



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.ru

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

#### Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.09.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-185-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

#### Раздел 2. Информация о застройщике

##### 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:

2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-

##### 2.2. Сведения о юридическом лице:

2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилой комплекс Клевер Парк»
2.2.2. ИНН:	6685118428
2.2.3. ОГРН:	1169658096981

#### Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Трехсекционный жилой дом переменной этажности № 6 (№№ 15А, 15Б, 15В по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения и частью встроенно-пристроенной в осях 1-ГП'-ЕП-12П-КП-22П-ВП подземной двухуровневой автостоянки со встроенной трансформаторной подстанцией (№ 18 по ПЗУ) – 1 подэтап 2 этапа 3 очереди
--	---



Администрация Города  
Екатеринбурга


	строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Машинная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 1в/2
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0000000:85767
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.10.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-254-2022 (с изменениями от 07.06.2023)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Трехсекционный жилой дом переменной этажности № 6 (№№ 15А, 15Б, 15В по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями



		общественного назначения и частью встроенно-пристроенной в осях 1-ГП'-ЕП-12П-КП-22П-ВП подземной двухуровневой автостоянки со встроенной трансформаторной подстанцией (№18 по ПЗУ) - 1 подэтап 2 этапа 3 очереди строительства
	6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
	6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
	6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
	6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
	6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
	6.5. Площадь (кв. м):	41469,3
	6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
	6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
	6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
	6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	24024,9
	6.8. Количество помещений (штук):	-
	6.9. Количество нежилых помещений (штук):	295
	6.10. Количество жилых помещений (штук):	376
	6.11. в том числе квартир (штук):	376
от которого	6.12. Количество машино-мест (штук):	170
строительства	6.13. Количество этажей:	17, 22, 32, 2
и от	6.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
Синбурга	6.15. Вместимость (человек):	-
	6.16. Высота (м):	-
и сведения о	6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
переменной	6.18. Иные показатели:	Суммарная площадь всех помещений и машино-мест (с учетом лоджий с коэфф. 0,5) в здании (кв. м): 30462,3
, 15В по ПЗУ) помещениями		Суммарная площадь всех помещений и машино-мест (за

	<p>исключением лоджий) в здании (кв. м): 29856,5          Площадь жилых помещений (квартир) (с коэфф. 0,5 для лоджий) (кв. м): 24630,7          Количество квартир, в т.ч. (штук): 376          - студий: 52          - однокомнатных: 201          - двухкомнатных: 32          - трехкомнатных: 91          Площадь нежилых помещений коммерческого назначения, в т.ч. (кв. м): 2377,5          - площадь офисов (кв. м): 1237,1          - площадь кладовых (кв. м): 984,2          - площадь зон хранения (кв. м): 156,2          Количество нежилых помещений коммерческого назначения, в т.ч. (штук): 271          - количество офисов (штук): 12          - количество кладовых (штук): 238          - количество зон хранения (штук): 21          Площадь нежилых помещений, являющихся общим имуществом (кв. м): 874,8          Количество нежилых помещений, являющихся общим имуществом (штук): 24          Площадь машино-мест (кв. м): 2579,3          Количество и мощность трансформаторов (штук x кВА): 2 x 2000          Количество лифтов (штук): 8          Материал наружных стен: монолитный железобетон, керамические камни, пустотелый кирпич</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	14.09.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08467580611

Прошито, скреплено печатью на \_\_\_\_\_ лист(а) X  
 Заместитель Главы Екатеринбурга  
 Р. А. Галамов

Заместитель Главы Екатеринбурга		Р. А. Галамов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия