

**Обществу с ограниченной  
ответственностью «Специализированный  
Застройщик Удача Юго-Запад»**  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации -

для юридических лиц),  
170518, Тверская область, Калининский  
район, д.Кривцово, ул.Удачная, д.3  
его почтовый индекс и адрес, адрес  
электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

дата 30 сентября 2020 г.

№ 69- 510312 – 032- 2020

**I. Администрация муниципального образования «Никулинское сельское  
поселение Калининского района Тверской области»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации  
разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта  
капитального строительства**; линейного объекта; объекта капитального строительства,  
входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта  
культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие  
характеристики надежности и безопасности объекта,

**Многоквартирный жилой дом**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Тверская область, Калининский муниципальный  
район, Никулинское сельское поселение, д. Кривцово, улица Окольная,  
дом № 7**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным  
адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении  
адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **69:10:0000024:7898**  
строительный адрес: \_\_\_\_\_.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
**№ 69- 510312-025-2019,** дата выдачи **07 июня 2019 г.** орган, выдавший разрешение на  
строительство **Администрация муниципального образования «Никулинское  
сельское поселение Калининского района Тверской области»**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>4333,2</b>	<b>4333,2</b>
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	<b>1035</b>	<b>1060</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	ед.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли			
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда: Многоквартирный жилой дом.</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>1035</b>	<b>954,6</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном	кв. м	-	-

доме			
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных			
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	12/1035	12/954,6
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	12/1035	12/954,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайный	Свайный
Материалы стен		Газобетон «Ютонг» толщ.300 мм с утеплением минераловатными плитами и наружной облицовкой керамическим кирпичом	Газобетон «Ютонг» толщ.300 мм с утеплением минераловатными плитами и наружной облицовкой керамическим кирпичом
Материалы перекрытий		Цоколя и 1 этажа- сборные ж/б. плиты, перекрытия 2 этаж- деревянные балки обработанные огнебиозащитным составом	Цоколя и 1 этажа- сборные ж/б. плиты, перекрытия 2 этаж- деревянные балки обработанные огнебиозащитным составом
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъемники			
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м, площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана .

Дата подготовки технического плана 17 сентября 2020 г. Кадастровый инженер — Иванова Елена Васильевна, квалификационный аттестат № 69-13-586, выдан Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области 05.11.2013 г.

И.о.Главы администрации

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Л.М.Сафошкина  
(расшифровка подписи)

"30" сентября 2020 г.

М.П.