



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 апреля 2023 г.

№ 506а

О внесении изменений в разрешение на строительство
от 27.06.2018 № 62-29-174-2018

Рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Северная Компания» от 14.04.2023 № 04/4/3-17-65, руководствуясь ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, постановлением администрации города Рязани от 25.07.2022 № 5381 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани заместителю главы администрации Ромодину М.Д.», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в разрешение на строительство от 27.06.2018 № 62-29-174-2018 изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации



М.Д. Ромодин

Приложение
к постановлению администрации города
Рязани
от 15 апреля 2023 г. № 506а

1. Слова «обществу с ограниченной ответственностью «СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ» заменить словами «Обществу с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Северная Компания», слова «390000, г. Рязань, ул. Соборная, д.14/2, стр.1, лит. В, Н1» заменить словами «390000, г. Рязань, ул. Соборная, д.14/2, стр.1»

2. Дополнить словами «Действие настоящего разрешения продлено до «31» мая 2028 г.».

Кому: обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

390000, г. Рязань, ул. Соборная, д. 14/2, стр. 1,

юридических лиц), его почтовый индекс

лит. В, Н1

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27.06.2018

№ 62-29-174-2018

Администрация города Рязани

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	x
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	x
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой. 4 очередь строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-2-1-3-0633-18 от 15.06.2018

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:29:0000000:2757	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU62326000-00345-18	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг», 2018	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	20200,0	Площадь участка (кв. м): 7538
	Объем (куб. м):	65269,5	в том числе подземной части (куб. м): 2351,82
	Количество этажей (шт.):	27	Высота (м): х
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): х
	Площадь застройки (кв. м):	896,94	В том числе: х
	Иные показатели:	Количество квартир – 368; общая площадь квартир – 12907,64 кв.м; площадь квартир – 12413,15 кв.м; жилая площадь квартир – 6383,74 кв.м; количество нежилых коммерческих помещений (индивидуальных колясочных) – 64 шт.; площадь нежилых коммерческих помещений (индивидуальных колясочных) – 176,24 кв.м; площадь колясочной на 1-м этаже в зоне вестибюля – 9,27 кв.м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Рязанская область, г. Рязань, ул. Зубковой, (Октябрьский район)	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “27” МАЯ 2022 г. в соответствии с _____ Проектом
 организации строительства на основании ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Заместитель главы администрации

(должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

“27” ИЮНЯ 2018 г.

М.П.



(подпись)

С.А. Савин
(расшифровка подписи)