

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**«Строительная компания «Квартал»**

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

**414000, г. Астрахань, ул. Кирова, д. 87, литер стр А,**

для юридических лиц), его почтовый индекс

**помещение 08**

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **29 декабря 2017 г.**

№ **30-RU30301000-118-2017**

**Администрация муниципального образования «Город Астрахань»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«III-я очередь девятиэтажного жилого дома с нежилыми первым и вторым этажами по адресу: ул. Баррикадная/пер. Островского/ ул. Ярославская в Кировском районе г. Астрахани (корректировка)»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-технический центр «ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ-ОРЕНБУРГ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 56-2-1-3-0185-17 от 23.11.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	30:12:010563:58

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	30:12:010563	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	градостроительный план земельного участка подготовлен в составе документации по планировке территории, утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 10.08.2016 №5292	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	291К, 2014г., ООО «Каспийгео»; 01Д-14, 2017г., ООО «Акведук»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь здания (кв. м):	<b>4718,28</b>	Площадь участка (кв. м): <b>1531,08</b>
	Объем (куб. м):	<b>21515,08</b>	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	<b>11</b>	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	<b>604,1</b>	
	Иные показатели:	этажность — 10 эт.; количество секций — 2 секции; количество квартир — 42 шт, в том числе: однокомнатных — 14 шт, двухкомнатных — 21 шт, трехкомнатных-7 шт; площадь офисных помещений — 421,68 кв.м; помещения общего пользования — 1359,3 кв.м; площадь хоз. кладовых 1-го этажа — 159,0 кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Астраханская область, г. Астрахань, Кировский район, ул. Ярославская, пер. Островского, ул. Набережная Приволжского залива, пер. Кронштадский</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения — до « 29 » ноября 2018 г.  
в соответствии с ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 (с изменениями и дополнениями), разделом 6 «Проект организации строительства»

**Начальник управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



**Т.А. Бровина**  
(расшифровка подписи)

« 29 » декабря 2017 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « 21 » сентября 2019 г.

*Начальник управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



**Т.А. Бровина**  
(расшифровка подписи)

« 21 » ноября 2018 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « 03 » сентября 2020 г.

*И.о. начальника управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



**П.А. Филина**  
(расшифровка подписи)

« 03 » октября 2019 г.