

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21.05.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26-11- 185 -2024
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Специализированный застройщик «Лидер-Строй»
2.2.2. ИНН:	2623030543
2.2.3. ОГРН:	1192651013499
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	5-ти этажные жилые дома на земельном участке с кадастровым номером 26:11:020501:8731 в г. Михайловске Ставропольского края.

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ставропольский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Шпаковский муниципальный округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Михайловск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Александра Грибоедова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 3/5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	26:11:020501:11685
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.03.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	26-RU26526101-82-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	5-ти этажные жилые дома на земельном участке с кадастровым номером 26:11:020501:8731 в г. Михайловске Ставропольского края.
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	2068,4
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	12017,6
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе площадь общего имущества (кв.м)	3097,5 3097,5
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7419,5
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6324,3
6.8. Количество помещений (штук):	334
6.9. Количество нежилых помещений (штук): в том числе помещения общего имущества	4 4
6.10. Количество жилых помещений (штук):	330
6.11. в том числе квартир (штук):	330
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	6
6.14. в том числе, количество подземных	1



этажей:	
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.18. Иные показатели: Строительный объем (куб.м) в том числе надземной части (куб.м) общепользная площадь здания (кв.м) кол-во квартир (шт.)/общая площадь (кв.м) 1 комн. 2 комн.	36154,3 31350,3 10517,0 318/5710,5 12/613,8
6.19. Дата подготовки технического плана:	11.01.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	14543643561

Заместитель главы администрации-руководитель комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края		И.Ю. Чепрасова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия