этажей (шт.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м)	314,4		

Иные показатели:

1-секционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-2 этажах (№ 3.1 по ГП) - 7 этап строительства

Общая площадь (кв.м)	18208,4	Площадь участка (кв.м)	11943
Объём (куб.м)	66422,7	в том числе подземной части (куб.м)	2405,7
Количество этажей (шт.)	28	Высота (м)	81,45
Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м)	821,6		

Иные показатели:

количество квартир (шт)	216
площадь квартир (кв.м)	12523,1

здание для размещения помещений общественного назначения (№ 3.2 по ГП), пристраиваемое к жилому дому № 3.1 - 8 этап

Общая площадь (кв.м)	649,4	Площадь участка (кв.м)	11943
Объём (куб.м)	1206,0	в том числе подземной части (куб.м)	-
Количество этажей (шт.)	1	Высота (м)	4,5
Количество подземных этажей (шт.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м)	356,0		

Иные показатели:

многоуровневая надземная автостоянка (№ 6 по ГП) - 9 этап строительства

Общая площадь (кв.м)	9628,0	Площадь участка (кв.м)	11943
Объём (куб.м)	29450,0	в том числе подземной части (куб.м)	-
Количество этажей (шт.)	7	Высота (м)	26,4
Количество подземных этажей (шт.)	-	Вместимость (чел.)	257

Иные показатели:

Срок действия настоящего разрешения - до 15.02.2019г.,
в соответствии с проектом организации строительства (104/2012-00-ПОС, с изм. от
02.2016)

И.о. Министра


А.В.Крупкин



Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU66302000-16-2016 от
20.02.2016

Сведения о ранее выданных разрешениях

№ RU66302000-3727 от 13.09.2013

№ RU66302000-3715 от 10.09.2013

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

() ЛИСТОВ

А.С. Селиванова (при) *А.В. Трушкин*

