

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика
«БРИК керамика»)
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
308501, Белгородская область,
юридических лиц), его почтовый индекс
Белгородский р-н, п. Дубовое, мкр. Пригородный
и адрес, адрес электронной почты)
bks_31@mail.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **30.07.2019 г.**

№ **31-RU31502301-057-2019**

I. **Администрация Белгородского района**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Многоквартирный жилой дом поз. 1, 2 в п. Беловское, Белгородского района

(наименование объекта (этапа)

1-й этап строительства – позиция 1

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **РФ, Белгородская область, м.р-н Белгородский район,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

с.п. Беловское сельское поселение, МКР «Белгород-53», ул. Первомайская, уч. 21

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **31:15:0904001:2980**

строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство.

31-RU31502301-

№ **081-2018**, дата выдачи **28.12.2018 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **администрация Белгородского района**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта: 1-й этап строительства – позиция 1			
Строительный объем – всего	куб. м	19696,72	17506
в том числе надземной части	куб. м	19696,72	17506
Общая площадь	кв. м	5025,2	5015,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	97,5	110,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	---	---	---
Количество помещений	---	---	---
Вместимость	---	---	---
Количество этажей	шт.	---	---
в том числе подземных	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	---	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3475,69	3423,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	615,4	615,4
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных	шт.	---	---
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	86/3578,22	86/3557,6
1-комнатные	шт./кв. м	72/2844,2	72/2844,2
2-комнатные	шт./кв. м	14/734,02	14/713,4
3-комнатные	шт./кв. м	---	---
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3578,22	3557,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	благоустройств а	Системы водоснабжения водоотведения электроснабжения газоснабжения	Системы водоснабжения водоотведения электроснабжения газоснабжения
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	материал	монолитный железобетонный, фундаментные блоки ФБС, полнотельный керамический кирпич	монолитный железобетонный, фундаментные блоки ФБС, полнотельный керамический кирпич
Материалы стен	материал	керамический камень, керамический кирпич, блоки АЭРОБЕЛ, облицовочный керамический кирпич	керамический камень, керамический кирпич, блоки АЭРОБЕЛ, облицовочный керамический кирпич
Материалы перекрытий	материал	Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли	материал	Металлочерепица на деревянной обрешетке	Металлочерепица на деревянной обрешетке
Иные показатели	---	---	---
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	здание	---	---
Мощность	---	---	---
Производительность	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	материал	---	---
Материалы стен	материал	---	---
Материалы перекрытий	материал	---	---
Материалы кровли	материал	---	---
Иные показатели	---	---	---
4. Линейные объекты			
Категория	---	---	---

(класс)			
Протяженность	---	---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	---	---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	---	---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---	---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		---	---
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	---	---
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		---	---
Заполнение световых проемов		---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 15.07.2019 г. на объект Многоквартирный жилой дом поз. 1, 2 в п. Беловское, Белгородского района 1-й этап строительства – позиция 1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, м.р-н Белгородский район, с.п. Беловское сельское поселение, МКР «Белгород-53», ул. Первомайская, уч. 21 кадастровый инженер Бирчак Юлия Павловна, являющийся членом СРО Ки Ассоциация саморегулируемая организация «Кадастровые инженеры» (уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО Ки N 9554). Сведения о СРО Ки Ассоциация саморегулируемая организация «Кадастровые инженеры» содержатся в государственном реестре СРО Ки (уникальный номер реестровой записи от "08" июля 2016 г. N 002).

**Заместитель руководителя комитета
строительства администрации
Белгородского района**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

О.А. Щенятский
(расшифровка подписи)

