

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 03.11.2022 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию : | 72-516-59-2022 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация Тюменского муниципального района |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Тюменская строительная компания «ЭНКО» |
| 2.2.2. ИНН: | 7203480098 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1197232013307 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1313003:5278. Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-53» |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Тюменская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ | Тюменский муниципальный район |

| | |
|--|---|
| или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | Московское МО |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | д. Патрушева |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | ул. Михаила Лермонтова |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | д. 6 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 72:17:1313003:6472 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 05.06.2020 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 72-516-25-2020 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация Тюменского муниципального района |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | ГП-53 |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 32921,6 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | 13 |

| | |
|---|--------------------------|
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 426 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 426 |
| 6.1.13. Количество этажей: | 13-15-18 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) | A (очень высокий) |
| 6.1.18. Иные показатели: | |
| Количество секций (единиц): | 5 |
| Общий строительный объем (куб.м): | 110727 |
| Общая площадь нежилых помещений (офисы) (кв.м.): | 810,2 |
| Общая площадь МОП (кв.м), из них: | 6001,1 |
| ИТП (кв.м): | 127,1 |
| Насосная (кв.м.) | 45,2 |
| Электрощитовые (кв.м): | 50,3 |
| КУИ(кв.м): | 21,7 |
| Колясочные (кв.м): | 109,7 |
| Лестничная клетка (кв.м): | 1024,6 |
| Коридоры (кв.м): | 1762,1 |
| Лифтовые тамбуры (кв.м): | 716,4 |
| Тамбуры (кв.м.) | 104,1 |
| Вестибюль (кв.м.): | 179,2 |
| Техническое помещение (кв.м): | 1783,5 |
| Машинное помещение (кв.м.) | 77,2 |
| Состав квартир жилого дома (количество), всего: | 426 |
| Студии | 70 |
| Однокомнатные | 130 |
| Двухкомнатные | 168 |
| Трехкомнатные | 58 |
| Состав квартир жилого дома (их площадь) (кв.м), всего: | 20477,7 |

| | |
|--|-------------------------------------|
| Студии | 1926,5 |
| Однокомнатные | 4601,6 |
| Двухкомнатные | 9575,2 |
| Трехкомнатные | 4374,4 |
| Всего | 20477,7 |
| Площадь лоджий в квартирах (с понижающим коэффициентом 0,5) (кв.м): | 1476 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 26.09.2022 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 116-883-772 95 |
| 6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Наружное освещение |
| 6.2.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.2.2. Назначение объекта: | Сооружения электроэнергетики |
| Протяженность (м): | 2898 |
| 6.2.19. Дата подготовки технического плана: | 16.10.2022 |
| 6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 115-541-717 35 |
| 6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Сети связи |
| 6.3.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.3.2. Назначение объекта: | Сооружения связи |
| Протяженность (м): | 220 |
| 6.3.19. Дата подготовки технического плана: | 16.10.2022 |

| | |
|--|--------------------------------|
| 6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 115-541-717 35 |
| 6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Ливневая канализация |
| 6.4.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.4.2. Назначение объекта: | Сооружения канализации |
| Протяженность (м): | 408 |
| 6.4.19. Дата подготовки технического плана: | 16.10.2022 |
| 6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 115-541-717 35 |
| 6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Сети водоснабжения |
| 6.5.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.5.2. Назначение объекта: | Сооружения водозаборные |
| Протяженность (м): | 388 |
| 6.5.19. Дата подготовки технического плана: | 16.10.2022 |
| 6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 115-541-717 35 |
| 6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Сети канализации |
| 6.6.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.6.2. Назначение объекта: | Сооружения канализации |

| | |
|--|-----------------------|
| Протяженность (м): | 238 |
| 6.6.19. Дата подготовки технического плана: | 16.10.2022 |
| 6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 115-541-717 35 |

Заместитель Главы
района, директор
департамента
имущественных
отношений и
градостроительства

С.В. Гейнц



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 38a5f94f8e689277bc53240eb2e41dfadb05cc2
Владелец Гейнц Сергей Викторович
Действителен с 28.10.21 11:17:57 по 28.01.23 11:17:57