

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000361 от 08.10.2021

**«Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения по адресу: г. Барнаул, проезд Северный Власихинский, 98 (стр. № 1 в квартале 2009)»**

**Дата первичного размещения: 08.12.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик ВИРА-Строй-Барнаул</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ВИРА-Строй-Барнаул</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>656049</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Алтайский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Красноармейский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>75Б</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(385)255-36-82</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>Vira-stroy.barnaul@bk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://vira-stroy22.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Краев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Денис</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный Застройщик ВИРА-Строй-Барнаул</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2225161032</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2225161032</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152225010552</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>30.06.2015</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"КУЮМ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410787140</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Постников</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Павлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>9,16 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>075-898-129 30</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540224552582</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Савельев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>9,16 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>118-392-303 55</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>541022052853</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Савельев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>9,16 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>125-901-766 56</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>541077256800</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"</b>
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Аксененко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>

	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>31,5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>010-779-278 48</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>781105926231</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"</b>
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Аксененко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>9,16 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>107-001-647 95</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540131000331</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"</b>
3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Аксененко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Анна</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>9,16 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>148-215-570 62</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540697836566</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"</b>
3.4 (7) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Карелин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Денис</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>9,16 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>149-568-220 04</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540232321109</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"</b>
3.4 (8) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Алексеев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Константинович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>13,5 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>056-187-027 66</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540206698571</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
<b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КУЮМ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410787140</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145476121790</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 3</b>
<b>3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СК "ВИРА-Строй"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5401345428</b>

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115476030780</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>5</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Балтийская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>99</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Пристроенный объект общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-154-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>



	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Балтийская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>97</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Матрёшки"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.06.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-56-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Ускова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>37</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Матрёшки"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-141-2019</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству и развитию города Барнаула</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Ускова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>37</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Матрёшки"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Гараж стоянка</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.02.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-10-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Балтийская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>93</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Матрёшки"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>06.11.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-85-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Балтийская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>93</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Матрёшки"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Гараж стоянка</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>06.11.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-86-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Ускова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>41</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Матрёшки"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.05.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-40-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Ускова</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 41</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Матрёшки"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Гараж стоянка</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.05.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU-22302000-41-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Алтайские строители</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2225097429</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>Б/н</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>29.09.2017</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>153 986,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>98 804,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 327 366,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений



9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Индустриальный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проезд</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Северный Власихинский</b>
	9.2.10	Дом: <b>98</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1,2,3,4,5</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>29 403,61 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20 249,63 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>180,57 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>20 430,20 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>5</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геоцентр</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2221043856</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СТАДИЯ НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект АН</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5405503932</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>БАРНАУЛГРАЖДАНПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2224079963</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.10.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-3-052725-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Муниципальное автономное учреждение</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА АЛТАЙСКОГО КРАЯ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2221123815</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Матрешки"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Инвестиционная Строительная Компания "Вертикаль"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2225162100</b>

**11 О разрешении на строительство**

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-RU22302000-115-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.10.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.10.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-RU22302000-115-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.10.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.10.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5575-з</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.06.2019</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.07.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>02.07.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Управление имущественных отношений Алтайского края</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>22:63:030319:25</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14 416,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>160</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>27</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На территории жилого дома предусматривается площадка для игр детей, с резино-полимерным покрытием. Площадка для хозяйственных целей (сушка белья, чистка вещей), для отдыха взрослого населения в том числе для отдыха маломобильных групп населения (МГН) - предусматривается с плиточным покрытием. Площадка оборудована малыми архитектурными формами</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На территории жилого дома предусматривается площадка для занятий физкультурой- с резино-полимерным покрытием. Площадка оборудована малыми архитектурными формами</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>30</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Малые архитектурные формы расположены равномерно по всей территории дворового пространства многоквартирного дома</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На территории жилого дома предусматриваются две площадки для мусоросборных контейнеров. Площадки для мусоросборных контейнеров предусматриваются с асфальтобетонным покрытием</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется деревьями, кустарником, газоном с использованием привозного растительного грунта</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет не менее 2,0 м. Тротуары в местах сопряжения с проездами оборудуются пандусами шириной 1,0 м с устройством пониженного тротуарного камня высотой 0,04 м. Тротуары и проезды выполняются с твердым покрытием, что не препятствует передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Доступы МГН в секции жилого дома и в магазины запроектированы с отметки тротуара на уровень входных площадок по пандусам шириной между поручнями не менее 0,9 м, с уклоном 5 % и площадками перед дверями размерами не менее 2,2×2,2 м. Глубина тамбуров принята не менее 2,3 м при ширине не менее 1,6 м. Входы в секции обеспечивают доступность до уровня нижней остановки лифтов. Предусматривается покрытие площадок крылец, пандусов и полов, исключаящее скольжение, ширина дверных проемов не менее 0,9 м, уклон лестничных маршей 1:2</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусматривается архитектурная подсветка фасада дома</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отмостка здания предусматривается с бетонным покрытием</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаульская сетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221070063</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04-29/1051</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 451 862,77 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаульский водоканал</b>



	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.07.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>484В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 096 449,52 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаулский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.07.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>484К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 179 881,68 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаулская генерация</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2224152758</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2020</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104761</b>					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2023</b>					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 143 584,93 руб.</b>					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Алтайтехнокомплект</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2224083053</b>					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>492</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>2</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	46.73	2	27.36	2.70
2	Квартира	1	1	43.88	2	25.90	2.70
3	Квартира	1	1	32.01	1	19.10	2.70
4	Квартира	1	1	28.71	1	16.62	2.70

5	Квартира	1	1	39.60	1	15.20	2.70
6	Квартира	1	1	63.61	2	32.35	2.70
7	Квартира	2	1	45.79	2	27.36	2.70
8	Квартира	2	1	43.19	2	25.90	2.70
9	Квартира	2	1	31.49	1	19.10	2.70
10	Квартира	2	1	28.20	1	16.62	2.70
11	Квартира	2	1	39.09	1	15.20	2.70
12	Квартира	2	1	62.72	2	32.35	2.70
13	Квартира	3	1	45.79	2	27.36	2.70
14	Квартира	3	1	43.19	2	25.90	2.70
15	Квартира	3	1	31.49	1	19.10	2.70
16	Квартира	3	1	28.20	1	16.62	2.70
17	Квартира	3	1	39.09	1	15.20	2.70
18	Квартира	3	1	62.72	2	32.35	2.70
19	Квартира	4	1	45.79	2	27.36	2.70
20	Квартира	4	1	43.19	2	25.90	2.70
21	Квартира	4	1	31.49	1	19.10	2.70
22	Квартира	4	1	28.20	1	16.62	2.70
23	Квартира	4	1	39.09	1	15.20	2.70
24	Квартира	4	1	62.72	2	32.35	2.70
25	Квартира	5	1	45.79	2	27.36	2.70
26	Квартира	5	1	43.19	2	25.90	2.70
27	Квартира	5	1	31.49	1	19.10	2.70
28	Квартира	5	1	28.20	1	16.62	2.70
29	Квартира	5	1	39.09	1	15.20	2.70
30	Квартира	5	1	62.72	2	32.35	2.70
31	Квартира	6	1	45.79	2	27.36	2.70
32	Квартира	6	1	43.19	2	25.90	2.70
33	Квартира	6	1	31.49	1	19.10	2.70
34	Квартира	6	1	28.20	1	16.62	2.70
35	Квартира	6	1	39.09	1	15.20	2.70
36	Квартира	6	1	62.72	2	32.35	2.70
37	Квартира	7	1	45.79	2	27.36	2.70
38	Квартира	7	1	43.19	2	25.90	2.70
39	Квартира	7	1	31.49	1	19.10	2.70
40	Квартира	7	1	28.20	1	16.62	2.70
41	Квартира	7	1	39.09	1	15.20	2.70
42	Квартира	7	1	62.72	2	32.35	2.70
43	Квартира	8	1	45.79	2	27.36	2.70
44	Квартира	8	1	43.19	2	25.90	2.70
45	Квартира	8	1	31.49	1	19.10	2.70
46	Квартира	8	1	28.20	1	16.62	2.70
47	Квартира	8	1	39.09	1	15.20	2.70

48	Квартира	8	1	62.72	2	32.35	2.70
49	Квартира	9	1	45.79	2	27.36	2.70
50	Квартира	9	1	43.19	2	25.90	2.70
51	Квартира	9	1	31.49	1	19.10	2.70
52	Квартира	9	1	28.20	1	16.62	2.70
53	Квартира	9	1	39.09	1	15.20	2.70
54	Квартира	9	1	62.72	2	32.35	2.70
55	Квартира	10	1	45.79	2	27.36	2.70
56	Квартира	10	1	43.19	2	25.90	2.70
57	Квартира	10	1	31.49	1	19.10	2.70
58	Квартира	10	1	28.20	1	16.62	2.70
59	Квартира	10	1	39.09	1	15.20	2.70
60	Квартира	10	1	62.72	2	32.35	2.70
61	Квартира	11	1	45.79	2	27.36	2.70
62	Квартира	11	1	43.19	2	25.90	2.70
63	Квартира	11	1	31.49	1	19.10	2.70
64	Квартира	11	1	28.20	1	16.62	2.70
65	Квартира	11	1	39.09	1	15.20	2.70
66	Квартира	11	1	62.72	2	32.35	2.70
67	Квартира	12	1	45.79	2	27.36	2.70
68	Квартира	12	1	43.19	2	25.90	2.70
69	Квартира	12	1	31.49	1	19.10	2.70
70	Квартира	12	1	28.20	1	16.62	2.70
71	Квартира	12	1	39.09	1	15.20	2.70
72	Квартира	12	1	62.72	2	32.35	2.70
73	Квартира	1	2	63.59	2	31.94	2.70
74	Квартира	1	2	37.22	1	14.50	2.70
75	Квартира	1	2	25.24	1	14.05	2.70
76	Квартира	1	2	26.33	1	15.08	2.70
77	Квартира	1	2	67.08	2	36.02	2.70
78	Квартира	2	2	62.70	2	31.94	2.70
79	Квартира	2	2	36.70	1	14.50	2.70
80	Квартира	2	2	24.72	1	14.05	2.70
81	Квартира	2	2	25.75	1	15.08	2.70
82	Квартира	2	2	66.17	2	36.02	2.70
83	Квартира	3	2	62.70	2	31.94	2.70
84	Квартира	3	2	36.70	1	14.50	2.70
85	Квартира	3	2	24.72	1	14.05	2.70
86	Квартира	3	2	25.75	1	15.08	2.70
87	Квартира	3	2	66.17	2	36.02	2.70
88	Квартира	4	2	62.70	2	31.94	2.70
89	Квартира	4	2	36.70	1	14.50	2.70
90	Квартира	4	2	24.72	1	14.05	2.70

91	Квартира	4	2	25.75	1	15.08	2.70
92	Квартира	4	2	66.17	2	36.02	2.70
93	Квартира	5	2	62.70	2	31.94	2.70
94	Квартира	5	2	36.70	1	14.50	2.70
95	Квартира	5	2	24.72	1	14.05	2.70
96	Квартира	5	2	25.75	1	15.08	2.70
97	Квартира	5	2	66.17	2	36.02	2.70
98	Квартира	6	2	62.70	2	31.94	2.70
99	Квартира	6	2	36.70	1	14.50	2.70
100	Квартира	6	2	24.72	1	14.05	2.70
101	Квартира	6	2	25.75	1	15.08	2.70
102	Квартира	6	2	66.17	2	36.02	2.70
103	Квартира	7	2	62.70	2	31.94	2.70
104	Квартира	7	2	36.70	1	14.50	2.70
105	Квартира	7	2	24.72	1	14.05	2.70
106	Квартира	7	2	25.75	1	15.08	2.70
107	Квартира	7	2	66.17	2	36.02	2.70
108	Квартира	8	2	62.70	2	31.94	2.70
109	Квартира	8	2	36.70	1	14.50	2.70
110	Квартира	8	2	24.72	1	14.05	2.70
111	Квартира	8	2	25.75	1	15.08	2.70
112	Квартира	8	2	66.17	2	36.02	2.70
113	Квартира	9	2	62.70	2	31.94	2.70
114	Квартира	9	2	36.70	1	14.50	2.70
115	Квартира	9	2	24.72	1	14.05	2.70
116	Квартира	9	2	25.75	1	15.08	2.70
117	Квартира	9	2	66.17	2	36.02	2.70
118	Квартира	10	2	62.70	2	31.94	2.70
119	Квартира	10	2	36.70	1	14.50	2.70
120	Квартира	10	2	24.72	1	14.05	2.70
121	Квартира	10	2	25.75	1	15.08	2.70
122	Квартира	10	2	66.17	2	36.02	2.70
123	Квартира	11	2	62.70	2	31.94	2.70
124	Квартира	11	2	36.70	1	14.50	2.70
125	Квартира	11	2	24.72	1	14.05	2.70
126	Квартира	11	2	25.75	1	15.08	2.70
127	Квартира	11	2	66.17	2	36.02	2.70
128	Квартира	12	2	62.70	2	31.94	2.70
129	Квартира	12	2	36.70	1	14.50	2.70
130	Квартира	12	2	24.72	1	14.05	2.70
131	Квартира	12	2	25.75	1	15.08	2.70
132	Квартира	12	2	66.17	2	36.02	2.70
133	Квартира	1	3	30.18	1	16.58	3.00

134	Квартира	1	3	27.22	1	15.38	3.00
3,15	Квартира	1	3	42.95	2	25.98	3.00
136	Квартира	1	3	57.53	2	25.97	3.00
137	Квартира	2	3	58.25	2	28.01	2.70
138	Квартира	2	3	29.65	1	16.58	2.70
139	Квартира	2	3	26.65	1	15.38	2.70
140	Квартира	2	3	42.36	2	25.45	2.70
141	Квартира	2	3	51.76	2	25.97	2.70
142	Квартира	2	3	41.61	2	24.42	2.70
143	Квартира	2	3	38.68	2	25.90	2.70
144	Квартира	2	3	84.21	3	52.03	2.70
145	Квартира	3	3	58.25	2	28.01	2.70
146	Квартира	3	3	29.65	1	16.58	2.70
147	Квартира	3	3	26.65	1	15.38	2.70
148	Квартира	3	3	42.36	2	25.45	2.70
149	Квартира	3	3	51.76	2	25.97	2.70
150	Квартира	3	3	41.61	2	24.42	2.70
151	Квартира	3	3	38.68	2	25.90	2.70
152	Квартира	3	3	84.21	3	52.03	2.70
153	Квартира	4	3	58.25	2	28.01	2.70
154	Квартира	4	3	29.65	1	16.58	2.70
155	Квартира	4	3	26.65	1	15.38	2.70
156	Квартира	4	3	42.36	2	25.45	2.70
157	Квартира	4	3	51.76	2	25.97	2.70
158	Квартира	4	3	41.61	2	24.42	2.70
159	Квартира	4	3	38.68	2	25.90	2.70
160	Квартира	4	3	84.21	3	52.03	2.70
161	Квартира	5	3	58.25	2	28.01	2.70
162	Квартира	5	3	29.65	1	16.58	2.70
163	Квартира	5	3	26.65	1	15.38	2.70
164	Квартира	5	3	42.36	2	25.45	2.70
165	Квартира	5	3	51.76	2	25.97	2.70
166	Квартира	5	3	41.61	2	24.42	2.70
167	Квартира	5	3	38.68	2	25.90	2.70
168	Квартира	5	3	84.21	3	52.03	2.70
169	Квартира	6	3	58.25	2	28.01	2.70
170	Квартира	6	3	29.65	1	16.58	2.70
171	Квартира	6	3	26.65	1	15.38	2.70
172	Квартира	6	3	42.36	2	25.45	2.70
173	Квартира	6	3	51.76	2	25.97	2.70
174	Квартира	6	3	41.61	2	24.42	2.70
175	Квартира	6	3	38.68	2	25.90	2.70
176	Квартира	6	3	84.21	3	52.03	2.70

177	Квартира	7	3	58.25	2	28.01	2.70
178	Квартира	7	3	29.65	1	16.58	2.70
179	Квартира	7	3	26.65	1	15.38	2.70
180	Квартира	7	3	42.36	2	25.45	2.70
181	Квартира	7	3	51.76	2	25.97	2.70
182	Квартира	7	3	41.61	2	24.42	2.70
183	Квартира	7	3	38.68	2	25.90	2.70
184	Квартира	7	3	84.21	3	52.03	2.70
185	Квартира	8	3	58.25	2	28.01	2.70
186	Квартира	8	3	29.65	1	16.58	2.70
187	Квартира	8	3	26.65	1	15.38	2.70
188	Квартира	8	3	42.36	2	25.45	2.70
189	Квартира	8	3	51.76	2	25.97	2.70
190	Квартира	8	3	41.61	2	24.42	2.70
191	Квартира	8	3	38.68	2	25.90	2.70
192	Квартира	8	3	84.21	3	52.03	2.70
193	Квартира	9	3	58.25	2	28.01	2.70
194	Квартира	9	3	29.65	1	16.58	2.70
195	Квартира	9	3	26.65	1	15.38	2.70
196	Квартира	9	3	42.36	2	25.45	2.70
197	Квартира	9	3	51.76	2	25.97	2.70
198	Квартира	9	3	41.61	2	24.42	2.70
199	Квартира	9	3	38.68	2	25.90	2.70
200	Квартира	9	3	84.21	3	52.03	2.70
201	Квартира	10	3	58.25	2	28.01	2.70
202	Квартира	10	3	29.65	1	16.58	2.70
203	Квартира	10	3	26.65	1	15.38	2.70
204	Квартира	10	3	42.36	2	25.45	2.70
205	Квартира	10	3	51.76	2	25.97	2.70
206	Квартира	10	3	41.61	2	24.42	2.70
207	Квартира	10	3	38.68	2	25.90	2.70
208	Квартира	10	3	84.21	3	52.03	2.70
209	Квартира	11	3	58.25	2	28.01	2.70
210	Квартира	11	3	29.65	1	16.58	2.70
211	Квартира	11	3	26.65	1	15.38	2.70
212	Квартира	11	3	42.36	2	25.45	2.70
213	Квартира	11	3	51.76	2	25.97	2.70
214	Квартира	11	3	41.61	2	24.42	2.70
215	Квартира	11	3	38.68	2	25.90	2.70
216	Квартира	11	3	84.21	3	52.03	2.70
217	Квартира	12	3	58.25	2	28.01	2.70
218	Квартира	12	3	29.65	1	16.58	2.70
219	Квартира	12	3	26.65	1	15.38	2.70

220	Квартира	12	3	42.36	2	25.45	2.70
221	Квартира	12	3	51.76	2	25.97	2.70
222	Квартира	12	3	41.61	2	24.42	2.70
223	Квартира	12	3	38.68	2	25.90	2.70
224	Квартира	12	3	84.21	3	52.03	2.70
225	Квартира	13	3	58.25	2	28.01	2.70
226	Квартира	13	3	29.65	1	16.58	2.70
227	Квартира	13	3	26.65	1	15.38	2.70
228	Квартира	13	3	42.36	2	25.45	2.70
229	Квартира	13	3	51.76	2	25.97	2.70
230	Квартира	13	3	41.61	2	24.42	2.70
231	Квартира	13	3	38.68	2	25.90	2.70
232	Квартира	13	3	84.21	3	52.03	2.70
233	Квартира	14	3	58.25	2	28.01	2.70
234	Квартира	14	3	29.65	1	16.58	2.70
235	Квартира	14	3	26.65	1	15.38	2.70
236	Квартира	14	3	42.36	2	25.45	2.70
237	Квартира	14	3	51.76	2	25.97	2.70
238	Квартира	14	3	41.61	2	24.42	2.70
239	Квартира	14	3	38.68	2	25.90	2.70
240	Квартира	14	3	84.21	3	52.03	2.70
241	Квартира	1	4	39.59	1	13.00	2.70
242	Квартира	1	4	51.22	2	32.00	2.70
243	Квартира	1	4	39.37	1	16.00	2.70
244	Квартира	1	4	25.53	1	13.00	2.70
245	Квартира	1	4	25.17	1	13.08	2.70
246	Квартира	1	4	43.47	2	28.16	2.70
247	Квартира	1	4	44.56	2	28.98	2.70
248	Квартира	1	4	47.25	2	32.36	2.70
249	Квартира	1	4	25.53	1	14.29	2.70
250	Квартира	1	4	51.66	2	30.88	2.70
251	Квартира	2	4	39.06	1	13.00	2.70
252	Квартира	2	4	50.47	2	32.00	2.70
253	Квартира	2	4	38.86	1	16.00	2.70
254	Квартира	2	4	25.03	1	12.85	2.70
255	Квартира	2	4	24.61	1	13.08	2.70
256	Квартира	2	4	43.26	2	28.16	2.70
257	Квартира	2	4	44.35	2	28.98	2.70
258	Квартира	2	4	46.58	2	32.35	2.70
259	Квартира	2	4	24.92	1	14.29	2.70
260	Квартира	2	4	51.15	2	30.88	2.70
261	Квартира	3	4	39.06	1	13.00	2.70
262	Квартира	3	4	50.47	2	32.00	2.70



263	Квартира	3	4	38.86	1	16.00	2.70
264	Квартира	3	4	25.03	1	12.85	2.70
265	Квартира	3	4	24.61	1	13.08	2.70
266	Квартира	3	4	43.26	2	28.16	2.70
267	Квартира	3	4	44.35	2	28.98	2.70
268	Квартира	3	4	46.58	2	32.35	2.70
269	Квартира	3	4	24.92	1	14.29	2.70
270	Квартира	3	4	51.15	2	30.88	2.70
271	Квартира	4	4	39.06	1	13.00	2.70
272	Квартира	4	4	50.47	2	32.00	2.70
273	Квартира	4	4	38.86	1	16.00	2.70
274	Квартира	4	4	25.03	1	12.85	2.70
275	Квартира	4	4	24.61	1	13.08	2.70
276	Квартира	4	4	43.26	2	28.16	2.70
277	Квартира	4	4	44.35	2	28.98	2.70
278	Квартира	4	4	46.58	2	32.35	2.70
279	Квартира	4	4	24.92	1	14.29	2.70
280	Квартира	4	4	51.15	2	30.88	2.70
281	Квартира	5	4	39.06	1	13.00	2.70
282	Квартира	5	4	50.47	2	32.00	2.70
283	Квартира	5	4	38.86	1	16.00	2.70
284	Квартира	5	4	25.03	1	12.85	2.70
285	Квартира	5	4	24.61	1	13.08	2.70
286	Квартира	5	4	43.26	2	28.16	2.70
287	Квартира	5	4	44.35	2	28.98	2.70
288	Квартира	5	4	46.58	2	32.35	2.70
289	Квартира	5	4	24.92	1	14.29	2.70
290	Квартира	5	4	51.15	2	30.88	2.70
291	Квартира	6	4	39.06	1	13.00	2.70
292	Квартира	6	4	50.47	2	32.00	2.70
293	Квартира	6	4	38.86	1	16.00	2.70
294	Квартира	6	4	25.03	1	12.85	2.70
295	Квартира	6	4	24.61	1	13.08	2.70
296	Квартира	6	4	43.26	2	28.16	2.70
297	Квартира	6	4	44.35	2	28.98	2.70
298	Квартира	6	4	46.58	2	32.35	2.70
299	Квартира	6	4	24.92	1	14.29	2.70
300	Квартира	6	4	51.15	2	30.88	2.70
301	Квартира	7	4	39.06	1	13.00	2.70
302	Квартира	7	4	50.47	2	32.00	2.70
303	Квартира	7	4	38.86	1	16.00	2.70
304	Квартира	7	4	25.03	1	12.85	2.70
305	Квартира	7	4	24.61	1	13.08	2.70

306	Квартира	7	4	43.26	2	28.16	2.70
307	Квартира	7	4	44.35	2	28.98	2.70
308	Квартира	7	4	46.58	2	32.35	2.70
309	Квартира	7	4	24.92	1	14.29	2.70
310	Квартира	7	4	51.15	2	30.88	2.70
311	Квартира	8	4	39.06	1	13.00	2.70
312	Квартира	8	4	50.47	2	32.00	2.70
313	Квартира	8	4	38.86	1	16.00	2.70
314	Квартира	8	4	25.03	1	12.85	2.70
315	Квартира	8	4	24.61	1	13.08	2.70
316	Квартира	8	4	43.26	2	28.16	2.70
317	Квартира	8	4	44.35	2	28.98	2.70
318	Квартира	8	4	46.58	2	32.35	2.70
319	Квартира	8	4	24.92	1	14.29	2.70
320	Квартира	8	4	51.15	2	30.88	2.70
321	Квартира	9	4	39.06	1	13.00	2.70
322	Квартира	9	4	50.47	2	32.00	2.70
323	Квартира	9	4	38.86	1	16.00	2.70
324	Квартира	9	4	25.03	1	12.85	2.70
325	Квартира	9	4	24.61	1	13.08	2.70
326	Квартира	9	4	43.26	2	28.16	2.70
327	Квартира	9	4	44.35	2	28.98	2.70
328	Квартира	9	4	46.58	2	32.35	2.70
329	Квартира	9	4	24.92	1	14.29	2.70
330	Квартира	9	4	51.15	2	30.88	2.70
331	Квартира	10	4	39.06	1	13.00	2.70
332	Квартира	10	4	50.47	2	32.00	2.70
333	Квартира	10	4	38.86	1	16.00	2.70
334	Квартира	10	4	25.03	1	12.85	2.70
335	Квартира	10	4	24.61	1	13.08	2.70
336	Квартира	10	4	43.26	2	28.16	2.70
337	Квартира	10	4	44.35	2	28.98	2.70
338	Квартира	10	4	46.58	2	32.35	2.70
339	Квартира	10	4	24.92	1	14.29	2.70
340	Квартира	10	4	51.15	2	30.88	2.70
341	Квартира	11	4	39.06	1	13.00	2.70
342	Квартира	11	4	50.47	2	32.00	2.70
343	Квартира	11	4	38.86	1	16.00	2.70
344	Квартира	11	4	25.03	1	12.85	2.70
345	Квартира	11	4	24.61	1	13.08	2.70
346	Квартира	11	4	43.26	2	28.16	2.70
347	Квартира	11	4	44.35	2	28.98	2.70
348	Квартира	11	4	46.58	2	32.35	2.70

349	Квартира	11	4	24.92	1	14.29	2.70
350	Квартира	11	4	51.15	2	30.88	2.70
351	Квартира	12	4	39.06	1	13.00	2.70
352	Квартира	12	4	50.47	2	32.00	2.70
353	Квартира	12	4	38.86	1	16.00	2.70
354	Квартира	12	4	25.03	1	12.85	2.70
355	Квартира	12	4	24.61	1	13.08	2.70
356	Квартира	12	4	43.26	2	28.16	2.70
357	Квартира	12	4	44.35	2	28.98	2.70
358	Квартира	12	4	46.58	2	32.35	2.70
359	Квартира	12	4	24.92	1	14.29	2.70
360	Квартира	12	4	51.15	2	30.88	2.70
361	Квартира	1	5	52.97	2	27.92	2.70
362	Квартира	1	5	40.21	1	15.46	2.70
363	Квартира	1	5	27.98	1	14.49	2.70
364	Квартира	1	5	40.00	1	16.03	2.70
365	Квартира	1	5	38.38	1	15.59	2.70
366	Квартира	1	5	29.46	1	16.27	2.70
367	Квартира	1	5	29.72	1	16.27	2.70
368	Квартира	1	5	39.29	1	15.62	2.70
369	Квартира	1	5	41.10	1	16.11	2.70
370	Квартира	1	5	37.84	1	14.52	2.70
371	Квартира	1	5	37.24	1	14.21	2.70
372	Квартира	2	5	52.97	2	27.92	2.70
373	Квартира	2	5	40.21	1	15.46	2.70
374	Квартира	2	5	27.98	1	14.49	2.70
375	Квартира	2	5	40.00	1	16.03	2.70
376	Квартира	2	5	38.38	1	15.59	2.70
377	Квартира	2	5	29.46	1	16.27	2.70
378	Квартира	2	5	29.72	1	16.27	2.70
379	Квартира	2	5	39.29	1	15.62	2.70
380	Квартира	2	5	41.10	1	16.11	2.70
381	Квартира	2	5	37.84	1	14.52	2.70
382	Квартира	2	5	37.24	1	14.21	2.70
383	Квартира	3	5	52.97	2	27.92	2.70
384	Квартира	3	5	40.21	1	15.46	2.70
385	Квартира	3	5	27.98	1	14.49	2.70
386	Квартира	3	5	40.00	1	16.03	2.70
387	Квартира	3	5	38.38	1	15.59	2.70
388	Квартира	3	5	29.46	1	16.27	2.70
389	Квартира	3	5	29.72	1	16.27	2.70
390	Квартира	3	5	39.29	1	15.62	2.70
391	Квартира	3	5	41.10	1	16.11	2.70

392	Квартира	3	5	37.84	1	14.52	2.70
393	Квартира	3	5	37.24	1	14.21	2.70
394	Квартира	4	5	52.97	2	27.92	2.70
395	Квартира	4	5	40.21	1	15.46	2.70
396	Квартира	4	5	27.98	1	14.49	2.70
397	Квартира	4	5	40.00	1	16.03	2.70
398	Квартира	4	5	38.38	1	15.59	2.70
399	Квартира	4	5	29.46	1	16.27	2.70
400	Квартира	4	5	29.72	1	16.27	2.70
401	Квартира	4	5	39.29	1	15.62	2.70
402	Квартира	4	5	41.10	1	16.11	2.70
403	Квартира	4	5	37.84	1	14.52	2.70
404	Квартира	4	5	37.24	1	14.21	2.70
405	Квартира	5	5	52.97	2	27.92	2.70
406	Квартира	5	5	40.21	1	15.46	2.70
407	Квартира	5	5	27.98	1	14.49	2.70
408	Квартира	5	5	40.00	1	16.03	2.70
409	Квартира	5	5	38.38	1	15.59	2.70
410	Квартира	5	5	29.46	1	16.27	2.70
411	Квартира	5	5	29.72	1	16.27	2.70
412	Квартира	5	5	39.29	1	15.62	2.70
413	Квартира	5	5	41.10	1	16.11	2.70
414	Квартира	5	5	37.84	1	14.52	2.70
415	Квартира	5	5	37.24	1	14.21	2.70
416	Квартира	6	5	52.97	2	27.92	2.70
417	Квартира	6	5	40.21	1	15.46	2.70
418	Квартира	6	5	27.98	1	14.49	2.70
419	Квартира	6	5	40.00	1	16.03	2.70
420	Квартира	6	5	38.38	1	15.59	2.70
421	Квартира	6	5	29.46	1	16.27	2.70
422	Квартира	6	5	29.72	1	16.27	2.70
423	Квартира	6	5	39.29	1	15.62	2.70
424	Квартира	6	5	41.10	1	16.11	2.70
425	Квартира	6	5	37.84	1	14.52	2.70
426	Квартира	6	5	37.24	1	14.21	2.70
427	Квартира	7	5	52.97	2	27.92	2.70
428	Квартира	7	5	40.21	1	15.46	2.70
429	Квартира	7	5	27.98	1	14.49	2.70
430	Квартира	7	5	40.00	1	16.03	2.70
431	Квартира	7	5	38.38	1	15.59	2.70
432	Квартира	7	5	29.46	1	16.27	2.70
433	Квартира	7	5	29.72	1	16.27	2.70
434	Квартира	7	5	39.29	1	15.62	2.70

435	Квартира	7	5	41.10	1	16.11	2.70
436	Квартира	7	5	37.84	1	14.52	2.70
437	Квартира	7	5	37.24	1	14.21	2.70
438	Квартира	8	5	52.97	2	27.92	2.70
439	Квартира	8	5	40.21	1	15.46	2.70
440	Квартира	8	5	27.98	1	14.49	2.70
441	Квартира	8	5	40.00	1	16.03	2.70
442	Квартира	8	5	38.38	1	15.59	2.70
443	Квартира	8	5	29.46	1	16.27	2.70
444	Квартира	8	5	29.72	1	16.27	2.70
445	Квартира	8	5	39.29	1	15.62	2.70
446	Квартира	8	5	41.10	1	16.11	2.70
447	Квартира	8	5	37.84	1	14.52	2.70
448	Квартира	8	5	37.24	1	14.21	2.70
449	Квартира	9	5	52.97	2	27.92	2.70
450	Квартира	9	5	40.21	1	15.46	2.70
451	Квартира	9	5	27.98	1	14.49	2.70
452	Квартира	9	5	40.00	1	16.03	2.70
453	Квартира	9	5	38.38	1	15.59	2.70
454	Квартира	9	5	29.46	1	16.27	2.70
455	Квартира	9	5	29.72	1	16.27	2.70
456	Квартира	9	5	39.29	1	15.62	2.70
457	Квартира	9	5	41.10	1	16.11	2.70
458	Квартира	9	5	37.84	1	14.52	2.70
459	Квартира	9	5	37.24	1	14.21	2.70
460	Квартира	10	5	52.97	2	27.92	2.70
461	Квартира	10	5	40.21	1	15.46	2.70
462	Квартира	10	5	27.98	1	14.49	2.70
463	Квартира	10	5	40.00	1	16.03	2.70
464	Квартира	10	5	38.38	1	15.59	2.70
465	Квартира	10	5	29.46	1	16.27	2.70
466	Квартира	10	5	29.72	1	16.27	2.70
467	Квартира	10	5	39.29	1	15.62	2.70
468	Квартира	10	5	41.10	1	16.11	2.70
469	Квартира	10	5	37.84	1	14.52	2.70
470	Квартира	10	5	37.24	1	14.21	2.70
471	Квартира	11	5	52.97	2	27.92	2.70
472	Квартира	11	5	40.21	1	15.46	2.70
473	Квартира	11	5	27.98	1	14.49	2.70
474	Квартира	11	5	40.00	1	16.03	2.70
475	Квартира	11	5	38.38	1	15.59	2.70
476	Квартира	11	5	29.46	1	16.27	2.70
477	Квартира	11	5	29.72	1	16.27	2.70

478	Квартира	11	5	39.29	1	15.62	2.70
479	Квартира	11	5	41.10	1	16.11	2.70
480	Квартира	11	5	37.84	1	14.52	2.70
481	Квартира	11	5	37.24	1	14.21	2.70
482	Квартира	12	5	52.97	2	27.92	2.70
483	Квартира	12	5	40.21	1	15.46	2.70
484	Квартира	12	5	27.98	1	14.49	2.70
485	Квартира	12	5	40.00	1	16.03	2.70
486	Квартира	12	5	38.38	1	15.59	2.70
487	Квартира	12	5	29.46	1	16.27	2.70
488	Квартира	12	5	29.72	1	16.27	2.70
489	Квартира	12	5	39.29	1	15.62	2.70
490	Квартира	12	5	41.10	1	16.11	2.70
491	Квартира	12	5	37.84	1	14.52	2.70
492	Квартира	12	5	37.24	1	14.21	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	80.17	Торговый зал	69.94	3.15
					Тамбур	3.40	
					Тамбур	4.13	
					Санузел	2.70	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	100.40	Торговый зал	90.75	3.15
					Тамбур	2.24	
					Тамбур	4.93	
					Санузел	2.48	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	1 подъезд, 1 -12 этажи	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	24.06
2	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	13.29
3	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	13.98
4	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	5.05
5	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	4.92
6	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 -12 этажи	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	22.03
7	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 -12 этажи	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	13.98
8	Коридор	2 подъезд, 1 -12 этажи	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	17.41
9	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	13.28
10	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	13.98

11	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	4.92
12	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	4.77
13	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 -12 этажи	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	21.48
14	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 -12 этажи	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	13.98
15	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	38.45
16	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	7.66
17	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	7.37
18	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	16.98
19	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	15.80
20	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	5.29
21	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	5.31
22	КУИ	3 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	4.72
23	Коридор	3 подъезд, 2-14 этажи	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	38.60
24	Лифтовой холл	3 подъезд, 2-14 этажи	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	17.17
25	Лестничная клетка	3 подъезд, 2-14 этажи	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	15.70
26	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	42.74
27	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	7.32
28	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	5.52
29	Лифтовой холл	4 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	12.50
30	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	14.70
31	Коридор	4 подъезд, 2-12 этажи	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	42.68
32	Лифтовой холл	4 подъезд, 2-12 этажи	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	22.93
33	Лестничная клетка	4 подъезд, 2-12 этажи	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	18.43
34	Коридор	5 подъезд, 2-12 этажи	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	51.45
35	Лифтовой холл	5 подъезд, 2-12 этажи	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	22.49
36	Лестничная клетка	5 подъезд, 2-12 этажи	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	15.40
37	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	4.75
38	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	3.24
39	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	3.84
40	Лифтовой холл	5 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	9.65
41	Лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	15.40
42	Коридор	5 подъезд, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	51.43
43	Чердак	1 подъезд (чердак)	Техническое	284.83
44	Чердак	1 подъезд (чердак)	Техническое	20.88
45	Лестничная клетка	1 подъезд (чердак)	Техническое	17.51
46	Машинное помещение лифта	1 подъезд (чердак)	Техническое	22.59
47	Тамбур	1 подъезд (чердак)	Техническое	8.43
48	Лестничная клетка	1 подъезд (чердак)	Техническое	26.49
49	Подвал	1 подъезд (подвал)	Техническое	291.00
50	Подвал	1 подъезд (подвал)	Техническое	38.39
51	Чердак	2 подъезд (чердак)	Техническое	243.33
52	Чердак	2 подъезд (чердак)	Техническое	19.97
53	Лестничная клетка	2 подъезд (чердак)	Техническое	17.51

54	Машинное помещение лифта	2 подъезд (чердак)	Техническое	22.59
55	Тамбур	2 подъезд (чердак)	Техническое	8.43
56	Лестничная клетка	2 подъезд (чердак)	Техническое	26.49
57	Подвал	2 подъезд (подвал)	Техническое	238.83
58	Подвал	2 подъезд (подвал)	Техническое	38.68
59	Электрощитовая	2 подъезд (подвал)	Техническое	13.08
60	Чердак	3 подъезд (чердак)	Техническое	415.57
61	Чердак	3 подъезд (чердак)	Техническое	17.17
62	Лестничная клетка	3 подъезд (чердак)	Техническое	15.75
63	Машинное помещение лифта	3 подъезд (чердак)	Техническое	21.11
64	Тамбур	3 подъезд (чердак)	Техническое	4.49
65	Лестничная клетка	3 подъезд (чердак)	Техническое	16.26
66	Подвал	3 подъезд (подвал)	Техническое	359.90
67	Подвал	3 подъезд (подвал)	Техническое	33.27
68	ИТП	3 подъезд (подвал)	Техническое	66.90
69	Чердак	4 подъезд (чердак)	Техническое	450.31
70	Чердак	4 подъезд (чердак)	Техническое	21.06
71	Лестничная клетка	4 подъезд (чердак)	Техническое	21.06
72	Машинное помещение лифта	4 подъезд (чердак)	Техническое	11.94
73	Тамбур	4 подъезд (чердак)	Техническое	8.72
74	Лестничная клетка	4 подъезд (чердак)	Техническое	18.43
75	Подвал	4 подъезд (подвал)	Техническое	436.43
76	Подвал	4 подъезд (подвал)	Техническое	41.77
77	Электрощитовая	4 подъезд (подвал)	Техническое	11.83
78	Узел учёта тепла	4 подъезд (подвал)	Техническое	12.65
79	Венткамера	5 подъезд (чердак)	Техническое	13.32
80	Венткамера	5 подъезд (чердак)	Техническое	17.49
81	Лестничная клетка	5 подъезд (чердак)	Техническое	15.55
82	Технический чердак	5 подъезд (чердак)	Техническое	518.36
83	Форкамера	5 подъезд (чердак)	Техническое	4.19
84	Форкамера	5 подъезд (чердак)	Техническое	2.51
85	Тамбур	5 подъезд (чердак)	Техническое	3.22
86	Лестничная клетка	5 подъезд (чердак)	Техническое	18.68
87	Тамбур	5 подъезд (чердак)	Техническое	7.52
88	Машинное помещение лифтов	5 подъезд (чердак)	Техническое	27.59
89	Помещение теплового узла	5 подъезд (подвал)	Техническое	10.19
90	Техническое подполье	5 подъезд (подвал)	Техническое	557.76
91	Насосная	5 подъезд (подвал)	Техническое	38.32

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--



№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техническое подполье, помещение теплового узла	Отключающая арматура, приборы контроля параметров теплоносителя	Обеспечение отопления здания
2	Техническое подполье, электрощитовая	Общедомовой счётчик электрической энергии, вводно-распределительные устройства, распределительные щиты, панели автоматического ввода резерва	Обеспечение электропотребителей электрической энергией. Предназначено для приема, распределения и учёта электрической энергии напряжением 380/220 В в сетях трёхфазного переменного тока частотой 50 Гц.
3	Техническое подполье, индивидуальный тепловой пункт	Прибор учёта воды на ГВС, теплосчетчик, пластинчатые теплообменники системы ГВС и отопления, циркуляционные насосы систем отопления и ГВС, подпиточные насосы, мембранные расширительные баки, предохранительный сбросной клапан.	Обеспечение ГВС, отопление здания
4	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2,3,4,5	Система водоотведения.	Водоотведение.
5	Техническое подполье, насосная	Насосная установка повышения давления, насосная установка пожаротушения	Для обеспечения требуемого напора воды на хозяйственно-бытовые нужды, для обеспечения требуемого напора воды у пожарных гидрантов в случае пожара.
6	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2,3,4,5	Система вентиляции .	Для блокирования, удаления и ограничения продуктов горения по путям эвакуации людей. Компенсация удаляемого воздуха при пожаре, обеспечение требуемого воздухообмена.
7	Лифтовой узел, машинное помещение лифтов, блок-секции 1,2,3,4,5.	Лифтовое оборудование.	Обеспечение доступа пассажиров и грузов на этажи.
8	Подземная и надземная части, блок-секция 1,2,3,4,5	Система пожарной сигнализации.	Пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией.
9	Технический чердак.	Ящик управления телевизионной сетью.	Обеспечение приема и передачи сигнала телевидения.
10	Машинные помещения, приямки шахты лифтов. Кабины лифта.	Оборудование для диспетчеризации работы лифтов.	Диспетчерский контроль за работой лифтов.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.07.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.07.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>931 498 695 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810444050034241</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>540602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>942 706 769,32 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>328 662 328,23 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>614 044 441,09 руб.</b>

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>25.06.2023</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>440</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>17 575,76 м2</b>

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 162 680 167 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 010 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик: ООО ИСК «Вертикаль» ИНН 2225162100. Сведения о предельных параметрах разрешенного строительства: -предельные (минимальные и или) максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь – устанавливаются в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, с учётом имеющегося землепользования и соблюдения положений статьи 20 Правил; - минимальные отступы от границ земельного участка не устанавливаются и могут быть любыми с учетом соблюдения положений статьи 20 Правил; - предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 75 метров; - максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко все й площади земельного участка- 40%; -иные показатели: минимальный процент застройки: 20 %. Сведения о сроке передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства до 31.07.2022 г
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.03.2021	19.6.О целевом кредите (целевом займе)	Внесение актуальных сведений
2	09.03.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесение актуальных сведений
3	09.04.2021	19.6.О целевом кредите (целевом займе)	Внесение актуальных сведений
4	09.04.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесение актуальных сведений
5	06.05.2021	19.6.О целевом кредите (целевом займе)	Внесение актуальных сведений
6	06.05.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесение актуальных сведений
7	08.06.2021	19.6.О целевом кредите (целевом займе)	Внесение актуальных сведений
8	08.06.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесение актуальных сведений
9	08.07.2021	19.6.О целевом кредите (целевом займе)	Внесение актуальных сведений
10	08.07.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесение актуальных сведений



11	30.07.2021	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение актуальных сведений
12	06.08.2021	19.6.О целевом кредите (целевом займе)	Внесение актуальных сведений
13	06.08.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесение актуальных сведений
14	08.09.2021	19.6.О целевом кредите (целевом займе)	Внесение актуальных сведений
15	08.09.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесение актуальных сведений
16	08.10.2021	19.6.О целевом кредите (целевом займе)	Внесение актуальных сведений
17	08.10.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесение актуальных сведений

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 943935554541674685723563644157856116021

Владелец: **ООО СЗ "ВИРА-СТРОЙ-БАРНАУЛ", Краев Денис  
Владимирович, Барнаул**

Действителен: с 05.11.2020 по 05.11.2021