

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
«Специализированный застройщик -
Риком Браво»
(фамилия, имя, отчество- для граждан, полное наименование)
453104, РБ, г. Стерлитамак,
организации- для юридических лиц)
ул. Низовая, д. 53а

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 06 октября 2021 г.

№ 02-03307000- 59 -2021

Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом №1 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры в квартале 5Э микрорайона №5 Западного жилого района г.Стерлитамака
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Сегмент Эксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-2-1-3-055034-2021 от 23.09.2021 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:050109:4756
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов) в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:050109
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-02-2-56-0-00-2021-3702 от 02.03.2021г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Утвержден постановлением администрации ГО г. Стерлитамак от 04.12.2020 г. №2750
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект 3/4/20, выполнен Обществом с ограниченной ответственностью «Бюро Параметрика», 2020г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению культурного	

наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв.м.):	19981,29	Площадь участка (кв.м.):	12085,0
Объем (куб.м.):	80058,90	в том числе подземной части (куб.м.):	3609,54
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	55,90
Количество подземных этажей (шт.):	1	Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м.):	15541,89
Площадь застройки (кв.м.):	2257	Количество квартир:	261
Иные показатели:			
Сеть газоснабжения Г1 Ф225х20,5, Г1 Ф160х14,6, Г1 Ф159х4,5 (м)	40,5	Сеть водоснабжения 2Ф 133х5,0 2Ф 140х8,3 (м)	85
Хоз-бытовая канализация ДУ150 (м)	255,9	Сеть электроснабжения (м)	250
Наружное освещение (м)	652,1		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Стерлитамак, г. Стерлитамак, ул. Машиностроителей, з/у 77	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до « 06 » октября 2023 г. в соответствии с **Проектом организации строительства 3/4/20-ПОС.**

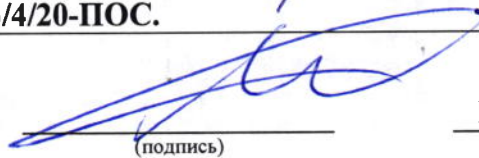
Начальник
отдела строительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 06 » октября 2021 г.

М.П.




(подпись)

М.Ф. Кинзябаев

Действие настоящего разрешения продлено до: « ____ » _____ 20__ года

Первый заместитель
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.