

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 34-000140 от 30.11.2021

Жилой многоквартирный дом по ул. Ангарской, 7 в Дзержинском районе г. Волгограда

Дата первичного размещения: 09.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Селигер
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Селигер
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 400094
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Волгоградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шекснинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 87
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(844)253-58-58

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@bs34.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: 34avenue.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Бакурский
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Селигер
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3445127208
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Селигер
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3445127208
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1123460005316
	2.1.3	Дата регистрации: 17.09.2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бакурский
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатолевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 022-834-854 46
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 344596340798
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Бакурский
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Антолевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 022-834-854 46
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 344596340798
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 100% в уставном капитале
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Волгострой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3446047805
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123460006174
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦентрСтрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3444206305
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133443016002
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стилтэк
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3442120772

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123459002920
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Континенталь
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3443024415
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023402987816
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Волгострой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3443101892
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103443005940
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Инвестиционно-строительная компания «Волгострой»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3443126640
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153443030212
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общественная организация
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СПОРТИВНОГО ТУРИЗМА
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3445033285
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023400014791
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЛКИД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3426010589
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1043400904370
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гелион
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3443138194
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1173443029385
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПОЛИМЕРНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3426009777
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023405974635
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Волгопроект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3443101878
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103443005930
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сармат
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3443138204
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1173443029418
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ангарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Литера: Д
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартала Grand Avenue
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Ангарской в Дзержинском районе г. Волгограда, (II очередь). Жилой дом №3, №4." (Жилой дом №3)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.05.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-31239-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ангарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Литера: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Квартал"Grand Avenue"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул.Ангарской Дзержинском районе г.Волгограда.(II очередь).Жилой дом №4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-31239-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 533,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 655 574,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 341 389,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ангарская
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21497,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 687,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 901,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 588,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444195050
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: М-квадрат
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3443088507
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Волгопроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3443101878
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0029-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сталт-эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-2-068273-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сталт-эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-2-069166-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сталт-эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): жилой квартал GRAND AVENUE
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ВСТ-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3443126760
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-Ru3401000-3123-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.04.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Волгограда
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-RU34301000-3132-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2022

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Волгограда
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 7027
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 21.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:030134:2067

	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 489,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 38
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 28
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровой комплекс на площадке для - игр детей младшего и дошкольного возраста в центре внутридворовой территории перед подъездами
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Физкультурно-спортивный комплекс на площадке для отдыха взрослого населения в центре внутридворовой территории перед подъездами
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На площадках для игр детей, спортивных площадках и площадке для отдыха взрослых проектом предусмотрено расположение малых архитектурных форм, также предусмотрены лавочки и урны у подъездов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Закрытая площадка для мусороконтейнеров у юго-восточной границы земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории жилой застройки планируется устройство цветников и партерных газонов, посадка декоративных пород лиственных деревьев, посадка кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного передвижения МГН по участку застраиваемой территории
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещение №3, выданные 22.01.2020г. взамен ТУ №159, срок действия до 22.01.2022г. ООО «Светосервис - Волгоград»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не имеются
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии теплоснабжения"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444259579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-7-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 987 420,11 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 45Д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 45Д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и охраны окружающей среды администрации Волгограда
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4178
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Волгоградские межрайонные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3459076049
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 141д-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 365 289,65 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СвязьИнформ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: специализированное предприятие "Лифтсервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3443006286
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 240
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 102
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 30

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
72

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1(А)	87.00	3	44.90	2.70
2	Квартира	2	1(А)	44.60	1	16.10	2.70
3	Квартира	2	1(А)	63.70	2	32.50	2.70
4	Квартира	3	1(А)	67.10	2	32.20	2.70
5	Квартира	3	1(А)	38.10	1	15.40	2.70
6	Квартира	3	1(А)	37.60	1	17.80	2.70
7	Квартира	3	1(А)	44.50	1	13.50	2.70
8	Квартира	3	1(А)	87.10	3	44.90	2.70
9	Квартира	3	1(А)	44.60	1	16.10	2.70
10	Квартира	3	1(А)	63.70	2	32.50	2.70
11	Квартира	4	1(А)	70.70	2	32.20	2.70
12	Квартира	4	1(А)	44.50	1	15.40	2.70
13	Квартира	4	1(А)	41.10	1	17.80	2.70
14	Квартира	4	1(А)	41.90	1	13.50	2.70
15	Квартира	4	1(А)	87.10	3	44.90	2.70
16	Квартира	4	1(А)	44.60	1	16.10	2.70
17	Квартира	4	1(А)	63.70	2	32.50	2.70
18	Квартира	5	1(А)	70.70	2	32.20	2.70
19	Квартира	5	1(А)	44.50	1	15.40	2.70
20	Квартира	5	1(А)	41.10	1	17.80	2.70
21	Квартира	5	1(А)	41.90	1	13.50	2.70
22	Квартира	5	1(А)	87.10	3	44.90	2.70
23	Квартира	5	1(А)	44.60	1	16.10	2.70
24	Квартира	5	1(А)	63.70	2	32.50	2.70
25	Квартира	6	1(А)	70.70	2	32.20	2.70
26	Квартира	6	1(А)	44.50	1	15.40	2.70
27	Квартира	6	1(А)	41.10	1	17.80	2.70
28	Квартира	6	1(А)	41.90	1	13.50	2.70
29	Квартира	6	1(А)	87.10	3	44.90	2.70
30	Квартира	6	1(А)	44.60	1	16.10	2.70
31	Квартира	6	1(А)	63.70	2	32.50	2.70
32	Квартира	7	1(А)	70.70	2	32.20	2.70
33	Квартира	7	1(А)	44.50	1	15.40	2.70
34	Квартира	7	1(А)	41.10	1	17.80	2.70
35	Квартира	7	1(А)	41.90	1	13.50	2.70
36	Квартира	7	1(А)	87.10	3	44.90	2.70
37	Квартира	7	1(А)	44.60	1	16.10	2.70
38	Квартира	7	1(А)	63.70	2	32.50	2.70
39	Квартира	8	1(А)	70.70	2	32.20	2.70

40	Квартира	8	1(A)	44.50	1	15.40	2.70
41	Квартира	8	1(A)	41.10	1	17.80	2.70
42	Квартира	8	1(A)	41.90	1	13.50	2.70
43	Квартира	8	1(A)	87.10	3	44.90	2.70
44	Квартира	8	1(A)	44.60	1	16.10	2.70
45	Квартира	8	1(A)	63.70	2	32.50	2.70
46	Квартира	9	1(A)	70.70	2	32.20	2.70
47	Квартира	9	1(A)	44.50	1	15.40	2.70
48	Квартира	9	1(A)	41.10	1	17.80	2.70
49	Квартира	9	1(A)	41.90	1	13.50	2.70
50	Квартира	9	1(A)	87.00	3	44.90	2.70
51	Квартира	9	1(A)	44.60	1	16.10	2.70
52	Квартира	9	1(A)	63.70	2	32.50	2.70
53	Квартира	10	1(A)	70.00	2	32.20	2.70
54	Квартира	10	1(A)	44.00	1	15.40	2.70
55	Квартира	10	1(A)	40.70	1	17.80	2.70
56	Квартира	10	1(A)	41.50	1	13.50	2.70
57	Квартира	10	1(A)	86.30	3	44.90	2.70
58	Квартира	10	1(A)	44.00	1	16.10	2.70
59	Квартира	10	1(A)	63.00	2	32.50	2.70
60	Квартира	11	1(A)	70.00	2	32.20	2.70
61	Квартира	11	1(A)	44.00	1	15.40	2.70
62	Квартира	11	1(A)	40.70	1	17.80	2.70
63	Квартира	11	1(A)	41.50	1	13.50	2.70
64	Квартира	11	1(A)	86.30	3	44.90	2.70
65	Квартира	11	1(A)	44.00	1	16.10	2.70
66	Квартира	11	1(A)	63.00	2	32.50	2.70
67	Квартира	12	1(A)	70.00	2	32.20	2.70
68	Квартира	12	1(A)	44.00	1	15.40	2.70
69	Квартира	12	1(A)	40.70	1	17.80	2.70
70	Квартира	12	1(A)	41.50	1	13.50	2.70
71	Квартира	12	1(A)	86.00	3	44.90	2.70
72	Квартира	12	1(A)	44.00	1	16.10	2.70
73	Квартира	12	1(A)	63.00	2	32.50	2.70
74	Квартира	13	1(A)	70.00	2	32.20	2.70
75	Квартира	13	1(A)	44.00	1	15.40	2.70
76	Квартира	13	1(A)	40.70	1	17.80	2.70
77	Квартира	13	1(A)	41.50	1	13.50	2.70
78	Квартира	13	1(A)	86.30	3	44.90	2.70
79	Квартира	13	1(A)	44.00	1	16.10	2.70
80	Квартира	13	1(A)	63.00	2	32.50	2.70
81	Квартира	14	1(A)	70.00	2	32.20	2.70
82	Квартира	14	1(A)	44.00	1	15.40	2.70

83	Квартира	14	1(А)	40.70	1	17.80	2.70
84	Квартира	14	1(А)	41.50	1	13.50	2.70
85	Квартира	14	1(А)	86.00	3	44.90	2.70
86	Квартира	14	1(А)	44.00	1	16.10	2.70
87	Квартира	14	1(А)	63.00	2	32.50	2.70
88	Квартира	15	1(А)	70.00	2	32.20	2.70
89	Квартира	15	1(А)	44.00	1	15.40	2.70
90	Квартира	15	1(А)	40.70	1	17.80	2.70
91	Квартира	15	1(А)	41.50	1	13.50	2.70
92	Квартира	15	1(А)	86.30	3	44.90	2.70
93	Квартира	15	1(А)	44.00	1	16.10	2.70
94	Квартира	15	1(А)	63.00	2	32.50	2.70
95	Квартира	16	1(А)	70.00	2	32.20	2.70
96	Квартира	16	1(А)	44.00	1	15.40	2.70
97	Квартира	16	1(А)	40.70	1	17.80	2.70
98	Квартира	16	1(А)	41.50	1	13.50	2.70
99	Квартира	16	1(А)	86.00	3	44.90	2.70
100	Квартира	16	1(А)	44.00	1	16.10	2.70
101	Квартира	16	1(А)	63.00	2	32.50	2.70
102	Квартира	17	1(А)	70.00	2	32.20	2.70
103	Квартира	17	1(А)	44.00	1	15.40	2.70
104	Квартира	17	1(А)	40.70	1	17.80	2.70
105	Квартира	17	1(А)	41.50	1	13.50	2.70
106	Квартира	17	1(А)	86.00	3	44.90	2.70
107	Квартира	17	1(А)	44.00	1	16.10	2.70
108	Квартира	17	1(А)	63.00	2	32.50	2.70
109	Квартира	18	1(А)	70.00	2	32.20	2.70
110	Квартира	18	1(А)	44.10	1	15.40	2.70
111	Квартира	18	1(А)	87.00	3	52.50	2.70
112	Квартира	18	1(А)	87.40	3	52.90	2.70
113	Квартира	18	1(А)	44.10	1	16.10	2.70
114	Квартира	18	1(А)	63.10	2	32.50	2.70
115	Квартира	19	1(А)	70.00	2	32.20	2.70
116	Квартира	19	1(А)	44.00	1	15.40	2.70
117	Квартира	19	1(А)	87.00	3	52.50	2.70
118	Квартира	19	1(А)	87.40	3	52.90	2.70
119	Квартира	19	1(А)	44.10	1	16.10	2.70
120	Квартира	19	1(А)	63.10	2	32.50	2.70
121	Квартира	2	2(Б)	63.70	2	32.50	2.70
122	Квартира	2	2(Б)	44.60	1	16.10	2.70
123	Квартира	2	2(Б)	87.10	3	44.90	2.70
124	Квартира	3	2(Б)	63.70	2	32.50	2.70
125	Квартира	3	2(Б)	44.60	1	16.10	2.70

126	Квартира	3	2(Б)	87.10	3	44.90	2.70
127	Квартира	3	2(Б)	41.90	1	13.50	2.70
128	Квартира	3	1(А)	37.60	1	17.80	2.70
129	Квартира	3	1(А)	38.10	1	15.40	2.70
130	Квартира	3	1(А)	67.10	2	32.20	2.70
131	Квартира	4	2(Б)	63.70	2	32.50	2.70
132	Квартира	4	2(Б)	44.60	1	16.10	2.70
133	Квартира	4	2(Б)	87.10	3	44.90	2.70
134	Квартира	4	2(Б)	41.90	1	13.50	2.70
135	Квартира	4	2(Б)	41.10	1	17.80	2.70
136	Квартира	4	2(Б)	44.50	1	15.40	2.70
137	Квартира	4	2(Б)	70.70	2	32.20	2.70
138	Квартира	5	2(Б)	63.70	2	32.50	2.70
139	Квартира	5	2(Б)	44.60	1	16.10	2.70
140	Квартира	5	2(Б)	87.10	3	44.90	2.70
141	Квартира	5	2(Б)	41.90	1	13.50	2.70
142	Квартира	5	2(Б)	41.10	1	17.80	2.70
143	Квартира	5	2(Б)	44.50	1	15.40	2.70
144	Квартира	5	2(Б)	70.70	2	32.20	2.70
145	Квартира	6	2(Б)	63.70	2	32.50	2.70
146	Квартира	6	2(Б)	44.60	1	16.10	2.70
147	Квартира	6	2(Б)	87.10	3	44.90	2.70
148	Квартира	6	2(Б)	41.90	1	13.50	2.70
149	Квартира	6	2(Б)	41.10	1	17.80	2.70
150	Квартира	6	2(Б)	44.50	1	15.40	2.70
151	Квартира	6	2(Б)	70.70	2	32.20	2.70
152	Квартира	7	2(Б)	63.70	2	32.50	2.70
153	Квартира	7	2(Б)	44.60	1	16.10	2.70
154	Квартира	7	2(Б)	87.10	3	44.90	2.70
155	Квартира	7	2(Б)	41.90	1	13.50	2.70
156	Квартира	7	2(Б)	41.10	1	17.80	2.70
157	Квартира	7	2(Б)	44.50	1	15.40	2.70
158	Квартира	7	2(Б)	70.70	2	32.20	2.70
159	Квартира	8	2(Б)	63.70	2	32.50	2.70
160	Квартира	8	2(Б)	44.60	1	16.10	2.70
161	Квартира	8	2(Б)	87.10	3	44.90	2.70
162	Квартира	8	2(Б)	41.90	1	13.50	2.70
163	Квартира	8	2(Б)	41.10	1	17.80	2.70
164	Квартира	8	2(Б)	44.50	1	15.40	2.70
165	Квартира	8	2(Б)	70.70	2	32.20	2.70
166	Квартира	9	2(Б)	63.70	2	32.50	2.70
167	Квартира	9	2(Б)	44.60	1	16.10	2.70
168	Квартира	9	2(Б)	87.10	3	44.90	2.70

169	Квартира	9	2(Б)	41.90	1	13.50	2.70
170	Квартира	9	2(Б)	41.10	1	17.80	2.70
171	Квартира	9	2(Б)	44.50	1	15.40	2.70
172	Квартира	9	2(Б)	70.70	2	32.20	2.70
173	Квартира	10	2(Б)	63.00	2	32.50	2.70
174	Квартира	10	2(Б)	44.00	1	16.10	2.70
175	Квартира	10	2(Б)	86.00	3	44.90	2.70
176	Квартира	10	2(Б)	41.50	1	13.50	2.70
177	Квартира	10	2(Б)	40.70	1	17.80	2.70
178	Квартира	10	2(Б)	44.00	1	15.40	2.70
179	Квартира	10	2(Б)	70.00	2	32.20	2.70
180	Квартира	11	2(Б)	63.00	2	32.50	2.70
181	Квартира	11	2(Б)	44.00	1	16.10	2.70
182	Квартира	11	2(Б)	86.00	3	44.90	2.70
183	Квартира	11	2(Б)	41.50	1	13.50	2.70
184	Квартира	11	2(Б)	40.70	1	17.80	2.70
185	Квартира	11	2(Б)	44.00	1	15.40	2.70
186	Квартира	11	2(Б)	70.00	2	32.20	2.70
187	Квартира	12	2(Б)	63.00	2	32.50	2.70
188	Квартира	12	2(Б)	44.00	1	16.10	2.70
189	Квартира	12	2(Б)	86.00	3	44.90	2.70
190	Квартира	12	2(Б)	41.50	1	13.50	2.70
191	Квартира	12	2(Б)	40.70	1	17.80	2.70
192	Квартира	12	2(Б)	44.00	1	15.40	2.70
193	Квартира	12	2(Б)	70.00	2	32.20	2.70
194	Квартира	13	2(Б)	63.00	2	32.50	2.70
195	Квартира	13	2(Б)	44.00	1	16.10	2.70
196	Квартира	13	2(Б)	86.00	3	44.90	2.70
197	Квартира	13	2(Б)	41.50	1	13.50	2.70
198	Квартира	13	2(Б)	40.70	1	17.80	2.70
199	Квартира	13	2(Б)	44.00	1	15.40	2.70
200	Квартира	13	2(Б)	70.00	2	32.20	2.70
201	Квартира	14	2(Б)	63.00	2	32.50	2.70
202	Квартира	14	2(Б)	44.00	1	16.10	2.70
203	Квартира	14	2(Б)	86.00	3	44.90	2.70
204	Квартира	14	2(Б)	41.50	1	13.50	2.70
205	Квартира	14	2(Б)	40.70	1	17.80	2.70
206	Квартира	14	2(Б)	44.00	1	15.40	2.70
207	Квартира	14	2(Б)	70.00	2	32.20	2.70
208	Квартира	15	2(Б)	63.00	2	32.50	2.70
209	Квартира	15	2(Б)	44.00	1	16.10	2.70
210	Квартира	15	2(Б)	86.00	3	44.90	2.70
211	Квартира	15	2(Б)	41.50	1	13.50	2.70

212	Квартира	15	2(Б)	40.70	1	17.80	2.70
213	Квартира	15	2(Б)	44.00	1	15.40	2.70
214	Квартира	15	2(Б)	70.00	2	32.20	2.70
215	Квартира	16	2(Б)	63.00	2	32.50	2.70
216	Квартира	16	2(Б)	44.00	1	16.10	2.70
217	Квартира	16	2(Б)	86.00	3	44.90	2.70
218	Квартира	16	2(Б)	41.50	1	13.50	2.70
219	Квартира	16	2(Б)	40.70	1	17.80	2.70
220	Квартира	16	2(Б)	44.00	1	15.40	2.70
221	Квартира	16	2(Б)	70.00	2	32.20	2.70
222	Квартира	17	2(Б)	63.00	2	32.50	2.70
223	Квартира	17	2(Б)	44.00	1	16.10	2.70
224	Квартира	17	2(Б)	86.00	3	44.90	2.70
225	Квартира	17	2(Б)	41.50	1	13.50	2.70
226	Квартира	17	2(Б)	40.70	1	17.80	2.70
227	Квартира	17	2(Б)	44.00	1	15.40	2.70
228	Квартира	17	2(Б)	70.00	2	32.20	2.70
229	Квартира	18	2(Б)	63.10	2	32.50	2.70
230	Квартира	18	2(Б)	44.10	1	16.10	2.70
231	Квартира	18	2(Б)	87.40	3	52.90	2.70
232	Квартира	18	2(Б)	87.10	3	52.50	2.70
233	Квартира	18	2(Б)	44.10	1	15.40	2.70
234	Квартира	18	2(Б)	70.00	2	32.20	2.70
235	Квартира	19	2(Б)	63.10	2	32.50	2.70
236	Квартира	19	2(Б)	44.00	1	16.10	2.70
237	Квартира	19	2(Б)	87.40	3	52.90	2.70
238	Квартира	19	2(Б)	87.00	3	52.50	2.70
239	Квартира	19	2(Б)	44.00	1	15.40	2.70
240	Квартира	19	2(Б)	70.00	2	32.20	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
241	Нежилое помещение	-1	А	2.00	Хозяйственная кладовая	2.00	3.00
242	Нежилое помещение	-1	А	4.80	Хозяйственная кладовая	4.80	3.00
243	Нежилое помещение	-1	А	4.30	Хозяйственная кладовая	4.30	3.00
244	Нежилое помещение	-1	А	3.10	Хозяйственная кладовая	3.10	3.00
245	Нежилое помещение	-1	А	3.80	Хозяйственная кладовая	3.80	3.00
246	Нежилое помещение	-1	А	3.80	Хозяйственная кладовая	3.80	3.00
247	Нежилое помещение	-1	А	2.90	Хозяйственная кладовая	2.90	3.00
248	Нежилое помещение	-1	А	2.60	Хозяйственная кладовая	2.60	3.00
249	Нежилое помещение	-1	А	3.40	Хозяйственная кладовая	3.40	3.00

250	Нежилое помещение	-1	А	3.40	Хозяйственная кладовая	3.40	3.00
251	Нежилое помещение	-1	А	3.80	Хозяйственная кладовая	3.80	3.00
252	Нежилое помещение	-1	А	4.10	Хозяйственная кладовая	4.10	3.00
253	Нежилое помещение	-1	А	4.60	Хозяйственная кладовая	4.60	3.00
254	Нежилое помещение	-1	А	1.30	Хозяйственная кладовая	1.30	3.00
255	Нежилое помещение	-1	А	3.20	Хозяйственная кладовая	3.20	3.00
256	Нежилое помещение	-1	А	4.60	Хозяйственная кладовая	4.60	3.00
257	Нежилое помещение	-1	А	2.90	Хозяйственная кладовая	2.90	3.00
258	Нежилое помещение	-1	А	2.20	Хозяйственная кладовая	2.20	3.00
259	Нежилое помещение	-1	А	2.70	Хозяйственная кладовая	2.70	3.00
260	Нежилое помещение	-1	А	2.70	Хозяйственная кладовая	2.70	3.00
261	Нежилое помещение	-1	А	2.30	Хозяйственная кладовая	2.30	3.00
262	Нежилое помещение	-1	А	3.10	Хозяйственная кладовая	3.10	3.00
263	Нежилое помещение	-1	А	2.40	Хозяйственная кладовая	2.40	3.00
264	Нежилое помещение	-1	А	2.70	Хозяйственная кладовая	2.70	3.00
265	Нежилое помещение	-1	А	2.60	Хозяйственная кладовая	2.60	3.00
266	Нежилое помещение	-1	А	3.30	Хозяйственная кладовая	3.30	3.00
267	Нежилое помещение	-1	А	4.60	Хозяйственная кладовая	4.60	3.00
268	Нежилое помещение	-1	А	2.80	Хозяйственная кладовая	2.80	3.00
269	Нежилое помещение	-1	А	2.70	Хозяйственная кладовая	2.70	3.00
270	Нежилое помещение	-1	А	3.60	Хозяйственная кладовая	3.60	3.00
271	Нежилое помещение	1	А	53.30	Помещение офисного назначения	45.20	3.00
					Коридор	2.80	
					Санузел	5.30	
272	Нежилое помещение	1	А	39.40	Помещение офисного назначения	35.50	3.00
					Санузел	3.90	
273	Нежилое помещение	1	А	57.80	Помещение офисного назначения	45.70	3.00
					Комната приема пищи	6.90	
					Санузел	5.20	
274	Нежилое помещение	-1	Б	2.60	Хозяйственная кладовая	2.60	3.00
275	Нежилое помещение	-1	Б	2.70	Хозяйственная кладовая	2.70	3.00
276	Нежилое помещение	-1	Б	2.40	Хозяйственная кладовая	2.40	3.00
277	Нежилое помещение	-1	Б	3.10	Хозяйственная кладовая	3.10	3.00
278	Нежилое помещение	-1	Б	1.70	Хозяйственная кладовая	1.70	3.00
279	Нежилое помещение	-1	Б	2.30	Хозяйственная кладовая	2.30	3.00
280	Нежилое помещение	-1	Б	2.70	Хозяйственная кладовая	2.70	3.00
281	Нежилое помещение	-1	Б	2.70	Хозяйственная кладовая	2.70	3.00
282	Нежилое помещение	-1	Б	3.40	Хозяйственная кладовая	3.40	3.00
283	Нежилое помещение	-1	Б	4.50	Хозяйственная кладовая	4.50	3.00
284	Нежилое помещение	-1	Б	3.20	Хозяйственная кладовая	3.20	3.00

285	Нежилое помещение	-1	Б	1.30	Хозяйственная кладовая	1.30	3.00
286	Нежилое помещение	-1	Б	4.60	Хозяйственная кладовая	4.60	3.00
287	Нежилое помещение	-1	Б	4.10	Хозяйственная кладовая	4.10	3.00
288	Нежилое помещение	-1	Б	3.80	Хозяйственная кладовая	3.80	3.00
289	Нежилое помещение	-1	Б	3.40	Хозяйственная кладовая	3.40	3.00
290	Нежилое помещение	-1	Б	3.40	Хозяйственная кладовая	3.40	3.00
291	Нежилое помещение	-1	Б	2.60	Хозяйственная кладовая	2.60	3.00
292	Нежилое помещение	-1	Б	2.90	Хозяйственная кладовая	2.90	3.00
293	Нежилое помещение	-1	Б	3.80	Хозяйственная кладовая	3.80	3.00
294	Нежилое помещение	-1	Б	3.80	Хозяйственная кладовая	3.80	3.00
295	Нежилое помещение	-1	Б	3.10	Хозяйственная кладовая	3.10	3.00
296	Нежилое помещение	-1	Б	4.30	Хозяйственная кладовая	4.30	3.00
297	Нежилое помещение	-1	Б	4.70	Хозяйственная кладовая	4.70	3.00
298	Нежилое помещение	-1	Б	2.00	Хозяйственная кладовая	2.00	3.00
299	Нежилое помещение	-1	Б	6.50	Хозяйственная кладовая	6.50	3.00
300	Нежилое помещение	-1	Б	4.60	Хозяйственная кладовая	4.60	3.00
301	Нежилое помещение	-1	Б	3.80	Хозяйственная кладовая	3.80	3.00
302	Нежилое помещение	-1	Б	3.80	Хозяйственная кладовая	3.80	3.00
303	Нежилое помещение	-1	Б	3.30	Хозяйственная кладовая	3.30	3.00
304	Нежилое помещение	-1	Б	4.00	Хозяйственная кладовая	4.00	3.00
305	Нежилое помещение	-1	Б	4.50	Хозяйственная кладовая	4.50	3.00
306	Нежилое помещение	-1	Б	4.40	Хозяйственная кладовая	4.40	3.00
307	Нежилое помещение	-1	Б	4.20	Хозяйственная кладовая	4.20	3.00
308	Нежилое помещение	-1	Б	3.30	Хозяйственная кладовая	3.30	3.00
310	Нежилое помещение	1	Б	57.60	Помещение офисного назначения	45.70	3.00
					Комната приема пищи	6.70	
					Санузел для персонала	5.20	
311	Нежилое помещение	1	Б	39.40	Помещение офисного назначения	35.50	3.00
					Санузел для персонала	3.90	
312	Нежилое помещение	1	Б	53.30	Помещение уборочного инвентаря	45.20	3.00
					Коридор	2.80	
					Санузел для персонала	5.30	
313	Машино-место	-1	В	19.70	Машино-место	19.70	
314	Машино-место	-1	В	19.70	Машино-место	19.70	
315	Машино-место	-1	В	19.70	Машино-место	19.70	
316	Машино-место	-1	В	19.70	Машино-место	19.70	
317	Машино-место	-1	В	19.70	Машино-место	19.70	
318	Машино-место	-1	В	19.70	Машино-место	19.70	
319	Машино-место	-1	В	17.60	Машино-место	17.60	
320	Машино-место	-1	В	8.00	Машино-место	8.00	

321	Машино-место	-1	B	17.60	Машино-место	17.60	
322	Машино-место	-1	B	19.70	Машино-место	19.70	
323	Машино-место	-1	B	19.70	Машино-место	19.70	
324	Машино-место	-1	B	19.70	Машино-место	19.70	
325	Машино-место	-1	B	19.70	Машино-место	19.70	
326	Машино-место	-1	B	19.70	Машино-место	19.70	
327	Машино-место	-1	B	15.50	Машино-место	15.50	
328	Машино-место	-1	B	5.00	Машино-место для мототранспорта	5.00	
329	Машино-место	-1	B	6.40	Машино-место для мототранспорта	6.40	
330	Машино-место	-1	B	6.90	Машино-место для мототранспорта	6.90	
331	Машино-место	-1	B	6.70	Машино-место для мототранспорта	6.70	
332	Машино-место	-1	B	7.00	Машино-место для мототранспорта	7.00	
333	Машино-место	-1	B	8.50	Машино-место для мототранспорта	8.50	
334	Машино-место	-1	B	5.00	Машино-место для мототранспорта	5.00	
335	Машино-место	-1	B	5.00	Машино-место для мототранспорта	5.00	
336	Машино-место	-1	B	5.40	Машино-место для мототранспорта	5.40	
337	Машино-место	-1	B	5.70	Машино-место для мототранспорта	5.70	
338	Машино-место	-1	B	7.10	Машино-место для мототранспорта	7.10	
339	Машино-место	-1	B	6.80	Машино-место для мототранспорта	6.80	
340	Машино-место	-1	B	7.00	Машино-место для мототранспорта	7.00	
341	Машино-место	-1	B	6.40	Машино-место для мототранспорта	6.40	
342	Машино-место	-1	B	5.00	Машино-место для мототранспорта	5.00	
343	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	2013.20	Холл	18.20	3.00
					Техническое помещение	20.80	
					Коридор	7.50	
					Лестничная клетка	15.30	
					Коридор	14.40	
					Тамбур	6.60	
					Санузел МГН	3.90	
					Санузел	14.10	

					Холл	25.50	
					Помещение уборочного инвентаря	3.20	
					Подсобное помещение	1.80	
					Помещение офисного назначения	33.00	
					Помещение офисного назначения	13.60	
					Тамбур	2.50	
					Санузел для персонала	2.20	
					Холл	18.40	
					Комната приема пищи	20.80	
					Коридор	7.60	
					Коридор	14.40	
					Лестничная клетка	15.30	
					Тамбур	6.60	
					Санузел МГН	3.90	
					Санузел	14.10	
					Холл	25.40	
					Тамбур	2.50	
					Санузел для персонала	2.20	
					Помещение офисного назначения	13.60	
					Помещение офисного назначения	33.30	
					Подсобное помещение	1.80	
					Помещени уборочного инвентаря	3.20	
					Тамбур	15.80	
					Офисные помещения	570.70	
					Техническое помещение	12.80	
					Техническое помещение	12.80	
					Техническое помещение	14.10	
					Переходной балкон	10.30	
					Лестничная клетка	15.20	
					Помещение офисного назначения	21.10	
					Коридор	25.50	
					Коридор	14.40	
					Санузел	6.60	
					Санузел для персонала	3.70	
					Санузел	14.10	
					Холл	25.50	

					Помещени уборочного инвентаря	3.40	
					Техническое помещение	2.00	
					Помещение офисного назначения	32.70	
					Помещение офисного назначения	13.60	
					Туалетная	2.40	
					Санузел	2.20	
					Переходной балкон	12.30	
					Подсобное помещение	12.90	
					Помещение офисного назначения	25.00	
					Помещение офисного назначения	26.90	
					Помещение офисного назначения	29.00	
					Помещение офисного назначения	29.00	
					Помещение офисного назначения	26.90	
					Помещение офисного назначения	25.00	
					Помещение офисного назначения	30.60	
					Помещение офисного назначения	30.50	
					Помещение офисного назначения	30.50	
					Помещение офисного назначения	30.60	
					Коридор	115.90	
					Помещение офисного назначения	29.20	
					Помещение офисного назначения	30.60	
					Помещение офисного назначения	33.00	
					Помещение офисного назначения	33.00	
					Помещение офисного назначения	30.60	
					Помещение офисного назначения	29.20	
					Подсобное помещение	12.90	
					Переходной балкон	10.30	

					Лестничная клетка	15.20	
					Помещение офисного назначения	21.10	
					Коридор	25.50	
					Коридор	14.40	
					Туалетная	2.40	
					Санузел	2.20	
					Помещение офисного назначения	14.10	
					Санузел	6.60	
					Санузел для персонала	3.70	
					Коридор	25.40	
					Помещени уборочного инвентаря	3.40	
					Техническое помещение	2.00	
					Помещение офисного назначения	32.80	
					Помещение офисного назначения	13.60	
					Переходной балкон	12.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1А	Тамбур	Подвал -подъезд 1(А)	МОП	3.7
2А	Насосная паротушения	Подвал -подъезд 1(А)	Размещение насосного оборудования	31.7
3А	Коридор	Подвал -подъезд 1(А)	МОП	180.9
4А	Техническое помещение	Подвал -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	5.6
5А	Техническое помещение	Подвал -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	7.4
6А	Коридор	Подвал -подъезд 1(А)	МОП	42.7
7А	Электрощитовая	Подвал -подъезд 1(А)	Размещение оборудования ВРУ	15.3
8А	Коридор	Подвал -подъезд 1(А)	МОП	4.7
9А	Техническое помещение	Подвал -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	6.4
10А	Техническое помещение	Подвал -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	7
11А	Насосная	Подвал -подъезд 1(А)	Размещение насосного оборудования	15.5
12А	Техническое помещение	Подвал -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	5
13А	Техническое помещение	Подвал -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	3
14А	ИТП	Подвал -подъезд 1(А)	Размещение оборудования теплового пункта	20.4
15А	Тамбур	1 этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.9
16А	Тамбур	1 этаж -подъезд 1(А)	МОП	3.8
17А	Лестничная клетка	1 этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.2
18А	Коридор	1 этаж -подъезд 1(А)	МОП	23
19А	Техническое помещение	1 этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	4

20A	Лифтовой холл	1 этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.5
21A	Техническое помещение	1 этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	5.5
22A	Санузел для персонала, размещение уборочного инвентаря	1 этаж -подъезд 1(А)	Санузел для персонала, размещение уборочного инвентаря	3.3
23A	Тамбур	1 этаж -подъезд 1(А)	МОП	7.4
24A	Помещение охраны	1 этаж -подъезд 1(А)	Размещение охраны	5.9
25A	Лестничная клетка	2этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.2
26A	Переходной балкон	2этаж -подъезд 1(А)	МОП	5.7
27A	Коридор	2этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.3
28A	Коридор	2этаж -подъезд 1(А)	МОП	4.6
29A	Коридор	2этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.7
30A	Техническое помещение	2этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	4
31A	Лифтовой холл	2этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.5
32A	Техническое помещение	3 этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	5.5
33A	Лестничная клетка	3этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.2
34A	Переходной балкон	3этаж -подъезд 1(А)	МОП	5.7
35A	Коридор	3этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.3
36A	Коридор	3этаж -подъезд 1(А)	МОП	4.6
37A	Коридор	3этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.7
38A	Лифтовой холл	3этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.5
39A	Техническое помещение	3этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	5.5
40A	Лестничная клетка	4этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.2
41A	Переходной балкон	4этаж -подъезд 1(А)	МОП	5.7
42A	Коридор	4этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.3
43A	Коридор	4этаж -подъезд 1(А)	МОП	4.6
44A	Коридор	4этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.7
45A	Лифтовой холл	4этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.5
46A	Техническое помещение	4этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	5.5
47A	Лестничная клетка	5этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.2
48A	Переходной балкон	5этаж -подъезд 1(А)	МОП	5.7
49A	Коридор	5этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.3
50A	Коридор	5этаж -подъезд 1(А)	МОП	4.6
51A	Коридор	5этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.7
52A	Лифтовой холл	5этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.5
53A	Техническое помещение	5этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	5.5
54A	Лестничная клетка	6этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.2
55A	Переходной балкон	6этаж -подъезд 1(А)	МОП	5.7
56A	Коридор	6этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.3
57A	Коридор	6этаж -подъезд 1(А)	МОП	4.6
58A	Коридор	6этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.7
59A	Лифтовой холл	6этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.5
60A	Техническое помещение	6этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	5.5
61A	Лестничная клетка	7этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.2

62A	Переходной балкон	7этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
63A	Коридор	7этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
64A	Коридор	7этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
65A	Коридор	7этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
66A	Лифтовой холл	7этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
67A	Техническое помещение	7этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
68A	Лестничная клетка	8этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
69A	Переходной балкон	8этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
70A	Коридор	8этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
71A	Коридор	8этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
72A	Коридор	8этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
73A	Лифтовой холл	8этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
74A	Техническое помещение	8этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
75A	Лестничная клетка	9этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
76A	Переходной балкон	9этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
77A	Коридор	9этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
78A	Коридор	9этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
79A	Коридор	9этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
80A	Лифтовой холл	9этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
81A	Техническое помещение	9этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
82A	Лестничная клетка	10этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
83A	Переходной балкон	10этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
84A	Коридор	10этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
85A	Коридор	10этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
86A	Коридор	10этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
87A	Лифтовой холл	10этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
88A	Техническое помещение	10этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
89A	Лестничная клетка	11этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
90A	Переходной балкон	11этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
91A	Коридор	11этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
92A	Коридор	11этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
93A	Коридор	11этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
94A	Лифтовой холл	11этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
95A	Техническое помещение	11этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
96A	Лестничная клетка	12этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
97A	Переходной балкон	12этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
98A	Коридор	12этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
99A	Коридор	12этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
100A	Коридор	12этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
101A	Лифтовой холл	12этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
102A	Техническое помещение	12этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
103A	Лестничная клетка	13этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
104A	Переходной балкон	13этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7

105A	Коридор	13этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.3
106A	Коридор	13этаж -подъезд 1(А)	МОП	4.6
107A	Коридор	13этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.7
108A	Лифтовой холл	13этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.5
109A	Техническое помещение	13этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	5.5
110A	Лестничная клетка	14этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.2
111A	Переходной балкон	14этаж -подъезд 1(А)	МОП	5.7
112A	Коридор	14этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.3
113A	Коридор	14этаж -подъезд 1(А)	МОП	4.6
114A	Коридор	14этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.7
115A	Лифтовой холл	14этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.5
116A	Техническое помещение	14этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	5.5
117A	Лестничная клетка	15этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.2
118A	Переходной балкон	15этаж -подъезд 1(А)	МОП	5.7
119A	Коридор	15этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.3
120A	Коридор	15этаж -подъезд 1(А)	МОП	4.6
121A	Коридор	15этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.7
122A	Лифтовой холл	15этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.5
123A	Техническое помещение	15этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	5.5
124A	Лестничная клетка	16этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.2
125A	Переходной балкон	16этаж -подъезд 1(А)	МОП	5.7
126A	Коридор	16этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.3
127A	Коридор	16этаж -подъезд 1(А)	МОП	4.6
128A	Коридор	16этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.7
129A	Лифтовой холл	16этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.5
130A	Техническое помещение	16этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	5.5
131A	Лестничная клетка	17этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.2
132A	Переходной балкон	17этаж -подъезд 1(А)	МОП	5.7
133A	Коридор	17этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.3
134A	Коридор	17этаж -подъезд 1(А)	МОП	4.6
135A	Коридор	17этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.7
136A	Лифтовой холл	17этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.5
137A	Техническое помещение	17этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	5.5
138A	Лестничная клетка	18этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.2
139A	Переходной балкон	18этаж -подъезд 1(А)	МОП	5.7
140A	Коридор	18этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.3
141A	Коридор	18этаж -подъезд 1(А)	МОП	4.6
142A	Коридор	18этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.7
143A	Лифтовой холл	18этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.5
144A	Техническое помещение	18этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	5.5
145A	Лестничная клетка	19этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.2
146A	Переходной балкон	19этаж -подъезд 1(А)	МОП	5.7
147A	Коридор	19этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.3

148А	Коридор	19этаж -подъезд 1(А)	МОП	4.6
149А	Коридор	19этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.7
150А	Лифтовой холл	19этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.5
151А	Техническое помещение	19этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	5.5
152А	Лестничная клетка	технический этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.2
153А	Переходной балкон	технический этаж -подъезд 1(А)	МОП	5.8
154А	Коридор	технический этаж -подъезд 1(А)	МОП	10.8
155А	Техническое помещение	технический этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	34.1
156А	Техническое помещение	технический этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	63.7
157А	Техническое помещение	технический этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	212.4
158А	Техническое помещение	технический этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	39.7
159А	Техническое помещение	технический этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	58.2
160А	Машинное помещение	технический этаж -подъезд 1(А)	обслуживание лифта	20.8
161А	Лестничная клетка	чердак-подъезд 1(А)	МОП	15.2
162А	Техническое помещение	чердак-подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	14.4
1Б	Коридор	подвал -подъезд 2(Б)	МОП	189.1
2Б	ИТП	подвал -подъезд 2(Б)	Размещение оборудования теплового пункта	20.4
3Б	Техническое помещение	подвал -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.6
4Б	Техническое помещение	подвал -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	8.4
5Б	Коридор	подвал -подъезд 2(Б)	МОП	42.9
6Б	Коридор	подвал -подъезд 2(Б)	МОП	4.7
7Б	Техническое помещение	подвал -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	3
8Б	Техническое помещение	подвал -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5
9Б	Насосная	подвал -подъезд 2(Б)	Размещение насосного оборудования	15.5
10Б	Техническое помещение	подвал -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	7
11Б	Техническое помещение	подвал -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.9
12Б	Электрощитовая	подвал -подъезд 2(Б)	Размещение оборудования ВРУ	15.4
13Б	Тамбур	1 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.6
14Б	Тамбур	1 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	3.8
15Б	Лестничная клетка	1 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
16Б	Коридор	1 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	23
17Б	Техническое помещение	1 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	4
18Б	Лифтовой холл	1 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
19Б	Техническое помещение	1 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
20Б	Санузел для персонала, размещение уборочного инвентаря	1 этаж -подъезд 2(Б)	Санузел для персонала, размещение уборочного инвентаря	3.3
21Б	Тамбур	1 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	7.4
22Б	Помещение охраны	1 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение охраны	5.9
23Б	Лестничная клетка	2 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
24Б	Переходной балкон	2 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
25Б	Коридор	2 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.3
26Б	Коридор	2 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
27Б	Коридор	2 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.7

28Б	Техническое помещение	2 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	4
29Б	Лифтовой холл	2 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
30Б	Техническое помещение	2 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
31Б	Лестничная клетка	3 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
32Б	Переходной балкон	3 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
33Б	Коридор	3 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
34Б	Коридор	3 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
35Б	Коридор	3 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
36Б	Лифтовой холл	3 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
37Б	Техническое помещение	3 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
38Б	Лестничная клетка	4 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
39Б	Переходной балкон	4 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
40Б	Коридор	4 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
41Б	Коридор	4 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
42Б	Коридор	4 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
43Б	Лифтовой холл	4 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
44Б	Техническое помещение	4 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
45Б	Лестничная клетка	5 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
46Б	Переходной балкон	5 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
47Б	Коридор	5 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
48Б	Коридор	5 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
49Б	Коридор	5 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
50Б	Лифтовой холл	5 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
51Б	Техническое помещение	5 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
52Б	Лестничная клетка	6 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
53Б	Переходной балкон	6 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
54Б	Коридор	6 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
55Б	Коридор	6 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
56Б	Коридор	6 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
57Б	Лифтовой холл	6 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
58Б	Техническое помещение	6 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
59Б	Лестничная клетка	7 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
60Б	Переходной балкон	7 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
61Б	Коридор	7 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
62Б	Коридор	7 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
63Б	Коридор	7 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
64Б	Лифтовой холл	7 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
65Б	Техническое помещение	7 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
66Б	Лестничная клетка	8 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
67Б	Переходной балкон	8 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
68Б	Коридор	8 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
69Б	Коридор	8 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
70Б	Коридор	8 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4

71Б	Лифтовой холл	8 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
72Б	Техническое помещение	8 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
73Б	Лестничная клетка	9 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
74Б	Переходной балкон	9 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
75Б	Коридор	9 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
76Б	Коридор	9 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
77Б	Коридор	9 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
78Б	Лифтовой холл	9 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
79Б	Техническое помещение	9 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
80Б	Лестничная клетка	10 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
81Б	Переходной балкон	10 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
82Б	Коридор	10 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
83Б	Коридор	10 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
84Б	Коридор	10 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
85Б	Лифтовой холл	10 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
86Б	Техническое помещение	10 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
87Б	Лестничная клетка	11 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
88Б	Переходной балкон	11 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
89Б	Коридор	11 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
90Б	Коридор	11 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
91Б	Коридор	11 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
92Б	Лифтовой холл	11 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
93Б	Техническое помещение	11 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
94Б	Лестничная клетка	12 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
95Б	Переходной балкон	12 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
96Б	Коридор	12 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
97Б	Коридор	12 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
98Б	Коридор	12 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
99Б	Лифтовой холл	12 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
100Б	Техническое помещение	12 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
101Б	Лестничная клетка	13 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
102Б	Переходной балкон	13 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
103Б	Коридор	13 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
104Б	Коридор	13 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
105Б	Коридор	13 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
106Б	Лифтовой холл	13 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
107Б	Техническое помещение	13 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
108Б	Лестничная клетка	14 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
109Б	Переходной балкон	14 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
110Б	Коридор	14 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
111Б	Коридор	14 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
112Б	Коридор	14 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
113Б	Лифтовой холл	14 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5

114Б	Техническое помещение	14 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
115Б	Лестничная клетка	15 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
116Б	Переходной балкон	15 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
117Б	Коридор	15 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
118Б	Коридор	15 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
19Б	Коридор	15 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
120Б	Лифтовой холл	15 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
121Б	Техническое помещение	15 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
122Б	Лестничная клетка	16 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
123Б	Переходной балкон	16 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
124Б	Коридор	16 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
125Б	Коридор	16 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
126Б	Коридор	16 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
127Б	Лифтовой холл	16 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
128Б	Техническое помещение	16 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
129Б	Лестничная клетка	17 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
130Б	Переходной балкон	17 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
131Б	Коридор	17 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
132Б	Коридор	17 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
133Б	Коридор	17 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
134Б	Лифтовой холл	17 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
135Б	Техническое помещение	17 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
136Б	Лестничная клетка	18 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
137Б	Переходной балкон	18 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
138Б	Коридор	18 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
139Б	Коридор	18 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
140Б	Коридор	18 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
141Б	Лифтовой холл	18 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
142Б	Техническое помещение	18 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
143Б	Лестничная клетка	19 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
144Б	Переходной балкон	19 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
145Б	Коридор	19 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
146Б	Коридор	19 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
147Б	Коридор	19 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
148Б	Лифтовой холл	19 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
149Б	Техническое помещение	19 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
150Б	Лестничная клетка	Технический этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
151Б	Переходной балкон	Технический этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.8
152Б	Коридор	Технический этаж -подъезд 2(Б)	МОП	10.8
153Б	Техническое помещение	Технический этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	34.1
154Б	Техническое помещение	Технический этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	58.2
155Б	Техническое помещение	Технический этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	39.7
156Б	Техническое помещение	Технический этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	212.4

157Б	Техническое помещение	Технический этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	63.7
158Б	Машинное помещение	Технический этаж -подъезд 2(Б)	обслуживание лифта	20.8
159Б	Лестничная клетка	Чердак -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
160Б	Техническое помещение	Чердак -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	14.4
1В	Помещение парковки	Подвал-встроенно-пристроенное помещение	МОП	245.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая (подвал) Секция А	Электрощитовое оборудование ВРУ1-11-10 УХЛ4 ВРУ1-50-01А УХЛ4 со встроенным блоком автоматического управления освещением ВРУ1-17-70 УХЛ4 ВРУ1-18-80 УХЛ4 многотарифные счетчики СЕ303	Вводно-распределительное оборудование системы электроснабжения
2	ИТП(подвал)Секция А	Теплообменники, насосы.Пластинчатый теплообменник «Ридан» общая нагрузка 1,79 Гкал/ч узел учета тепловой энергии с тепловычислителем и счетчиком расхода теплоносителя независимая схема	Распределение тепловой энергии по квартирам.
3	Насосная пожарная. Секция А	Оборудование для обеспечения пожаротушения.Установка повышения давления N=11 кВт Hidro MX 1/1 2CRE 32-5. Q=32 м3/ч.; H=65 м.в.ст.	Подача воды в систему пожаротушения (для всего дома)
4	Насосная(подвал) Насосная пожарная, Хоз/питьевая насосная,ИТП(подвал)Секция А	Насосное оборудование N=0.4 кВт дренажный насос	Для аварийного водоудаления
5	Хоз/питьевая насосная(подвал). Секция А.	Установка повышения давления Hidro Multi-E CRE 5-06. N=2.2 кВт Q=9.0 м3/час; H=60 м.в.ст. водомер ВМХ-50	Снабжение хоз. питьевой водой (для секции А)
6	Лифтовой холл	Лифт 1 пассажирский Секция А Грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
7	Лифтовой холл	Лифт 2 грузовой Секция А Грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
8	Электрощитовая (подвал) Секция Б	ВРУ1-11-10 УХЛ4 ВРУ1-50-01А УХЛ4 со встроенным блоком автоматического управления освещением ВРУ1-17-70 УХЛ4 ВРУ1-18-80 УХЛ4 многотарифные счетчики СЕ303	Вводно-распределительное оборудование системы электроснабжения
9	ИТП(подвал) Секция Б	Пластинчатый теплообменник «Ридан» общая нагрузка 1,79 Гкал/ч узел учета тепловой энергии с тепловычислителем и счетчиком расхода теплоносителя независимая схема	Распределение тепловой энергии по квартирам.
10	Хоз/питьевая насосная(подвал) Секция Б	Установка повышения давления Hidro Multi-E CRE 5-06. N=2.2 кВт Q=9.0 м3/час; H=60 м.в.ст. водомер ВМХ-50	Снабжение хоз. питьевой водой (для секции Б)
11	Лифтовой холл Секция Б	Лифт 1 пассажирский Секция В Грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
12	Лифтовой холл Секция Б	Лифт грузовой Секция В Грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
13	Хоз/питьевая насосная, ИТП(подвал) Секция Б	Погружные насосы в прямках.Насосное оборудование N=0.4 кВт дренажный насос	Аварийное водоудаление
14	Внутридомовая система электроснабжения	Электроснабжение дома. Кабели ВВГнг-LS, ВВГнг-FRLS	.Вертикальные участки располагаются в щитах УРМ и технологических каналах (в трубах ПВХ), горизонтальные участки прокладываются в трубах ПНД в монолите перекрытий и стен.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 688 708 600,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:030134:2067
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810803100000737
		Корреспондентский счет: 30101810560150000061
		БИК: 046015061
		ИНН: 7706092528
		КПП: 616543003
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04500892
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 37
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 901,1 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 38,2 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 89 375 200 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 719 000 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 735216437015323222724625133905022358216

Владелец: ООО "СЕЛИГЕР", Бакурский Евгений Анатольевич,
Волгоград

Действителен: с 03.09.2021 по 03.09.2022