

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002130 от 30.03.2022

ЖК "Одинград", квартал "Семейный". Многоэтажные жилые дома корпуса 1,2,7 с инженерными сетями по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная

Дата первичного размещения: 24.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Акуловская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2А; Литера: Б2
	1.2.9	Тип помещений: Комната: эт/лит/пом/3Б2/313
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн, вт, ср, чт, пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)290-06-73
	1.4.2	Адрес электронной почты: infobox@pr-dolina.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.ingrad.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Сапронов
	1.5.2	Имя: Федор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "ИНГРАД-КАПИТАЛ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7702228714
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): INGRAD; ИНГРАД
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725299158
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5157746142901
	2.1.3	Дата регистрации: 07.12.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Инвестпро-1
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032256710
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 99,9974 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Авдеев
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 0,00129 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 022-092-903 12
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772615405513

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Авдеев Роман Иванович является владельцем 100% акций БЛЕНДАЙЗЕР КОРПОРЕЙШН ЛТД (BLENDISER CORPORATION LTD), владельцем 81 % доли в уставном капитале ООО «РЕГИОН Девелопмент», а также владельцем 0,15% в уставном капитале ООО «МКБ Капитал».БЛЕНДАЙЗЕР КОРПОРЕЙШН ЛТД (BLENDISER CORPORATION LTD) является владельцем 100% акций Компании с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED) Компания с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED) является владельцем 19,85% доли в уставном капитале ООО «МКБ Капитал».ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Объединение», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «ХортонТрейд» ООО «ХортонТрейд» является владельцем 100% долей в уставном капитале ООО «ПрестиссимоФинанс».ООО «ПрестиссимоФинанс» является владельцем 30% долей в уставном капитале ООО «МКБ Капитал» ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Концепция», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «АрхонТраст».ООО «АрхонТраст» является владельцем 100% долей в уставном капитале ООО «ГравеИнвест».ООО «ГравеИнвест» является владельцем 20% долей в уставном капитале ООО «МКБ Капитал» ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Партнерство», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «ОндаИнвест».ООО «ОндаИнвест» является владельцем 100% долей в уставном капитале ООО «ДоминантаФинанс».ООО «ДоминантаФинанс» является владельцем 30% долей в уставном капитале ООО «МКБ Капитал» ООО «МКБ Капитал» является владельцем 90,1% доли в уставном капитале ООО «Концерн «РОССИУМ».ООО «Концерн «РОССИУМ» является владельцем 64,07% акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД».ПАО «ИНГРАД» является владельцем 0,0026% доли в уставном капитале ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА"</p>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	<p>Фамилия: Судариков</p>
	3.4.2	<p>Имя: Сергей</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Николаевич</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 0,00047 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 004-705-486 23</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500110654426</p>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Судариков Сергей Николаевич является владельцем 100% акций ДАБЛ-Ю ЭЙЧ ПИ ЭЙ ЛИМИТЕД КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (WHRA LIMITED). ДАБЛ-Ю ЭЙЧ ПИ ЭЙ ЛИМИТЕД КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (WHRA LIMITED) является владельцем 90% акций Акционерного общества «Инвестиционная компания «РЕГИОН». Акционерное общество «Инвестиционная компания «РЕГИОН» является владельцем 99,99% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Финансовые услуги». Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Финансовые услуги» является владельцем 99,995% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Портфельные инвестиции» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом долгосрочных прямых инвестиций «Алгоритм». Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Портфельные инвестиции» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом долгосрочных прямых инвестиций «Алгоритм» является владельцем 18,19% акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД». ПАО «ИНГРАД» является владельцем 0,0026% доли в уставном капитале ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА"
--	-------	--

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
--	---------	----------

	3.5.1.2	Имя:
--	---------	------

	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
--	---------	-------------------------

	3.5.1.4	Гражданство:
--	---------	--------------

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
--	---------	---

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
--	---------	---

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
--	---------	--

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
---	---------	--------------------------------

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: OPIN CAPITAL INC
--	---------	--

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
--	---------	--

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
--	---------	---

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
--	---------	---

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
---	---------	---

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОСПЕКТ
--	---------	--

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704646989
--	---------	---

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746740077
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГРАД НОВОСТРОЙКИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707432079
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746449867
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НАГОРНЫЙ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7706429475
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746036707
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КЛИНСЕЛЬХОЗАГРО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727845860
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5147746214149
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНГРАД ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707431614
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746410894
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОСМЕТИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "СВОБОДА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714078157
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739487973
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРЕЗИДЕНТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7107036972
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027100972865
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОПИН ДЕВЕЛОПМЕНТ

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707634815
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077758747681
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭКО-ЦЕНТР
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032087395
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1035006475272
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГРАД НЕДВИЖИМОСТЬ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702740062
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746716956
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГРАД ПОЙНТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701094490
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5177746212023

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФЛАГМАН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719515280
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796309527
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КП МАРТЕМЬЯНОВО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707581169
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746404648
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГЛОБАЛ ГРУПП
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717048725
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746371425
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВЯТСКАЯ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714429912
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746719489
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭКО-ПОЛИС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707596045
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746908756
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СИМОНОВСКАЯ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727758150
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746654783
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТПРО-1

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032256710
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125032008364
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГРАД-КАПИТАЛ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702228714
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700033173
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БИЗНЕС ГРУПП
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708305161
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746372701
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТ КАПИТАЛ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707526697
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796674420

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФОРТУНА
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5030056345
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065030023101
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГЛОБУС ХОЛЛ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5029178229
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135029008751
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТ НЕДВИЖИМОСТЬ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707526672
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796674188
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИР ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708142943
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700087051
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТИМОНИНО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5030053721
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065030019768
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАЗВИТИЕ БУДУЩЕГО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715283642
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746357213
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТРОИЦКОЕ ПОДВОРЬЕ

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727757974
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746650790
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАТУАР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727758142
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746654772
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВАЛЬДА
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707585886
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746542654
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛИДЕР ГРУПП
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715286097
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746416217

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПАВЛОВСКИЙ КВАРТАЛ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707655156
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087746241450
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛЕВ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5047119811
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1105047012388
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОПИН ИНЖИНИРИНГ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839305694
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047855127803
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛИРАЛЬ-ЛОЖИСТИК
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743032291
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700153161
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЯХТ-КЛУБ "ПЕСТОВСКИЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707521360
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796469500
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ONIGOMATI INVESTMENT LIMITED
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮРИНКОМ

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714925075
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746010114
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГРАД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702336269
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027702002943
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОРДИНВЕСТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714812025
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746530055
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГРАД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702842787
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746892061

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГЕЛИОС ИНВЕСТМЕНТС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707435111
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746635624
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АГРОТРЕСТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5009063276
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085009001835
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: О-ГОРОД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707435312
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746644897
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОЦИОН
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714466417
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700448724
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТОРГОВЫЙ ДОМ ИНГРАД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707435802
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746685927
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОСЕННИЙ КВАРТАЛ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709891487
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746962453
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВТОКОМБИНАТ №28

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707436980
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746759957
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Growth Technologies (Russia) Limited
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МАРТЕМЬЯНОВО»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5030048376
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055005602475
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ИМПУЛЬС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707521900
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796489575
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Л10
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704444319
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746960632
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ULIT M GmbH
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙСИТИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5029189171
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145029010400
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФОРТЕНО

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718274145
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746840943
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	4.1.4	Вид населенного пункта: х
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Одинцовский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршала Бирюзова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Одинград", квартал"Центральный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом корпуса 6,7,8 с надземной пристроенной автостоянкой корпус 11
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-17359-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Московская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	4.1.4	Вид населенного пункта: Х
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Одинцовский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршала Бирюзова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: 1,2,3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Одинграл", квартал Лесной
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилые дома корпуса 1,2,3,4,5 и подземная пристроенная автостоянка корпус 10".Этап 1 (Корпус №1, Корпус №2, Корпус №3)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-20171-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -178 000,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 826 200,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 436 221,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проект планировки территории для размещения комплексной жилой застройки, утвержденный распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 28.11.2017 г. № П20/0049-18
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 40279 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетонный каркас с заполнением из блоков, отделка фасадов-навесная вентилируемая система)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20031,40 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетонный каркас с заполнением из блоков, отделка фасадов-навесная вентилируемая система)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Западная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 7
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14933,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетонный каркас с заполнением из блоков, отделка фасадов-навесная вентилируемая система)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: C+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 28 980,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 105,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30 085,70 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 412,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 216,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 628,80 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 388,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 380,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 769,00 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АэроГеоСистемс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГК "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НИИПИ "ИГСП"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710687687
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0246-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертстройинжиниринг"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-082653-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная Экспертиза Московской Области"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048037015
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Одинград", квартал "Семейный"; ЖК "Одинград", квартал "Семейный" (корпус 1)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИР Девелопмент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708142943
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11096-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6583
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.08.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030114:1150
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40 200,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 15
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 162

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Три площадки запроектированы внутри дворового пространства между корпусами 1,2,7 и две площадки - в границах жилых домов 3 и 8. Общая площадь площадок 1415,7 кв.м Игровое оборудование соответствует разным возрастным группам - для младшего возраста и старшего возраста. Покрытие площадок - резиновое, сопряжение с газоном - садовый борт. На площадках предусмотрен полный перечень необходимых элементов благоустройства: игровое оборудование (канатный комплекс, качалки на пружине, карусель круговая, качели-диван, песочный дворик, детский игровой комплекс и т.д.), скамьи, урны, элементы освещения.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятий физкультурой площадью 152 кв.м, оснащенная оборудованием Ворк Аут, запроектирована в границах жилых домов 3 и 8. Покрытие площадок - резиновое, сопряжение с газоном - садовый борт.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 56
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрено размещение 26 скамеек и 30 урн внутри дворового пространства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка, состоящая из 4 контейнеров, расположена между корпусами 1 и 2 (северо-западная часть земельного участка), площадка, состоящая из 2 контейнеров, за корпусом 1 (северо-восточная часть участка). Площадки организованы на нормативном удалении в 50 м от входных групп и окружены живой декоративный кустарниковой изгородью.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников и посевом газонов. Площадь озеленения в границах благоустройства составляет 5392,1 кв.м, из них 131 кв.м - покрытие из бетонной газонной решетки.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Перед выходами в жилые группы многоквартирных домов организованы пешеходные маршруты для МГН. Эти маршруты связаны как с внешними по отношению к участку тротуарами и остановкой общественного транспорта, так и со специальными парковочными местами на территорию Ширина основных пешеходных тротуаров не менее 2,0 м. Продольный уклон пешеходных дорожек не более 5%, поперечный - не более 2%. Предусмотрено размещение тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей. Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения. Входы в жилую часть домов и офисы организованы с поверхности земли</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение территории комплекса на основании технических условий, выданных ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г. Светильники наружного освещения светодиодные SAROS Стрит 107Вт - 16 шт.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Дополнительно, проектом предусмотрено размещение через всю благоустраиваемую территорию велосипедной дорожки из цветного асфальтобетона общей площадью 929,3 кв.м, велопарковок, а также площадок для отдыха взрослого населения площадью 487,3 кв.м с покрытием из тротуарной плитки, сопряженной с газоном садовым бортовым камнем, шумозащитный экран высотой 3 м.</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2.3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 8 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Просторная Долина"</p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7725299158</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2020</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ПД-ТСВВК127-3</p>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Одинцовская теплосеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19/06/ТПВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 168 668 028,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мособлэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5040118150
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1825000/2/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 817 262,00 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовское городское хозяйство
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032229579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 79
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Одинцовская теплосеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/06/ТПВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 140 853 004,80 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Просторная Долина"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7725299158
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ПД-ТСВВК127-3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Индиком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Индиком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Индиком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 648
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 11
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	50.73	2	26.47	2.74
2	Квартира	2	1	73.27	3	43.38	2.74
3	Квартира	2	1	20.23	1	8.03	2.74
4	Квартира	2	1	20.23	1	8.03	2.74
5	Квартира	2	1	23.63	1	10.14	2.74
6	Квартира	2	1	23.59	1	10.14	2.74
7	Квартира	2	1	37.26	1	16.03	2.74
8	Квартира	2	1	38.01	1	16.03	2.74
9	Квартира	2	1	83.30	3	48.61	2.74
10	Квартира	3	1	50.73	2	26.47	2.74
11	Квартира	3	1	73.27	3	43.38	2.74
12	Квартира	3	1	20.23	1	8.03	2.74
13	Квартира	3	1	20.23	1	8.03	2.74
14	Квартира	3	1	23.63	1	10.14	2.74
15	Квартира	3	1	23.59	1	10.14	2.74
16	Квартира	3	1	37.26	1	16.03	2.74
17	Квартира	3	1	38.01	1	16.03	2.74
18	Квартира	3	1	83.30	3	48.61	2.74
19	Квартира	4	1	50.73	2	26.47	2.74
20	Квартира	4	1	73.27	3	43.38	2.74
21	Квартира	4	1	20.23	1	8.03	2.74
22	Квартира	4	1	20.23	1	8.03	2.74
23	Квартира	4	1	23.63	1	10.14	2.74
24	Квартира	4	1	23.59	1	10.14	2.74
25	Квартира	4	1	37.26	1	16.03	2.74
26	Квартира	4	1	38.01	1	16.03	2.74
27	Квартира	4	1	83.30	3	48.61	2.74

28	Квартира	5	1	50.73	2	26.47	2.74
29	Квартира	5	1	73.27	3	43.38	2.74
30	Квартира	5	1	20.23	1	8.03	2.74
31	Квартира	5	1	20.23	1	8.03	2.74
32	Квартира	5	1	23.63	1	10.14	2.74
33	Квартира	5	1	23.59	1	10.14	2.74
34	Квартира	5	1	37.26	1	16.03	2.74
35	Квартира	5	1	38.01	1	16.03	2.74
36	Квартира	5	1	83.30	3	48.61	2.74
37	Квартира	6	1	50.73	2	26.47	2.74
38	Квартира	6	1	73.27	3	43.38	2.74
39	Квартира	6	1	20.23	1	8.03	2.74
40	Квартира	6	1	20.23	1	8.03	2.74
41	Квартира	6	1	23.63	1	10.14	2.74
42	Квартира	6	1	23.59	1	10.14	2.74
43	Квартира	6	1	37.26	1	16.03	2.74
44	Квартира	6	1	38.01	1	16.03	2.74
45	Квартира	6	1	83.30	3	48.61	2.74
46	Квартира	7	1	50.73	2	26.47	2.74
47	Квартира	7	1	73.27	3	43.38	2.74
48	Квартира	7	1	20.23	1	8.03	2.74
49	Квартира	7	1	20.23	1	8.03	2.74
50	Квартира	7	1	23.63	1	10.14	2.74
51	Квартира	7	1	23.59	1	10.14	2.74
52	Квартира	7	1	37.26	1	16.03	2.74
53	Квартира	7	1	38.01	1	16.03	2.74
54	Квартира	7	1	83.30	3	48.61	2.74
55	Квартира	8	1	50.73	2	26.47	2.74
56	Квартира	8	1	73.27	3	43.38	2.74
57	Квартира	8	1	20.23	1	8.03	2.74
58	Квартира	8	1	20.23	1	8.03	2.74
59	Квартира	8	1	23.63	1	10.14	2.74
60	Квартира	8	1	23.59	1	10.14	2.74
61	Квартира	8	1	37.26	1	16.03	2.74
62	Квартира	8	1	38.01	1	16.03	2.74
63	Квартира	8	1	83.30	3	48.61	2.74
64	Квартира	9	1	50.73	2	26.47	2.74
65	Квартира	9	1	73.27	3	43.38	2.74
66	Квартира	9	1	20.23	1	8.03	2.74
67	Квартира	9	1	20.23	1	8.03	2.74
68	Квартира	9	1	23.63	1	10.14	2.74
69	Квартира	9	1	23.59	1	10.14	2.74
70	Квартира	9	1	37.26	1	16.03	2.74

71	Квартира	9	1	38.01	1	16.03	2.74
72	Квартира	9	1	83.30	3	48.61	2.74
73	Квартира	10	1	50.73	2	26.47	2.74
74	Квартира	10	1	73.27	3	43.38	2.74
75	Квартира	10	1	20.23	1	8.03	2.74
76	Квартира	10	1	20.23	1	8.03	2.74
77	Квартира	10	1	23.63	1	10.14	2.74
78	Квартира	10	1	23.59	1	10.14	2.74
79	Квартира	10	1	37.26	1	16.03	2.74
80	Квартира	10	1	38.01	1	16.03	2.74
81	Квартира	10	1	83.30	3	48.61	2.74
82	Квартира	11	1	50.73	2	26.47	2.74
83	Квартира	11	1	73.27	3	43.38	2.74
84	Квартира	11	1	20.23	1	8.03	2.74
85	Квартира	11	1	20.23	1	8.03	2.74
86	Квартира	11	1	23.63	1	10.14	2.74
87	Квартира	11	1	23.59	1	10.14	2.74
88	Квартира	11	1	37.26	1	16.03	2.74
89	Квартира	11	1	38.01	1	16.03	2.74
90	Квартира	11	1	83.30	3	48.61	2.74
91	Квартира	12	1	50.73	2	26.47	2.74
92	Квартира	12	1	73.27	3	43.38	2.74
93	Квартира	12	1	20.23	1	8.03	2.74
94	Квартира	12	1	20.23	1	8.03	2.74
95	Квартира	12	1	23.63	1	10.14	2.74
96	Квартира	12	1	23.59	1	10.14	2.74
97	Квартира	12	1	37.26	1	16.03	2.74
98	Квартира	12	1	38.01	1	16.03	2.74
99	Квартира	12	1	83.30	3	48.61	2.74
100	Квартира	13	1	50.73	2	26.47	2.74
101	Квартира	13	1	73.27	3	43.38	2.74
102	Квартира	13	1	20.23	1	8.03	2.74
103	Квартира	13	1	20.23	1	8.03	2.74
104	Квартира	13	1	23.63	1	10.14	2.74
105	Квартира	13	1	23.59	1	10.14	2.74
106	Квартира	13	1	37.26	1	16.03	2.74
107	Квартира	13	1	38.01	1	16.03	2.74
108	Квартира	13	1	83.30	3	48.61	2.74
109	Квартира	14	1	50.73	2	26.47	2.74
110	Квартира	14	1	73.27	3	43.38	2.74
111	Квартира	14	1	20.23	1	8.03	2.74
112	Квартира	14	1	20.23	1	8.03	2.74
113	Квартира	14	1	23.63	1	10.14	2.74

114	Квартира	14	1	23.59	1	10.14	2.74
115	Квартира	14	1	37.26	1	16.03	2.74
116	Квартира	14	1	38.01	1	16.03	2.74
117	Квартира	14	1	83.30	3	48.61	2.74
118	Квартира	15	1	50.73	2	26.47	2.74
119	Квартира	15	1	73.27	3	43.38	2.74
120	Квартира	15	1	20.23	1	8.03	2.74
121	Квартира	15	1	20.23	1	8.03	2.74
122	Квартира	15	1	23.63	1	10.14	2.74
123	Квартира	15	1	23.59	1	10.14	2.74
124	Квартира	15	1	37.26	1	16.03	2.74
125	Квартира	15	1	38.01	1	16.03	2.74
126	Квартира	15	1	83.30	3	48.61	2.74
127	Квартира	16	1	50.73	2	26.47	2.74
128	Квартира	16	1	73.27	3	43.38	2.74
129	Квартира	16	1	20.23	1	8.03	2.74
130	Квартира	16	1	20.23	1	8.03	2.74
131	Квартира	16	1	23.63	1	10.14	2.74
132	Квартира	16	1	23.59	1	10.14	2.74
133	Квартира	16	1	37.26	1	16.03	2.74
134	Квартира	16	1	38.01	1	16.03	2.74
135	Квартира	16	1	83.30	3	48.61	2.74
136	Квартира	17	1	50.73	2	26.47	2.74
137	Квартира	17	1	73.27	3	43.38	2.74
138	Квартира	17	1	20.23	1	8.03	2.74
139	Квартира	17	1	20.23	1	8.03	2.74
140	Квартира	17	1	23.63	1	10.14	2.74
141	Квартира	17	1	23.59	1	10.14	2.74
142	Квартира	17	1	37.26	1	16.03	2.74
143	Квартира	17	1	38.01	1	16.03	2.74
144	Квартира	17	1	83.30	3	48.61	2.74
145	Квартира	18	1	50.73	2	26.47	2.74
146	Квартира	18	1	73.27	3	43.38	2.74
147	Квартира	18	1	20.23	1	8.03	2.74
148	Квартира	18	1	20.23	1	8.03	2.74
149	Квартира	18	1	23.63	1	10.14	2.74
150	Квартира	18	1	23.59	1	10.14	2.74
151	Квартира	18	1	37.26	1	16.03	2.74
152	Квартира	18	1	38.01	1	16.03	2.74
153	Квартира	18	1	83.30	3	48.61	2.74
154	Квартира	19	1	50.73	2	26.47	2.74
155	Квартира	19	1	73.27	3	43.38	2.74
156	Квартира	19	1	20.23	1	8.03	2.74

157	Квартира	19	1	20.23	1	8.03	2.74
158	Квартира	19	1	23.63	1	10.14	2.74
159	Квартира	19	1	23.59	1	10.14	2.74
160	Квартира	19	1	37.26	1	16.03	2.74
161	Квартира	19	1	38.01	1	16.03	2.74
162	Квартира	19	1	83.30	3	48.61	2.74
163	Квартира	20	1	50.73	2	26.47	2.74
164	Квартира	20	1	73.27	3	43.38	2.74
165	Квартира	20	1	20.23	1	8.03	2.74
166	Квартира	20	1	20.23	1	8.03	2.74
167	Квартира	20	1	23.63	1	10.14	2.74
168	Квартира	20	1	23.59	1	10.14	2.74
169	Квартира	20	1	37.26	1	16.03	2.74
170	Квартира	20	1	38.01	1	16.03	2.74
171	Квартира	20	1	83.30	3	48.61	2.74
172	Квартира	21	1	50.73	2	26.47	2.74
173	Квартира	21	1	73.27	3	43.38	2.74
174	Квартира	21	1	20.23	1	8.03	2.74
175	Квартира	21	1	20.23	1	8.03	2.74
176	Квартира	21	1	23.63	1	10.14	2.74
177	Квартира	21	1	23.59	1	10.14	2.74
178	Квартира	21	1	37.26	1	16.03	2.74
179	Квартира	21	1	38.01	1	16.03	2.74
180	Квартира	21	1	83.30	3	48.61	2.74
181	Квартира	22	1	50.73	2	26.47	2.74
182	Квартира	22	1	73.27	3	43.38	2.74
183	Квартира	22	1	20.23	1	8.03	2.74
184	Квартира	22	1	20.23	1	8.03	2.74
185	Квартира	22	1	23.63	1	10.14	2.74
186	Квартира	22	1	23.59	1	10.14	2.74
187	Квартира	22	1	37.26	1	16.03	2.74
188	Квартира	22	1	38.01	1	16.03	2.74
189	Квартира	22	1	83.30	3	48.61	2.74
190	Квартира	23	1	50.73	2	26.47	2.74
191	Квартира	23	1	73.27	3	43.38	2.74
192	Квартира	23	1	20.23	1	8.03	2.74
193	Квартира	23	1	20.23	1	8.03	2.74
194	Квартира	23	1	23.63	1	10.14	2.74
195	Квартира	23	1	23.59	1	10.14	2.74
196	Квартира	23	1	37.26	1	16.03	2.74
197	Квартира	23	1	38.01	1	16.03	2.74
198	Квартира	23	1	83.30	3	48.61	2.74
199	Квартира	24	1	50.73	2	26.47	2.74

200	Квартира	24	1	73.27	3	43.38	2.74
201	Квартира	24	1	20.23	1	8.03	2.74
202	Квартира	24	1	20.23	1	8.03	2.74
203	Квартира	24	1	23.63	1	10.14	2.74
204	Квартира	24	1	23.59	1	10.14	2.74
205	Квартира	24	1	37.26	1	16.03	2.74
206	Квартира	24	1	38.01	1	16.03	2.74
207	Квартира	24	1	83.30	3	48.61	2.74
208	Квартира	25	1	50.73	2	26.47	3.60
209	Квартира	25	1	73.27	3	43.38	3.60
210	Квартира	25	1	20.23	1	8.03	3.60
211	Квартира	25	1	20.23	1	8.03	3.60
212	Квартира	25	1	23.63	1	10.14	3.60
213	Квартира	25	1	23.59	1	10.14	3.60
214	Квартира	25	1	37.26	1	16.03	3.60
215	Квартира	25	1	38.01	1	16.03	3.60
216	Квартира	25	1	83.30	3	48.61	3.60
217	Квартира	2	2	34.99	1	14.46	2.74
218	Квартира	2	2	64.17	3	43.82	2.74
219	Квартира	2	2	51.74	2	27.64	2.74
220	Квартира	2	2	51.85	2	27.14	2.74
221	Квартира	2	2	42.11	2	27.41	2.74
222	Квартира	2	2	50.82	2	27.50	2.74
223	Квартира	2	2	50.82	2	27.50	2.74
224	Квартира	2	2	52.24	2	26.50	2.74
225	Квартира	2	2	28.80	1	15.13	2.74
226	Квартира	3	2	34.99	1	14.46	2.74
227	Квартира	3	2	64.17	3	43.82	2.74
228	Квартира	3	2	51.74	2	27.64	2.74
229	Квартира	3	2	51.85	2	27.14	2.74
230	Квартира	3	2	42.11	2	27.41	2.74
231	Квартира	3	2	50.82	2	27.50	2.74
232	Квартира	3	2	50.82	2	27.50	2.74
233	Квартира	3	2	52.24	2	26.50	2.74
234	Квартира	3	2	28.80	1	15.13	2.74
235	Квартира	4	2	34.99	1	14.46	2.74
236	Квартира	4	2	64.17	3	43.82	2.74
237	Квартира	4	2	51.74	2	27.64	2.74
238	Квартира	4	2	51.85	2	27.14	2.74
239	Квартира	4	2	42.11	2	27.41	2.74
240	Квартира	4	2	50.82	2	27.50	2.74
241	Квартира	4	2	50.82	2	27.50	2.74
242	Квартира	4	2	52.24	2	26.50	2.74

243	Квартира	4	2	28.80	1	15.13	2.74
244	Квартира	5	2	34.99	1	14.46	2.74
245	Квартира	5	2	64.17	3	43.82	2.74
246	Квартира	5	2	51.74	2	27.64	2.74
247	Квартира	5	2	51.85	2	27.14	2.74
248	Квартира	5	2	42.11	2	27.41	2.74
249	Квартира	5	2	50.82	2	27.50	2.74
250	Квартира	5	2	50.82	2	27.50	2.74
251	Квартира	5	2	52.24	2	26.50	2.74
252	Квартира	5	2	28.80	1	15.13	2.74
253	Квартира	6	2	34.99	1	14.46	2.74
254	Квартира	6	2	64.17	3	43.82	2.74
255	Квартира	6	2	51.74	2	27.64	2.74
256	Квартира	6	2	51.85	2	27.14	2.74
257	Квартира	6	2	42.11	2	27.41	2.74
258	Квартира	6	2	50.82	2	27.50	2.74
259	Квартира	6	2	50.82	2	27.50	2.74
260	Квартира	6	2	52.24	2	26.50	2.74
261	Квартира	6	2	28.80	1	15.13	2.74
262	Квартира	7	2	34.99	1	14.46	2.74
263	Квартира	7	2	64.17	3	43.82	2.74
264	Квартира	7	2	51.74	2	27.64	2.74
265	Квартира	7	2	51.85	2	27.14	2.74
266	Квартира	7	2	42.11	2	27.41	2.74
267	Квартира	7	2	50.82	2	27.50	2.74
268	Квартира	7	2	50.82	2	27.50	2.74
269	Квартира	7	2	52.24	2	26.50	2.74
270	Квартира	7	2	28.80	1	15.13	2.74
271	Квартира	8	2	34.99	1	14.46	2.74
272	Квартира	8	2	64.17	3	43.82	2.74
273	Квартира	8	2	51.74	2	27.64	2.74
274	Квартира	8	2	51.85	2	27.14	2.74
275	Квартира	8	2	42.11	2	27.41	2.74
276	Квартира	8	2	50.82	2	27.50	2.74
277	Квартира	8	2	50.82	2	27.50	2.74
278	Квартира	8	2	52.24	2	26.50	2.74
279	Квартира	8	2	28.80	1	15.13	2.74
280	Квартира	9	2	34.99	1	14.46	2.74
281	Квартира	9	2	64.17	3	43.82	2.74
282	Квартира	9	2	51.74	2	27.64	2.74
283	Квартира	9	2	51.85	2	27.14	2.74
284	Квартира	9	2	42.11	2	27.41	2.74
285	Квартира	9	2	50.82	2	27.50	2.74

286	Квартира	9	2	50.82	2	27.50	2.74
287	Квартира	9	2	52.24	2	26.50	2.74
288	Квартира	9	2	28.80	1	15.13	2.74
289	Квартира	10	2	34.99	1	14.46	2.74
290	Квартира	10	2	64.17	3	43.82	2.74
291	Квартира	10	2	51.74	2	27.64	2.74
292	Квартира	10	2	51.85	2	27.14	2.74
293	Квартира	10	2	42.11	2	27.41	2.74
294	Квартира	10	2	50.82	2	27.50	2.74
295	Квартира	10	2	50.82	2	27.50	2.74
296	Квартира	10	2	52.24	2	26.50	2.74
297	Квартира	10	2	28.80	1	15.13	2.74
298	Квартира	11	2	34.99	1	14.46	2.74
299	Квартира	11	2	64.17	3	43.82	2.74
300	Квартира	11	2	51.74	2	27.64	2.74
301	Квартира	11	2	51.85	2	27.14	2.74
302	Квартира	11	2	42.11	2	27.41	2.74
303	Квартира	11	2	50.82	2	27.50	2.74
304	Квартира	11	2	50.82	2	27.50	2.74
305	Квартира	11	2	52.24	2	26.50	2.74
306	Квартира	11	2	28.80	1	15.13	2.74
307	Квартира	12	2	34.99	1	14.46	2.74
308	Квартира	12	2	64.17	3	43.82	2.74
309	Квартира	12	2	51.74	2	27.64	2.74
310	Квартира	12	2	51.85	2	27.14	2.74
311	Квартира	12	2	42.11	2	27.41	2.74
312	Квартира	12	2	50.82	2	27.50	2.74
313	Квартира	12	2	50.82	2	27.50	2.74
314	Квартира	12	2	52.24	2	26.50	2.74
315	Квартира	12	2	28.80	1	15.13	2.74
316	Квартира	13	2	34.99	1	14.46	2.74
317	Квартира	13	2	64.17	3	43.82	2.74
318	Квартира	13	2	51.74	2	27.64	2.74
319	Квартира	13	2	51.85	2	27.14	2.74
320	Квартира	13	2	42.11	2	27.41	2.74
321	Квартира	13	2	50.82	2	27.50	2.74
322	Квартира	13	2	50.82	2	27.50	2.74
323	Квартира	13	2	52.24	2	26.50	2.74
324	Квартира	13	2	28.80	1	15.13	2.74
325	Квартира	14	2	34.99	1	14.46	2.74
326	Квартира	14	2	64.17	3	43.82	2.74
327	Квартира	14	2	51.74	2	27.64	2.74
328	Квартира	14	2	51.85	2	27.14	2.74

329	Квартира	14	2	42.11	2	27.41	2.74
330	Квартира	14	2	50.82	2	27.50	2.74
331	Квартира	14	2	50.82	2	27.50	2.74
332	Квартира	14	2	52.24	2	26.50	2.74
333	Квартира	14	2	28.80	1	15.13	2.74
334	Квартира	15	2	34.99	1	14.46	2.74
335	Квартира	15	2	64.17	3	43.82	2.74
336	Квартира	15	2	51.74	2	27.64	2.74
337	Квартира	15	2	51.85	2	27.14	2.74
338	Квартира	15	2	42.11	2	27.41	2.74
339	Квартира	15	2	50.82	2	27.50	2.74
340	Квартира	15	2	50.82	2	27.50	2.74
341	Квартира	15	2	52.24	2	26.50	2.74
342	Квартира	15	2	28.80	1	15.13	2.74
343	Квартира	16	2	34.99	1	14.46	2.74
344	Квартира	16	2	64.17	3	43.82	2.74
345	Квартира	16	2	51.74	2	27.64	2.74
346	Квартира	16	2	51.85	2	27.14	2.74
347	Квартира	16	2	42.11	2	27.41	2.74
348	Квартира	16	2	50.82	2	27.50	2.74
349	Квартира	16	2	50.82	2	27.50	2.74
350	Квартира	16	2	52.24	2	26.50	2.74
351	Квартира	16	2	28.80	1	15.13	2.74
352	Квартира	17	2	34.99	1	14.46	2.74
353	Квартира	17	2	64.17	3	43.82	2.74
354	Квартира	17	2	51.74	2	27.64	2.74
355	Квартира	17	2	51.85	2	27.14	2.74
356	Квартира	17	2	42.11	2	27.41	2.74
357	Квартира	17	2	50.82	2	27.50	2.74
358	Квартира	17	2	50.82	2	27.50	2.74
359	Квартира	17	2	52.24	2	26.50	2.74
360	Квартира	17	2	28.80	1	15.13	2.74
361	Квартира	18	2	34.99	1	14.46	2.74
362	Квартира	18	2	64.17	3	43.82	2.74
363	Квартира	18	2	51.74	2	27.64	2.74
364	Квартира	18	2	51.85	2	27.14	2.74
365	Квартира	18	2	42.11	2	27.41	2.74
366	Квартира	18	2	50.82	2	27.50	2.74
367	Квартира	18	2	50.82	2	27.50	2.74
368	Квартира	18	2	52.24	2	26.50	2.74
369	Квартира	18	2	28.80	1	15.13	2.74
370	Квартира	19	2	34.99	1	14.46	2.74
371	Квартира	19	2	64.17	3	43.82	2.74

372	Квартира	19	2	51.74	2	27.64	2.74
373	Квартира	19	2	51.85	2	27.14	2.74
374	Квартира	19	2	42.11	2	27.41	2.74
375	Квартира	19	2	50.82	2	27.50	2.74
376	Квартира	19	2	50.82	2	27.50	2.74
377	Квартира	19	2	52.24	2	26.50	2.74
378	Квартира	19	2	28.80	1	15.13	2.74
379	Квартира	20	2	34.99	1	14.46	2.74
380	Квартира	20	2	64.17	3	43.82	2.74
381	Квартира	20	2	51.74	2	27.64	2.74
382	Квартира	20	2	51.85	2	27.14	2.74
383	Квартира	20	2	42.11	2	27.41	2.74
384	Квартира	20	2	50.82	2	27.50	2.74
385	Квартира	20	2	50.82	2	27.50	2.74
386	Квартира	20	2	52.24	2	26.50	2.74
387	Квартира	20	2	28.80	1	15.13	2.74
388	Квартира	21	2	34.99	1	14.46	2.74
389	Квартира	21	2	64.17	3	43.82	2.74
390	Квартира	21	2	51.74	2	27.64	2.74
391	Квартира	21	2	51.85	2	27.14	2.74
392	Квартира	21	2	42.11	2	27.41	2.74
393	Квартира	21	2	50.82	2	27.50	2.74
394	Квартира	21	2	50.82	2	27.50	2.74
395	Квартира	21	2	52.24	2	26.50	2.74
396	Квартира	21	2	28.80	1	15.13	2.74
397	Квартира	22	2	34.99	1	14.46	2.74
398	Квартира	22	2	64.17	3	43.82	2.74
399	Квартира	22	2	51.74	2	27.64	2.74
400	Квартира	22	2	51.85	2	27.14	2.74
401	Квартира	22	2	42.11	2	27.41	2.74
402	Квартира	22	2	50.82	2	27.50	2.74
403	Квартира	22	2	50.82	2	27.50	2.74
404	Квартира	22	2	52.24	2	26.50	2.74
405	Квартира	22	2	28.80	1	15.13	2.74
406	Квартира	23	2	34.99	1	14.46	2.74
407	Квартира	23	2	64.17	3	43.82	2.74
408	Квартира	23	2	51.74	2	27.64	2.74
409	Квартира	23	2	51.85	2	27.14	2.74
410	Квартира	23	2	42.11	2	27.41	2.74
411	Квартира	23	2	50.82	2	27.50	2.74
412	Квартира	23	2	50.82	2	27.50	2.74
413	Квартира	23	2	52.24	2	26.50	2.74
414	Квартира	23	2	28.80	1	15.13	2.74

415	Квартира	24	2	34.99	1	14.46	2.74
416	Квартира	24	2	64.17	3	43.82	2.74
417	Квартира	24	2	51.74	2	27.64	2.74
418	Квартира	24	2	51.85	2	27.14	2.74
419	Квартира	24	2	42.11	2	27.41	2.74
420	Квартира	24	2	50.82	2	27.50	2.74
421	Квартира	24	2	50.82	2	27.50	2.74
422	Квартира	24	2	52.24	2	26.50	2.74
423	Квартира	24	2	28.80	1	15.13	2.74
424	Квартира	25	2	34.99	1	14.46	3.60
425	Квартира	25	2	64.17	3	43.82	3.60
426	Квартира	25	2	51.74	2	27.64	3.60
427	Квартира	25	2	51.85	2	27.14	3.60
428	Квартира	25	2	42.11	2	27.41	3.60
429	Квартира	25	2	50.82	2	27.50	3.60
430	Квартира	25	2	50.82	2	27.50	3.60
431	Квартира	25	2	52.24	2	26.50	3.60
432	Квартира	25	2	28.80	1	15.13	3.60
433	Квартира	2	3	44.74	2	30.11	2.74
434	Квартира	2	3	75.63	3	42.57	2.74
435	Квартира	2	3	22.65	1	7.55	2.74
436	Квартира	2	3	35.85	1	13.66	2.74
437	Квартира	2	3	38.14	1	17.22	2.74
438	Квартира	2	3	34.17	1	13.89	2.74
439	Квартира	2	3	79.05	3	47.24	2.74
440	Квартира	2	3	35.66	1	13.78	2.74
441	Квартира	2	3	43.82	2	30.09	2.74
442	Квартира	3	3	44.74	2	30.11	2.74
443	Квартира	3	3	75.63	3	42.57	2.74
444	Квартира	3	3	22.65	1	7.55	2.74
445	Квартира	3	3	35.85	1	13.66	2.74
446	Квартира	3	3	38.14	1	17.22	2.74
447	Квартира	3	3	34.17	1	13.89	2.74
448	Квартира	3	3	79.05	3	47.24	2.74
449	Квартира	3	3	35.66	1	13.78	2.74
450	Квартира	3	3	43.82	2	30.09	2.74
451	Квартира	4	3	44.74	2	30.11	2.74
452	Квартира	4	3	75.63	3	42.57	2.74
453	Квартира	4	3	22.65	1	7.55	2.74
454	Квартира	4	3	35.85	1	13.66	2.74
455	Квартира	4	3	38.14	1	17.22	2.74
456	Квартира	4	3	34.17	1	13.89	2.74
457	Квартира	4	3	79.05	3	47.24	2.74

458	Квартира	4	3	35.66	1	13.78	2.74
459	Квартира	4	3	43.82	2	30.09	2.74
460	Квартира	5	3	44.74	2	30.11	2.74
461	Квартира	5	3	75.63	3	42.57	2.74
462	Квартира	5	3	22.65	1	7.55	2.74
463	Квартира	5	3	35.85	1	13.66	2.74
464	Квартира	5	3	38.14	1	17.22	2.74
465	Квартира	5	3	34.17	1	13.89	2.74
466	Квартира	5	3	79.05	3	47.24	2.74
467	Квартира	5	3	35.66	1	13.78	2.74
468	Квартира	5	3	43.82	2	30.09	2.74
469	Квартира	6	3	44.74	2	30.11	2.74
470	Квартира	6	3	75.63	3	42.57	2.74
471	Квартира	6	3	22.65	1	7.55	2.74
472	Квартира	6	3	35.85	1	13.66	2.74
473	Квартира	6	3	38.14	1	17.22	2.74
474	Квартира	6	3	34.17	1	13.89	2.74
475	Квартира	6	3	79.05	3	47.24	2.74
476	Квартира	6	3	35.66	1	13.78	2.74
477	Квартира	6	3	43.82	2	30.09	2.74
478	Квартира	7	3	44.74	2	30.11	2.74
479	Квартира	7	3	75.63	3	42.57	2.74
480	Квартира	7	3	22.65	1	7.55	2.74
481	Квартира	7	3	35.85	1	13.66	2.74
482	Квартира	7	3	38.14	1	17.22	2.74
483	Квартира	7	3	34.17	1	13.89	2.74
484	Квартира	7	3	79.05	3	47.24	2.74
485	Квартира	7	3	35.66	1	13.78	2.74
486	Квартира	7	3	43.82	2	30.09	2.74
487	Квартира	8	3	44.74	2	30.11	2.74
488	Квартира	8	3	75.63	3	42.57	2.74
489	Квартира	8	3	22.65	1	7.55	2.74
490	Квартира	8	3	35.85	1	13.66	2.74
491	Квартира	8	3	38.14	1	17.22	2.74
492	Квартира	8	3	34.17	1	13.89	2.74
493	Квартира	8	3	79.05	3	47.24	2.74
494	Квартира	8	3	35.66	1	13.78	2.74
495	Квартира	8	3	43.82	2	30.09	2.74
496	Квартира	9	3	44.74	2	30.11	2.74
497	Квартира	9	3	75.63	3	42.57	2.74
498	Квартира	9	3	22.65	1	7.55	2.74
499	Квартира	9	3	35.85	1	13.66	2.74
500	Квартира	9	3	38.14	1	17.22	2.74

501	Квартира	9	3	34.17	1	13.89	2.74
502	Квартира	9	3	79.05	3	47.24	2.74
503	Квартира	9	3	35.66	1	13.78	2.74
504	Квартира	9	3	43.82	2	30.09	2.74
505	Квартира	10	3	44.74	2	30.11	2.74
506	Квартира	10	3	75.63	3	42.57	2.74
507	Квартира	10	3	22.65	1	7.55	2.74
508	Квартира	10	3	35.85	1	13.66	2.74
509	Квартира	10	3	38.14	1	17.22	2.74
510	Квартира	10	3	34.17	1	13.89	2.74
511	Квартира	10	3	79.05	3	47.24	2.74
512	Квартира	10	3	35.66	1	13.78	2.74
513	Квартира	10	3	43.82	2	30.09	2.74
514	Квартира	11	3	44.74	2	30.11	2.74
515	Квартира	11	3	75.63	3	42.57	2.74
516	Квартира	11	3	22.65	1	7.55	2.74
517	Квартира	11	3	35.85	1	13.66	2.74
518	Квартира	11	3	38.14	1	17.22	2.74
519	Квартира	11	3	34.17	1	13.89	2.74
520	Квартира	11	3	79.05	3	47.24	2.74
521	Квартира	11	3	35.66	1	13.78	2.74
522	Квартира	11	3	43.82	2	30.09	2.74
523	Квартира	12	3	44.74	2	30.11	2.74
524	Квартира	12	3	75.63	3	42.57	2.74
525	Квартира	12	3	22.65	1	7.55	2.74
526	Квартира	12	3	35.85	1	13.66	2.74
527	Квартира	12	3	38.14	1	17.22	2.74
528	Квартира	12	3	34.17	1	13.89	2.74
529	Квартира	12	3	79.05	3	47.24	2.74
530	Квартира	12	3	35.66	1	13.78	2.74
531	Квартира	12	3	43.82	2	30.09	2.74
532	Квартира	13	3	44.74	2	30.11	2.74
533	Квартира	13	3	75.63	3	42.57	2.74
534	Квартира	13	3	22.65	1	7.55	2.74
535	Квартира	13	3	35.85	1	13.66	2.74
536	Квартира	13	3	38.14	1	17.22	2.74
537	Квартира	13	3	34.17	1	13.89	2.74
538	Квартира	13	3	79.05	3	47.24	2.74
539	Квартира	13	3	35.66	1	13.78	2.74
540	Квартира	13	3	43.82	2	30.09	2.74
541	Квартира	14	3	44.74	2	30.11	2.74
542	Квартира	14	3	75.63	3	42.57	2.74
543	Квартира	14	3	22.65	1	7.55	2.74

544	Квартира	14	3	35.85	1	13.66	2.74
545	Квартира	14	3	38.14	1	17.22	2.74
546	Квартира	14	3	34.17	1	13.89	2.74
547	Квартира	14	3	79.05	3	47.24	2.74
548	Квартира	14	3	35.66	1	13.78	2.74
549	Квартира	14	3	43.82	2	30.09	2.74
550	Квартира	15	3	44.74	2	30.11	2.74
551	Квартира	15	3	75.63	3	42.57	2.74
552	Квартира	15	3	22.65	1	7.55	2.74
553	Квартира	15	3	35.85	1	13.66	2.74
554	Квартира	15	3	38.14	1	17.22	2.74
555	Квартира	15	3	34.17	1	13.89	2.74
556	Квартира	15	3	79.05	3	47.24	2.74
557	Квартира	15	3	35.66	1	13.78	2.74
558	Квартира	15	3	43.82	2	30.09	2.74
559	Квартира	16	3	44.74	2	30.11	2.74
560	Квартира	16	3	75.63	3	42.57	2.74
561	Квартира	16	3	22.65	1	7.55	2.74
562	Квартира	16	3	35.85	1	13.66	2.74
563	Квартира	16	3	38.14	1	17.22	2.74
564	Квартира	16	3	34.17	1	13.89	2.74
565	Квартира	16	3	79.05	3	47.24	2.74
566	Квартира	16	3	35.66	1	13.78	2.74
567	Квартира	16	3	43.82	2	30.09	2.74
568	Квартира	17	3	44.74	2	30.11	2.74
569	Квартира	17	3	75.63	3	42.57	2.74
570	Квартира	17	3	22.65	1	7.55	2.74
571	Квартира	17	3	35.85	1	13.66	2.74
572	Квартира	17	3	38.14	1	17.22	2.74
573	Квартира	17	3	34.17	1	13.89	2.74
574	Квартира	17	3	79.05	3	47.24	2.74
575	Квартира	17	3	35.66	1	13.78	2.74
576	Квартира	17	3	43.82	2	30.09	2.74
577	Квартира	18	3	44.74	2	30.11	2.74
578	Квартира	18	3	75.63	3	42.57	2.74
579	Квартира	18	3	22.65	1	7.55	2.74
580	Квартира	18	3	35.85	1	13.66	2.74
581	Квартира	18	3	38.14	1	17.22	2.74
582	Квартира	18	3	34.17	1	13.89	2.74
583	Квартира	18	3	79.05	3	47.24	2.74
584	Квартира	18	3	35.66	1	13.78	2.74
585	Квартира	18	3	43.82	2	30.09	2.74
586	Квартира	19	3	44.74	2	30.11	2.74

587	Квартира	19	3	75.63	3	42.57	2.74
588	Квартира	19	3	22.65	1	7.55	2.74
589	Квартира	19	3	35.85	1	13.66	2.74
590	Квартира	19	3	38.14	1	17.22	2.74
591	Квартира	19	3	34.17	1	13.89	2.74
592	Квартира	19	3	79.05	3	47.24	2.74
593	Квартира	19	3	35.66	1	13.78	2.74
594	Квартира	19	3	43.82	2	30.09	2.74
595	Квартира	20	3	44.74	2	30.11	2.74
596	Квартира	20	3	75.63	3	42.57	2.74
597	Квартира	20	3	22.65	1	7.55	2.74
598	Квартира	20	3	35.85	1	13.66	2.74
599	Квартира	20	3	38.14	1	17.22	2.74
600	Квартира	20	3	34.17	1	13.89	2.74
601	Квартира	20	3	79.05	3	47.24	2.74
602	Квартира	20	3	35.66	1	13.78	2.74
603	Квартира	20	3	43.82	2	30.09	2.74
604	Квартира	21	3	44.74	2	30.11	2.74
605	Квартира	21	3	75.63	3	42.57	2.74
606	Квартира	21	3	22.65	1	7.55	2.74
607	Квартира	21	3	35.85	1	13.66	2.74
608	Квартира	21	3	38.14	1	17.22	2.74
609	Квартира	21	3	34.17	1	13.89	2.74
610	Квартира	21	3	79.05	3	47.24	2.74
611	Квартира	21	3	35.66	1	13.78	2.74
612	Квартира	21	3	43.82	2	30.09	2.74
613	Квартира	22	3	44.74	2	30.11	2.74
614	Квартира	22	3	75.63	3	42.57	2.74
615	Квартира	22	3	22.65	1	7.55	2.74
616	Квартира	22	3	35.85	1	13.66	2.74
617	Квартира	22	3	38.14	1	17.22	2.74
618	Квартира	22	3	34.17	1	13.89	2.74
619	Квартира	22	3	79.05	3	47.24	2.74
620	Квартира	22	3	35.66	1	13.78	2.74
621	Квартира	22	3	43.82	2	30.09	2.74
622	Квартира	23	3	44.74	2	30.11	2.74
623	Квартира	23	3	75.63	3	42.57	2.74
624	Квартира	23	3	22.65	1	7.55	2.74
625	Квартира	23	3	35.85	1	13.66	2.74
626	Квартира	23	3	38.14	1	17.22	2.74
627	Квартира	23	3	34.17	1	13.89	2.74
628	Квартира	23	3	79.05	3	47.24	2.74
629	Квартира	23	3	35.66	1	13.78	2.74

630	Квартира	23	3	43.82	2	30.09	2.74
631	Квартира	24	3	44.74	2	30.11	2.74
632	Квартира	24	3	75.63	3	42.57	2.74
633	Квартира	24	3	22.65	1	7.55	2.74
634	Квартира	24	3	35.85	1	13.66	2.74
635	Квартира	24	3	38.14	1	17.22	2.74
636	Квартира	24	3	34.17	1	13.89	2.74
637	Квартира	24	3	79.05	3	47.24	2.74
638	Квартира	24	3	35.66	1	13.78	2.74
639	Квартира	24	3	43.82	2	30.09	2.74
640	Квартира	25	3	44.74	2	30.11	3.60
641	Квартира	25	3	75.63	3	42.57	3.60
642	Квартира	25	3	22.65	1	7.55	3.60
643	Квартира	25	3	35.85	1	13.66	3.60
644	Квартира	25	3	38.14	1	17.22	3.60
645	Квартира	25	3	34.17	1	13.89	3.60
646	Квартира	25	3	79.05	3	47.24	3.60
647	Квартира	25	3	35.66	1	13.78	3.60
648	Квартира	25	3	43.82	2	30.09	3.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	71.30	С/У	3.63	4.54
					Помещение административно-делового назначения	67.67	
2	Нежилое помещение	1	1	88.40	С/У	3.92	4.54
					Помещение административно-делового назначения	84.48	
3	Нежилое помещение	1	1	72.10	С/У	3.64	4.54
					Помещение административно-делового назначения	68.46	
4	Нежилое помещение	1	1	52.00	С/У	3.80	4.54
					Помещение административно-делового назначения	48.20	
5	Нежилое помещение	1	1	79.60	С/У	3.95	4.54
					Помещение административно-делового назначения	75.65	

6	Нежилое помещение	1	2	164.60	С/У	4.52	4.54
					Помещение административно-делового назначения	160.08	
7	Нежилое помещение	1	2	51.30	Помещение диспетчерской службы	51.30	4.54
8	Нежилое помещение	1	2	147.20	Управляющая компания	147.20	4.54
9	Нежилое помещение	1	3	119.40	С/У	3.29	4.54
					Помещение административно-делового назначения	116.11	
10	Нежилое помещение	1	3	210.40	С/У	3.98	4.54
					Помещение административно-делового назначения	206.42	
11	Нежилое помещение	1	3	49.40	Тамбур	4.38	4.54
					Кабинет	41.62	
					С/У	3.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
2	Вестибюль (лобби), помещение для консьержа, колясочная, лестничная клетка, тамбуры, коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	129.6
3	Вестибюль (лобби), помещение для консьержа, колясочная, лестничная клетка, тамбуры, коридоры	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	107.8
4	Вестибюль (лобби), помещение для консьержа, колясочная, лестничная клетка, тамбуры, коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	118.3
5	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	79.3
6	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	79.3
7	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	79.3
8	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	79.3
9	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	79.3
10	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	79.3
11	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	79.3
12	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	79.3

59	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
60	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
61	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
62	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
63	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
64	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
65	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
66	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
67	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
68	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
69	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
70	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
71	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
72	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
73	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
74	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
75	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
76	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 25	общее имущество в многоквартирном доме	74.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Индивидуальный тепловой пункт - Подвал	Теплообменники пластинчатые, Насосы центробежные	Отопление, горячее водоснабжение
2	Водопроводная насосная станция	Насосы повысительные	Водоснабжение, пожаротушение

3	Помещение диспетчерской	Автоматизированное рабочее место (АРМ)	Система пожарной сигнализации, противопожарной автоматики, оповещения и управления эвакуацией.
4	Подвал, помещение СС	Конвертер IP/СПВ	Система радиотелефонии
5	Подвал, помещение СС	Сетевой коммутатор	Система видеонаблюдения
6	Помещение диспетчерской	Автоматизированное рабочее место (АРМ)	Система диспетчеризации и связи с ММГН
7	Входные группы	Блок вызова	Система домофонной связи
8	Подвал	ВРУ-1	Электроснабжение
9	Подвал	ВРУ-2	Электроснабжение
10	Подвал	ВРУ-3	Электроснабжение
11	Подвал	ВРУ-4	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.05.2022

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 675 440 000,00 руб.
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 402 329 210 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:0030114:1150
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600450001943
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860

		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7734202860
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 389 530 499,86 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 389 530 499,86 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.11.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 546
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 24 578,86 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 732 369 187,23 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 450 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2022

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030114:1150
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Объекты образования	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Б/н	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одиновского муниципального образования Московской области	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест		260,000,000
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест		170 000 000
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест		61 521 500
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест		990 000 000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пункт 3.5.1 проектной декларации: от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком не получено согласие на обработку персональных данных. В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АэроГеоСистемс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГК "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НИИПИ "ИГСП"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710687687
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0246-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертстройинжиниринг"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-082653-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная Экспертиза Московской Области"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048037015
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Одинград", квартал "Семейный"; ЖК "Одинград", квартал "Семейный" (корпус 2)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИР Девелопмент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708142943
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11096-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6583
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.08.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030114:1150
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40 200,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 15
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 162

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Три площадки запроектированы внутри дворового пространства между корпусами 1,2,7 и две площадки - в границах жилых домов 3 и 8. Общая площадь площадок 1415,7 кв.м Игровое оборудование соответствует разным возрастным группам - для младшего возраста и старшего возраста. Покрытие площадок - резиновое, сопряжение с газоном - садовый борт. На площадках предусмотрен полный перечень необходимых элементов благоустройства: игровое оборудование (канатный комплекс, качалки на пружине, карусель круговая, качели-диван, песочный дворик, детский игровой комплекс и т.д.), скамьи, урны, элементы освещения.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятий физкультурой площадью 152 кв.м, оснащенная оборудованием Ворк Аут, запроектирована в границах жилых домов 3 и 8. Покрытие площадок - резиновое, сопряжение с газоном - садовый борт.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 56
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрено размещение 26 скамеек и 30 урн внутри дворового пространства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка, состоящая из 4 контейнеров, расположена между корпусами 1 и 2 (северо-западная часть земельного участка), площадка, состоящая из 2 контейнеров, за корпусом 1 (северо-восточная часть участка). Площадки организованы на нормативном удалении в 50 м от входных групп и окружены живой декоративный кустарниковой изгородью.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников и посевом газонов. Площадь озеленения в границах благоустройства составляет 5392,1 кв.м, из них 131 кв.м - покрытие из бетонной газонной решетки.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Перед выходами в жилые группы многоквартирных домов организованы пешеходные маршруты для МГН. Эти маршруты связаны как с внешними по отношению к участку тротуарами и остановкой общественного транспорта, так и со специальными парковочными местами на территорию Ширина основных пешеходных тротуаров не менее 2,0 м. Продольный уклон пешеходных дорожек не более 5%, поперечный - не более 2%. Предусмотрено размещение тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей. Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения. Входы в жилую часть домов и офисы организованы с поверхности земли.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение территории комплекса на основании технических условий, выданных ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г. Светильники наружного освещения светодиодные SAROS Стрит 107Вт - 16 шт.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Дополнительно, проектом предусмотрено размещение через всю благоустраиваемую территорию велосипедной дорожки из цветного асфальтобетона общей площадью 929,3 кв.м, велопарковок, а также площадок для отдыха взрослого населения площадью 487,3 кв.м с покрытием из тротуарной плитки, сопряженной с газоном садовым бортовым камнем, шумозащитный экран высотой 3 м.</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2.3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 8 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Просторная Долина"</p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7725299158</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2020</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ПД-ТСВВК127-3</p>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Одинцовская теплосеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19/06/ТПВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 168 668 028,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мособлэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5040118150
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1825000/2/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 817 262,00 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовское городское хозяйство
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032229579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 79
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Одинцовская теплосеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/06/ТПВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 140 853 004,80 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Просторная Долина"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7725299158
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ПД-ТСВВК127-3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Индиком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Индиком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Индиком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 276
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
--	----------	---

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	91.40	4	66.50	2.89
2	Квартира	2	1	48.60	2	28.30	2.89
3	Квартира	2	1	27.80	1	16.10	2.89
4	Квартира	2	1	40.70	1	20.10	2.89
5	Квартира	2	1	36.40	1	16.90	2.89
6	Квартира	2	1	51.30	2	28.80	2.89
7	Квартира	2	1	51.60	2	28.00	2.89
8	Квартира	2	1	49.70	1	32.60	2.89
9	Квартира	2	1	28.00	2	14.30	2.89
10	Квартира	2	1	44.90	1	25.30	2.89
11	Квартира	2	1	89.90	2	60.90	2.89
12	Квартира	2	1	23.70	4	11.00	2.89
13	Квартира	3	1	91.40	4	66.50	2.89
14	Квартира	3	1	48.60	2	28.30	2.89
15	Квартира	3	1	27.80	1	16.10	2.89
16	Квартира	3	1	40.70	1	20.10	2.89
17	Квартира	3	1	36.40	1	16.90	2.89
18	Квартира	3	1	51.30	2	28.80	2.89
19	Квартира	3	1	51.60	2	28.00	2.89
20	Квартира	3	1	49.70	1	32.60	2.89
21	Квартира	3	1	28.00	2	14.30	2.89
22	Квартира	3	1	44.90	1	25.30	2.89
23	Квартира	3	1	89.90	2	60.90	2.89
24	Квартира	3	1	23.70	4	11.00	2.89
25	Квартира	4	1	91.40	4	66.50	2.89
26	Квартира	4	1	48.60	2	28.30	2.89
27	Квартира	4	1	27.80	1	16.10	2.89

28	Квартира	4	1	40.70	1	20.10	2.89
29	Квартира	4	1	36.40	1	16.90	2.89
30	Квартира	4	1	51.30	2	28.80	2.89
31	Квартира	4	1	51.60	2	28.00	2.89
32	Квартира	4	1	49.70	1	32.60	2.89
33	Квартира	4	1	28.00	2	14.30	2.89
34	Квартира	4	1	44.90	1	25.30	2.89
35	Квартира	4	1	89.90	2	60.90	2.89
36	Квартира	4	1	23.70	4	11.00	2.89
37	Квартира	5	1	91.40	4	66.50	2.89
38	Квартира	5	1	48.60	2	28.30	2.89
39	Квартира	5	1	27.80	1	16.10	2.89
40	Квартира	5	1	40.70	1	20.10	2.89
41	Квартира	5	1	36.40	1	16.90	2.89
42	Квартира	5	1	51.30	2	28.80	2.89
43	Квартира	5	1	51.60	2	28.00	2.89
44	Квартира	5	1	49.70	1	32.60	2.89
45	Квартира	5	1	28.00	2	14.30	2.89
46	Квартира	5	1	44.90	1	25.30	2.89
47	Квартира	5	1	89.90	2	60.90	2.89
48	Квартира	5	1	23.70	4	11.00	2.89
49	Квартира	6	1	91.40	4	66.50	2.89
50	Квартира	6	1	48.60	2	28.30	2.89
51	Квартира	6	1	27.80	1	16.10	2.89
52	Квартира	6	1	40.70	1	20.10	2.89
53	Квартира	6	1	36.40	1	16.90	2.89
54	Квартира	6	1	51.30	2	28.80	2.89
55	Квартира	6	1	51.60	2	28.00	2.89
56	Квартира	6	1	49.70	1	32.60	2.89
57	Квартира	6	1	28.00	2	14.30	2.89
58	Квартира	6	1	44.90	1	25.30	2.89
59	Квартира	6	1	89.90	2	60.90	2.89
60	Квартира	6	1	23.70	4	11.00	2.89
61	Квартира	7	1	91.40	4	66.50	2.89
62	Квартира	7	1	48.60	2	28.30	2.89
63	Квартира	7	1	27.80	1	16.10	2.89
64	Квартира	7	1	40.70	1	20.10	2.89
65	Квартира	7	1	36.40	1	16.90	2.89
66	Квартира	7	1	51.30	2	28.80	2.89
67	Квартира	7	1	51.60	2	28.00	2.89
68	Квартира	7	1	49.70	1	32.60	2.89
69	Квартира	7	1	28.00	2	14.30	2.89
70	Квартира	7	1	44.90	1	25.30	2.89

71	Квартира	7	1	89.90	2	60.90	2.89
72	Квартира	7	1	23.70	4	11.00	2.89
73	Квартира	8	1	91.40	4	66.50	2.89
74	Квартира	8	1	48.60	2	28.30	2.89
75	Квартира	8	1	27.80	1	16.10	2.89
76	Квартира	8	1	40.70	1	20.10	2.89
77	Квартира	8	1	36.40	1	16.90	2.89
78	Квартира	8	1	51.30	2	28.80	2.89
79	Квартира	8	1	51.60	2	28.00	2.89
80	Квартира	8	1	49.70	1	32.60	2.89
81	Квартира	8	1	28.00	2	14.30	2.89
82	Квартира	8	1	44.90	1	25.30	2.89
83	Квартира	8	1	89.90	2	60.90	2.89
84	Квартира	8	1	23.70	4	11.00	2.89
85	Квартира	9	1	91.40	4	66.50	2.89
86	Квартира	9	1	48.60	2	28.30	2.89
87	Квартира	9	1	27.80	1	16.10	2.89
88	Квартира	9	1	40.70	1	20.10	2.89
89	Квартира	9	1	36.40	1	16.90	2.89
90	Квартира	9	1	51.30	2	28.80	2.89
91	Квартира	9	1	51.60	2	28.00	2.89
92	Квартира	9	1	49.70	1	32.60	2.89
93	Квартира	9	1	28.00	2	14.30	2.89
94	Квартира	9	1	44.90	1	25.30	2.89
95	Квартира	9	1	89.90	2	60.90	2.89
96	Квартира	9	1	23.70	4	11.00	2.89
97	Квартира	10	1	91.40	4	66.50	2.89
98	Квартира	10	1	48.60	2	28.30	2.89
99	Квартира	10	1	27.80	1	16.10	2.89
100	Квартира	10	1	40.70	1	20.10	2.89
101	Квартира	10	1	36.40	1	16.90	2.89
102	Квартира	10	1	51.30	2	28.80	2.89
103	Квартира	10	1	51.60	2	28.00	2.89
104	Квартира	10	1	49.70	1	32.60	2.89
105	Квартира	10	1	28.00	2	14.30	2.89
106	Квартира	10	1	44.90	1	25.30	2.89
107	Квартира	10	1	89.90	2	60.90	2.89
108	Квартира	10	1	23.70	4	11.00	2.89
109	Квартира	11	1	91.40	4	66.50	2.89
110	Квартира	11	1	48.60	2	28.30	2.89
111	Квартира	11	1	27.80	1	16.10	2.89
112	Квартира	11	1	40.70	1	20.10	2.89
113	Квартира	11	1	36.40	1	16.90	2.89

114	Квартира	11	1	51.30	2	28.80	2.89
115	Квартира	11	1	51.60	2	28.00	2.89
116	Квартира	11	1	49.70	1	32.60	2.89
117	Квартира	11	1	28.00	2	14.30	2.89
118	Квартира	11	1	44.90	1	25.30	2.89
119	Квартира	11	1	89.90	2	60.90	2.89
120	Квартира	11	1	23.70	4	11.00	2.89
121	Квартира	12	1	91.40	4	66.50	2.89
122	Квартира	12	1	48.60	2	28.30	2.89
123	Квартира	12	1	27.80	1	16.10	2.89
124	Квартира	12	1	40.70	1	20.10	2.89
125	Квартира	12	1	36.40	1	16.90	2.89
126	Квартира	12	1	51.30	2	28.80	2.89
127	Квартира	12	1	51.60	2	28.00	2.89
128	Квартира	12	1	49.70	1	32.60	2.89
129	Квартира	12	1	28.00	2	14.30	2.89
130	Квартира	12	1	44.90	1	25.30	2.89
131	Квартира	12	1	89.90	2	60.90	2.89
132	Квартира	12	1	23.70	4	11.00	2.89
133	Квартира	13	1	91.20	4	66.40	2.89
134	Квартира	13	1	48.30	2	28.20	2.89
135	Квартира	13	1	27.80	1	16.10	2.89
136	Квартира	13	1	40.60	1	20.10	2.89
137	Квартира	13	1	36.30	1	16.90	2.89
138	Квартира	13	1	51.30	2	28.80	2.89
139	Квартира	13	1	51.60	2	28.00	2.89
140	Квартира	13	1	49.60	1	32.60	2.89
141	Квартира	13	1	27.70	2	14.00	2.89
142	Квартира	13	1	44.80	1	25.20	2.89
143	Квартира	13	1	89.50	2	60.70	2.89
144	Квартира	13	1	23.70	4	11.00	2.89
145	Квартира	14	1	91.20	4	66.40	2.89
146	Квартира	14	1	48.30	2	28.20	2.89
147	Квартира	14	1	27.80	1	16.10	2.89
148	Квартира	14	1	40.60	1	20.10	2.89
149	Квартира	14	1	36.30	1	16.90	2.89
150	Квартира	14	1	51.30	2	28.80	2.89
151	Квартира	14	1	51.60	2	28.00	2.89
152	Квартира	14	1	49.60	1	32.60	2.89
153	Квартира	14	1	27.70	2	14.00	2.89
154	Квартира	14	1	44.80	1	25.20	2.89
155	Квартира	14	1	89.50	2	60.70	2.89
156	Квартира	14	1	23.70	4	11.00	2.89

157	Квартира	15	1	91.20	4	66.40	2.89
158	Квартира	15	1	48.30	2	28.20	2.89
159	Квартира	15	1	27.80	1	16.10	2.89
160	Квартира	15	1	40.60	1	20.10	2.89
161	Квартира	15	1	36.30	1	16.90	2.89
162	Квартира	15	1	51.30	2	28.80	2.89
163	Квартира	15	1	51.60	2	28.00	2.89
164	Квартира	15	1	49.60	1	32.60	2.89
165	Квартира	15	1	27.70	2	14.00	2.89
166	Квартира	15	1	44.80	1	25.20	2.89
167	Квартира	15	1	89.50	2	60.70	2.89
168	Квартира	15	1	23.70	4	11.00	2.89
169	Квартира	16	1	91.20	4	66.40	2.89
170	Квартира	16	1	48.30	2	28.20	2.89
171	Квартира	16	1	27.80	1	16.10	2.89
172	Квартира	16	1	40.60	1	20.10	2.89
173	Квартира	16	1	36.30	1	16.90	2.89
174	Квартира	16	1	51.30	2	28.80	2.89
175	Квартира	16	1	51.60	2	28.00	2.89
176	Квартира	16	1	49.60	1	32.60	2.89
177	Квартира	16	1	27.70	2	14.00	2.89
178	Квартира	16	1	44.80	1	25.20	2.89
179	Квартира	16	1	89.50	2	60.70	2.89
180	Квартира	16	1	23.70	4	11.00	2.89
181	Квартира	17	1	91.20	4	66.40	2.89
182	Квартира	17	1	48.30	2	28.20	2.89
183	Квартира	17	1	27.80	1	16.10	2.89
184	Квартира	17	1	40.60	1	20.10	2.89
185	Квартира	17	1	36.30	1	16.90	2.89
186	Квартира	17	1	51.30	2	28.80	2.89
187	Квартира	17	1	51.60	2	28.00	2.89
188	Квартира	17	1	49.60	1	32.60	2.89
189	Квартира	17	1	27.70	2	14.00	2.89
190	Квартира	17	1	44.80	1	25.20	2.89
191	Квартира	17	1	89.50	2	60.70	2.89
192	Квартира	17	1	23.70	4	11.00	2.89
193	Квартира	18	1	91.20	4	66.40	2.89
194	Квартира	18	1	48.30	2	28.20	2.89
195	Квартира	18	1	27.80	1	16.10	2.89
196	Квартира	18	1	40.60	1	20.10	2.89
197	Квартира	18	1	36.30	1	16.90	2.89
198	Квартира	18	1	51.30	2	28.80	2.89
199	Квартира	18	1	51.60	2	28.00	2.89

200	Квартира	18	1	49.60	1	32.60	2.89
201	Квартира	18	1	27.70	2	14.00	2.89
202	Квартира	18	1	44.80	1	25.20	2.89
203	Квартира	18	1	89.50	2	60.70	2.89
204	Квартира	18	1	23.70	4	11.00	2.89
205	Квартира	19	1	91.20	4	66.40	2.89
206	Квартира	19	1	48.30	2	28.20	2.89
207	Квартира	19	1	27.80	1	16.10	2.89
208	Квартира	19	1	40.60	1	20.10	2.89
209	Квартира	19	1	36.30	1	16.90	2.89
210	Квартира	19	1	51.30	2	28.80	2.89
211	Квартира	19	1	51.60	2	28.00	2.89
212	Квартира	19	1	49.60	1	32.60	2.89
213	Квартира	19	1	27.70	2	14.00	2.89
214	Квартира	19	1	44.80	1	25.20	2.89
215	Квартира	19	1	89.50	2	60.70	2.89
216	Квартира	19	1	23.70	4	11.00	2.89
217	Квартира	20	1	91.20	4	66.40	2.89
218	Квартира	20	1	48.30	2	28.20	2.89
219	Квартира	20	1	27.80	1	16.10	2.89
220	Квартира	20	1	40.60	1	20.10	2.89
221	Квартира	20	1	36.30	1	16.90	2.89
222	Квартира	20	1	51.30	2	28.80	2.89
223	Квартира	20	1	51.60	2	28.00	2.89
224	Квартира	20	1	49.60	1	32.60	2.89
225	Квартира	20	1	27.70	2	14.00	2.89
226	Квартира	20	1	44.80	1	25.20	2.89
227	Квартира	20	1	89.50	2	60.70	2.89
228	Квартира	20	1	23.70	4	11.00	2.89
229	Квартира	21	1	91.20	4	66.40	2.89
230	Квартира	21	1	48.30	2	28.20	2.89
231	Квартира	21	1	27.80	1	16.10	2.89
232	Квартира	21	1	40.60	1	20.10	2.89
233	Квартира	21	1	36.30	1	16.90	2.89
234	Квартира	21	1	51.30	2	28.80	2.89
235	Квартира	21	1	51.60	2	28.00	2.89
236	Квартира	21	1	49.60	1	32.60	2.89
237	Квартира	21	1	27.70	2	14.00	2.89
238	Квартира	21	1	44.80	1	25.20	2.89
239	Квартира	21	1	89.50	2	60.70	2.89
240	Квартира	21	1	23.70	4	11.00	2.89
241	Квартира	22	1	91.20	4	66.40	2.89
242	Квартира	22	1	48.30	2	28.20	2.89

243	Квартира	22	1	27.80	1	16.10	2.89
244	Квартира	22	1	40.60	1	20.10	2.89
245	Квартира	22	1	36.30	1	16.90	2.89
246	Квартира	22	1	51.30	2	28.80	2.89
247	Квартира	22	1	51.60	2	28.00	2.89
248	Квартира	22	1	49.60	1	32.60	2.89
249	Квартира	22	1	27.70	2	14.00	2.89
250	Квартира	22	1	44.80	1	25.20	2.89
251	Квартира	22	1	89.50	2	60.70	2.89
252	Квартира	22	1	23.70	4	11.00	2.89
253	Квартира	23	1	91.20	4	66.40	2.89
254	Квартира	23	1	48.30	2	28.20	2.89
255	Квартира	23	1	27.80	1	16.10	2.89
256	Квартира	23	1	40.60	1	20.10	2.89
257	Квартира	23	1	36.30	1	16.90	2.89
258	Квартира	23	1	51.30	2	28.80	2.89
259	Квартира	23	1	51.60	2	28.00	2.89
260	Квартира	23	1	49.60	1	32.60	2.89
261	Квартира	23	1	27.70	2	14.00	2.89
262	Квартира	23	1	44.80	1	25.20	2.89
263	Квартира	23	1	89.50	2	60.70	2.89
264	Квартира	23	1	23.70	4	11.00	2.89
265	Квартира	24	1	91.20	4	66.40	3.34
266	Квартира	24	1	48.30	2	28.20	3.34
267	Квартира	24	1	27.80	1	16.10	3.34
268	Квартира	24	1	40.60	1	20.10	3.34
269	Квартира	24	1	36.30	1	16.90	3.34
270	Квартира	24	1	51.30	2	28.80	3.34
271	Квартира	24	1	51.60	2	28.00	3.34
272	Квартира	24	1	49.60	1	32.60	3.34
273	Квартира	24	1	27.70	2	14.00	3.34
274	Квартира	24	1	44.80	1	25.20	3.34
275	Квартира	24	1	89.50	2	60.70	3.34
276	Квартира	24	1	23.70	4	11.00	3.34

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	101.20	Помещение административно-делового назначения	101.20	3.79
2	Нежилое помещение	1	1	85.80	Помещение административно-делового назначения	85.80	3.79

3	Нежилое помещение	1	1	29.00	Помещение административно-делового назначения	29.00	3.79
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
2	Вестибюль (лобби), помещение для консьержа, колясочная, лестничная клетка, тамбуры, коридоры, ПУИ	Подъезд (секция) 1, этаж 1			общее имущество в многоквартирном доме	117.6	
3	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 2			общее имущество в многоквартирном доме	136.5	
4	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 3			общее имущество в многоквартирном доме	136.5	
5	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 4			общее имущество в многоквартирном доме	136.5	
6	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 5			общее имущество в многоквартирном доме	136.5	
7	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 6			общее имущество в многоквартирном доме	136.5	
8	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 7			общее имущество в многоквартирном доме	136.5	
9	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 8			общее имущество в многоквартирном доме	136.5	
10	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 9			общее имущество в многоквартирном доме	136.5	
11	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 10			общее имущество в многоквартирном доме	136.5	
12	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 11			общее имущество в многоквартирном доме	136.5	
13	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 12			общее имущество в многоквартирном доме	136.5	
14	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 13			общее имущество в многоквартирном доме	136.5	
15	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 14			общее имущество в многоквартирном доме	136.5	
16	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 15			общее имущество в многоквартирном доме	136.5	
17	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 16			общее имущество в многоквартирном доме	136.5	
18	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 17			общее имущество в многоквартирном доме	136.5	
19	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 18			общее имущество в многоквартирном доме	136.5	
20	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 19			общее имущество в многоквартирном доме	136.5	
21	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 20			общее имущество в многоквартирном доме	136.5	

22	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	136.5
23	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	136.5
24	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	136.5
25	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	136.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Индивидуальный тепловой пункт - Подвал	Теплообменники пластинчатые, Насосы центробежные	Отопление, горячее водоснабжение
2	Водопроводная насосная станция	Насосы повысительные	Водоснабжение, пожаротушение
3	Помещение консьержа	Прибор приемно-контрольный и управления	Система пожарной сигнализации, противопожарной автоматики, оповещения и управления эвакуацией.
4	Подвал, помещение СС	Конвертер IP/СПВ	Система радиофикации
5	Подвал, помещение СС	Сетевой коммутатор	Система видеонаблюдения
6	Помещение диспетчерской	Контроллер инженерного оборудования	Система диспетчеризации и связи с ММГН
7	Входные группы	Блок вызова	Система домофонной связи
8	Подвал	ВРУ-1	Электроснабжение
9	Подвал	ВРУ-2	Электроснабжение
10	Подвал	ВРУ-3	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 330 470 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 200 074 790 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:0030114:1150
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600450001943
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7734202860
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 389 530 499,86 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 389 530 499,86 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.11.2022

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 110
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 692,8 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 130,2 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 626 115 235,14 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 18 431 840 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 450 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030114:1150
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Объекты образования</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Б/н	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одиновского муниципального образования Московской области	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест		260,000,000
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест		170 000 000
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест		61 521 500
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест		990 000 000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пункт 3.5.1 проектной декларации: от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком не получено согласие на обработку персональных данных. В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АэроГеоСистемс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГК "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НИИПИ "ИГСП"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710687687
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0246-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертстройинжиниринг"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-082653-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная Экспертиза Московской Области"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048037015
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Одинград", квартал "Семейный"; ЖК "Одинград", квартал "Семейный" (корпус 7)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИР Девелопмент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708142943
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11096-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6583
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.08.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030114:1150
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40 200,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 15
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 162

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Три площадки запроектированы внутри дворового пространства между корпусами 1,2,7 и две площадки - в границах жилых домов 3 и 8. Общая площадь площадок 1415,7 кв.м Игровое оборудование соответствует разным возрастным группам - для младшего возраста и старшего возраста. Покрытие площадок - резиновое, сопряжение с газоном - садовый борт. На площадках предусмотрен полный перечень необходимых элементов благоустройства: игровое оборудование (канатный комплекс, качалки на пружине, карусель круговая, качели-диван, песочный дворик, детский игровой комплекс и т.д.), скамьи, урны, элементы освещения.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятий физкультурой площадью 152 кв.м, оснащенная оборудованием Ворк Аут, запроектирована в границах жилых домов 3 и 8. Покрытие площадок - резиновое, сопряжение с газоном - садовый борт.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 56
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрено размещение 26 скамеек и 30 урн внутри дворового пространства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка, состоящая из 4 контейнеров, расположена между корпусами 1 и 2 (северо-западная часть земельного участка), площадка, состоящая из 2 контейнеров, за корпусом 1 (северо-восточная часть участка). Площадки организованы на нормативном удалении в 50 м от входных групп и окружены живой декоративный кустарниковой изгородью.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников и посевом газонов. Площадь озеленения в границах благоустройства составляет 5392,1 кв.м, из них 131 кв.м - покрытие из бетонной газонной решетки.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Перед выходами в жилые группы многоквартирных домов организованы пешеходные маршруты для МГН. Эти маршруты связаны как с внешними по отношению к участку тротуарами и остановкой общественного транспорта, так и со специальными парковочными местами на территорию Ширина основных пешеходных тротуаров не менее 2,0 м. Продольный уклон пешеходных дорожек не более 5%, поперечный - не более 2%. Предусмотрено размещение тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей. Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения. Входы в жилую часть домов и офисы организованы с поверхности земли.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение территории комплекса на основании технических условий, выданных ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г. Светильники наружного освещения светодиодные SAROS Стрит 107Вт - 16 шт.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Дополнительно, проектом предусмотрено размещение через всю благоустраиваемую территорию велосипедной дорожки из цветного асфальтобетона общей площадью 929,3 кв.м, велопарковок, а также площадок для отдыха взрослого населения площадью 487,3 кв.м с покрытием из тротуарной плитки, сопряженной с газоном садовым бортовым камнем, шумозащитный экран высотой 3 м.</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2.3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 8 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Просторная Долина"</p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7725299158</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2020</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ПД-ТСВВК127-3</p>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Одинцовская теплосеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19/06/ТПВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 168 668 028,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мособлэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5040118150
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1825000/2/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 817 262,00 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовское городское хозяйство
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032229579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 79
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Одинцовская теплосеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/06/ТПВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 140 853 004,80 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Просторная Долина"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7725299158
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ПД-ТСВВК127-3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Индиком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Индиком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Индиком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 240
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
--	----------	---

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	47.90	2	28.60	2.74
2	Квартира	2	1	35.60	1	17.70	2.74
3	Квартира	2	1	35.60	1	17.70	2.74
4	Квартира	2	1	28.90	1	15.60	2.74
5	Квартира	2	1	48.80	2	31.70	2.74
6	Квартира	2	1	83.00	3	50.30	2.74
7	Квартира	2	1	46.60	2	29.10	2.74
8	Квартира	2	1	39.30	1	17.70	2.74
9	Квартира	2	1	47.90	2	28.60	2.74
10	Квартира	2	1	20.50	1	8.90	2.74
11	Квартира	3	1	47.90	2	28.60	2.74
12	Квартира	3	1	35.60	1	17.70	2.74
13	Квартира	3	1	35.60	1	17.70	2.74
14	Квартира	3	1	28.90	1	15.60	2.74
15	Квартира	3	1	48.80	2	31.70	2.74
16	Квартира	3	1	83.00	3	50.30	2.74
17	Квартира	3	1	46.60	2	29.10	2.74
18	Квартира	3	1	39.30	1	17.70	2.74
19	Квартира	3	1	47.90	2	28.60	2.74
20	Квартира	3	1	20.50	1	8.90	2.74
21	Квартира	4	1	47.90	2	28.60	2.74
22	Квартира	4	1	35.60	1	17.70	2.74
23	Квартира	4	1	35.60	1	17.70	2.74
24	Квартира	4	1	28.90	1	15.60	2.74
25	Квартира	4	1	48.80	2	31.70	2.74
26	Квартира	4	1	83.00	3	50.30	2.74
27	Квартира	4	1	46.60	2	29.10	2.74

28	Квартира	4	1	39.30	1	17.70	2.74
29	Квартира	4	1	47.90	2	28.60	2.74
30	Квартира	4	1	20.50	1	8.90	2.74
31	Квартира	5	1	47.90	2	28.60	2.74
32	Квартира	5	1	35.60	1	17.70	2.74
33	Квартира	5	1	35.60	1	17.70	2.74
34	Квартира	5	1	28.90	1	15.60	2.74
35	Квартира	5	1	48.80	2	31.70	2.74
36	Квартира	5	1	83.00	3	50.30	2.74
37	Квартира	5	1	46.60	2	29.10	2.74
38	Квартира	5	1	39.30	1	17.70	2.74
39	Квартира	5	1	47.90	2	28.60	2.74
40	Квартира	5	1	20.50	1	8.90	2.74
41	Квартира	6	1	47.90	2	28.60	2.74
42	Квартира	6	1	35.60	1	17.70	2.74
43	Квартира	6	1	35.60	1	17.70	2.74
44	Квартира	6	1	28.90	1	15.60	2.74
45	Квартира	6	1	48.80	2	31.70	2.74
46	Квартира	6	1	83.00	3	50.30	2.74
47	Квартира	6	1	46.60	2	29.10	2.74
48	Квартира	6	1	39.30	1	17.70	2.74
49	Квартира	6	1	47.90	2	28.60	2.74
50	Квартира	6	1	20.50	1	8.90	2.74
51	Квартира	7	1	47.90	2	28.60	2.74
52	Квартира	7	1	35.60	1	17.70	2.74
53	Квартира	7	1	35.60	1	17.70	2.74
54	Квартира	7	1	28.90	1	15.60	2.74
55	Квартира	7	1	48.80	2	31.70	2.74
56	Квартира	7	1	83.00	3	50.30	2.74
57	Квартира	7	1	46.60	2	29.10	2.74
58	Квартира	7	1	39.30	1	17.70	2.74
59	Квартира	7	1	47.90	2	28.60	2.74
60	Квартира	7	1	20.50	1	8.90	2.74
61	Квартира	8	1	47.90	2	28.60	2.74
62	Квартира	8	1	35.60	1	17.70	2.74
63	Квартира	8	1	35.60	1	17.70	2.74
64	Квартира	8	1	28.90	1	15.60	2.74
65	Квартира	8	1	48.80	2	31.70	2.74
66	Квартира	8	1	83.00	3	50.30	2.74
67	Квартира	8	1	46.60	2	29.10	2.74
68	Квартира	8	1	39.30	1	17.70	2.74
69	Квартира	8	1	47.90	2	28.60	2.74
70	Квартира	8	1	20.50	1	8.90	2.74

71	Квартира	9	1	47.90	2	28.60	2.74
72	Квартира	9	1	35.60	1	17.70	2.74
73	Квартира	9	1	35.60	1	17.70	2.74
74	Квартира	9	1	28.90	1	15.60	2.74
75	Квартира	9	1	48.80	2	31.70	2.74
76	Квартира	9	1	83.00	3	50.30	2.74
77	Квартира	9	1	46.60	2	29.10	2.74
78	Квартира	9	1	39.30	1	17.70	2.74
79	Квартира	9	1	47.90	2	28.60	2.74
80	Квартира	9	1	20.50	1	8.90	2.74
81	Квартира	10	1	47.90	2	28.60	2.74
82	Квартира	10	1	35.60	1	17.70	2.74
83	Квартира	10	1	35.60	1	17.70	2.74
84	Квартира	10	1	28.90	1	15.60	2.74
85	Квартира	10	1	48.80	2	31.70	2.74
86	Квартира	10	1	83.00	3	50.30	2.74
87	Квартира	10	1	46.60	2	29.10	2.74
88	Квартира	10	1	39.30	1	17.70	2.74
89	Квартира	10	1	47.90	2	28.60	2.74
90	Квартира	10	1	20.50	1	8.90	2.74
91	Квартира	11	1	47.90	2	28.60	2.74
92	Квартира	11	1	35.60	1	17.70	2.74
93	Квартира	11	1	35.60	1	17.70	2.74
94	Квартира	11	1	28.90	1	15.60	2.74
95	Квартира	11	1	48.80	2	31.70	2.74
96	Квартира	11	1	83.00	3	50.30	2.74
97	Квартира	11	1	46.60	2	29.10	2.74
98	Квартира	11	1	39.30	1	17.70	2.74
99	Квартира	11	1	47.90	2	28.60	2.74
100	Квартира	11	1	20.50	1	8.90	2.74
101	Квартира	12	1	47.90	2	28.60	2.74
102	Квартира	12	1	35.60	1	17.70	2.74
103	Квартира	12	1	35.60	1	17.70	2.74
104	Квартира	12	1	28.90	1	15.60	2.74
105	Квартира	12	1	48.80	2	31.70	2.74
106	Квартира	12	1	83.00	3	50.30	2.74
107	Квартира	12	1	46.60	2	29.10	2.74
108	Квартира	12	1	39.30	1	17.70	2.74
109	Квартира	12	1	47.90	2	28.60	2.74
110	Квартира	12	1	20.50	1	8.90	2.74
111	Квартира	13	1	47.70	2	28.60	2.74
112	Квартира	13	1	35.40	1	17.70	2.74
113	Квартира	13	1	35.40	1	17.70	2.74

114	Квартира	13	1	28.70	1	15.40	2.74
115	Квартира	13	1	48.50	2	31.70	2.74
116	Квартира	13	1	82.70	3	50.30	2.74
117	Квартира	13	1	46.30	2	28.90	2.74
118	Квартира	13	1	39.10	1	17.70	2.74
119	Квартира	13	1	47.70	2	28.60	2.74
120	Квартира	13	1	20.30	1	8.90	2.74
121	Квартира	14	1	47.70	2	28.60	2.74
122	Квартира	14	1	35.40	1	17.70	2.74
123	Квартира	14	1	35.40	1	17.70	2.74
124	Квартира	14	1	28.70	1	15.40	2.74
125	Квартира	14	1	48.50	2	31.70	2.74
126	Квартира	14	1	82.70	3	50.30	2.74
127	Квартира	14	1	46.30	2	28.90	2.74
128	Квартира	14	1	39.10	1	17.70	2.74
129	Квартира	14	1	47.70	2	28.60	2.74
130	Квартира	14	1	20.30	1	8.90	2.74
131	Квартира	15	1	47.70	2	28.60	2.74
132	Квартира	15	1	35.40	1	17.70	2.74
133	Квартира	15	1	35.40	1	17.70	2.74
134	Квартира	15	1	28.70	1	15.40	2.74
135	Квартира	15	1	48.50	2	31.70	2.74
136	Квартира	15	1	82.70	3	50.30	2.74
137	Квартира	15	1	46.30	2	28.90	2.74
138	Квартира	15	1	39.10	1	17.70	2.74
139	Квартира	15	1	47.70	2	28.60	2.74
140	Квартира	15	1	20.30	1	8.90	2.74
141	Квартира	16	1	47.70	2	28.60	2.74
142	Квартира	16	1	35.40	1	17.70	2.74
143	Квартира	16	1	35.40	1	17.70	2.74
144	Квартира	16	1	28.70	1	15.40	2.74
145	Квартира	16	1	48.50	2	31.70	2.74
146	Квартира	16	1	82.70	3	50.30	2.74
147	Квартира	16	1	46.30	2	28.90	2.74
148	Квартира	16	1	39.10	1	17.70	2.74
149	Квартира	16	1	47.70	2	28.60	2.74
150	Квартира	16	1	20.30	1	8.90	2.74
151	Квартира	17	1	47.70	2	28.60	2.74
152	Квартира	17	1	35.40	1	17.70	2.74
153	Квартира	17	1	35.40	1	17.70	2.74
154	Квартира	17	1	28.70	1	15.40	2.74
155	Квартира	17	1	48.50	2	31.70	2.74
156	Квартира	17	1	82.70	3	50.30	2.74

157	Квартира	17	1	46.30	2	28.90	2.74
158	Квартира	17	1	39.10	1	17.70	2.74
159	Квартира	17	1	47.70	2	28.60	2.74
160	Квартира	17	1	20.30	1	8.90	2.74
161	Квартира	18	1	47.70	2	28.60	2.74
162	Квартира	18	1	35.40	1	17.70	2.74
163	Квартира	18	1	35.40	1	17.70	2.74
164	Квартира	18	1	28.70	1	15.40	2.74
165	Квартира	18	1	48.50	2	31.70	2.74
166	Квартира	18	1	82.70	3	50.30	2.74
167	Квартира	18	1	46.30	2	28.90	2.74
168	Квартира	18	1	39.10	1	17.70	2.74
169	Квартира	18	1	47.70	2	28.60	2.74
170	Квартира	18	1	20.30	1	8.90	2.74
171	Квартира	19	1	47.70	2	28.60	2.74
172	Квартира	19	1	35.40	1	17.70	2.74
173	Квартира	19	1	35.40	1	17.70	2.74
174	Квартира	19	1	28.70	1	15.40	2.74
175	Квартира	19	1	48.50	2	31.70	2.74
176	Квартира	19	1	82.70	3	50.30	2.74
177	Квартира	19	1	46.30	2	28.90	2.74
178	Квартира	19	1	39.10	1	17.70	2.74
179	Квартира	19	1	47.70	2	28.60	2.74
180	Квартира	19	1	20.30	1	8.90	2.74
181	Квартира	20	1	47.70	2	28.60	2.74
182	Квартира	20	1	35.40	1	17.70	2.74
183	Квартира	20	1	35.40	1	17.70	2.74
184	Квартира	20	1	28.70	1	15.40	2.74
185	Квартира	20	1	48.50	2	31.70	2.74
186	Квартира	20	1	82.70	3	50.30	2.74
187	Квартира	20	1	46.30	2	28.90	2.74
188	Квартира	20	1	39.10	1	17.70	2.74
189	Квартира	20	1	47.70	2	28.60	2.74
190	Квартира	20	1	20.30	1	8.90	2.74
191	Квартира	21	1	47.70	2	28.60	2.74
192	Квартира	21	1	35.40	1	17.70	2.74
193	Квартира	21	1	35.40	1	17.70	2.74
194	Квартира	21	1	28.70	1	15.40	2.74
195	Квартира	21	1	48.50	2	31.70	2.74
196	Квартира	21	1	82.70	3	50.30	2.74
197	Квартира	21	1	46.30	2	28.90	2.74
198	Квартира	21	1	39.10	1	17.70	2.74
199	Квартира	21	1	47.70	2	28.60	2.74

200	Квартира	21	1	20.30	1	8.90	2.74
201	Квартира	22	1	47.70	2	28.60	2.74
202	Квартира	22	1	35.40	1	17.70	2.74
203	Квартира	22	1	35.40	1	17.70	2.74
204	Квартира	22	1	28.70	1	15.40	2.74
205	Квартира	22	1	48.50	2	31.70	2.74
206	Квартира	22	1	82.70	3	50.30	2.74
207	Квартира	22	1	46.30	2	28.90	2.74
208	Квартира	22	1	39.10	1	17.70	2.74
209	Квартира	22	1	47.70	2	28.60	2.74
210	Квартира	22	1	20.30	1	8.90	2.74
211	Квартира	23	1	47.70	2	28.60	2.74
212	Квартира	23	1	35.40	1	17.70	2.74
213	Квартира	23	1	35.40	1	17.70	2.74
214	Квартира	23	1	28.70	1	15.40	2.74
215	Квартира	23	1	48.50	2	31.70	2.74
216	Квартира	23	1	82.70	3	50.30	2.74
217	Квартира	23	1	46.30	2	28.90	2.74
218	Квартира	23	1	39.10	1	17.70	2.74
219	Квартира	23	1	47.70	2	28.60	2.74
220	Квартира	23	1	20.30	1	8.90	2.74
221	Квартира	24	1	47.70	2	28.60	2.89
222	Квартира	24	1	35.40	1	17.70	2.89
223	Квартира	24	1	35.40	1	17.70	2.89
224	Квартира	24	1	28.70	1	15.40	2.89
225	Квартира	24	1	48.50	2	31.70	2.89
226	Квартира	24	1	82.70	3	50.30	2.89
227	Квартира	24	1	46.30	2	28.90	2.89
228	Квартира	24	1	39.10	1	17.70	2.89
229	Квартира	24	1	47.70	2	28.60	2.89
230	Квартира	24	1	20.30	1	8.90	2.89
231	Квартира	25	1	47.70	2	28.60	3.60
232	Квартира	25	1	35.40	1	17.70	3.60
233	Квартира	25	1	35.40	1	17.70	3.60
234	Квартира	25	1	28.70	1	15.40	3.60
235	Квартира	25	1	48.50	2	31.70	3.60
236	Квартира	25	1	82.70	3	50.30	3.60
237	Квартира	25	1	46.30	2	28.90	3.60
238	Квартира	25	1	39.10	1	17.70	3.60
239	Квартира	25	1	47.70	2	28.60	3.60
240	Квартира	25	1	20.30	1	8.90	3.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	155.00	Помещение административно-делового назначения	155.00	4.24
2	Нежилое помещение	1	1	58.00	Помещение административно-делового назначения	58.00	4.24
3	Нежилое помещение	1	1	167.50	Помещение административно-делового назначения	167.50	4.24

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
2	Зона ожидания для гостей, помещение для консьержа, колясочная, лестничная клетка, лестница из техподполья, тамбуры, коридоры, ПУИ	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	135.0
3	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
4	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
5	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
6	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
7	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
8	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
9	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
10	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
11	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
12	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
13	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
14	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
15	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
16	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
17	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	89.6

18	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
19	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
20	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
21	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
22	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
23	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
24	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
25	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
26	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 25	общее имущество в многоквартирном доме	89.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Индивидуальный тепловой пункт - Подвал	Теплообменники пластинчатые, Насосы центробежные	Отопление, горячее водоснабжение
2	Водопроводная насосная станция	Насосы повысительные	Водоснабжение, пожаротушение
3	Помещение консьержа	Прибор приемно-контрольный и управления	Система пожарной сигнализации, противопожарной автоматики, оповещения и управления эвакуацией.
4	Подвал, помещение СС	Конвертер IP/СПВ	Система радиотелефонии
5	Подвал, помещение СС	Сетевой коммутатор	Система видеонаблюдения
6	Помещение диспетчерской	Контроллер инженерного оборудования	Система диспетчеризации и связи с ММГН
7	Входные группы	Блок вызова	Система домофонной связи
8	Подвал	ВРУ-1	Электроснабжение
9	Подвал	ВРУ-2	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.05.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 992 110 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 149 191 760 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:0030114:1150

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600450001943
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7734202860
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 389 530 499,86 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 389 530 499,86 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.11.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 200
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 647,7 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 191 830 999,86 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 450 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030114:1150
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Объекты образования</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Б/н
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одиновского муниципального образования Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест	
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест	
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест	
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	23.1.1	Иная информация о проекте: Пункт 3.5.1 проектной декларации: от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком не получено согласие на обработку персональных данных. В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1168259450939509071711988213136653490109

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА", Сапронов Федор Борисович,
Одинцово

Действителен: с 20.12.2021 по 20.03.2023