

Кому обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«УНИСТРОЙРЕГИОН»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
445044, Самарская область, г. Тольятти,
Южное шоссе, дом 85, комната 29
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU63302000- 400

Мэрия городского округа Тольятти

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, ~~реконструкцию, капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

«Жилой комплекс на пересечении Южного шоссе и улицы Полякова в Автозаводском районе, г.
Тольятти. III очередь, I этап, «Многоэтажный жилой дом № 5»

(наименование объекта капитального строительства)

Площадь земельного участка - 20586 кв.м., кадастровый номер 63:09:0102151:3678.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

Общая площадь здания – 13113,3 кв.м.

Общая площадь квартир (с летними помещениями с учетом коэффициента 0,5) – 7376,6 кв.м.

Общая площадь квартир (без летних помещений) – 6886,96 кв.м.

Общий строительный объем – 42000,0 куб.м., в том числе: выше отм. 0.000 – 39280 куб. м.,
ниже отм. 0.000 — 2720,0 куб.м.

Количество этажей — 12, этажность – 11.

Количество квартир – 156, в том числе: однокомнатных - 76, двухкомнатных — 76,
трехкомнатных – 4.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу местоположение установлено относительно ориентира,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, г.Тольятти
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “21” декабря 20 15 г.

Мэр городского округа Тольятти

(должность уполномоченного

сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

С.И. Андреев

(расшифровка подписи)

1 сентября 20 14 г.



Разрешение на строительство № RU63302000-700 от 21.10.2014 года (продолжение).

Действие настоящего разрешения продлено до " 21 " декабря 2017 г.

И.о. заместителя мэра по
строительству и имущественным
отношениям



(подпись)

Е.Э. Бычкова

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



" 26 " октября 2015 г.

М.П.

Процессировано и скреплено печатью
Заведующий бюро
Документооборота

1/2011 листа (об)



Разрешение на строительство № RU63302000-700 от 21.10.2014 года (продолжение).

В связи с образованием земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102151:4027 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102151:3678, учитывая наличие дополнительного соглашения от 27.11.2015г. №3 к договору аренды земельного участка с последующим выкупом №ЛД-3678 от 20.06.2014г., внести в настоящее разрешение на строительство следующие изменения: слова «площадь земельного участка – 20586 кв.м., кадастровый номер 63:09:0102151:3678» заменить словами «площадь земельного участка – 8109 кв.м., кадастровый номер 63:09:0102151:4027».

И.о. заместителя мэра по
строительству и имущественным
отношениям

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.Э. Бычкова

(расшифровка подписи)

“ 11 ” ноября 2014 г.

М.П.



3 прошнуровано и скреплено печатью

Л.В. Панченко листа (об)


Заведующий бюро
Документоборота *Л.В. Панченко*



Разрешение на строительство № RU63302000-700 от 21.10.2014 (продолжение)

В связи с получением уведомления ООО «УНИСТРОЙРЕГИОН» об образовании земельного участка площадью 6533 кв. м. с кадастровым номером 63:09:0102151:4817 путем раздела земельного участка площадью 8109 кв.м. с кадастровым номером 63:09:0102151:4027, учитывая наличия дополнительного соглашения от 24.01.2017 № 4 к договору аренды земельного участка от 20.06.2014 № ЛД-3678, градостроительного плана земельного участка № RU63302000-0000000000002370, в соответствии с частями 21.07, 21.10, 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации внести в разрешение на строительство № RU63302000-700 от 21.10.2014 изменение: слова «Площадь земельного участка 8109 кв.м. кадастровый номер 63:09:0102151:4027» заменить словами «Площадь земельного участка 6533 кв. м. кадастровый номер 63:09:0102151:4817».

Руководитель департамента
государственных услуг
и надзора в сфере
строительства



Э.Ф.Гафиятуллин

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)





Պատժվում է փոխադրվել և ստորագրվել
Հ. Մանուկյան
ՀՀ Արցախի մարզի
Բաղրամյանի համայնքի
Մարտի 15, 2023 թ.

Продление разрешения на строительство от 21.10.2014 №RU 63302000-700

Действие настоящего разрешения
продлено до " 21 " декабря 20 19 г.

Заместитель
министра строительства
Самарской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" 21 " декабря 20 19 г.

М.П.



(Handwritten signature)

(подпись)

Э.Ф. Гафиятуллин

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " ____ " _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" ____ " _____ 20 ____ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " ____ " _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" ____ " _____ 20 ____ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

