

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1 <1>

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <2>:	07.02.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <3>:	№ 61-04-03-2023
1.3. Наименование органа (организации) <4>:	Администрация Белокалитвинского района

Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2.1. Полное наименование <8>:	ООО Специализированный застройщик «РОСТА-Девелопмент»
2.2.2. ИНН:	6168114418
2.2.3. ОГРН:	1216100015493

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Строительство многоквартирных жилых домов по адресу: Ростовская область, Белокалитвинский район, Синегорское сельское поселение, п. Синегорский, мкр. Солнечный, уч. с к.н. 61:04:0170111:47 (корпус 1, корпус 2)»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <9>:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <10>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ростовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Белокалитвинский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Синегорское сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	п. Синегорский
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	мкр. Юбилейный
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 5, корпус 1

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <11>:	61:04:0170111:47
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	12.07.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	61-504-12-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Белокалитвинского района
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <12>	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Многоквартирный дом
6.X.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	Здание
6.X.2. Назначение объекта <15>:	Жилое
6.X.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	550,4
6.X.5. Площадь (кв. м) <19>:	1865,3
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	421,5
6.X.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1050,0
6.X.8. Количество помещений (штук):	25
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	24
6.X.11. в том числе квартир (штук):	24
6.X.13. Количество этажей:	4
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	45
6.X.16. Высота (м):	12,73
6.X.19. Дата подготовки технического плана:	08.12.2022
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	02994358903
Главный архитектор Белокалитвинского района	Л.В. Каюкова




РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1 <1>

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <2>:	07.02.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <3>:	№ 61-04-04-2023
1.3. Наименование органа (организации) <4>:	Администрация Белокалитвинского района

Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2.1. Полное наименование <8>:	ООО Специализированный застройщик «РОСТА-Девелопмент»
2.2.2. ИНН:	6168114418
2.2.3. ОГРН:	1216100015493

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Строительство многоквартирных жилых домов по адресу: Ростовская область, Белокалитвинский район, Синегорское сельское поселение, п. Синегорский, мкр. Солнечный, уч. с к.н. 61:04:0170111:47 (корпус 1, корпус 2)»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <9>:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <10>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ростовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Белокалитвинский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Синегорское сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	п. Синегорский
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	мкр. Юбилейный
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 5, корпус 2

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <11>:	61:04:0170111:47
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	12.07.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	61-504-12-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Белокалитвинского района
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <12>	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Многоквартирный дом
6.X.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	Здание
6.X.2. Назначение объекта <15>:	Жилое
6.X.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	579,7
6.X.5. Площадь (кв. м) <19>:	2012,8
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	468,9
6.X.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1128,6
6.X.8. Количество помещений (штук):	23
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	22
6.X.11. в том числе квартир (штук):	22
6.X.13. Количество этажей:	4
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	47
6.X.16. Высота (м):	12,69
6.X.19. Дата подготовки технического плана:	08.12.2022
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	02994358903
Главный архитектор Белокалитвинского района	 Л.В. Каюкова

