

Кому ООО «Квартирный вопрос»  
наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации - для юридических лиц),  
**Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Щетинкина, 24, стр.1, каб.602**  
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **10.12.2021**

№ **24-RU24310000-64-2021**

I Администрация города Минусинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает **ВВОД** В эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства;** линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**многоквартирный дом**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта 24:53:0110365:2180

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Красноярский край, г.Минусинск, ул. Трегубенко, д. 58 (3 очередь)**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 24:53:0110365:521, 24:53:0110365:531, 24:53:0110365:2289  
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU24310000 131 С/14**, дата **12.12.2014**

орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Минусинска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица изм-ия	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	17180,0	17180,0
в том числе надземной части	куб. м	14702,0	14702,0
Общая площадь	кв. м	4618,8	4618,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2652,4	2652,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1594,7	1594,7
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	45/2652,4	45/2652,4
Гостиничного типа	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв.м.	14/552,1	14/552,1
2-комнатные	шт./кв. м	21/1187,6	21/1187,6
3-комнатные	шт./кв. м	9/742,7	9/742,7
4-комнатные	шт./кв. м	1/170,0	1/170,0
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Лифты			
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2938,8	2938,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Материалы фундаментов			
Материалы стен		Бетонные	Бетонные
Материалы перекрытий		Кирпичные	Кирпичные
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Общая площадь нежилых помещений:			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта

Мощность

Производительность

Сети и системы инженерно-технического обеспечения

Лифты

шт.

Эскалаторы

шт.

Инвалидные подъемники

шт.

Материалы фундаментов

Материалы стен

Материалы перекрытий

Материалы кровли

Иные показатели

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)

Протяженность

м

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади кВт \* ч/м2

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Технический план от 22.11.2021 выполнил кадастровый инженер МУП г. Минусинска «Земли города» Чупракова Наталья Андреевна (квалификационный аттестат №19-12-73, выдан 14.02.2012, Государственным комитетом Республики Хакасия по управлению гос. имуществом, дата включения в ГРКИ 23.03.2012)

**Руководитель управления  
архитектуры, градостроительства и  
землепользования администрации  
города Минусинска**

должностное лицо уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения  
на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

**А. Т. Норка**  
(расшифровка подписи)

"10" декабря 2021 г.

М. П.