



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000
тел. (342) 211 04 01; факс (342) 211 04 02
Email: mizo@permkrai.ru
www.migd.permkrai.ru
ОКПО 78879401, ОГРН 1055900361835,
ИНН/КПП 5902293 192/590401001

Общество с ограниченной
ответственностью "Специализированный
Кому: застройщик "Стром", ИНН 5904279891
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ул. Стахановская, д. 10, этаж 1, Пермский край,
г. Пермь, 614095
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 14.03.2022

№ 59-RU90303000-36-2020

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул. Красных Командиров, 7
в Индустриальном районе г. Перми**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Красных Командиров, 7

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов

присвоения, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

59:01:4410594:53

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 59-RU90303000-36-2020/1, дата выдачи 08.02.2022, орган, выдавший разрешение на

строительство: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	49 980,00	49 980,00
в том числе надземной части	куб. м	47 107,96	47 108,00
Общая площадь	кв. м	15 759,58	15 759,60
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10 471,25	10 425,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	этажей	26	26
в том числе подземных	этажей	1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук / кв. м	240 / 10 471,25	240 / 10 425,00
1-комнатные	штук / кв. м	48 / 1 797,40	48 / 1 786,70
1-комнатные (студии)	штук / кв. м	48 / 1 348,20	48 / 1 343,10
2-комнатные	штук / кв. м	48 / 2 491,70	48 / 2 483,00

2-комнатные (студии)	штук / кв. м	48 / 1 888,10	48 / 1 881,30
3-комнатные	штук / кв. м	12 / 781,84	12 / 778,30
3-комнатные (студии)	штук / кв. м	36 / 2 164,01	36 / 2 152,60
4-комнатные	штук / кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	штук / кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11 031,89	10 989,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	Смешанные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
Площадь (помещений кладовых хранения багажа клиентов)	кв.м.	45,57	47,30
Количество хранения багажа клиентов	шт	15	15
Площадь (машино-мест в подземной автостоянке)	кв.м.	185,50	186,20
Количество машино-мест в подземной автостоянке	шт	14	14
Площадь (общая всех помещений общего пользования жилой части)	кв.м.	2 406,12	2 348,50

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-

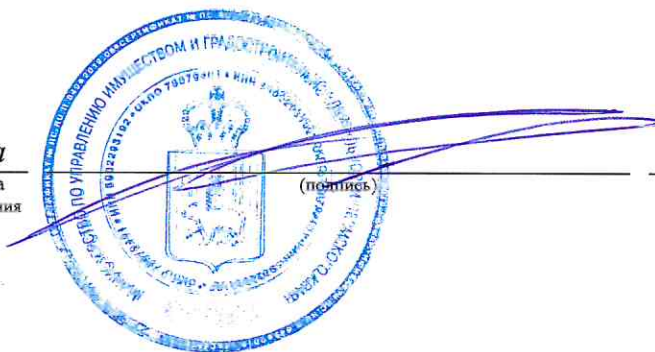
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Очень высокий	Очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1) Дата подготовки: 04.03.2022, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Бертош Ольга Михайловна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 59-15-1001, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 09.09.2015, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 18.09.2015.

заместитель министра

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Г.В. Мюресов

(расшифровка подписи)

«14» марта 2022 г.

М.П.