

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
"Специализированный застройщик
"А6440"

(наименование застройщика

163000, г. Архангельск,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

ул. Комсомольская, д. 6, пом.20

юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН: 2901302265

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 20.07.2021

№ RU 29301000 - 201-2021

Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Малоэтажный жилой дом по ул. Р. Куликова в г. Архангельске
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ГК РСЭ" г. Москва, Свидетельство об аккредитации № RA.RU.611773

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№29-2-1-3-060188-2020 от 26.11.2020		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:050504:1981 29:22:050504:75		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:050504		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план № RU 29301000 – 3665, утвержден распоряжением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 25.02.2020 №695р; Градостроительный план № RU 29301000 – 3679, утвержден распоряжением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 17.03.2020 №950р;		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП "Нечаева Людмила Николаевна" г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 102, кв. 80 Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №02-649 от 03.12.2020		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	1682,4	Площадь участка (кв. м):	802,0 398,0
	Объем (куб. м):	7221,0	в т.ч. ниже отм.0.00(куб. м):	927,0
	Количество этажей (шт.)	4	Высота (м):	-

Количество подземных этажей:		Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	515,7		
Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м): 1278,2 кол-во квартир (шт.): 28		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Р.Куликова	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели :		-

Срок действия настоящего разрешения – до " 21 " декабря 20 21 г. в соответствии с проектом организации строительства

И.о. директора департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)




(подпись)

АН Юшилова
Л.Н. Черепанова
(расшифровка подписи)

" 20 " 01 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
" " 20 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

П Р И К А З

от 3 декабря 2021 года

№ 339

О внесении изменений в разрешение на строительство в части продления срока действия разрешения на строительство от 20 января 2021 года № RU29301000-201-2021 по объекту капитального строительства "Малоэтажный жилой дом по ул. Р. Куликова в г. Архангельске" на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:050504:1981 и 29:22:050504:75 городского округа "Город Архангельск"

В соответствии со статьей 51 Федерального закона от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации", статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и административным регламентом предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения), расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области", на основании заявления ООО "Специализированный застройщик "А6440" от 25 ноября 2021 года **приказываю:**

1.Продлить срок действия разрешения на строительство от 20 января 2021 года № RU29301000-201-2021 по объекту капитального строительства "Малоэтажный жилой дом по ул. Р. Куликова в г. Архангельске" на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:050504:1981 и 29:22:050504:75 городского округа "Город Архангельск" сроком до 12 января 2022 года.

2.Настоящий приказ является неотъемлемой частью разрешения на строительство от 20 января 2021 года № RU29301000-201-2021.

Директор департамента

Е.В. Писаренко