

Разрешение на строительство

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство <sup>2</sup> :	05 сентября 2023 г.
1.2. Номер разрешения на строительство <sup>3</sup> :	64-64516101-08-2023
1.3. Наименование органа (организации) <sup>4</sup> :	Общество с ограниченной ответственностью «Флагман» ·
1.4. Срок действия настоящего разрешения <sup>5</sup> :	05.09.2024 г.
1.5. Дата внесения изменений или исправлений <sup>6</sup> :	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество <sup>7</sup> :	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП <sup>8</sup> :	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование <sup>9</sup> :	Общество с ограниченной ответственностью «Флагман»
2.2.2. ИНН:	6432012780
2.2.3. ОГРН:	1116432001355
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом блокированной застройки
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией <sup>10</sup> :	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <sup>11</sup>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Саратовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Красноармейский муниципальный район

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городское поселение город Красноармейск
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Красноармейск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	переулок Светлый
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 8
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>12</sup> :	64:43:030186:300
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>13</sup> :	1403 кв.м.
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка <sup>14</sup>	
4.3.1.1. Дата:	29.08.2023 г.
4.3.1.2. Номер:	РФ-64-4-07-1-07-2023-0286-0
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация Красноармейского муниципального района Саратовской области
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости) <sup>15</sup> :	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории <sup>16</sup>	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	Администрация Красноармейского муниципального района Саратовской области
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории <sup>17</sup>	
4.6.1.X.1. Дата решения:	
4.6.1.X.2. Номер решения:	
4.6.1.X.3. Наименование организации,	

уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории <sup>18</sup>	
4.6.2.X. 1. Дата решения:	
4.6.2.X.2. Номер решения:	
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении <sup>19</sup>	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе <sup>20</sup>	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество <sup>21</sup> :	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование <sup>22</sup> :	Общество с ограниченной ответственностью «Проект 2000»
5.2.2. ИНН:	6442008110
5.2.3. ОГРН:	1026401733027
5.3. Дата утверждения (при наличии) <sup>23</sup> :	2023 г.
5.4. Номер (при наличии) <sup>24</sup> :	23-044-Ж
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) <sup>25</sup>	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации <sup>26</sup>	
6.1.X. 1. Дата утверждения:	04.09.2023 г.
6.1.X.2. Номер:	64-2-1-2-0070-23
6.1.X.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «ПроЭксперт»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе <sup>27</sup>	
6.2.X. 1. Дата утверждения:	

6.2.X.2. Номер:	
6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации <sup>28</sup>	
6.3.1. Дата:	
6.3.2. Номер:	
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение <sup>29</sup> :	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации <sup>30</sup>	
6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства <sup>31</sup>	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <sup>32</sup> :	Строительство жилого дома блокированной застройки по адресу: Саратовская область, город Красноармейск, переулок Светлый, з/у 8
7.1. 1. Вид объекта капитального строительства <sup>33</sup> :	здание
7.1.2. Назначение объекта <sup>34</sup> :	жилое
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <sup>35</sup> :	
7.1.4. Площадь застройки (кв.м) <sup>36</sup> :	193,7
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) <sup>37</sup> :	
7.1.5. Площадь (кв.м) <sup>38</sup> :	135,8
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) <sup>39</sup> :	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	
7.1.8. Количество помещений (штук):	
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	4
7.1.11. в том числе квартир (штук):	4 блоков
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	
7.1.13. Количество этажей:	1 этажей
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.1. 15. Вместимость (человек):	

7.1. 16. Высота (м):	5,62
7.1. 17. Иные показатели <sup>40</sup> :	строительный объём здания – 779,7 м <sup>3</sup>
Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта <sup>41</sup>	
8.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией <sup>42</sup> :	
8.Х.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	
8.Х.2. Протяженность (м) <sup>43</sup> :	
8.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) <sup>44</sup> :	
8.Х.3. Категория (класс):	
8.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
8.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
8.Х.6. Иные показатели <sup>45</sup> :	

Глава Красноармейского муниципального района Саратовской области		Зотов А.И.
должность уполномоченного лица органа(организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		инициалы, фамилия

подпись

