

2438

Кому обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
 ответственностью «Специализированный
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 застройщик «Главстрой-Н»
 полное наименование организации – для
 (ИНН 2631019374, индекс 357111,
 юридических лиц), его почтовый индекс
 Ставропольский край, город Невинномысск,
 и адрес, адрес электронной почты)
 улица Низяева, дом 2, кабинет 11)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19.10.2020№ 26-309000-70с-2020

Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоквартирных жилых домов по ул. Октябрьская, 235 в г. Ставрополе. Позиция 1 (2 этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 35-2-1-3-0286-18 от 24.08.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:020309:404
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:020309

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU26309000-0095 от 26.01.2018 выдан комитетом градостроительства администрации города Ставрополя
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «ГЛАВСТРОЙ-НЕДВИЖИМОСТЬ», шифр 018-18, 2018 ООО «ГЛАВСТРОЙ-НЕДВИЖИМОСТЬ», шифр 018-18, 2018
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: поз.1 по ГП (2 этап строительства)		
	Общая площадь (кв. м):	11331,3	Площадь участка (кв. м): 6400
	Объем (куб. м):	46214,4	в том числе подземной части (куб. м): 3183,3
	Количество этажей (шт.):	8	Высота (м): 27,800
	Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1672,8	
	Иные показатели:	Для продолжения строительства.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Октябрьская, 235
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “28” ноября 2023 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства; №190-ФЗ от 29.12.2004 часть 19 статья 51

Заместитель главы администрации города Ставрополя, руководитель комитета градостроительства администрации города Ставрополя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

П.А. Редька
(расшифровка подписи)

“19” октября 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.