



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 46412

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.02.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-07-011300-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОЗЁРНАЯ 44"
2.2.2. ИНН:	9729298039
2.2.3. ОГРН:	1207700249965
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажная жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры: Корпус 2.1-2.2
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта	строительство

капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Очаково- Матвеевское
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Малая Очаковская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 6
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:07:0014002:2311
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.02.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-176000-019409-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Многоэтажная жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры: Корпус 2.1-2.2
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	здание
6.1.2. Назначение объекта :	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2254,1
6.1.5. Площадь (кв. м):	34316,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	19621,9
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	19152,4

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	336
6.1.11. в том числе квартир (штук):	336
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	73
6.1.13. Количество этажей :	2-24
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	74,6
6.1.17. Класс энергетической эффективности	"В" (Высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Площадь машино-мест (кв. м):	1023,3
6.1.18.2. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	7140,0
6.1.18.3. Площадь помещений общественного назначения (офисные, торговые и т.п) (кв.м):	1075,5
6.1.18.3. Материал наружных стен здания:	смешанные
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	25.01.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.1.2. Протяженность (м):	334
7.1.7. Дата подготовки технического плана :	20.12.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	13
7.2.7. Дата подготовки технического плана :	20.12.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64

7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.3.2. Протяженность (м):	50
7.3.7. Дата подготовки технического плана :	20.12.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	460
7.4.7. Дата подготовки технического плана :	20.12.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.5.2. Протяженность (м):	32
7.5.7. Дата подготовки технического плана :	20.12.2022
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.6.2. Протяженность (м):	12
7.6.7. Дата подготовки технического плана :	20.12.2022
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная канализация
7.7.2. Протяженность (м):	591
7.7.7. Дата подготовки технического плана :	20.12.2022
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего	145-408-833 64

технический план:	
7.8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.8.2. Протяженность (м):	331
7.8.7. Дата подготовки технического плана :	20.12.2022
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 008C3394ED24DF990173F3238C86AE1512
Владелец: Пирогов Александр Борисович
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Пирогов Александр
Борисович**