



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "ПРОСПЕКТ
ДЕВЕЛОПМЕНТ",
620075, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Малышева,
д. 51, оф. 3101

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 03.04.2019

№ RU 66302000-1488-2019

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Односекционный жилой дом переменной этажности №3 (№ 16 по ПЗУ) с надземным тамбур-шлюзом для перехода в многоэтажную автостоянку в уровне второго этажа

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной эпертизы"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0014-19 от 21.02.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0206014:5218
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0206014
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU663020000-0026 от 12.02.2016, Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Проектная мастерская "ВОСТОКПРОЕКТ" "Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения с сохранением объекта культурного наследия "Мельница Борчанинова-Первушина, как памятник промышленной архитектуры. Комплекс мельницы Борчанинова-Первушина: силовой цех; каменные столярные мастерские; здание проходной", расположенного по адресу: г.Екатеринбург, ул.Челюскинцев, 106 (ул.Азина, д.22). 3 очередь строительства. Жилой дом №3 (№16 по ПЗУ)" (шифр: 18.ПМ.12-3-..., 2018 с изм. от 2018)



4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Односекционный жилой дом переменной этажности №3 (№ 16 по ПЗУ) с надземным тамбур-шлюзом для перехода в многоэтажную автостоянку в уровне второго этажа			
	Общая площадь жилого здания (кв.м.)	5428,42	Площадь участка (кв.м.)	19033,0
	Строительный объем всего, в том числе: (куб.м.)	20543,78	в том числе подземной части (куб.м.)	1177,07
	- строительный объем тамбур-шлюза (куб.м.)	129,84		
	Количество этажей (шт.)	11,13	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Высота (м.)	35,98	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	594,91		
	Иные показатели:			
	общая площадь квартир (кв.м.)		4001,4	
	количество квартир (шт.)		68	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Азина, д. 22	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)		-	
	Протяженность (м.)		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 03.04.2022г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 18.ПМ.12-3-ПОС, 2018).

Министр _____

_____ М.М. Волков



3 апреля 2019г.

— Пролито, пронумеровано, скреплено печатлю

Шукер



Бодина