

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Строительная компания
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Альянс»
полное наименование организации – для
660012, Красноярский край, г. Красноярск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Карамзина, д.28а, офис 105
ИНН 2464131014
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17 ДЕК 2020

№ 24-308-467-2015

I. Администрация г. Красноярск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного—объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Многоэтажные жилые дома жилого района «Бугач» в Октябрьском районе г. Красноярск

(наименование объекта (этапа)

Жилой дом № 4.2»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: жилой дом - Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, г. Красноярск, ул. Норильская, д.52, согласно распоряжения администрации

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

города от 29.05.2020 № 1769 - недв «О присвоении адресов объектам адресации по ул. Норильской»
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0100004:943

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, район ст. Бугач

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 24-308-467-2015, дата выдачи 30.12.2015, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация города Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	32193,50	31164,0
в том числе надземной части	куб. м	---	---
Общая площадь	кв. м	10591,45	10310,7
Площадь коммерческих помещений:	кв. м	---	---
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений: - здание (жилой дом)	шт	---	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных	шт		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: общая площадь здания	кв.м		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	---	6563,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	---	---
Количество этажей в том числе подземных	шт.	18 1	18 1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	---	256/6563,1
1-комнатные	шт./кв. м	---	256/6563,1
2-комнатные	шт./кв. м	---	---
3-комнатные	шт./кв. м	---	---
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	---	6863,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м	---	---

Лифты	шт.	---	2
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		---	свайные, из забивных железобетонных свай
Материалы стен		---	монолит, кирпич
Материалы перекрытий		---	монолит
Материалы кровли		---	совмещенная с покрытием, плоская, с внутренним водостоком
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		---	---
Мощность		---	---
Производительность		---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---
Материалы кровли		---	---
Иные показатели:		---	---
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности	---	---	В – высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади:	кВт•ч/м ²	---	0,01661
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			утеплитель ТехноЛайт Оптима толщиной 130мм, утеплитель ТехноВент Стандарт толщиной 50мм, навесной вентилируемый фасад
Заполнение световых проемов			блоки оконные и балконные выполнены из ПВХ профилей с заполнением светопрозрачной части

			двухкамерными стеклопакетами; двери – наружные дверные блоки стальные утепленные
--	--	--	----------------------------------------------------------------------------------

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- на здание многоквартирный жилой дом от 15.10.2020 г., кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна квалификационный аттестат № 24-11-197 от 18 января 2011 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011.

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 17 ДЕК 2020 20 20 г.

М.П.



(подпись)

О. Н. Животов

(расшифровка подписи)