



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620075, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
"Специализированный застройщик
"ПИК-Урал",
117342, город Москва,
улица Бутлерова, дом 17Б,
помещение XII, комната 86

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 18.06.2021

№ RU 66302000-2274-2021

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№ 2Б по ПЗУ) - 2 этап строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО " Главстройэксперт-МВ"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-025912-2021 от 21.05.2021		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0205009:10794		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0205009		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-66-3-02-0-00-2020-0613 от 25.08.2020, Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ПИК - проект" "Жилой микрорайон, Корпус 2Б с сетями водоснабжения, водоотведения, тепловой сетью, с сетью электроснабжения и ливневой канализации. Второй этап строительства", расположенный по адресу: г. Екатеринбург, пр. Космонавтов, 11" (шифр: ПИК/66-ЕКТ-6-П-..., 2021)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№ 2Б по ПЗУ)			
	Общая площадь (кв.м.)	18475,8	Площадь участка (кв.м.)	14287,0
	Объем (куб.м.)	60101,5	в том числе подземной части (куб.м.)	2801,0

Количество этажей (шт.)	26	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	71,960	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	777,8		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир (кв.м.)	12660,3		
Количество квартир (шт.)	292		
Площадь помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м.)	138,8		
Количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.)	33		
Площадь помещений общественного назначения (кв.м.)	243,9		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, пр-кт Космонавтов, д. 11	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 20.06.2023г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: ПИК/66-ЕКТ-6-П-ПОС,
2021).



Министр

18 июня 2021г.

М.М. Волков

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

2

ЛИСТОВ

Министер

М. М. Боров

М. М. Боров

