

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Среднеэтажные жилые дома в пос. Краснодарский Прикубанского внутригородского округа г. Краснодара

№ 23-000233 по состоянию на 13.05.2019

Дата подачи декларации: 04.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТ-КУБАНЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТ-КУБАНЬ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350087
	1.2.2	Субъект Российской Федерации:
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: гор. Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 1 мая
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 430/2;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 1;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(988)239-18-18

	1.4.2	Адрес электронной почты: invest_kuban@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.жк-самоцветы.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шведов
	1.5.2	Имя: Максим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2310188645
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1152310007453
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шведов
	3.3.2	Имя: Максим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шведов
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 020-042-055 59
	3.4.7	ИНН: 232001059862
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: договор купли-продажи доли в уставном капитале от 20.02.2017

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 536 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 58 088 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 160 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение трех секционных среднеэтажных жилых домов
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте: пос. Краснодарский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5056,85 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский

	9.2.7	Район в населенном пункте: пос. Краснодарский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11154 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте: пос. Краснодарский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:

	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11154 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3683,8 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 127,57 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3811,37 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7624,12 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7624,12 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7624,12 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7624,12 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РосСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310160209
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитриевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231102055206
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-1-1366-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Оборонэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4698-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.10.2019

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4698-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.05.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:143021:2703
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 000 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: имеются проезды, площадки, тротуар
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): с западной стороны на земельном участке с КН 23:43:0143021:2704 - 503 м/м (договор аренды земельного участка от 11.04.2016, номер регистрации 23-23/001-23/00015/2016-760 от 21.04.2016)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на территории объекта строительства: площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для отдыха взрослого населения, спортивная площадка 680м2; площадка для сушки белья, урны, скамейки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): с западной стороны на земельном участке с КН 23:43:0143021:2704
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): в качестве источников наружного освещения принимаются светильники с газоразрядными лампами, установленными на металлических опорах (Технические условия, выданные ПАО "КубаньЭнерго" № ИА-03/0155-15 от 29.09.2015, сроком на 2 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КубаньЭнерго

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0155-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9227/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: УК "Коммуникации"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311130366
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной и международной электрической сети "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной и международной электрической сети "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной и международной электрической сети "Ростелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной и международной электрической сети "Ростелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОТИС лифт			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 125			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	24.93	1
2	жилое помещение	1	1	20.64	1

3	жилое помещение	1	1	20.64	1
4	жилое помещение	1	1	54.50	2
5	жилое помещение	1	1	21.14	1
6	жилое помещение	1	1	21.23	1
7	жилое помещение	1	1	36.07	1
8	жилое помещение	1	1	19.17	1
9	жилое помещение	1	1	19.17	1
10	жилое помещение	1	1	36.07	1
11	жилое помещение	1	1	21.23	1
12	жилое помещение	1	1	21.14	1
13	жилое помещение	1	1	24.18	1
14	жилое помещение	2	1	34.23	1
15	жилое помещение	2	1	20.64	1
16	жилое помещение	2	1	20.64	1
17	жилое помещение	2	1	54.50	2
18	жилое помещение	2	1	21.14	1
19	жилое помещение	2	1	21.23	1
20	жилое помещение	2	1	36.07	1
21	жилое помещение	2	1	19.17	1
22	жилое помещение	2	1	19.17	1
23	жилое помещение	2	1	36.07	1
24	жилое помещение	2	1	21.23	1
25	жилое помещение	2	1	21.14	1
26	жилое помещение	2	1	53.85	1
27	жилое помещение	2	1	36.15	1
28	жилое помещение	2	1	38.26	1
29	жилое помещение	2	1	24.18	1
30	жилое помещение	3	1	34.23	1
31	жилое помещение	3	1	20.64	1
32	жилое помещение	3	1	20.64	1
33	жилое помещение	3	1	54.50	2
34	жилое помещение	3	1	21.14	1
35	жилое помещение	3	1	21.23	1
36	жилое помещение	3	1	36.07	1
37	жилое помещение	3	1	19.17	1
38	жилое помещение	3	1	19.17	1
39	жилое помещение	3	1	36.07	1
40	жилое помещение	3	1	21.23	1
41	жилое помещение	3	1	21.14	1
42	жилое помещение	3	1	53.85	1
43	жилое помещение	3	1	36.15	1
44	жилое помещение	3	1	38.26	1
45	жилое помещение	3	1	24.18	1

46	жилое помещение	4	1	34.23	1
47	жилое помещение	4	1	20.64	1
48	жилое помещение	4	1	20.64	1
49	жилое помещение	4	1	54.50	2
50	жилое помещение	4	1	21.14	1
51	жилое помещение	4	1	21.23	1
52	жилое помещение	4	1	36.07	1
53	жилое помещение	4	1	19.17	1
54	жилое помещение	4	1	19.17	1
55	жилое помещение	4	1	36.07	1
56	жилое помещение	4	1	21.23	1
57	жилое помещение	4	1	21.14	1
58	жилое помещение	4	1	53.85	1
59	жилое помещение	4	1	36.15	1
60	жилое помещение	4	1	38.26	1
61	жилое помещение	4	1	24.18	1
62	жилое помещение	5	1	34.23	1
63	жилое помещение	5	1	20.64	1
64	жилое помещение	5	1	20.64	1
65	жилое помещение	5	1	54.50	2
66	жилое помещение	5	1	21.14	1
67	жилое помещение	5	1	21.23	1
68	жилое помещение	5	1	36.07	1
69	жилое помещение	5	1	19.17	1
70	жилое помещение	5	1	19.17	1
71	жилое помещение	5	1	36.07	1
72	жилое помещение	5	1	21.23	1
73	жилое помещение	5	1	21.14	1
74	жилое помещение	5	1	53.85	1
75	жилое помещение	5	1	36.15	1
76	жилое помещение	5	1	38.26	1
77	жилое помещение	5	1	24.18	1
78	жилое помещение	6	1	34.23	1
79	жилое помещение	6	1	20.64	1
80	жилое помещение	6	1	20.64	1
81	жилое помещение	6	1	54.50	2
82	жилое помещение	6	1	21.14	1
83	жилое помещение	6	1	21.23	1
84	жилое помещение	6	1	36.07	1
85	жилое помещение	6	1	19.17	1
86	жилое помещение	6	1	19.17	1
87	жилое помещение	6	1	36.07	1
88	жилое помещение	6	1	21.23	1

89	жилое помещение	6	1	21.14	1
90	жилое помещение	6	1	53.85	1
91	жилое помещение	6	1	36.15	1
92	жилое помещение	6	1	38.26	1
93	жилое помещение	6	1	24.18	1
94	жилое помещение	7	1	34.23	1
95	жилое помещение	7	1	20.64	1
96	жилое помещение	7	1	20.64	1
97	жилое помещение	7	1	54.50	2
98	жилое помещение	7	1	21.14	1
99	жилое помещение	7	1	21.23	1
100	жилое помещение	7	1	36.07	1
101	жилое помещение	7	1	19.17	1
102	жилое помещение	7	1	19.17	1
103	жилое помещение	7	1	36.07	1
104	жилое помещение	7	1	21.23	1
105	жилое помещение	7	1	21.14	1
106	жилое помещение	7	1	53.85	1
107	жилое помещение	7	1	36.15	1
108	жилое помещение	7	1	38.26	1
109	жилое помещение	7	1	24.18	1
110	жилое помещение	8	1	34.23	1
111	жилое помещение	8	1	20.64	1
112	жилое помещение	8	1	20.64	1
113	жилое помещение	8	1	54.50	2
114	жилое помещение	8	1	21.14	1
115	жилое помещение	8	1	21.23	1
116	жилое помещение	8	1	36.07	1
117	жилое помещение	8	1	19.17	1
118	жилое помещение	8	1	19.17	1
119	жилое помещение	8	1	36.07	1
120	жилое помещение	8	1	21.23	1
121	жилое помещение	8	1	21.14	1
122	жилое помещение	8	1	53.85	1
123	жилое помещение	8	1	36.15	1
124	жилое помещение	8	1	38.26	1
125	жилое помещение	8	1	24.18	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	35.31	тамбур	4.90
					коридор	7.65

					санузел	5.99
					опорный пункт милиции	16.77
2	нежилое помещение	1	1	92.26	тамбур	4.47
					коридор	30.69
					санузел	3.40
					кабинет	14.01
					кабинет врача	15.16
					КУИ	3.56
					кабинет врача	11.38
					процедурный кабинет	9.59

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ВНС	цокольный этаж литер 1	водоснабжение	10.4
2	электрощитовая	цокольный этаж литер 1	электрооснабжение	8.73
3	помещение для прокладки коммуникаций	цокольный этаж литер 1	техническое	538.82
4	ИТП	цокольный этаж литер 1	теплоснабжение	8.66
5	узел ввода	цокольный этаж литер 1	подключение инженерного оборудования	7.43
6	лифтовая шахта	цокольный этаж литер 1	размещение лифтового оборудования	4.50
7	вестибюль	первый этаж литер 1	доступ к квартирам	9.24
8	лестничная клетка	первый этаж литер 1	размещение лестницы	16.12
9	коридор	первый этаж литер 1	доступ к помещениям	38.67
10	лифтовая шахта	первый этаж литер 1	размещение лифтового оборудования	4.50
11	лестничный марш	второй этаж литер 1	переход на 2 этаж	15.30
12	лифтовая шахта	второй этаж литер 1	размещение лифтового оборудования	4.50
13	коридор	второй этаж литер 1	доступ к помещениям	38.67
14	лестничный марш	третий этаж литер 1	переход на 3 этаж	15.30
15	лифтовая шахта	третий этаж литер 1	размещение лифтового оборудования	4.50
16	коридор	третий этаж литер 1	доступ к помещениям	38.67
17	лестничный марш	четвертый этаж литер 1	переход на 4 этаж	15.30
18	лифтовая шахта	четвертый этаж литер 1	размещение лифтового оборудования	4.50
19	коридор	четвертый этаж литер 1	доступ к помещениям	38.67
20	лестничный марш	пятый этаж литер 1	переход на 5 этаж	15.30
21	лифтовая шахта	пятый этаж литер 1	размещение лифтового оборудования	4.50
22	коридор	пятый этаж литер 1	доступ к помещениям	38.67
23	лестничный марш	шестой этаж литер 1	переход на 6 этаж	15.30
24	лифтовая шахта	шестой этаж литер 1	размещение лифтового оборудования	4.50
25	коридор	шестой этаж литер 1	доступ к помещениям	38.67
26	лестничный марш	седьмой этаж литер 1	переход на 7 этаж	15.30

27	лифтовая шахта	седьмой этаж литер 1	размещение лифтового оборудования	4.50
28	коридор	седьмой этаж литер 1	доступ к помещениям	38.67
29	лестничный марш	восьмой этаж литер 1	переход на 8 этаж	15.30
30	лифтовая шахта	восьмой этаж литер 1	размещение лифтового оборудования	4.50
31	коридор	восьмой этаж литер 1	доступ к помещениям	38.67
32	лифтовая шахта	технический этаж литер 1	размещение лифтового оборудования	4.50
33	лестничный марш	технический этаж литер 1	переход на технический этаж	15.60
34	техническое помещение	технический этаж литер 1	техническое	566.07
35	лестничный марш	кровля литер 1	переход на крышу	15.60
36	машинное отделение	кровля литер 1	лифтовое оборудование	14.31

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	придомовая территория	блочная трансформаторная подстанция 2 БКТП-10/04 кВ	электроснабжение 1 литера
2	лифтовая шахта 1 литер	лифт 1 шт	вертикальный транспорт 1 литера
3	электрощитовая 1 литер	электрооборудование ВРУ 0,4кВ. ВУ-1.1...ВУ-4.1. индивидуального изготовления с приборами учета электроэнергии и автоматическими выключателями и АВР	электроснабжение 1 литера
4	ВНС 1 литер	мембранный напорный бак	водоснабжение, пожаротушение, хоз.бытовые нужды 1 литера
5	ИТП 1 литер	пластинчатые водоводяные теплообменники ЭТРА	отопление, ГВС
6	ВНС 1 литер	установка повышения давления gidro MPC-E3CRE3-4 GRUNDFOS, состоящая из рабочего насоса и резервного насоса	водоснабжение, пожаротушение, хоз.бытовые нужды 1 литера
7	ИТП 1 литер	регулятор температуры ГВС Kvs-25	отопление, ГВС 1 литера
8	ИТП 1 литер	циркуляционный насос системы ГВС здания	отопление, ГВС 1 литера
9	ИТП 1 литер	регулятор температуры по температурному графику Kvs=40	отопление, ГВС 1 литера
10	ИТП 1 литер	циркуляционный насос системы отопления здания	отопление, ГВС 1 литера

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 110 778 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:143021:2703
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: филиал "Ростовский" "АЛЬФА-БАНКА"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810326060003863
		Корреспондентский счет: 3010181050000000207
		БИК: 046015207

		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РосСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310160209
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитриевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231102055206
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-1-1366-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Оборонэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4698-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.10.2019

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4698-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.05.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:143021:2703
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 000 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: имеются проезды, площадки, тротуар
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): с западной стороны на земельном участке с КН 23:43:0143021:2704 - 503 м/м (договор аренды земельного участка от 11.04.2016, номер регистрации 23-23/001-23/00015/2016-760 от 21.04.2016)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на территории объекта строительства: урны, скамейки, возле литера 1 - площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для отдыха взрослого населения, спортивная площадка 680и2, площадка для сушки белья
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): с западной стороны на земельном участке с КН 23:43:0143021:2704
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): в качестве источников наружного освещения принимаются светильники с газоразрядными лампами, установленными на металлических опорах (Технические условия, выданные ПАО "КубаньЭнерго" № ИА-03/0155-15 от 29.09.2015, сроком на 2 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КубаньЭнерго

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0155-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9227/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: УК "Коммуникации"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311130366
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Красноларский филиал междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной и международной электрической сети "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной и международной электрической сети "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной и международной электрической сети "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОТИС лифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 256
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	24.93	1
2	жилое помещение	1	1	20.64	1

3	жилое помещение	1	1	20.64	1
4	жилое помещение	1	1	54.50	2
5	жилое помещение	1	1	21.14	1
6	жилое помещение	1	1	21.23	1
7	жилое помещение	1	1	36.07	1
8	жилое помещение	1	1	19.17	1
9	жилое помещение	1	1	19.17	1
10	жилое помещение	1	1	36.07	1
11	жилое помещение	1	1	21.23	1
12	жилое помещение	1	1	21.14	1
13	жилое помещение	1	1	53.85	2
14	жилое помещение	1	1	36.15	1
15	жилое помещение	1	1	38.26	1
16	жилое помещение	1	1	24.18	1
17	жилое помещение	2	1	34.23	1
18	жилое помещение	2	1	20.64	1
19	жилое помещение	2	1	20.64	1
20	жилое помещение	2	1	54.50	1
21	жилое помещение	2	1	21.14	1
22	жилое помещение	2	1	21.23	1
23	жилое помещение	2	1	36.07	1
24	жилое помещение	2	1	19.17	1
25	жилое помещение	2	1	19.17	1
26	жилое помещение	2	1	36.07	1
27	жилое помещение	2	1	21.23	1
28	жилое помещение	2	1	21.14	1
29	жилое помещение	2	1	53.85	2
30	жилое помещение	2	1	36.15	1
31	жилое помещение	2	1	38.26	1
32	жилое помещение	2	1	24.18	1
33	жилое помещение	3	1	34.23	1
34	жилое помещение	3	1	20.64	1
35	жилое помещение	3	1	20.64	1
36	жилое помещение	3	1	54.50	1
37	жилое помещение	3	1	21.14	1
38	жилое помещение	3	1	21.23	1
39	жилое помещение	3	1	36.07	1
40	жилое помещение	3	1	19.17	1
41	жилое помещение	3	1	19.17	1
42	жилое помещение	3	1	36.07	1
43	жилое помещение	3	1	21.23	1
44	жилое помещение	3	1	21.14	1
45	жилое помещение	3	1	53.85	2

46	жилое помещение	3	1	36.15	1
47	жилое помещение	3	1	38.26	1
48	жилое помещение	3	1	24.18	1
49	жилое помещение	4	1	34.23	1
50	жилое помещение	4	1	20.64	1
51	жилое помещение	4	1	20.64	1
52	жилое помещение	4	1	54.50	1
53	жилое помещение	4	1	21.14	1
54	жилое помещение	4	1	21.23	1
55	жилое помещение	4	1	36.07	1
56	жилое помещение	4	1	19.17	1
57	жилое помещение	4	1	19.17	1
58	жилое помещение	4	1	36.07	1
59	жилое помещение	4	1	21.23	1
60	жилое помещение	4	1	21.14	1
61	жилое помещение	4	1	53.85	2
62	жилое помещение	4	1	36.15	1
63	жилое помещение	4	1	38.26	1
64	жилое помещение	4	1	24.18	1
65	жилое помещение	5	1	34.23	1
66	жилое помещение	5	1	20.64	1
67	жилое помещение	5	1	20.64	1
68	жилое помещение	5	1	54.50	1
69	жилое помещение	5	1	21.14	1
70	жилое помещение	5	1	21.23	1
71	жилое помещение	5	1	36.07	1
72	жилое помещение	5	1	19.17	1
73	жилое помещение	5	1	19.17	1
74	жилое помещение	5	1	36.07	1
75	жилое помещение	5	1	21.23	1
76	жилое помещение	5	1	21.14	1
77	жилое помещение	5	1	53.85	2
78	жилое помещение	5	1	36.15	1
79	жилое помещение	5	1	38.26	1
80	жилое помещение	5	1	24.18	1
81	жилое помещение	6	1	34.23	1
82	жилое помещение	6	1	20.64	1
83	жилое помещение	6	1	20.64	1
84	жилое помещение	6	1	54.50	1
85	жилое помещение	6	1	21.14	1
86	жилое помещение	6	1	21.23	1
87	жилое помещение	6	1	36.07	1
88	жилое помещение	6	1	19.17	1

89	жилое помещение	6	1	19.17	1
90	жилое помещение	6	1	36.07	1
91	жилое помещение	6	1	21.23	1
92	жилое помещение	6	1	21.14	1
93	жилое помещение	6	1	53.85	2
94	жилое помещение	6	1	36.15	1
95	жилое помещение	6	1	38.26	1
96	жилое помещение	6	1	24.18	1
97	жилое помещение	7	1	34.23	1
98	жилое помещение	7	1	20.64	1
99	жилое помещение	7	1	20.64	1
100	жилое помещение	7	1	54.50	1
101	жилое помещение	7	1	21.14	1
102	жилое помещение	7	1	21.23	1
103	жилое помещение	7	1	36.07	1
104	жилое помещение	7	1	19.17	1
105	жилое помещение	7	1	19.17	1
106	жилое помещение	7	1	36.07	1
107	жилое помещение	7	1	21.23	1
108	жилое помещение	7	1	21.14	1
109	жилое помещение	7	1	53.85	2
110	жилое помещение	7	1	36.15	1
111	жилое помещение	7	1	38.26	1
112	жилое помещение	7	1	24.18	1
113	жилое помещение	8	1	34.23	1
114	жилое помещение	8	1	20.64	1
115	жилое помещение	8	1	20.64	1
116	жилое помещение	8	1	54.50	1
117	жилое помещение	8	1	21.14	1
118	жилое помещение	8	1	21.23	1
119	жилое помещение	8	1	36.07	1
120	жилое помещение	8	1	19.17	1
121	жилое помещение	8	1	19.17	1
122	жилое помещение	8	1	36.07	1
123	жилое помещение	8	1	21.23	1
124	жилое помещение	8	1	21.14	1
125	жилое помещение	8	1	53.85	2
126	жилое помещение	8	1	36.15	1
127	жилое помещение	8	1	38.26	1
128	жилое помещение	8	1	24.18	1
129	жилое помещение	1	2	24.18	1
130	жилое помещение	1	2	38.26	1
131	жилое помещение	1	2	36.15	1

132	жилое помещение	1	2	53.85	2
133	жилое помещение	1	2	21.14	1
134	жилое помещение	1	2	21.23	1
135	жилое помещение	1	2	36.07	1
136	жилое помещение	1	2	19.17	1
137	жилое помещение	1	2	19.17	1
138	жилое помещение	1	2	36.07	1
139	жилое помещение	1	2	21.23	1
140	жилое помещение	1	2	21.14	1
141	жилое помещение	1	2	54.50	2
142	жилое помещение	1	2	20.64	1
143	жилое помещение	1	2	20.64	1
144	жилое помещение	1	2	24.93	1
145	жилое помещение	2	2	24.18	1
146	жилое помещение	2	2	38.26	1
147	жилое помещение	2	2	36.15	1
148	жилое помещение	2	2	53.85	1
149	жилое помещение	2	2	21.14	1
150	жилое помещение	2	2	21.23	1
151	жилое помещение	2	2	36.07	1
152	жилое помещение	2	2	19.17	1
153	жилое помещение	2	2	19.17	1
154	жилое помещение	2	2	36.07	1
155	жилое помещение	2	2	21.23	1
156	жилое помещение	2	2	21.14	1
157	жилое помещение	2	2	54.50	2
158	жилое помещение	2	2	20.64	1
159	жилое помещение	2	2	20.64	1
160	жилое помещение	2	2	34.23	1
161	жилое помещение	3	2	24.18	1
162	жилое помещение	3	2	38.26	1
163	жилое помещение	3	2	36.15	1
164	жилое помещение	3	2	53.85	1
165	жилое помещение	3	2	21.14	1
166	жилое помещение	3	2	21.23	1
167	жилое помещение	3	2	36.07	1
168	жилое помещение	3	2	19.17	1
169	жилое помещение	3	2	19.17	1
170	жилое помещение	3	2	36.07	1
171	жилое помещение	3	2	21.23	1
172	жилое помещение	3	2	21.14	1
173	жилое помещение	3	2	54.50	2
174	жилое помещение	3	2	20.64	1

175	жилое помещение	3	2	20.64	1
176	жилое помещение	3	2	34.23	1
177	жилое помещение	4	2	24.18	1
178	жилое помещение	4	2	38.26	1
179	жилое помещение	4	2	36.15	1
180	жилое помещение	4	2	53.85	1
181	жилое помещение	4	2	21.14	1
182	жилое помещение	4	2	21.23	1
183	жилое помещение	4	2	36.07	1
184	жилое помещение	4	2	19.17	1
185	жилое помещение	4	2	19.17	1
186	жилое помещение	4	2	36.07	1
187	жилое помещение	4	2	21.23	1
188	жилое помещение	4	2	21.14	1
189	жилое помещение	4	2	54.50	2
190	жилое помещение	4	2	20.64	1
191	жилое помещение	4	2	20.64	1
192	жилое помещение	4	2	34.23	1
193	жилое помещение	5	2	24.18	1
194	жилое помещение	5	2	38.26	1
195	жилое помещение	5	2	36.15	1
196	жилое помещение	5	2	53.85	1
197	жилое помещение	5	2	21.14	1
198	жилое помещение	5	2	21.23	1
199	жилое помещение	5	2	36.07	1
200	жилое помещение	5	2	19.17	1
201	жилое помещение	5	2	19.17	1
202	жилое помещение	5	2	36.07	1
203	жилое помещение	5	2	21.23	1
204	жилое помещение	5	2	21.14	1
205	жилое помещение	5	2	54.50	2
206	жилое помещение	5	2	20.64	1
207	жилое помещение	5	2	20.64	1
208	жилое помещение	5	2	34.23	1
209	жилое помещение	6	2	24.18	1
210	жилое помещение	6	2	38.26	1
211	жилое помещение	6	2	36.15	1
212	жилое помещение	6	2	53.85	1
213	жилое помещение	6	2	21.14	1
214	жилое помещение	6	2	21.23	1
215	жилое помещение	6	2	36.07	1
216	жилое помещение	6	2	19.17	1
217	жилое помещение	6	2	19.17	1

218	жилое помещение	6	2	36.07	1
219	жилое помещение	6	2	21.23	1
220	жилое помещение	6	2	21.14	1
221	жилое помещение	6	2	54.50	2
222	жилое помещение	6	2	20.64	1
223	жилое помещение	6	2	20.64	1
224	жилое помещение	6	2	34.23	1
225	жилое помещение	7	2	24.18	1
226	жилое помещение	7	2	38.26	1
227	жилое помещение	7	2	36.15	1
228	жилое помещение	7	2	53.85	1
229	жилое помещение	7	2	21.14	1
230	жилое помещение	7	2	21.23	1
231	жилое помещение	7	2	36.07	1
232	жилое помещение	7	2	19.17	1
233	жилое помещение	7	2	19.17	1
234	жилое помещение	7	2	36.07	1
235	жилое помещение	7	2	21.23	1
236	жилое помещение	7	2	21.14	1
237	жилое помещение	7	2	54.50	2
238	жилое помещение	7	2	20.64	1
239	жилое помещение	7	2	20.64	1
240	жилое помещение	7	2	34.23	1
241	жилое помещение	8	2	24.18	1
242	жилое помещение	8	2	38.26	1
243	жилое помещение	8	2	36.15	1
244	жилое помещение	8	2	53.85	1
245	жилое помещение	8	2	21.14	1
246	жилое помещение	8	2	21.23	1
247	жилое помещение	8	2	36.07	1
248	жилое помещение	8	2	19.17	1
249	жилое помещение	8	2	19.17	1
250	жилое помещение	8	2	36.07	1
251	жилое помещение	8	2	21.23	1
252	жилое помещение	8	2	21.14	1
253	жилое помещение	8	2	54.50	2
254	жилое помещение	8	2	20.64	1
255	жилое помещение	8	2	20.64	1
256	жилое помещение	8	2	34.23	1
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ВНС	цокольный этаж 1 подъезд литер 2	водоснабжение	10.4
2	электрощитовая	цокольный этаж 1 подъезд литер 2	электрооснабжение	8.64
3	помещение для прокладки коммуникаций	цокольный этаж 1 подъезд литер 2	техническое	556.59
4	лифтовая шахта	цокольный этаж 1 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
5	вестибюль	первый этаж 1 подъезд литер 2	доступ к квартирам	9.24
6	лестничная клетка	первый этаж 1 подъезд литер 2	размещение лестницы	16.12
7	коридор	первый этаж 1 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
8	лифтовая шахта	первый этаж 1 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
9	лестничный марш	второй этаж 1 подъезд литер 2	переход на 2 этаж	15.30
10	лифтовая шахта	второй этаж 1 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
11	коридор	второй этаж 1 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
12	лестничный марш	третий этаж 1 подъезд литер 2	переход на 3 этаж	15.30
13	лифтовая шахта	третий этаж 1 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
14	коридор	третий этаж 1 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
15	лестничный марш	четвертый этаж 1 подъезд литер 2	переход на 4 этаж	15.30
16	лифтовая шахта	четвертый этаж 1 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
17	коридор	четвертый этаж 1 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
18	лестничный марш	пятый этаж 1 подъезд литер 2	переход на 5 этаж	15.30
19	лифтовая шахта	пятый этаж 1 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
20	коридор	пятый этаж 1 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
21	лестничный марш	шестой этаж 1 подъезд литер 2	переход на 6 этаж	15.30
22	лифтовая шахта	шестой этаж 1 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
23	коридор	шестой этаж 1 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
24	лестничный марш	седьмой этаж 1 подъезд литер 2	переход на 7 этаж	15.30
25	лифтовая шахта	седьмой этаж 1 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
26	коридор	седьмой этаж 1 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
27	лестничный марш	восьмой этаж 1 подъезд литер 2	переход на 8 этаж	15.30
28	лифтовая шахта	восьмой этаж 1 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
29	коридор	восьмой этаж 1 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
30	лифтовая шахта	технический этаж 1 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
31	лестничный марш	технический этаж 1 подъезд литер 2	переход на технический этаж	15.60
32	техническое помещение	технический этаж 1 подъезд литер 2	техническое	566.07
33	лестничный марш	кровля 1 подъезд литер 2	переход на крышу	15.60
34	машинное отделение	кровля 1 подъезд литер 2	лифтовое оборудование	14.31
35	ИТП	цокольный этаж 2 подъезд литер 2	теплоснабжение	10.56
36	электрощитовая	цокольный этаж 2 подъезд литер 2	электрооснабжение	8.64
37	помещение для прокладки коммуникаций	цокольный этаж 2 подъезд литер 2	техническое	549.17

38	помещение для прокладки коммуникаций	цокольный этаж 2 подъезд литер 2	техническое	4.55
39	узел ввода	цокольный этаж 2 подъезд литер 2	подключение инженерного оборудования	6.93
40	лифтовая шахта	цокольный этаж 2 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
41	вестибюль	первый этаж 2 подъезд литер 2	доступ к квартирам	9.24
42	лестничная клетка	первый этаж 2 подъезд литер 2	размещение лестницы	16.12
43	коридор	первый этаж 2 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
44	лифтовая шахта	первый этаж 2 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
45	лестничный марш	второй этаж 2 подъезд литер 2	переход на 2 этаж	15.30
46	лифтовая шахта	второй этаж 2 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
47	коридор	второй этаж 2 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
48	лестничный марш	третий этаж 2 подъезд литер 2	переход на 3 этаж	15.30
49	лифтовая шахта	третий этаж 2 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
50	коридор	третий этаж 2 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
51	лестничный марш	четвертый этаж 2 подъезд литер 2	переход на 4 этаж	15.30
52	лифтовая шахта	четвертый этаж 2 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
53	коридор	четвертый этаж 2 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
54	лестничный марш	пятый этаж 2 подъезд литер 2	переход на 5 этаж	15.30
55	лифтовая шахта	пятый этаж 2 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
56	коридор	пятый этаж 2 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
57	лестничный марш	шестой этаж 2 подъезд литер 2	переход на 6 этаж	15.30
58	лифтовая шахта	шестой этаж 2 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
59	коридор	шестой этаж 2 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
60	лестничный марш	седьмой этаж 2 подъезд литер 2	переход на 7 этаж	15.30
61	лифтовая шахта	седьмой этаж 2 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
62	коридор	седьмой этаж 2 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
63	лестничный марш	восьмой этаж 2 подъезд литер 2	переход на 8 этаж	15.30
64	лифтовая шахта	восьмой этаж 2 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
65	коридор	восьмой этаж 2 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
66	лифтовая шахта	технический этаж 2 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
67	лестничный марш	технический этаж 2 подъезд литер 2	переход на технический этаж	15.60
68	техническое помещение	технический этаж 2 подъезд литер 2	техническое	566.07
69	лестничный марш	кровля 2 подъезд литер 2	переход на крышу	15.60
70	машинное отделение	кровля 2 подъезд литер 2	лифтовое оборудование	14.31

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	лифтовая шахта 2 литер 1 подъезд	лифт 1 шт	вертикальный транспорт 2 литер

2	лифтовая шахта 2 литер 2 подъезд	лифт 1 шт	вертикальный транспорт 2 литер
3	электрощитовая 2 литер	электрооборудование ВРУ 0,4кВ. ВУ-1.1...ВУ-4.1. индивидуального изготовления с приборами учета электроэнергии и автоматическими выключателями и АВР	электрооснащение 2 литер
4	ВНС 2 литер	мембранный напорный бак	водоснабжение, пожаротушение, хоз.бытовые нужды 2 литер
5	ИТП 2 литер	пластинчатые водоводяные теплообменники ЭТРА	отопление, ГВС
6	ВНС 2 литер	установка повышения давления gidro MPC-E3CRE3-4 GRUNDFOS, состоящая из рабочего насоса и резервного насоса	водоснабжение, пожаротушение, хоз.бытовые нужды 2 литер
7	ИТП 2 литер	регулятор температуры ГВС Kvs-25	отопление, ГВС 2 литер
8	ИТП 2 литер	циркуляционный насос системы ГВС здания	отопление, ГВС 2 литер
9	ИТП 2 литер	регулятор температуры по температурному графику Kvs=40	отопление, ГВС 2 литер
10	ИТП 2 литер	циркуляционный насос системы отопления здания	отопление, ГВС 2 литер

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 209 782 760 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
--	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:143021:2703
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: филиал Ростовский АО Альфа-банк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810326060003863
		Корреспондентский счет: 3010181050000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 2310188645
		КПП: 231101001
		ОГРН: 1152310007453
		ОКПО: 29597272
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РосСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310160209
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитриевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231102055206
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-1-1366-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Оборонэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4698-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.10.2019

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4698-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.05.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:143021:2703
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 000 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: имеются проезды, площадки, тротуар
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): с западной стороны на земельном участке с КН 23:43:0143021:2704 - 503 м/м (договор аренды земельного участка от 11.04.2016, номер регистрации 23-23/001-23/00015/2016-760 от 21.04.2016)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на территории объекта строительства: урны, скамейки, возле литеры 1 - площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для отдыха взрослого населения, спортивная площадка 680м2; площадка для сушки белья,
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): с западной стороны на земельном участке с КН 23:43:0143021:2704
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): в качестве источников наружного освещения принимаются светильники с газоразрядными лампами, установленными на металлических опорах (Технические условия, выданные ПАО "КубаньЭнерго" № ИА-03/0155-15 от 29.09.2015, сроком на 2 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КубаньЭнерго

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0155-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9227/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: УК "Коммуникации"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311130366
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной и международной электрической сети "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной и международной электрической сети "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной и международной электрической сети "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОТИС лифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 256
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	24.93	1
2	жилое помещение	1	1	20.64	1

3	жилое помещение	1	1	20.64	1
4	жилое помещение	1	1	54.50	2
5	жилое помещение	1	1	21.14	1
6	жилое помещение	1	1	21.23	1
7	жилое помещение	1	1	36.07	1
8	жилое помещение	1	1	19.17	1
9	жилое помещение	1	1	19.17	1
10	жилое помещение	1	1	36.07	1
11	жилое помещение	1	1	21.23	1
12	жилое помещение	1	1	21.14	1
13	жилое помещение	1	1	53.85	2
14	жилое помещение	1	1	36.15	1
15	жилое помещение	1	1	38.26	1
16	жилое помещение	1	1	24.18	1
17	жилое помещение	2	1	34.23	1
18	жилое помещение	2	1	20.64	1
19	жилое помещение	2	1	20.64	1
20	жилое помещение	2	1	54.50	1
21	жилое помещение	2	1	21.14	1
22	жилое помещение	2	1	21.23	1
23	жилое помещение	2	1	36.07	1
24	жилое помещение	2	1	19.17	1
25	жилое помещение	2	1	19.17	1
26	жилое помещение	2	1	36.07	1
27	жилое помещение	2	1	21.23	1
28	жилое помещение	2	1	21.14	1
29	жилое помещение	2	1	53.85	2
30	жилое помещение	2	1	36.15	1
31	жилое помещение	2	1	38.26	1
32	жилое помещение	2	1	24.18	1
33	жилое помещение	3	1	34.23	1
34	жилое помещение	3	1	20.64	1
35	жилое помещение	3	1	20.64	1
36	жилое помещение	3	1	54.50	1
37	жилое помещение	3	1	21.14	1
38	жилое помещение	3	1	21.23	1
39	жилое помещение	3	1	36.07	1
40	жилое помещение	3	1	19.17	1
41	жилое помещение	3	1	19.17	1
42	жилое помещение	3	1	36.07	1
43	жилое помещение	3	1	21.23	1
44	жилое помещение	3	1	21.14	1
45	жилое помещение	3	1	53.85	2

46	жилое помещение	3	1	36.15	1
47	жилое помещение	3	1	38.26	1
48	жилое помещение	3	1	24.18	1
49	жилое помещение	4	1	34.23	1
50	жилое помещение	4	1	20.64	1
51	жилое помещение	4	1	20.64	1
52	жилое помещение	4	1	54.50	1
53	жилое помещение	4	1	21.14	1
54	жилое помещение	4	1	21.23	1
55	жилое помещение	4	1	36.07	1
56	жилое помещение	4	1	19.17	1
57	жилое помещение	4	1	19.17	1
58	жилое помещение	4	1	36.07	1
59	жилое помещение	4	1	21.23	1
60	жилое помещение	4	1	21.14	1
61	жилое помещение	4	1	53.85	2
62	жилое помещение	4	1	36.15	1
63	жилое помещение	4	1	38.26	1
64	жилое помещение	4	1	24.18	1
65	жилое помещение	5	1	34.23	1
66	жилое помещение	5	1	20.64	1
67	жилое помещение	5	1	20.64	1
68	жилое помещение	5	1	54.50	1
69	жилое помещение	5	1	21.14	1
70	жилое помещение	5	1	21.23	1
71	жилое помещение	5	1	36.07	1
72	жилое помещение	5	1	19.17	1
73	жилое помещение	5	1	19.17	1
74	жилое помещение	5	1	36.07	1
75	жилое помещение	5	1	21.23	1
76	жилое помещение	5	1	21.14	1
77	жилое помещение	5	1	53.85	2
78	жилое помещение	5	1	36.15	1
79	жилое помещение	5	1	38.26	1
80	жилое помещение	5	1	24.18	1
81	жилое помещение	6	1	34.23	1
82	жилое помещение	6	1	20.64	1
83	жилое помещение	6	1	20.64	1
84	жилое помещение	6	1	54.50	1
85	жилое помещение	6	1	21.14	1
86	жилое помещение	6	1	21.23	1
87	жилое помещение	6	1	36.07	1
88	жилое помещение	6	1	19.17	1

89	жилое помещение	6	1	19.17	1
90	жилое помещение	6	1	36.07	1
91	жилое помещение	6	1	21.23	1
92	жилое помещение	6	1	21.14	1
93	жилое помещение	6	1	53.85	2
94	жилое помещение	6	1	36.15	1
95	жилое помещение	6	1	38.26	1
96	жилое помещение	6	1	24.18	1
97	жилое помещение	7	1	34.23	1
98	жилое помещение	7	1	20.64	1
99	жилое помещение	7	1	20.64	1
100	жилое помещение	7	1	54.50	1
101	жилое помещение	7	1	21.14	1
102	жилое помещение	7	1	21.23	1
103	жилое помещение	7	1	36.07	1
104	жилое помещение	7	1	19.17	1
105	жилое помещение	7	1	19.17	1
106	жилое помещение	7	1	36.07	1
107	жилое помещение	7	1	21.23	1
108	жилое помещение	7	1	21.14	1
109	жилое помещение	7	1	53.85	2
110	жилое помещение	7	1	36.15	1
111	жилое помещение	7	1	38.26	1
112	жилое помещение	7	1	24.18	1
113	жилое помещение	8	1	34.23	1
114	жилое помещение	8	1	20.64	1
115	жилое помещение	8	1	20.64	1
116	жилое помещение	8	1	54.50	1
117	жилое помещение	8	1	21.14	1
118	жилое помещение	8	1	21.23	1
119	жилое помещение	8	1	36.07	1
120	жилое помещение	8	1	19.17	1
121	жилое помещение	8	1	19.17	1
122	жилое помещение	8	1	36.07	1
123	жилое помещение	8	1	21.23	1
124	жилое помещение	8	1	21.14	1
125	жилое помещение	8	1	53.85	2
126	жилое помещение	8	1	36.15	1
127	жилое помещение	8	1	38.26	1
128	жилое помещение	8	1	24.18	1
129	жилое помещение	1	2	24.18	1
130	жилое помещение	1	2	38.26	1
131	жилое помещение	1	2	36.15	1

132	жилое помещение	1	2	53.85	2
133	жилое помещение	1	2	21.14	1
134	жилое помещение	1	2	21.23	1
135	жилое помещение	1	2	36.07	1
136	жилое помещение	1	2	19.17	1
137	жилое помещение	1	2	19.17	1
138	жилое помещение	1	2	36.07	1
139	жилое помещение	1	2	21.23	1
140	жилое помещение	1	2	21.14	1
141	жилое помещение	1	2	54.50	2
142	жилое помещение	1	2	20.64	1
143	жилое помещение	1	2	20.64	1
144	жилое помещение	1	2	24.93	1
145	жилое помещение	2	2	24.18	1
146	жилое помещение	2	2	38.26	1
147	жилое помещение	2	2	36.15	1
148	жилое помещение	2	2	53.85	1
149	жилое помещение	2	2	21.14	1
150	жилое помещение	2	2	21.23	1
151	жилое помещение	2	2	36.07	1
152	жилое помещение	2	2	19.17	1
153	жилое помещение	2	2	19.17	1
154	жилое помещение	2	2	36.07	1
155	жилое помещение	2	2	21.23	1
156	жилое помещение	2	2	21.14	1
157	жилое помещение	2	2	54.50	2
158	жилое помещение	2	2	20.64	1
159	жилое помещение	2	2	20.64	1
160	жилое помещение	2	2	34.23	1
161	жилое помещение	3	2	24.18	1
162	жилое помещение	3	2	38.26	1
163	жилое помещение	3	2	36.15	1
164	жилое помещение	3	2	53.85	1
165	жилое помещение	3	2	21.14	1
166	жилое помещение	3	2	21.23	1
167	жилое помещение	3	2	36.07	1
168	жилое помещение	3	2	19.17	1
169	жилое помещение	3	2	19.17	1
170	жилое помещение	3	2	36.07	1
171	жилое помещение	3	2	21.23	1
172	жилое помещение	3	2	21.14	1
173	жилое помещение	3	2	54.50	2
174	жилое помещение	3	2	20.64	1

175	жилое помещение	3	2	20.64	1
176	жилое помещение	3	2	34.23	1
177	жилое помещение	4	2	24.18	1
178	жилое помещение	4	2	38.26	1
179	жилое помещение	4	2	36.15	1
180	жилое помещение	4	2	53.85	1
181	жилое помещение	4	2	21.14	1
182	жилое помещение	4	2	21.23	1
183	жилое помещение	4	2	36.07	1
184	жилое помещение	4	2	19.17	1
185	жилое помещение	4	2	19.17	1
186	жилое помещение	4	2	36.07	1
187	жилое помещение	4	2	21.23	1
188	жилое помещение	4	2	21.14	1
189	жилое помещение	4	2	54.50	2
190	жилое помещение	4	2	20.64	1
191	жилое помещение	4	2	20.64	1
192	жилое помещение	4	2	34.23	1
193	жилое помещение	5	2	24.18	1
194	жилое помещение	5	2	38.26	1
195	жилое помещение	5	2	36.15	1
196	жилое помещение	5	2	53.85	1
197	жилое помещение	5	2	21.14	1
198	жилое помещение	5	2	21.23	1
199	жилое помещение	5	2	36.07	1
200	жилое помещение	5	2	19.17	1
201	жилое помещение	5	2	19.17	1
202	жилое помещение	5	2	36.07	1
203	жилое помещение	5	2	21.23	1
204	жилое помещение	5	2	21.14	1
205	жилое помещение	5	2	54.50	2
206	жилое помещение	5	2	20.64	1
207	жилое помещение	5	2	20.64	1
208	жилое помещение	5	2	34.23	1
209	жилое помещение	6	2	24.18	1
210	жилое помещение	6	2	38.26	1
211	жилое помещение	6	2	36.15	1
212	жилое помещение	6	2	53.85	1
213	жилое помещение	6	2	21.14	1
214	жилое помещение	6	2	21.23	1
215	жилое помещение	6	2	36.07	1
216	жилое помещение	6	2	19.17	1
217	жилое помещение	6	2	19.17	1

218	жилое помещение	6	2	36.07	1
219	жилое помещение	6	2	21.23	1
220	жилое помещение	6	2	21.14	1
221	жилое помещение	6	2	54.50	2
222	жилое помещение	6	2	20.64	1
223	жилое помещение	6	2	20.64	1
224	жилое помещение	6	2	34.23	1
225	жилое помещение	7	2	24.18	1
226	жилое помещение	7	2	38.26	1
227	жилое помещение	7	2	36.15	1
228	жилое помещение	7	2	53.85	1
229	жилое помещение	7	2	21.14	1
230	жилое помещение	7	2	21.23	1
231	жилое помещение	7	2	36.07	1
232	жилое помещение	7	2	19.17	1
233	жилое помещение	7	2	19.17	1
234	жилое помещение	7	2	36.07	1
235	жилое помещение	7	2	21.23	1
236	жилое помещение	7	2	21.14	1
237	жилое помещение	7	2	54.50	2
238	жилое помещение	7	2	20.64	1
239	жилое помещение	7	2	20.64	1
240	жилое помещение	7	2	34.23	1
241	жилое помещение	8	2	24.18	1
242	жилое помещение	8	2	38.26	1
243	жилое помещение	8	2	36.15	1
244	жилое помещение	8	2	53.85	1
245	жилое помещение	8	2	21.14	1
246	жилое помещение	8	2	21.23	1
247	жилое помещение	8	2	36.07	1
248	жилое помещение	8	2	19.17	1
249	жилое помещение	8	2	19.17	1
250	жилое помещение	8	2	36.07	1
251	жилое помещение	8	2	21.23	1
252	жилое помещение	8	2	21.14	1
253	жилое помещение	8	2	54.50	2
254	жилое помещение	8	2	20.64	1
255	жилое помещение	8	2	20.64	1
256	жилое помещение	8	2	34.23	1
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП	цокольный этаж 1 подъезд литер 3	теплоснабжение	10.4
2	электрощитовая	цокольный этаж 1 подъезд литер 3	электрооснабжение	8.64
3	помещение для прокладки коммуникаций	цокольный этаж 1 подъезд литер 3	техническое	549.17
4	узел ввода	цокольный этаж 1 подъезд литер 3	подключение инженерного оборудования	6.93
5	лифтовая шахта	цокольный этаж 1 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
6	вестибюль	первый этаж 1 подъезд литер 3	доступ к квартирам	9.24
7	лестничная клетка	первый этаж 1 подъезд литер 3	размещение лестницы	16.12
8	коридор	первый этаж 1 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
9	лифтовая шахта	первый этаж 1 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
10	лестничный марш	второй этаж 1 подъезд литер 3	переход на 2 этаж	15.30
11	лифтовая шахта	второй этаж 1 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
12	коридор	второй этаж 1 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
13	лестничный марш	третий этаж 1 подъезд литер 3	переход на 3 этаж	15.30
14	лифтовая шахта	третий этаж 1 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
15	коридор	третий этаж 1 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
16	лестничный марш	четвертый этаж 1 подъезд литер 3	переход на 4 этаж	15.30
17	лифтовая шахта	четвертый этаж 1 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
18	коридор	четвертый этаж 1 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
19	лестничный марш	пятый этаж 1 подъезд литер 3	переход на 5 этаж	15.30
20	лифтовая шахта	пятый этаж 1 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
21	коридор	пятый этаж 1 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
22	лестничный марш	шестой этаж 1 подъезд литер 3	переход на 6 этаж	15.30
23	лифтовая шахта	шестой этаж 1 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
24	коридор	шестой этаж 1 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
25	лестничный марш	седьмой этаж 1 подъезд литер 3	переход на 7 этаж	15.30
26	лифтовая шахта	седьмой этаж 1 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
27	коридор	седьмой этаж 1 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
28	лестничный марш	восьмой этаж 1 подъезд литер 3	переход на 8 этаж	15.30
29	лифтовая шахта	восьмой этаж 1 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
30	коридор	восьмой этаж 1 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
31	лифтовая шахта	технический этаж 1 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
32	лестничный марш	технический этаж 1 подъезд литер 3	переход на технический этаж	15.60
33	техническое помещение	технический этаж 1 подъезд литер 3	техническое	566.07
34	лестничный марш	кровля 1 подъезд литер 3	переход на крышу	15.60
35	машинное отделение	кровля 1 подъезд литер 3	лифтовое оборудование	14.31
36	ВНС	цокольный этаж 2 подъезд литер 3	водоснабжение	10.56
37	электрощитовая	цокольный этаж 2 подъезд литер 2	электрооснабжение	8.64

38	помещение для прокладки коммуникаций	цокольный этаж 2 подъезд литер 3	техническое	556.59
39	помещение для прокладки коммуникаций	цокольный этаж 2 подъезд литер 3	техническое	4.55
40	лифтовая шахта	цокольный этаж 2 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
41	вестибюль	первый этаж 2 подъезд литер 3	доступ к квартирам	9.24
42	лестничная клетка	первый этаж 2 подъезд литер 3	размещение лестницы	16.12
43	коридор	первый этаж 2 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
44	лифтовая шахта	первый этаж 2 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
45	лестничный марш	второй этаж 2 подъезд литер 3	переход на 2 этаж	15.30
46	лифтовая шахта	второй этаж 2 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
47	коридор	второй этаж 2 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
48	лестничный марш	третий этаж 2 подъезд литер 3	переход на 3 этаж	15.30
49	лифтовая шахта	третий этаж 2 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
50	коридор	третий этаж 2 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
51	лестничный марш	четвертый этаж 2 подъезд литер 3	переход на 4 этаж	15.30
52	лифтовая шахта	четвертый этаж 2 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
53	коридор	четвертый этаж 2 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
54	лестничный марш	пятый этаж 2 подъезд литер 3	переход на 5 этаж	15.30
55	лифтовая шахта	пятый этаж 2 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
56	коридор	пятый этаж 2 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
57	лестничный марш	шестой этаж 2 подъезд литер 3	переход на 6 этаж	15.30
58	лифтовая шахта	шестой этаж 2 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
59	коридор	шестой этаж 2 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
60	лестничный марш	седьмой этаж 2 подъезд литер 3	переход на 7 этаж	15.30
61	лифтовая шахта	седьмой этаж 2 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
62	коридор	седьмой этаж 2 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
63	лестничный марш	восьмой этаж 2 подъезд литер 3	переход на 8 этаж	15.30
64	лифтовая шахта	восьмой этаж 2 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
65	коридор	восьмой этаж 2 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
66	лифтовая шахта	технический этаж 2 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
67	лестничный марш	технический этаж 2 подъезд литер 3	переход на технический этаж	15.60
68	техническое помещение	технический этаж 2 подъезд литер 3	техническое	566.07
69	лестничный марш	кровля 2 подъезд литер 3	переход на крышу	15.60
70	машинное отделение	кровля 2 подъезд литер 3	лифтовое оборудование	14.31

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	лифтовая шахта 3 литер 1 подъезд	лифт 1 шт	вертикальный транспорт 3 литер

2	лифтовая шахта 3 литер 2 подъезд	лифт 1 шт	вертикальный транспорт 3 литер
3	электрощитовая 3 литер	электрооборудование ВРУ 0,4кВ. ВУ-1.1...ВУ-4.1. индивидуального изготовления с приборами учета электроэнергии и автоматическими выключателями и АВР	электрооснабжение 3 литер
4	ВНС 3 литер	мембранный напорный бак	водоснабжение, пожаротушение, хоз.бытовые нужды 3 литер
5	ИТП 3 литер	пластинчатые водоводяные теплообменники ЭТРА	отопление, ГВС 3 литер
6	ВНС 3 литер	установка повышения давления gidro MPC-E3CRE3-4 GRUNDFOS, состоящая из рабочего насоса и резервного насоса	водоснабжение, пожаротушение, хоз.бытовые нужды 3 литер
7	ИТП 3 литер	регулятор температуры ГВС Kvs-25	отопление, ГВС 3 литер
8	ИТП 3 литер	циркуляционный насос системы ГВС здания	отопление, ГВС 3 литер
9	ИТП 3 литер	регулятор температуры по температурному графику Kvs=40	отопление, ГВС 3 литер
10	ИТП 3 литер	циркуляционный насос системы отопления здания	отопление, ГВС 3 литер

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 209 782 760 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
--	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:143021:2703
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: филиал Ростовский АО Альфа-Банка
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810326060003863
		Корреспондентский счет: 3010181050000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 13639270
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1F21E10AD37EC380E911AD14E4D9CD15

Владелец: **ООО ИНВЕСТ-КУБАНЬ, Шведов Максим
Владимирович, г.Краснодар**

Действителен: с 10.01.2019 по 10.01.2020