

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001074 от 10.04.2023

Многоквартирный секционный жилой дом по адресу: Республика Татарстан, МО «г Казань», г Казань, Советский район, ул. Стадионная, д.1

Дата первичного размещения: 21.09.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Жилой комплекс Смородина
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЖК Смородина
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420021
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Габдуллы Тукая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 64
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 7
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(843)205-95-95
	1.4.2	Адрес электронной почты: emirgik@rambler.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.smorodina-dom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Хуснутдинов
	1.5.2	Имя: Эмиль
	1.5.3	Отчество (при наличии): Наилевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Жилой комплекс Смородина
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1655419718
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Специализированный застройщик "ЖК "Смородина"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655419718
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1191690050860
	2.1.3	Дата регистрации: 19.06.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Хуснутдинов
	3.3.2	Имя: Эмиль
	3.3.3	Отчество (при наличии): Наилевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-527-497 56
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 166001305134

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Хуснутдинов</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Эмиль</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Наилевич</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-527-497 56</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 166001305134</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале Общества 100</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Казанские окна"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655140321
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071690041500

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Группа Компаний "Жик Города Казани"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655197166
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1101690042189
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Барс Инвест Груп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660092151
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061686073954
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Яркий"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655420953
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690059395
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Жилой комплекс "Эволюция"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655424531
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690080064
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дом на Гагарина"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655424588
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690080120
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1661064090
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690096135
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройресурс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655323519
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151690023077
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Промышленный Парк Коламбия"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1659156932
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151690017346
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Некоммерческое партнерство
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Объединение строителей города Казани"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655068562
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091600002603
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Доходный Дом"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655322515
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151690019117
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655458001
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600037835
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Хуснутдинов Эмиль Наилевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 166001305134
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 313169009100015
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5 910,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25 663,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 384,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Стадионная
	9.2.11	Дом: 1
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: 16:50:250244:464
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.21	Общая площадь объекта: 35 466,1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 607,74 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 315,18 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 922,92 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Изыскательная Компания "ГеоАльянс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1661041255
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Центр подготовки исходной документации"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655109138
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СанЭкоПроект-Эксперт"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1659183904
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Казанский государственный архитектурно-строительный университет"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655018025
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АванПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655330354
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ДОМА КАЗАНИ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655143844
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА "РЕКОН+"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655306707
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-011117-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПОВОЛЖСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1655399532
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-013052-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПОВОЛЖСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1655399532
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Смородина"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Генподряд"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655460113
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU301000-169-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.09.2020

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU301000-169-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.09.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU301000-169-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.09.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.07.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.03.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

<p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.1</p>	<p>Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности</p>
	<p>12.1.2</p>	<p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества</p>
	<p>12.1.3</p>	<p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н</p>
	<p>12.1.4</p>	<p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.07.2019</p>
	<p>12.1.5</p>	<p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.08.2019</p>
	<p>12.1.6</p>	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:</p>
	<p>12.1.7</p>	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>
	<p>12.1.8</p>	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>
	<p>12.1.9</p>	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.10</p>	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.11</p>	<p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:250244:464
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 301,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 25

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качели, карусель, игровая песочница, качалка детская, 2 детских игровых комплекса. Площадка расположена на стилобате
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные тренажеры, спортивный комплекс, оборудование спортивное баскетбол мини. Площадка расположена на стилобате
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5 Контейнера для сбора ТБО, расположенные на придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории жилого дома с посадкой кустарника, газонов. В соответствии с МНГП (Таблица 4.2.1.3.1) на 100 кв.м общей площади квартир необходимо 22,2 кв.м озелененных площадок. Требуемая площадь озеленения на участке 3465 кв.м. В случае примыкания жилого района к общегородским и районным озелененным территориям общего пользования или лесным массивам возможно сокращение нормативных показателей, указанных в таблице, на 25% (примечание к таблице 4.7.3.2.1 МНГП). Соответственно минимальная требуемая площадь озеленения 2598,7 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Вся прилегающая территория жилого комплекса освещена с применением специальных светильников для подсветки тротуара, подъездных дорожек и малых архитектурных форм. Технические условия на проектирование наружного освещения №77-31/20 от 16 марта 2022г. выданы Комитетом внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани, срок действия до 16 марта 2023г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Организованы съезды с тротуаров с продольным уклоном до 10 %, на протяжении не более 10 м и поперечным уклоном в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей принята не более 0,05 м. Высота бордюрного камня в местах пере-сечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней не превышает 0,04 м. Покрытие из тротуарных плит ровное
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55.84 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром Трансгаз Казань"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1600000036
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-Ю/55-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 751,12 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2021500/54/05669
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 840 837,37 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-08/18538
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-08/18538

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/2661
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-08/18538
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Казэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1659143468
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: КЭ17529
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 672 206,18 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Казэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1659143468

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: КЭ17529
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 672 206,18 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛифтСервисГарант
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1657127301
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 382
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 284
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 271
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	36.22	1	15.65	2.72
2	Квартира	1	1	54.18	2	19.09	2.72
3	Квартира	1	1	50.82	2	29.82	2.72

4	Квартира	1	1	69.66	3	28.98	2.72
5	Квартира	1	1	24.82	1	16.71	2.72
6	Квартира	1	1	34.78	1	9.66	2.72
7	Квартира	1	1	25.24	1	17.52	2.72
8	Квартира	1	1	34.26	1	9.65	2.72
9	Квартира	1	1	34.45	1	9.65	2.72
10	Квартира	1	1	45.07	1	9.66	2.72
11	Квартира	1	1	53.58	2	18.94	2.72
12	Квартира	2	1	37.04	1	15.65	2.72
13	Квартира	2	1	53.61	2	19.09	2.72
14	Квартира	2	1	50.60	2	29.82	2.72
15	Квартира	2	1	69.35	3	28.98	2.72
16	Квартира	2	1	24.48	1	16.42	2.72
17	Квартира	2	1	34.68	1	9.66	2.72
18	Квартира	2	1	24.98	1	17.52	2.72
19	Квартира	2	1	34.16	1	9.65	2.72
20	Квартира	2	1	34.34	1	9.65	2.72
21	Квартира	2	1	44.80	1	9.66	2.72
22	Квартира	2	1	54.10	2	18.87	2.72
23	Квартира	2	1	25.29	1	17.23	2.72
24	Квартира	3	1	37.04	1	15.65	2.72
25	Квартира	3	1	53.61	2	19.09	2.72
26	Квартира	3	1	50.60	2	29.82	2.72
27	Квартира	3	1	69.35	3	28.98	2.72
28	Квартира	3	1	24.48	1	16.42	2.72
29	Квартира	3	1	34.68	1	9.66	2.72
30	Квартира	3	1	24.98	1	17.52	2.72
31	Квартира	3	1	34.16	1	9.65	2.72
32	Квартира	3	1	34.34	1	9.65	2.72
33	Квартира	3	1	44.80	1	9.66	2.72

34	Квартира	3	1	54.10	2	18.87	2.72
35	Квартира	3	1	25.29	1	17.23	2.72
36	Квартира	4	1	37.04	1	15.65	2.72
37	Квартира	4	1	53.61	2	19.09	2.72
38	Квартира	4	1	50.60	2	29.82	2.72
39	Квартира	4	1	69.35	3	28.98	2.72
40	Квартира	4	1	24.48	1	16.42	2.72
41	Квартира	4	1	34.68	1	9.66	2.72
42	Квартира	4	1	24.98	1	17.52	2.72
43	Квартира	4	1	34.16	1	9.65	2.72
44	Квартира	4	1	34.34	1	9.65	2.72
45	Квартира	4	1	44.80	1	9.66	2.72
46	Квартира	4	1	54.10	2	18.87	2.72
47	Квартира	4	1	25.29	1	17.23	2.72
48	Квартира	5	1	37.04	1	15.65	2.72
49	Квартира	5	1	53.61	2	19.09	2.72
50	Квартира	5	1	50.60	2	29.82	2.72
51	Квартира	5	1	69.35	3	28.98	2.72
52	Квартира	5	1	24.48	1	16.42	2.72
53	Квартира	5	1	34.68	1	9.66	2.72
54	Квартира	5	1	24.98	1	17.52	2.72
55	Квартира	5	1	34.16	1	9.65	2.72
56	Квартира	5	1	34.34	1	9.65	2.72
57	Квартира	5	1	44.80	1	9.66	2.72
58	Квартира	5	1	54.10	2	18.87	2.72
59	Квартира	5	1	25.29	1	17.23	2.72
60	Квартира	6	1	37.04	1	15.65	2.72
61	Квартира	6	1	53.61	2	19.09	2.72
62	Квартира	6	1	50.60	2	29.82	2.72
63	Квартира	6	1	69.35	3	28.98	2.72

64	Квартира	6	1	24.48	1	16.42	2.72
65	Квартира	6	1	34.68	1	9.66	2.72
66	Квартира	6	1	24.98	1	17.52	2.72
67	Квартира	6	1	34.16	1	9.65	2.72
68	Квартира	6	1	34.34	1	9.65	2.72
69	Квартира	6	1	44.80	1	9.66	2.72
70	Квартира	6	1	54.10	2	18.87	2.72
71	Квартира	6	1	25.29	1	17.23	2.72
72	Квартира	7	1	37.04	1	15.65	2.72
73	Квартира	7	1	53.61	2	19.09	2.72
74	Квартира	7	1	50.60	2	29.82	2.72
75	Квартира	7	1	69.35	3	28.98	2.72
76	Квартира	7	1	24.48	1	16.42	2.72
77	Квартира	7	1	34.68	1	9.66	2.72
78	Квартира	7	1	24.98	1	17.52	2.72
79	Квартира	7	1	34.16	1	9.65	2.72
80	Квартира	7	1	34.34	1	9.65	2.72
81	Квартира	7	1	44.80	1	9.66	2.72
82	Квартира	7	1	54.10	2	18.87	2.72
83	Квартира	7	1	25.29	1	17.23	2.72
84	Квартира	8	1	37.04	1	15.58	2.72
85	Квартира	8	1	53.57	2	19.09	2.72
86	Квартира	8	1	50.58	2	29.82	2.72
87	Квартира	8	1	69.33	3	28.98	2.72
88	Квартира	8	1	24.48	1	16.42	2.72
89	Квартира	8	1	34.68	1	9.66	2.72
90	Квартира	8	1	24.98	1	17.52	2.72
91	Квартира	8	1	34.16	1	9.65	2.72
92	Квартира	8	1	34.34	1	9.65	2.72
93	Квартира	8	1	44.78	1	9.66	2.72

94	Квартира	8	1	54.13	2	18.87	2.72
95	Квартира	8	1	25.25	1	17.23	2.72
96	Квартира	9	1	37.04	1	15.65	2.72
97	Квартира	9	1	53.55	2	19.09	2.72
98	Квартира	9	1	50.56	2	29.82	2.72
99	Квартира	9	1	69.33	3	28.98	2.72
100	Квартира	9	1	24.48	1	16.42	2.72
101	Квартира	9	1	34.68	1	9.66	2.72
102	Квартира	9	1	24.98	1	17.52	2.72
103	Квартира	9	1	34.16	1	9.65	2.72
104	Квартира	9	1	34.34	1	9.65	2.72
105	Квартира	9	1	44.76	1	9.66	2.72
106	Квартира	9	1	54.13	2	18.87	2.72
107	Квартира	9	1	25.25	1	17.23	2.72
108	Квартира	10	1	37.58	1	15.65	2.72
109	Квартира	10	1	53.50	2	19.09	2.72
110	Квартира	10	1	50.54	2	29.82	2.72
111	Квартира	10	1	69.24	3	28.98	2.72
112	Квартира	10	1	24.48	1	16.42	2.72
113	Квартира	10	1	34.68	1	9.66	2.72
114	Квартира	10	1	24.98	1	17.52	2.72
115	Квартира	10	1	34.16	1	9.65	2.72
116	Квартира	10	1	34.34	1	9.65	2.72
117	Квартира	10	1	44.76	1	9.66	2.72
118	Квартира	10	1	54.13	2	18.87	2.72
119	Квартира	10	1	25.25	1	17.23	2.72
120	Квартира	11	1	37.04	1	15.65	2.72
121	Квартира	11	1	53.48	2	19.09	2.72
122	Квартира	11	1	50.52	2	29.82	2.72
123	Квартира	11	1	69.22	3	28.98	2.72

124	Квартира	11	1	24.48	1	16.42	2.72
125	Квартира	11	1	34.46	1	9.66	2.72
126	Квартира	11	1	24.98	1	17.52	2.72
127	Квартира	11	1	33.94	1	9.65	2.72
128	Квартира	11	1	34.12	1	9.65	2.72
129	Квартира	11	1	44.50	1	9.66	2.72
130	Квартира	11	1	53.84	2	18.87	2.72
131	Квартира	11	1	25.25	1	17.23	2.72
132	Квартира	12	1	37.04	1	15.65	2.72
133	Квартира	12	1	53.48	2	19.09	2.72
134	Квартира	12	1	50.52	2	29.82	2.72
135	Квартира	12	1	69.22	3	28.98	2.72
136	Квартира	12	1	24.48	1	16.42	2.72
137	Квартира	12	1	34.46	1	9.66	2.72
138	Квартира	12	1	24.98	1	17.52	2.72
139	Квартира	12	1	33.94	1	9.65	2.72
140	Квартира	12	1	34.12	1	9.65	2.72
141	Квартира	12	1	44.50	1	9.66	2.72
142	Квартира	12	1	53.84	2	18.87	2.72
143	Квартира	12	1	25.25	1	17.23	2.72
144	Квартира	13	1	37.04	1	15.65	2.72
145	Квартира	13	1	53.48	2	19.09	2.72
146	Квартира	13	1	50.52	2	29.82	2.72
147	Квартира	13	1	69.22	3	28.98	2.72
148	Квартира	13	1	24.48	1	16.42	2.72
149	Квартира	13	1	34.46	1	9.66	2.72
150	Квартира	13	1	24.98	1	17.52	2.72
151	Квартира	13	1	33.94	1	9.65	2.72
152	Квартира	13	1	34.12	1	9.65	2.72
153	Квартира	13	1	44.50	1	9.66	2.72

154	Квартира	13	1	53.84	2	18.87	2.72
155	Квартира	13	1	25.25	1	17.23	2.72
156	Квартира	14	1	37.04	1	15.65	2.72
157	Квартира	14	1	53.48	2	19.09	2.72
158	Квартира	14	1	50.52	2	29.82	2.72
159	Квартира	14	1	69.22	3	28.98	2.72
160	Квартира	14	1	24.48	1	16.42	2.72
161	Квартира	14	1	34.46	1	9.66	2.72
162	Квартира	14	1	24.98	1	17.52	2.72
163	Квартира	14	1	33.94	1	9.65	2.72
164	Квартира	14	1	34.12	1	9.65	2.72
165	Квартира	14	1	44.50	1	9.66	2.72
166	Квартира	14	1	53.84	2	18.87	2.72
167	Квартира	14	1	25.25	1	17.23	2.72
168	Квартира	15	1	37.04	1	15.58	2.72
169	Квартира	15	1	53.28	2	19.09	2.72
170	Квартира	15	1	50.42	2	29.82	2.72
171	Квартира	15	1	69.15	3	28.98	2.72
172	Квартира	15	1	24.44	1	16.38	2.72
173	Квартира	15	1	34.40	1	9.66	2.72
174	Квартира	15	1	24.98	1	17.52	2.72
175	Квартира	15	1	33.88	1	9.65	2.72
176	Квартира	15	1	34.06	1	9.65	2.72
177	Квартира	15	1	44.50	1	9.66	2.72
178	Квартира	15	1	53.85	2	18.87	2.72
179	Квартира	15	1	25.25	1	17.23	2.72
180	Квартира	16	1	37.07	1	15.70	2.72
181	Квартира	16	1	34.48	1	9.66	2.72
182	Квартира	16	1	24.98	1	17.52	2.72
183	Квартира	16	1	33.88	1	9.65	2.72

184	Квартира	16	1	34.06	1	9.65	2.72
185	Квартира	16	1	44.50	1	9.66	2.72
186	Квартира	16	1	53.85	2	18.87	2.72
187	Квартира	16	1	25.25	1	17.23	2.72
188	Квартира	17	1	40.15	1	17.87	2.72
189	Квартира	17	1	34.48	1	9.66	2.72
190	Квартира	17	1	24.98	1	17.52	2.72
191	Квартира	17	1	33.88	1	9.65	2.72
192	Квартира	17	1	34.06	1	9.65	2.72
193	Квартира	17	1	44.48	1	9.66	2.72
194	Квартира	17	1	53.85	2	18.87	2.72
195	Квартира	17	1	25.25	1	17.23	2.72
196	Квартира	18	1	40.15	1	17.87	2.72
197	Квартира	18	1	34.48	1	9.66	2.72
198	Квартира	18	1	24.98	1	17.52	2.72
199	Квартира	18	1	33.88	1	9.65	2.72
200	Квартира	18	1	34.06	1	9.65	2.72
201	Квартира	18	1	44.48	1	9.66	2.72
202	Квартира	18	1	53.85	2	18.87	2.72
203	Квартира	18	1	25.25	1	17.23	2.72
204	Квартира	19	1	40.15	1	17.87	2.72
205	Квартира	19	1	34.48	1	9.66	2.72
206	Квартира	19	1	24.98	1	17.52	2.72
207	Квартира	19	1	33.88	1	9.65	2.72
208	Квартира	19	1	34.06	1	9.65	2.72
209	Квартира	19	1	44.48	1	9.66	2.72
210	Квартира	19	1	53.85	2	18.87	2.72
211	Квартира	19	1	25.25	1	17.23	2.72
212	Квартира	20	1	40.15	1	17.80	2.72
213	Квартира	20	1	34.31	1	9.66	2.72

214	Квартира	20	1	24.98	1	17.52	2.72
215	Квартира	20	1	33.71	1	9.65	2.72
216	Квартира	20	1	33.89	1	9.65	2.72
217	Квартира	20	1	44.39	1	9.66	2.72
218	Квартира	20	1	53.79	2	18.87	2.72
219	Квартира	20	1	25.25	1	17.23	2.72
220	Квартира	1	2	37.67	1	9.89	2.72
221	Квартира	1	2	38.63	1	9.66	2.72
222	Квартира	1	2	37.30	1	9.96	2.72
223	Квартира	1	2	24.83	1	17.20	2.72
224	Квартира	1	2	65.46	2	22.49	2.72
225	Квартира	1	2	47.51	2	17.29	2.72
226	Квартира	1	2	33.84	1	9.79	2.72
227	Квартира	1	2	50.76	2	28.52	2.72
228	Квартира	1	2	72.99	3	33.23	2.72
229	Квартира	2	2	27.24	1	17.99	2.72
230	Квартира	2	2	37.33	1	9.89	2.72
231	Квартира	2	2	38.30	1	9.66	2.72
232	Квартира	2	2	37.20	1	9.96	2.72
233	Квартира	2	2	24.35	1	17.23	2.72
234	Квартира	2	2	64.91	2	22.49	2.72
235	Квартира	2	2	47.12	2	17.29	2.72
236	Квартира	2	2	33.47	1	9.79	2.72
237	Квартира	2	2	50.47	2	28.53	2.72
238	Квартира	2	2	72.50	3	33.23	2.72
239	Квартира	3	2	27.24	1	17.99	2.72
240	Квартира	3	2	37.33	1	9.89	2.72
241	Квартира	3	2	38.30	1	9.66	2.72
242	Квартира	3	2	37.20	1	9.96	2.72
243	Квартира	3	2	24.35	1	17.23	2.72

244	Квартира	3	2	64.91	2	22.49	2.72
245	Квартира	3	2	47.12	2	17.29	2.72
246	Квартира	3	2	33.47	1	9.79	2.72
247	Квартира	3	2	50.47	2	28.53	2.72
248	Квартира	3	2	72.50	3	33.23	2.72
249	Квартира	4	2	27.24	1	17.99	2.72
250	Квартира	4	2	37.33	1	9.89	2.72
251	Квартира	4	2	38.30	1	9.66	2.72
252	Квартира	4	2	37.20	1	9.96	2.72
253	Квартира	4	2	24.35	1	17.23	2.72
254	Квартира	4	2	64.91	2	22.49	2.72
255	Квартира	4	2	47.12	2	17.29	2.72
256	Квартира	4	2	33.47	1	9.79	2.72
257	Квартира	4	2	50.47	2	28.53	2.72
258	Квартира	4	2	72.50	3	33.23	2.72
259	Квартира	5	2	27.24	1	17.99	2.72
260	Квартира	5	2	37.33	1	9.89	2.72
261	Квартира	5	2	38.30	1	9.66	2.72
262	Квартира	5	2	37.20	1	9.96	2.72
263	Квартира	5	2	24.35	1	17.23	2.72
264	Квартира	5	2	64.91	2	22.49	2.72
265	Квартира	5	2	47.12	2	17.29	2.72
266	Квартира	5	2	33.47	1	9.79	2.72
267	Квартира	5	2	50.47	2	28.53	2.72
268	Квартира	5	2	72.50	3	33.23	2.72
269	Квартира	6	2	27.24	1	17.99	2.72
270	Квартира	6	2	37.33	1	9.89	2.72
271	Квартира	6	2	38.30	1	9.66	2.72
272	Квартира	6	2	37.20	1	9.96	2.72
273	Квартира	6	2	24.35	1	17.23	2.72

274	Квартира	6	2	64.91	2	22.49	2.72
275	Квартира	6	2	47.12	2	17.29	2.72
276	Квартира	6	2	33.47	1	9.79	2.72
277	Квартира	6	2	50.47	2	28.53	2.72
278	Квартира	6	2	72.50	3	33.23	2.72
279	Квартира	7	2	27.24	1	17.99	2.72
280	Квартира	7	2	37.33	1	9.89	2.72
281	Квартира	7	2	38.30	1	9.66	2.72
282	Квартира	7	2	37.20	1	9.96	2.72
283	Квартира	7	2	24.35	1	17.23	2.72
284	Квартира	7	2	64.91	2	22.49	2.72
285	Квартира	7	2	47.12	2	17.29	2.72
286	Квартира	7	2	33.47	1	9.79	2.72
287	Квартира	7	2	50.47	2	28.53	2.72
288	Квартира	7	2	72.50	3	33.23	2.72
289	Квартира	8	2	27.24	1	17.99	2.72
290	Квартира	8	2	37.33	1	9.89	2.72
291	Квартира	8	2	38.30	1	9.66	2.72
292	Квартира	8	2	37.19	1	9.96	2.72
293	Квартира	8	2	24.35	1	17.23	2.72
294	Квартира	8	2	64.89	2	22.49	2.72
295	Квартира	8	2	47.12	2	17.29	2.72
296	Квартира	8	2	33.39	1	9.79	2.72
297	Квартира	8	2	50.29	2	28.53	2.72
298	Квартира	8	2	72.21	3	33.23	2.72
299	Квартира	9	2	27.24	1	17.99	2.72
300	Квартира	9	2	37.27	1	9.89	2.72
301	Квартира	9	2	38.24	1	9.66	2.72
302	Квартира	9	2	37.18	1	9.96	2.72
303	Квартира	9	2	24.35	1	17.23	2.72

304	Квартира	9	2	64.87	2	22.49	2.72
305	Квартира	9	2	57.54	2	17.29	2.72
306	Квартира	10	2	27.24	1	17.99	2.72
307	Квартира	10	2	37.27	1	9.89	2.72
308	Квартира	10	2	38.24	1	9.66	2.72
309	Квартира	10	2	37.18	1	9.96	2.72
310	Квартира	10	2	24.35	1	17.23	2.72
311	Квартира	10	2	64.87	2	22.49	2.72
312	Квартира	10	2	58.53	2	17.29	2.72
313	Квартира	11	2	27.24	1	17.99	2.72
314	Квартира	11	2	37.22	1	9.89	2.72
315	Квартира	11	2	38.20	1	9.66	2.72
316	Квартира	11	2	36.96	1	9.96	2.72
317	Квартира	11	2	24.35	1	17.23	2.72
318	Квартира	11	2	64.41	2	22.49	2.72
319	Квартира	11	2	58.19	2	17.29	2.72
320	Квартира	12	2	27.24	1	17.99	2.72
321	Квартира	12	2	37.22	1	9.89	2.72
322	Квартира	12	2	38.20	1	9.66	2.72
323	Квартира	12	2	36.96	1	9.96	2.72
324	Квартира	12	2	24.35	1	17.23	2.72
325	Квартира	12	2	64.41	2	22.49	2.72
326	Квартира	12	2	58.19	2	17.29	2.72
327	Квартира	13	2	27.24	1	17.99	2.72
328	Квартира	13	2	37.22	1	9.89	2.72
329	Квартира	13	2	38.20	1	9.66	2.72
330	Квартира	13	2	36.96	1	9.96	2.72
331	Квартира	13	2	24.35	1	17.23	2.72
332	Квартира	13	2	64.41	2	22.49	2.72
333	Квартира	13	2	58.19	2	17.29	2.72

334	Квартира	14	2	27.24	1	17.99	2.72
335	Квартира	14	2	37.22	1	9.89	2.72
336	Квартира	14	2	38.20	1	9.66	2.72
337	Квартира	14	2	36.96	1	9.96	2.72
338	Квартира	14	2	24.35	1	17.23	2.72
339	Квартира	14	2	64.41	2	22.49	2.72
340	Квартира	14	2	58.19	2	17.29	2.72
341	Квартира	15	2	27.24	1	17.99	2.72
342	Квартира	15	2	37.21	1	9.89	2.72
343	Квартира	15	2	38.18	1	9.66	2.72
344	Квартира	15	2	36.91	1	9.96	2.72
345	Квартира	15	2	24.35	1	17.23	2.72
346	Квартира	15	2	64.41	2	22.49	2.72
347	Квартира	15	2	58.18	2	17.29	2.72
348	Квартира	16	2	27.24	1	17.99	2.72
349	Квартира	16	2	37.21	1	9.89	2.72
350	Квартира	16	2	38.18	1	9.66	2.72
351	Квартира	16	2	36.90	1	9.96	2.72
352	Квартира	16	2	24.35	1	17.23	2.72
353	Квартира	16	2	64.41	2	22.49	2.72
354	Квартира	16	2	58.18	2	17.29	2.72
355	Квартира	17	2	27.24	1	17.99	2.72
356	Квартира	17	2	37.21	1	9.89	2.72
357	Квартира	17	2	38.18	1	9.66	2.72
358	Квартира	17	2	36.89	1	9.96	2.72
359	Квартира	17	2	24.35	1	17.23	2.72
360	Квартира	17	2	64.41	2	22.49	2.72
361	Квартира	17	2	58.18	2	17.29	2.72
362	Квартира	18	2	27.24	1	17.99	2.72
363	Квартира	18	2	37.21	1	9.89	2.72

364	Квартира	18	2	38.18	1	9.66	2.72
365	Квартира	18	2	36.89	1	9.96	2.72
366	Квартира	18	2	24.35	1	17.23	2.72
367	Квартира	18	2	64.41	2	22.49	2.72
368	Квартира	18	2	58.18	2	17.29	2.72
369	Квартира	19	2	27.24	1	17.99	2.72
370	Квартира	19	2	37.21	1	9.89	2.72
371	Квартира	19	2	38.18	1	9.66	2.72
372	Квартира	19	2	36.89	1	9.96	2.72
373	Квартира	19	2	24.35	1	17.23	2.72
374	Квартира	19	2	64.41	2	22.49	2.72
375	Квартира	19	2	58.18	2	17.29	2.72
376	Квартира	20	2	27.24	1	17.99	2.72
377	Квартира	20	2	37.04	1	9.89	2.72
378	Квартира	20	2	38.01	1	9.66	2.72
379	Квартира	20	2	36.76	1	9.96	2.72
380	Квартира	20	2	24.35	1	17.23	2.72
381	Квартира	20	2	64.41	2	22.49	2.72
382	Квартира	20	2	57.93	2	17.29	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Парковка	13.25	
2	Машино-место	1	Стилобат	18.60	Парковка	18.60	
3	Машино-место	1	Стилобат	18.29	Парковка	18.29	
4	Машино-место	1	Стилобат	19.84	Парковка	19.84	
5	Машино-место	1	Стилобат	14.38	Парковка	14.38	
6	Машино-место	1	Стилобат	14.38	Парковка	14.38	

7	Машино-место	1	Стилобат	14.93	Парковка	14.93	
8	Машино-место	1	Стилобат	14.93	Парковка	14.93	
9	Машино-место	1	Стилобат	14.93	Парковка	14.93	
10	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
11	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
12	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
13	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
14	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
15	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
16	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
17	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
18	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
19	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
20	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
21	Машино-место	1	Стилобат	14.41	Парковка	14.41	
22	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	13.75	Парковка	13.75	
23	Машино-место	1	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
24	Машино-место	1	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
25	Машино-место	1	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
26	Машино-место	1	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
27	Машино-место	1	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
28	Машино-место	1	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
29	Машино-место	1	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
30	Машино-место	1	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
31	Машино-место	1	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
32	Машино-место	1	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
33	Машино-место	1	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
34	Машино-место	1	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	

65	Машино-место	1	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
66	Машино-место	1	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
67	Машино-место	1	Стилобат	13.75	Парковка	13.75	
68	Машино-место	1	Стилобат	16.74	Парковка	16.74	
69	Машино-место	1	Стилобат	16.74	Парковка	16.74	
70	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Парковка	13.25	
71	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Парковка	13.25	
72	Машино-место	2	Стилобат	14.00	Парковка	14.00	
73	Машино-место	2	Стилобат	14.00	Парковка	14.00	
74	Машино-место	2	Стилобат	14.00	Парковка	14.00	
75	Машино-место	2	Стилобат	14.32	Парковка	14.32	
76	Машино-место	2	Стилобат	14.25	Парковка	14.25	
77	Машино-место	2	Стилобат	15.00	Парковка	15.00	
78	Машино-место	2	Стилобат	15.00	Парковка	15.00	
79	Машино-место	2	Стилобат	15.75	Парковка	15.75	
80	Машино-место	2	Стилобат	13.25	Парковка	13.25	
81	Машино-место	2	Стилобат	14.50	Парковка	14.50	
82	Машино-место	2	Стилобат	14.38	Парковка	14.38	
83	Машино-место	2	Стилобат	14.93	Парковка	14.93	
84	Машино-место	2	Стилобат	14.93	Парковка	14.93	
85	Машино-место	2	Стилобат	17.42	Парковка	17.42	
86	Машино-место	2	Стилобат	17.42	Парковка	17.42	
87	Машино-место	2	Стилобат	14.93	Парковка	14.93	
88	Машино-место	2	Стилобат	14.93	Парковка	14.93	
89	Машино-место	2	Стилобат	18.60	Парковка	18.60	
90	Машино-место	2	Стилобат	18.29	Парковка	18.29	
91	Машино-место	2	Стилобат	22.32	Парковка	22.32	
92	Машино-место	2	Стилобат	19.84	Парковка	19.84	
93	Машино-место	2	Стилобат	15.50	Парковка	15.50	
94	Машино-место	2	Стилобат	16.74	Парковка	16.74	

95	Машино-место	2	Стилобат	22.32	Парковка	22.32	
96	Машино-место	2	Стилобат	22.32	Парковка	22.32	
97	Машино-место	2	Стилобат	21.08	Парковка	21.08	
98	Машино-место	2	Стилобат	17.98	Парковка	17.98	
99	Машино-место	2	Стилобат	17.98	Парковка	17.98	
100	Машино-место	2	Стилобат	21.70	Парковка	21.70	
101	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
102	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
103	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
104	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
105	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
106	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
107	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
108	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
109	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
110	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
111	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
112	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
113	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
114	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
115	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
116	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
117	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
118	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
119	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
120	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
121	Машино-место	2	Стилобат	15.37	Парковка	15.37	
122	Машино-место	2	Стилобат	16.70	Парковка	16.70	
123	Машино-место	2	Стилобат	16.70	Парковка	16.70	
124	Машино-место	2	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	

155	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
156	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
157	Машино-место	2	Стилобат	16.43	Парковка	16.43	
158	Машино-место	2	Стилобат	16.43	Парковка	16.43	
159	Машино-место	3	Стилобат	13.25	Парковка	13.25	
160	Машино-место	3	Стилобат	13.25	Парковка	13.25	
161	Машино-место	3	Стилобат	14.00	Парковка	14.00	
162	Машино-место	3	Стилобат	14.00	Парковка	14.00	
163	Машино-место	3	Стилобат	14.00	Парковка	14.00	
164	Машино-место	3	Стилобат	14.32	Парковка	14.32	
165	Машино-место	3	Стилобат	14.25	Парковка	14.25	
166	Машино-место	3	Стилобат	15.00	Парковка	15.00	
167	Машино-место	3	Стилобат	15.00	Парковка	15.00	
168	Машино-место	3	Стилобат	15.75	Парковка	15.75	
169	Машино-место	1	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
170	Машино-место	1	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
171	Машино-место	3	Стилобат	14.93	Парковка	14.93	
172	Машино-место	3	Стилобат	14.93	Парковка	14.93	
173	Машино-место	3	Стилобат	17.42	Парковка	17.42	
174	Машино-место	3	Стилобат	17.42	Парковка	17.42	
175	Машино-место	3	Стилобат	14.93	Парковка	14.93	
176	Машино-место	3	Стилобат	14.93	Парковка	14.93	
177	Машино-место	3	Стилобат	18.60	Парковка	18.60	
178	Машино-место	3	Стилобат	18.29	Парковка	18.29	
179	Машино-место	3	Стилобат	22.32	Парковка	22.32	
180	Машино-место	3	Стилобат	19.84	Парковка	19.84	
181	Машино-место	3	Стилобат	15.50	Парковка	15.50	
182	Машино-место	3	Стилобат	16.74	Парковка	16.74	
183	Машино-место	3	Стилобат	22.32	Парковка	22.32	
184	Машино-место	3	Стилобат	22.32	Парковка	22.32	

185	Машино-место	3	Стилобат	21.08	Парковка	21.08	
186	Машино-место	3	Стилобат	17.98	Парковка	17.98	
187	Машино-место	3	Стилобат	17.98	Парковка	17.98	
188	Машино-место	3	Стилобат	21.70	Парковка	21.70	
189	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
190	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
191	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
192	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
193	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
194	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
195	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
196	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
197	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
198	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
199	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
200	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
201	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
202	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
203	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
204	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
205	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
206	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
207	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
208	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
209	Машино-место	3	Стилобат	15.37	Парковка	15.37	
210	Машино-место	3	Стилобат	16.70	Парковка	16.70	
211	Машино-место	3	Стилобат	16.70	Парковка	16.70	
212	Машино-место	3	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
213	Машино-место	3	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
214	Машино-место	3	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	

215	Машино-место	3	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
216	Машино-место	3	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
217	Машино-место	3	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
218	Машино-место	3	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
219	Машино-место	3	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
220	Машино-место	3	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
221	Машино-место	3	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
222	Машино-место	3	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
223	Машино-место	3	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
224	Машино-место	3	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
225	Машино-место	1	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
226	Машино-место	3	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
227	Машино-место	3	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
228	Машино-место	3	Стилобат	14.30	Парковка	14.30	
229	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
230	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
231	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
232	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
233	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
234	Машино-место	3	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
235	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
236	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
237	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
238	Машино-место	3	Стилобат	16.43	Парковка	16.43	
239	Машино-место	3	Стилобат	16.43	Парковка	16.43	
240	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Парковка	21.60	
241	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	

242	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
243	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
244	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
245	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
246	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
247	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
248	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
249	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
250	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	15.37	Парковка	15.37	
251	Машино-место	1	Стилобат	21.60	Парковка	21.60	
252	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Парковка	21.60	

253	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Парковка	21.60	
254	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Парковка	21.60	
255	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Парковка	21.60	
256	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Парковка	21.60	
257	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Парковка	21.60	
258	Машино-место	1	Стилобат	21.60	Парковка	21.60	
259	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
260	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
261	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
262	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
263	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
264	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
265	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
266	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
267	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
268	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
269	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
270	Машино-место	1	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
271	Машино-место	2	Стилобат	13.78	Парковка	13.78	
1	Нежилое помещение	1	Стилобат	422.43	Коммерческое помещение	398.50	2.50
					КУИ	2.45	

					Коридор	3.47	
					Санузел МГН	5.94	
					Тамбур	2.60	
					Санузел женский	5.73	
					Санузел мужской	3.74	
2	Нежилое помещение	2	Стилобат	504.38	Офисные помещение	412.12	2.50
					Лестничная клетка	14.82	
					Лестничная клетка	15.08	
					Лестничная клетка (1 этаж)	15.02	
					Лестничная клетка (1 этаж)	14.82	
					Лестничная клетка (1 этаж)	6.84	
					Тамбур (1 этаж)	4.25	
					Коридор	1.66	
					Санузел женский	9.12	
					КУИ	2.83	
					Санузел мужской	7.82	
3	Нежилое помещение	1	Стилобат	570.93	Тамбур (1 этаж)	9.63	2.50
					Вестибюль (1 этаж)	15.80	
					Лестничная клетка (1 этаж)	26.00	
					Ресепшн (1 этаж)	4.52	
					Гардероб (1 этаж)	7.59	
					Санузел (1 этаж)	5.10	
					Универсальный санузел (1 этаж)	4.70	
					Коридор (1 этаж)	4.90	
					Раздевалка (1 этаж)	37.93	
					Помывочная (1 этаж)	50.47	
					Кладовая грязного белья (1 этаж)	2.84	
					Парная (1 этаж)	26.80	

					Кладовая чистого белья (1 этаж)	1.21	
					Кафетерий (1 этаж)	37.85	
					Загрузочная (1 этаж)	4.07	
					Санузел служебный (1 этаж)	2.69	
					Коридор (1 этаж)	7.03	
					КУИ (1 этаж)	2.11	
					Лестничная клетка (1 этаж)	15.60	
					Тамбур (1 этаж)	6.31	
					Топочная (теплогенераторная) (1 этаж)	11.22	
					Лестничная клетка (2 этаж)	26.15	
					Раздевалка (2 этаж)	38.63	
					Помывочная (2 этаж)	49.86	
					Коридор (2 этаж)	11.13	
					Парная (2 этаж)	27.09	
					Санузел универсальный (2 этаж)	2.86	
					Коридор (2 этаж)	3.84	
					Административное помещение (2 этаж)	12.23	
					Административное помещение (2 этаж)	12.66	
					Массажный кабинет (2 этаж)	14.00	
					Административное помещение (2 этаж)	22.10	
					Комната персонала (2 этаж)	6.97	
					Гардероб служебный (2 этаж)	2.88	
					Санузел служебный (2 этаж)	2.68	
					КУИ (2 этаж)	2.26	
					Коридор (2 этаж)	21.18	

					Лестничная клетка (2 этаж)	15.60	
					Топочная (теплогенераторная) (2 этаж)	10.80	
					Кладовая грязного белья (2 этаж)	2.54	
					Кладовая чистого белья (2 этаж)	1.10	
4	Нежилое помещение	-1	1	70.46	Помещение общественного назначения для бытового и коммунального обслуживания населения	70.46	2.40
5	Нежилое помещение	-1	1	78.88	Помещение общественного назначения для бытового и коммунального обслуживания населения	78.88	2.40
6	Нежилое помещение	-1	1	59.85	Помещение общественного назначения для бытового и коммунального обслуживания населения	59.85	2.40
7	Нежилое помещение	-1	1	83.16	Помещение общественного назначения для бытового и коммунального обслуживания населения	83.16	2.40
8	Нежилое помещение	-1	1	65.55	Помещение общественного назначения для бытового и коммунального обслуживания населения	65.55	2.40
9	Нежилое помещение	-1	1	180.84	Помещение общественного назначения для бытового и коммунального обслуживания населения	180.84	2.40

10	Нежилое помещение	-1	1	48.49	Помещение общественного назначения для бытового и коммунального обслуживания населения	48.49	2.40
11	Нежилое помещение	-1	1	19.30	Помещение общественного назначения для бытового и коммунального обслуживания населения	19.30	2.40
12	Нежилое помещение	-1	1	100.73	Помещение общественного назначения для бытового и коммунального обслуживания населения	100.73	2.40
13	Нежилое помещение	-1	1	32.36	Помещение общественного назначения для бытового и коммунального обслуживания населения	32.36	2.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Коридор	Подвал на отм. -2.750			Общественное	51.73	
2	Коридор	Подвал на отм. -2.750			Общественное	87.06	
3	ИТП	Подвал на отм. -2.750			Техническое	62.52	
4	Вент. Камера	Подвал на отм. -2.750			Техническое	26.02	
5	Насосная	Подвал на отм. -2.750			Техническое	64.20	
6	Электрощитовая	Подвал на отм. -2.750			Техническое	22.09	
7	Тамбур-шлюз	Подвал на отм. -2.750			Общественное	16.26	
8	Тамбур-шлюз	Подвал на отм. -2.750			Общественное	13.08	
9	Предуборная	Подвал на отм. -2.750			Общественное	1.50	
10	Уборная	Подвал на отм. -2.750			Общественное	1.50	

11	Предуборная	Подвал на отм. -2.750	Общественное	1.50
12	Уборная	Подвал на отм. -2.750	Общественное	1.50
13	Тамбур	Паркинг на отм. +0,000	Общественное	9.30
14	Вестибюль	Паркинг на отм. +0,000	Общественное	23.67
15	Колясочная	Паркинг на отм. +0,000	Общественное	21.51
16	Тамбур-шлюз	Паркинг на отм. +0,000	Общественное	4.83
17	Тамбур-шлюз	Паркинг на отм. +0,000	Общественное	16.87
18	Лестница	Паркинг на отм. +0,000	Общественное	13.40
19	Тамбур-шлюз	Паркинг на отм. +0,000	Общественное	12.18
20	Лестница	Паркинг на отм. +0,000	Общественное	17.33
21	Лестница	Паркинг на отм. +0,000	Общественное	11.71
22	Лестница	Паркинг на отм. +0,000	Общественное	11.71
23	КПП	Паркинг на отм. +0,000	Общественное	8.68
24	Санузел	Паркинг на отм. +0,000	Общественное	3.05
25	Тамбур	Паркинг на отм. +3,050	Общественное	6.03
	Вестибюль	Паркинг на отм. +3,050	Общественное	30.45
26	Техническое помещение	Паркинг на отм. +3,050	Техническое	22.50
27	Вент. Камера	Паркинг на отм. +3,050	Техническое	11.57
28	Тамбур-шлюз	Паркинг на отм. +3,050	Общественное	12.18
29	Лестница	Паркинг на отм. +3,050	Общественное	17.33
30	Тамбур-шлюз	Паркинг на отм. +3,050	Общественное	3.97
31	Тамбур-шлюз	Паркинг на отм. +3,050	Общественное	17.03
32	Лестница	Паркинг на отм. +3,050	Общественное	13.40
33	Лестница	Паркинг на отм. +3,050	Общественное	11.43
34	Рампа	Паркинг на отм. +3,050	Техническое	218.96
35	Лестница	Паркинг на отм. +3,050	Общественное	11.71
36	Вент. Камера	Паркинг на отм. +3,050	Техническое	8.70
37	Вент. Камера	Паркинг на отм. +3,050	Техническое	8.82
38	Вент. Камера	Паркинг на отм. +3,050	Техническое	8.69
39	Вент. Камера	Паркинг на отм. +3,050	Техническое	12.62

40	Лестница	Паркинг на отм. +6,050	Общественное	13.40
41	Тамбур-шлюз	Паркинг на отм. +6,050	Общественное	17.03
42	Лестница	Паркинг на отм. +6,050	Общественное	17.33
43	Тамбур-шлюз	Паркинг на отм. +6,050	Общественное	12.18
44	Электрощитовая	Паркинг на отм. +6,050	Техническое	12.23
45	Кроссовая	Паркинг на отм. +6,050	Техническое	5.58
46	Кроссовая	Паркинг на отм. +6,050	Техническое	5.44
47	Лестница	Паркинг на отм. +6,050	Общественное	11.71
48	Лестница	Паркинг на отм. +6,050	Общественное	11.71
49	Рампа	Паркинг на отм. +6,050	Техническое	188.11
50	Вент. Камера	Паркинг на отм. +6,050	Техническое	49.70
51	Вент. Камера	Паркинг на отм. +6,050	Техническое	12.47
52	Вент. Камера	Паркинг на отм. +6,050	Техническое	11.17
53	Лестница	4 Этаж (жилой)	Общественное	13.40
54	Тамбур-шлюз	4 Этаж (жилой)	Общественное	16.12
55	Коридор	4 Этаж (жилой)	Общественное	49.41
56	Вестибюль	4 Этаж (жилой)	Общественное	17.64
57	Колясочная	4 Этаж (жилой)	Общественное	3.89
58	КУИ	4 Этаж (жилой)	Техническое	4.07
59	Вестибюль	4 Этаж (жилой)	Общественное	18.06
60	Колясочная	4 Этаж (жилой)	Общественное	5.51
61	КУИ	4 Этаж (жилой)	Техническое	4.06
62	Лестница	4 Этаж (жилой)	Общественное	17.33
63	Тамбур-шлюз	4 Этаж (жилой)	Общественное	13.07
64	Коридор	4 Этаж (жилой)	Общественное	46.57
65	Тамбур	4 Этаж (жилой)	Общественное	11.38
66	Тамбур	4 Этаж (жилой)	Общественное	10.05
67	Лестница	5 Этаж (жилой)	Общественное	13.40
68	Тамбур-шлюз	5 Этаж (жилой)	Общественное	15.96
69	Коридор	5 Этаж (жилой)	Общественное	48.99

70	Лестница	5 Этаж (жилой)	Общественное	17.33
71	Тамбур-шлюз	5 Этаж (жилой)	Общественное	12.91
72	Коридор	5 Этаж (жилой)	Общественное	46.81
73	Лестница	6 Этаж (жилой)	Общественное	13.40
74	Тамбур-шлюз	6 Этаж (жилой)	Общественное	15.96
75	Коридор	6 Этаж (жилой)	Общественное	48.99
76	Лестница	6 Этаж (жилой)	Общественное	17.33
77	Тамбур-шлюз	6 Этаж (жилой)	Общественное	12.91
78	Коридор	6 Этаж (жилой)	Общественное	46.81
79	Лестница	7 Этаж (жилой)	Общественное	13.40
80	Тамбур-шлюз	7 Этаж (жилой)	Общественное	15.96
81	Коридор	7 Этаж (жилой)	Общественное	48.99
82	Лестница	7 Этаж (жилой)	Общественное	17.33
83	Тамбур-шлюз	7 Этаж (жилой)	Общественное	12.91
84	Коридор	7 Этаж (жилой)	Общественное	46.81
85	Лестница	8 Этаж (жилой)	Общественное	13.40
86	Тамбур-шлюз	8 Этаж (жилой)	Общественное	15.96
87	Коридор	8 Этаж (жилой)	Общественное	48.99
88	Лестница	8 Этаж (жилой)	Общественное	17.33
89	Тамбур-шлюз	8 Этаж (жилой)	Общественное	12.91
90	Коридор	8 Этаж (жилой)	Общественное	46.81
91	Лестница	9 Этаж (жилой)	Общественное	13.40
92	Тамбур-шлюз	9 Этаж (жилой)	Общественное	15.96
93	Коридор	9 Этаж (жилой)	Общественное	48.99
94	Лестница	9 Этаж (жилой)	Общественное	17.33
95	Тамбур-шлюз	9 Этаж (жилой)	Общественное	12.91
96	Коридор	9 Этаж (жилой)	Общественное	46.81
97	Лестница	10 Этаж (жилой)	Общественное	13.40
98	Тамбур-шлюз	10 Этаж (жилой)	Общественное	15.96
99	Коридор	10 Этаж (жилой)	Общественное	48.99

100	Лестница	10 Этаж (жилой)	Общественное	17.33
101	Тамбур-шлюз	10 Этаж (жилой)	Общественное	12.91
102	Коридор	10 Этаж (жилой)	Общественное	46.81
103	Лестница	11 Этаж (жилой)	Общественное	13.40
104	Тамбур-шлюз	11 Этаж (жилой)	Общественное	15.96
105	Коридор	11 Этаж (жилой)	Общественное	49.22
106	Лестница	11 Этаж (жилой)	Общественное	17.33
107	Тамбур-шлюз	11 Этаж (жилой)	Общественное	12.91
108	Коридор	11 Этаж (жилой)	Общественное	46.70
109	Лестница	12 Этаж (жилой)	Общественное	13.40
110	Тамбур-шлюз	12 Этаж (жилой)	Общественное	15.37
111	Коридор	12 Этаж (жилой)	Общественное	48.99
112	Лестница	12 Этаж (жилой)	Общественное	17.33
113	Тамбур-шлюз	12 Этаж (жилой)	Общественное	12.91
114	Коридор	12 Этаж (жилой)	Общественное	27.45
115	Лестница	13 Этаж (жилой)	Общественное	13.40
116	Тамбур-шлюз	13 Этаж (жилой)	Общественное	15.37
117	Коридор	13 Этаж (жилой)	Общественное	48.99
118	Лестница	13 Этаж (жилой)	Общественное	17.33
119	Тамбур-шлюз	13 Этаж (жилой)	Общественное	12.91
120	Коридор	13 Этаж (жилой)	Общественное	27.45
121	Лестница	14 Этаж (жилой)	Общественное	13.40
122	Тамбур-шлюз	14 Этаж (жилой)	Общественное	15.37
123	Коридор	14 Этаж (жилой)	Общественное	48.99
124	Лестница	14 Этаж (жилой)	Общественное	17.33
125	Тамбур-шлюз	14 Этаж (жилой)	Общественное	12.91
126	Коридор	14 Этаж (жилой)	Общественное	27.45
127	Лестница	15 Этаж (жилой)	Общественное	13.40
128	Тамбур-шлюз	15 Этаж (жилой)	Общественное	15.37
129	Коридор	15 Этаж (жилой)	Общественное	48.99

130	Лестница	15 Этаж (жилой)	Общественное	17.33
131	Тамбур-шлюз	15 Этаж (жилой)	Общественное	12.91
132	Коридор	15 Этаж (жилой)	Общественное	27.45
133	Лестница	16 Этаж (жилой)	Общественное	13.40
134	Тамбур-шлюз	16 Этаж (жилой)	Общественное	15.37
135	Коридор	16 Этаж (жилой)	Общественное	48.99
136	Лестница	16 Этаж (жилой)	Общественное	17.33
137	Тамбур-шлюз	16 Этаж (жилой)	Общественное	12.91
138	Коридор	16 Этаж (жилой)	Общественное	27.45
139	Лестница	17 Этаж (жилой)	Общественное	13.40
140	Тамбур-шлюз	17 Этаж (жилой)	Общественное	15.37
141	Коридор	17 Этаж (жилой)	Общественное	48.99
142	Лестница	17 Этаж (жилой)	Общественное	17.33
143	Тамбур-шлюз	17 Этаж (жилой)	Общественное	12.91
144	Коридор	17 Этаж (жилой)	Общественное	27.45
145	Лестница	18 Этаж (жилой)	Общественное	13.40
146	Тамбур-шлюз	18 Этаж (жилой)	Общественное	15.37
147	Коридор	18 Этаж (жилой)	Общественное	49.49
148	Лестница	18 Этаж (жилой)	Общественное	17.33
149	Тамбур-шлюз	18 Этаж (жилой)	Общественное	12.91
150	Коридор	18 Этаж (жилой)	Общественное	27.45
151	Лестница	19 Этаж (жилой)	Общественное	13.40
152	Тамбур-шлюз	19 Этаж (жилой)	Общественное	15.37
153	Коридор	19 Этаж (жилой)	Общественное	34.12
154	Лестница	19 Этаж (жилой)	Общественное	17.33
155	Тамбур-шлюз	19 Этаж (жилой)	Общественное	12.91
156	Коридор	19 Этаж (жилой)	Общественное	27.45
157	Лестница	20 Этаж (жилой)	Общественное	13.40
158	Тамбур-шлюз	20 Этаж (жилой)	Общественное	15.37
159	Коридор	20 Этаж (жилой)	Общественное	31.06

160	Лестница	20 Этаж (жилой)	Общественное	17.33
161	Тамбур-шлюз	20 Этаж (жилой)	Общественное	12.91
162	Коридор	20 Этаж (жилой)	Общественное	27.45
163	Лестница	21 Этаж (жилой)	Общественное	13.40
164	Тамбур-шлюз	21 Этаж (жилой)	Общественное	15.37
165	Коридор	21 Этаж (жилой)	Общественное	31.06
166	Лестница	21 Этаж (жилой)	Общественное	17.33
167	Тамбур-шлюз	21 Этаж (жилой)	Общественное	12.91
168	Коридор	21 Этаж (жилой)	Общественное	27.45
169	Лестница	22 Этаж (жилой)	Общественное	13.40
170	Тамбур-шлюз	22 Этаж (жилой)	Общественное	15.37
171	Коридор	22 Этаж (жилой)	Общественное	31.06
172	Лестница	22 Этаж (жилой)	Общественное	17.33
173	Тамбур-шлюз	22 Этаж (жилой)	Общественное	12.91
174	Коридор	22 Этаж (жилой)	Общественное	27.45
175	Лестница	23 Этаж (жилой)	Общественное	13.40
176	Тамбур-шлюз	23 Этаж (жилой)	Общественное	15.37
177	Коридор	23 Этаж (жилой)	Общественное	31.33
178	Лестница	23 Этаж (жилой)	Общественное	17.33
179	Тамбур-шлюз	23 Этаж (жилой)	Общественное	12.91
180	Коридор	23 Этаж (жилой)	Общественное	27.45
181	Лестница	Кровля на отм. +71,170	Общественное	13.40
182	Тамбур	Кровля на отм. +71,170	Общественное	4.76
183	Лестница	Кровля на отм. +71,170	Общественное	17.33
184	Тамбур	Кровля на отм. +71,170	Общественное	4.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1, квартиры (типовой этаж)	Приточной-вытяжная вентиляционная установка с рекуперацией тепла	Вентиляция жилых помещений
		Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
		Квартирный распределительный щит	Обеспечение питания систем освещения, электроснабжения квартир
2	Секция 1, межквартирные коридоры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение, радиофикация, Система интернет и IP-телефонизации, Система оповещения и управления эвакуацией людей	Абонентская разводка системы
3	Секция 1, 1 этаж, холл, колясочная (между осями 7-8)	Система домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания.
4	Секция 1, 1 этаж, лифтовый холл (пом. №2 в осях 8-10, Д-Е)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений, МГН, пассажиров, грузов без машинного отделения
		Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений, МГН, пассажиров, грузов без машинного отделения
5	Секция 1, 4 этаж, лифтовый холл (пом. №116 в осях 8-10, Д-Е)	Лифт пассажирский	Лифт для перевозки пассажиров

6	Секция 2, квартиры (типовой этаж)	Приточной-вытяжная вентиляционная установка с рекуперацией тепла	Вентиляция жилых помещений
		Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
		Квартирный распределительный щит	Обеспечение питания систем освещения, электроснабжения квартир
7	Секция 2, межквартирные коридоры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение, радификация, Система интернет и IP-телефонизации, Система оповещения и управления эвакуацией людей	Абонентская разводка системы
8	Секция 2, кровля	Система дымоудаления из коридора ВД2	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
		Система компенсации дымоудаления ПД2	Компенсация при дымоудалении из коридоров жилой части
		Система подпора в лифтовую шахту ПД8, ПД9, ПД10	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров, пожарных подразделений и МГН
		Система подпора в лестничную клетку ПД7	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
9	Секция 2, 1 этаж, Помещения 12(водомерный узел)	1. SMART-D 3 EB10 (2 раб. ,1 рез.) 1 зона; 2. SMART-D 3 EB3 (2 раб. ,1 рез.) 2 зона - это для многоквартирного дома для нежилых помещений 1. SMART-D 3 EB10 (2 раб. ,1 рез.) 1 зона	Для обеспечения хоз пит напора на хоз пит нужды

		1. SMART-F 2 EB15 + ABP (1 раб.,1 рез.) 1 зона 2. SMART-F 2 EB20 + ABP (1 раб/,1 рез.) 2 зона	Для обеспечения требуемого напора на нужды пожаротушения
		Импульсным выходом ВСХНд-65 - для многоквартирного жилого дома Импульсным выходом ВСХНд-50	Для учёта холодного водоснабжения здания
10	Секция 2, 1 этаж, холл, колясочная (между осями 18-21)	Система домофони	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания.
11	Секция 2, 1 этаж, лифтовый холл (пом. №9 в осях 17-20, Д-Е)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений, МГН, пассажиров, грузов без машинного отделения
		Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений, МГН, пассажиров, грузов без машинного отделения
12	Секция 2, 4 этаж, лифтовый холл (пом. №123 в осях 17-20, Д-Е)	Лифт пассажирский	Лифт для перевозки пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 284 171 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810862000047897
		Корреспондентский счет: 30101810600000000603
		БИК: 049205603

		ИНН: 7707083893
		КПП: 165502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09265993
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 198 830 670,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 198 830 670,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 11.08.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 376
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 114
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 123,81 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 464,8 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 690,38 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 527 073 435,6 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 82 134 350 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 33 315 060 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
---	--	--

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Было получено постановление Исполнительного Комитета Муниципального образования города Казани №1605 от 08.06.2020 г. о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельных участка по ул.Стадионная (уменьшение минимальных отступов строений от предельных границ, увеличение процента застройки, увеличение плотности застройки, увеличение этажности до 23 этажей). Нежилое помещение с условным номером 3 и общей площадью 566,31 кв.м. располагается на 1 и 2 этажах стилобата
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 66937995864868849801015139404837550512

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖК "
СМОРОДИНА", Хуснутдинов Эмиль Наилевич, г. Казань

Действителен: с 01.02.2022 по 01.05.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О
СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 368693702632210079567506274432518491580

Владелец: Муниципальное казенное учреждение "Управление
жилищной политики исполнительного комитета муниципального
образования города Казани", Шамсутдинов Ренат Харрасович, Казань

Действителен: с 10.12.2019 по 10.03.2021