

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	09.10.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	55-36-69-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная компания «Трест № 4»
2.2.2. ИНН:	5503233000
2.2.3. ОГРН:	1125543002881
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой комплекс «Прибрежный-2» в Кировском административном округе г. Омска. Дом № 1. Первый, второй и третий этапы. 1 этап»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Омская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Омск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Кировский административный округ

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица А. Н. Кабанова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	55:36:110101:26132
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	09.12.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	55-ru55301000-123-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 1
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.X.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	2715,67
6.X.5. Площадь (кв. м):	-
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	29975,0
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	7414,4
6.X.7. Площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	17076,1
6.X.7.1. Площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	16248,3
6.X.8. Количество помещений (штук):	365
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	36
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	329
6.X.11. в том числе квартир (штук):	329
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.X.13. Количество этажей (штук):	17
6.X.14. в том числе количество подземных этажей (штук):	1
6.X.15. Вместимость (человек):	-
6.X.16. Высота (м):	53,48

6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	Нормальный (С)
6.Х.18. Иные показатели:	
- строительный объем – всего (куб. м):	101738,0
- в том числе подземной части(куб. м):	5909,8
- площадь нежилых помещений (кв. м), в том числе:	7414,4
- площадь мест общего пользования (кв. м):	7160,4
- площадь помещений (для коммерческого пользования) (кв. м):	254,0
- количество нежилых помещений (кв. м), в том числе:	36
- количество нежилых помещений мест общего пользования (штук):	31
- количество помещений (для коммерческого пользования) (штук):	5
- количество секций (штук):	5
- количество квартир/общая площадь, всего (штук/кв. м):	3
в том числе:	329/16248,3
- 1-комнатные - студии (штук/кв. м):	60/1784,7
- 1-комнатные (штук/кв. м):	121/4790,5
- 2-комнатные (штук/кв. м):	75/4060,6
- 3-комнатные (штук/кв. м):	60/4383,3
- 4-комнатные (штук/кв. м):	13/1229,2
- более чем 4-комнатные (штук/кв. м):	-/-
- количество лифтов (штук):	10
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	01.08.2023
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	071-318-403 32

Директор департамента
архитектуры
и градостроительства
Администрации города Омска
должность уполномоченного лица,
органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию



подпись

И.А. Гаак
инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
на 3 листах
Главный специалист
отдела документооборота, делопроизводства
и контроля департамента архитектуры
и градостроительства Администрации
города Омска



Шалашикова Н.В.