

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002030 от 12.03.2021

Эко-квартал АКВИЛОН МИТИНО корп.3 (17 корп.)

Дата первичного размещения: 25.06.2020

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Митино Град |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Митино Град |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 196084 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Московский |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 73; Корпус: 6; Строение: 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 33 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 19:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)737-47-21 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: mitino@akvilon-invest.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.akvilon-mitino.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: ЧЕТВЕРИКОВ |
| | 1.5.2 | Имя: АНДРЕЙ |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): ВИКТОРОВИЧ |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Митино Град |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7801335724 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801335724 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847269380 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 10.08.2017 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Рогатых |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Савватьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 75 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 033-464-921 46 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 292600561565 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Фролов |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 25 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 042-186-085 36 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 292600350821 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Рогатых |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Савватьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 75 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 033-464-921 46 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 292600561565 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Фролов |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 042-186-085 36 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 292600350821 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 158 442,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 611 895,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: сзао |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Митино |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Москва, внутригородское муниципальное образование Митино, вблизи с. Рождествено, участок №7, корп. 17 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 18 756 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 346,62 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 525,21 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 871,83 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Научно-производственная организация «Геотехник» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713612880 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЩЕСТВО "НОВАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724181097 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РД-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714854120 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГЕНПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702395360 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.08.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-2832-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-061766-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РУСРЕГИОН |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842044107 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Эко-квартал АКВИЛОН МИТИНО |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Диалог" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5003140076 |
| 10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Паритет" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7840092218 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-159000-018837-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.03.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 24.09.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |

| | | |
|--|---------|---|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-159000-018837-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.03.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.01.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-08-022112 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.05.2004 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.07.2004 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.11.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 17.08.2017,27.06.2018,27.01.2016,26.11.2014,10.06.2014,24.07.2020,04.09.2020,20.11.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0002016:4566 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 44 259,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 37 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качели, сидения, подвесной мост, балансир на пружине, песочный экскаватор, столбики, купол, горка, карусель, балансир. Указано в отношении трех многоквартирных жилых домов, имеющих общие элементы благоустройства, строительство которых осуществляет Застройщик (корп.1 (16 корп.), корп. 2 (16.1 корп.), корп. 3 (17 корп.)) |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Сидения, качалка, балансиры, спортивные комплексы, тренажеры. Указано в отношении трех многоквартирных жилых домов, имеющих общие элементы благоустройства, строительство которых осуществляет Застройщик (корп.1 (16 корп.), корп. 2 (16.1 корп.), корп. 3 (17 корп.)) |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 170 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки, урны, шезлонги, велопарковки. Указано в отношении трех многоквартирных жилых домов, имеющих общие элементы благоустройства, строительство которых осуществляет Застройщик (корп.1 (16 корп.), корп. 2 (16.1 корп.), корп. 3 (17 корп.)) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Указано в отношении трех многоквартирных жилых домов, имеющих общие элементы благоустройства, строительство которых осуществляет Застройщик (корп.1 (16 корп.), корп. 2 (16.1 корп.), корп. 3 (17 корп.)). Размещение площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов планируется вблизи трех многоквартирных жилых домов, с соблюдением всех требований законодательства |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено благоустройство с использованием мощения, малых архитектурных форм. Максимальное количество свободных площадей участка отведено под озеленение |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение фасадов здания, проездов и площадок. Для освещения проездов и площадок используются консольные светильники на опорах. (19.09.2016; ГУП «Моссвет») |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иные элементы отсутствуют |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 82.5 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 17.6 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОЭК" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ДС 3 к договору 10-11/16-309 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 854 116 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ДС 2 к договору 2660 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 931 302,4 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ДС 2 к договору 2661 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 216 516 057,5 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МСК Энерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018054863 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ДС 1 к договору ЮЛ-373/16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80 020 724,52 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телекоммуникации СМАРТ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733117838 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телекоммуникации SMART |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733117838 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телекоммуникации SMART |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733117838 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телекоммуникации SMART |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728247278 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 302 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 42 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 42 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 82.70 | 3 | 41.18 | 3.30 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 61.66 | 2 | 27.12 | 3.30 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 27.44 | 1 | 16.07 | 3.30 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 7 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 7 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 7 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 7 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 8 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 91 | Квартира | 8 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 8 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 8 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 8 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 9 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 9 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 9 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 9 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 9 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 9 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 9 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 9 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 9 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 9 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 10 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 10 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 10 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 11 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 11 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 11 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 12 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 12 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 12 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 12 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 13 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 13 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 13 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 13 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 13 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 13 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 14 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 14 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 14 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 14 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 14 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 15 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 177 | Квартира | 15 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 15 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 15 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 15 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 15 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 15 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 15 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 16 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 16 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 16 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 16 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 16 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 16 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 16 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 16 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 16 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 16 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 16 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 16 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 17 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 17 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 17 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 17 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 17 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 17 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 17 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 17 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 17 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 17 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 17 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 17 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 17 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 18 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 18 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 18 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 18 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 18 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 18 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 18 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 18 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 220 | Квартира | 18 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 18 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 18 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 18 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 18 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 19 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 19 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 19 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 19 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 19 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 19 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 19 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 19 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 19 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 19 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 19 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 19 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 19 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 20 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 20 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 20 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 20 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 20 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 20 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 20 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 20 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 20 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 20 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 20 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 20 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 20 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 21 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 21 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 21 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 21 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 21 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 21 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 21 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 21 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 21 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 21 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 21 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 21 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 263 | Квартира | 21 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 22 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 22 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 22 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 22 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 22 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 22 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 22 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 22 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 22 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 22 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 22 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 22 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 22 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 23 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 23 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 23 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 23 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 23 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 23 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 23 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 23 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 23 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 23 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 23 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 23 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 23 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 24 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 24 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 24 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 24 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 24 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 24 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 24 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 24 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 24 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 24 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 24 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 24 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 24 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный | | Этаж | Номер | Площадь | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков |
|----------|--|------|-------|---------|-----------------------------------|--|-----------------|
| | | | | | | | |

| Элементный номер | Назначение | Этаж/расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|------------------|---|-------------------|----------------|----------------|------------------------|----------------|---------------------|
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 84.53 | Нежилое помещение 1 | 79.56 | 3.30 |
| | | | | | С/У | 4.97 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 70.90 | Нежилое помещение 2 | 66.69 | 3.30 |
| | | | | | С/У | 4.21 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 109.83 | Нежилое помещение 3 | 94.10 | 3.30 |
| | | | | | С/У | 4.85 | |
| | | | | | Тамбур | 10.88 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 55.46 | Нежилое помещение 4 | 50.12 | 3.30 |
| | | | | | С/У | 5.34 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 52.99 | Нежилое помещение 5 | 48.30 | 3.30 |
| | | | | | С/У | 4.69 | |
| 1 | Кладовая | -1 | - | 3.72 | Помещение кладовой | 3.72 | |
| 2 | Кладовая | -1 | - | 3.75 | Помещение кладовой | 3.75 | |
| 3 | Кладовая | -1 | - | 4.50 | Помещение кладовой | 4.50 | |
| 4 | Кладовая | -1 | - | 4.50 | Помещение кладовой | 4.50 | |
| 5 | Кладовая | -1 | - | 4.78 | Помещение кладовой | 4.78 | |
| 6 | Кладовая | -1 | - | 4.13 | Помещение кладовой | 4.13 | |
| 7 | Кладовая | -1 | - | 4.57 | Помещение кладовой | 4.57 | |
| 8 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Помещение кладовой | 4.10 | |
| 9 | Кладовая | -1 | - | 3.47 | Помещение кладовой | 3.47 | |
| 10 | Кладовая | -1 | - | 3.47 | Помещение кладовой | 3.47 | |
| 11 | Кладовая | -1 | - | 3.47 | Помещение кладовой | 3.47 | |
| 12 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Помещение кладовой | 3.50 | |
| 13 | Кладовая | -1 | - | 4.55 | Помещение кладовой | 4.55 | |
| 14 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Помещение кладовой | 3.60 | |
| 15 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Помещение кладовой | 3.60 | |
| 16 | Кладовая | -1 | - | 3.54 | Помещение кладовой | 3.54 | |
| 17 | Кладовая | -1 | - | 4.00 | Помещение кладовой | 4.00 | |
| 18 | Кладовая | -1 | - | 3.46 | Помещение кладовой | 3.46 | |
| 19 | Кладовая | -1 | - | 4.43 | Помещение кладовой | 4.43 | |
| 20 | Кладовая | -1 | - | 4.09 | Помещение кладовой | 4.09 | |
| 21 | Кладовая | -1 | - | 4.01 | Помещение кладовой | 4.01 | |
| 22 | Кладовая | -1 | - | 4.15 | Помещение кладовой | 4.15 | |
| 23 | Кладовая | -1 | - | 4.17 | Помещение кладовой | 4.17 | |
| 24 | Кладовая | -1 | - | 2.84 | Помещение кладовой | 2.84 | |
| 25 | Кладовая | -1 | - | 2.87 | Помещение кладовой | 2.87 | |
| 26 | Кладовая | -1 | - | 4.03 | Помещение кладовой | 4.03 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|--------------------|------|--|
| 27 | Кладовая | -1 | - | 4.19 | Помещение кладовой | 4.19 | |
| 28 | Кладовая | -1 | - | 3.68 | Помещение кладовой | 3.68 | |
| 29 | Кладовая | -1 | - | 3.42 | Помещение кладовой | 3.42 | |
| 30 | Кладовая | -1 | - | 3.42 | Помещение кладовой | 3.42 | |
| 31 | Кладовая | -1 | - | 4.35 | Помещение кладовой | 4.35 | |
| 32 | Кладовая | -1 | - | 4.95 | Помещение кладовой | 4.95 | |
| 33 | Кладовая | -1 | - | 3.03 | Помещение кладовой | 3.03 | |
| 34 | Кладовая | -1 | - | 3.03 | Помещение кладовой | 3.03 | |
| 35 | Кладовая | -1 | - | 3.62 | Помещение кладовой | 3.62 | |
| 36 | Кладовая | -1 | - | 3.61 | Помещение кладовой | 3.61 | |
| 37 | Кладовая | -1 | - | 3.72 | Помещение кладовой | 3.72 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | ИТП | Подвал | | Техническое | 127.88 |
| 2 | Венткамера | Подвал | | Техническое | 21.00 |
| 3 | Насосная и водомерный узел | Подвал | | Техническое | 78.20 |
| 4 | Электрощитовая жилого дома | Подвал | | Техническое | 19.76 |
| 5 | Электрощитовая встроенных помещений | Подвал | | Техническое | 5.40 |
| 6 | Помещение СС | Подвал | | Техническое | 10.00 |
| 7 | Помещение ввода кабелей | Подвал | | Техническое | 4.38 |
| 8 | Лестничная клетка | Подвал | | Общественное | 22.27 |
| 9 | Лестничная клетка | Подвал | | Общественное | 23.09 |
| 10 | Коридор | Подвал | | Общественное | 137.31 |
| 11 | Коридор. Блок 1 | Подвал | | Общественное | 34.79 |
| 12 | Коридор. Блок 1 | Подвал | | Общественное | 13.28 |
| 13 | Коридор. Блок 2 | Подвал | | Общественное | 26.31 |
| 14 | Коридор. Блок 4 | Подвал | | Общественное | 9.03 |
| 15 | Тамбур | 1-ый этаж | | Общественное | 8.03 |
| 16 | Тамбур | 1-ый этаж | | Общественное | 8.27 |
| 17 | Вестибюль | 1-ый этаж | | Общественное | 57.80 |
| 18 | Помещение мусоросборной камеры | 1-ый этаж | | Техническое | 8.68 |
| 19 | Коридор | 1-ый этаж | | Техническое | 4.47 |
| 20 | Лестничная клетка | 1-ый этаж | | Общественное | 13.85 |
| 21 | Межквартирный коридор | 2-ой этаж | | Общественное | 25.56 |
| 22 | Межквартирный коридор | 2-ой этаж | | Общественное | 46.01 |
| 23 | Лифтовой холл | 2-ой этаж | | Общественное | 10.46 |
| 24 | Тамбур | 2-ой этаж | | Общественное | 4.75 |
| 25 | Лестничная клетка | 2-ой этаж | | Общественное | 14.12 |
| 26 | Помещение мусоропровода | 2-ой этаж | | Общественное | 5.56 |
| 27 | Балкон | 2-ой этаж | | Общественное | 6.28 |
| 28 | Межквартирный коридор | 3-ой этаж | | Общественное | 25.56 |

| | | | | |
|----|-------------------------|-----------|--------------|-------|
| 29 | Межквартирный коридор | 3-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 30 | Лифтовой холл | 3-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 31 | Тамбур | 3-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 32 | Лестничная клетка | 3-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 33 | Помещение мусоропровода | 3-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 34 | Балкон | 3-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 35 | Межквартирный коридор | 4-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 36 | Межквартирный коридор | 4-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 37 | Лифтовой холл | 4-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 38 | Тамбур | 4-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 39 | Лестничная клетка | 4-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 40 | Помещение мусоропровода | 4-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 41 | Балкон | 4-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 42 | Межквартирный коридор | 5-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 43 | Межквартирный коридор | 5-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 44 | Лифтовой холл | 5-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 45 | Тамбур | 5-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 46 | Лестничная клетка | 5-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 47 | Помещение мусоропровода | 5-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 48 | Балкон | 5-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 49 | Межквартирный коридор | 6-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 50 | Межквартирный коридор | 6-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 51 | Лифтовой холл | 6-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 52 | Тамбур | 6-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 53 | Лестничная клетка | 6-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 54 | Помещение мусоропровода | 6-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 55 | Балкон | 6-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 56 | Межквартирный коридор | 7-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 57 | Межквартирный коридор | 7-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 58 | Лифтовой холл | 7-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 59 | Тамбур | 7-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 60 | Лестничная клетка | 7-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 61 | Помещение мусоропровода | 7-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 62 | Балкон | 7-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 63 | Межквартирный коридор | 8-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 64 | Межквартирный коридор | 8-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 65 | Лифтовой холл | 8-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 66 | Тамбур | 8-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 67 | Лестничная клетка | 8-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 68 | Помещение мусоропровода | 8-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 69 | Балкон | 8-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 70 | Межквартирный коридор | 9-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 71 | Межквартирный коридор | 9-ой этаж | Общественное | 46.01 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|------------|--------------|-------|
| 72 | Лифтовой холл | 9-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 73 | Тамбур | 9-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 74 | Лестничная клетка | 9-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 75 | Помещение мусоропровода | 9-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 76 | Балкон | 9-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 77 | Межквартирный коридор | 10-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 78 | Межквартирный коридор | 10-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 79 | Лифтовой холл | 10-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 80 | Тамбур | 10-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 81 | Лестничная клетка | 10-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 82 | Помещение мусоропровода | 10-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 83 | Балкон | 10-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 84 | Межквартирный коридор | 11-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 85 | Межквартирный коридор | 11-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 86 | Лифтовой холл | 11-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 87 | Тамбур | 11-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 88 | Лестничная клетка | 11-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 89 | Помещение мусоропровода | 11-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 90 | Балкон | 11-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 91 | Межквартирный коридор | 12-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 92 | Межквартирный коридор | 12-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 93 | Лифтовой холл | 12-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 94 | Тамбур | 12-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 95 | Лестничная клетка | 12-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 96 | Помещение мусоропровода | 12-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 97 | Балкон | 12-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 98 | Межквартирный коридор | 13-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 99 | Межквартирный коридор | 13-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 100 | Лифтовой холл | 13-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 101 | Тамбур | 13-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 102 | Лестничная клетка | 13-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 103 | Помещение мусоропровода | 13-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 104 | Балкон | 13-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 105 | Межквартирный коридор | 14-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 106 | Межквартирный коридор | 14-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 107 | Лифтовой холл | 14-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 108 | Тамбур | 14-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 109 | Лестничная клетка | 14-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 110 | Помещение мусоропровода | 14-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 111 | Балкон | 14-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 112 | Межквартирный коридор | 15-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 113 | Межквартирный коридор | 15-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 114 | Лифтовой холл | 15-ой этаж | Общественное | 10.46 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|------------|--------------|-------|
| 115 | Тамбур | 15-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 116 | Лестничная клетка | 15-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 117 | Помещение мусоропровода | 15-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 118 | Балкон | 15-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 119 | Межквартирный коридор | 16-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 120 | Межквартирный коридор | 16-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 121 | Лифтовой холл | 16-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 122 | Тамбур | 16-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 123 | Лестничная клетка | 16-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 124 | Помещение мусоропровода | 16-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 125 | Балкон | 16-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 126 | Межквартирный коридор | 17-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 127 | Межквартирный коридор | 17-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 128 | Лифтовой холл | 17-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 129 | Тамбур | 17-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 130 | Лестничная клетка | 17-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 131 | Помещение мусоропровода | 17-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 132 | Балкон | 17-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 133 | Межквартирный коридор | 18-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 134 | Межквартирный коридор | 18-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 135 | Лифтовой холл | 18-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 136 | Тамбур | 18-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 137 | Лестничная клетка | 18-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 138 | Помещение мусоропровода | 18-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 139 | Балкон | 18-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 140 | Межквартирный коридор | 19-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 141 | Межквартирный коридор | 19-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 142 | Лифтовой холл | 19-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 143 | Тамбур | 19-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 144 | Лестничная клетка | 19-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 145 | Помещение мусоропровода | 19-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 146 | Балкон | 19-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 147 | Межквартирный коридор | 20-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 148 | Межквартирный коридор | 20-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 149 | Лифтовой холл | 20-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 150 | Тамбур | 20-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 151 | Лестничная клетка | 20-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 152 | Помещение мусоропровода | 20-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 153 | Балкон | 20-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 154 | Межквартирный коридор | 21-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 155 | Межквартирный коридор | 21-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 156 | Лифтовой холл | 21-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 157 | Тамбур | 21-ой этаж | Общественное | 4.75 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 158 | Лестничная клетка | 21-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 159 | Помещение мусоропровода | 21-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 160 | Балкон | 21-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 161 | Межквартирный коридор | 22-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 162 | Межквартирный коридор | 22-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 163 | Лифтовой холл | 22-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 164 | Тамбур | 22-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 165 | Лестничная клетка | 22-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 166 | Помещение мусоропровода | 22-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 167 | Балкон | 22-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 168 | Межквартирный коридор | 23-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 169 | Межквартирный коридор | 23-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 170 | Лифтовой холл | 23-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 171 | Тамбур | 23-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 172 | Лестничная клетка | 23-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 173 | Помещение мусоропровода | 23-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 174 | Балкон | 23-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 175 | Межквартирный коридор | 24-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 176 | Межквартирный коридор | 24-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 177 | Лифтовой холл | 24-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 178 | Тамбур | 24-ой этаж | Общественное | 4.75 |
| 179 | Лестничная клетка | 24-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 180 | Помещение мусоропровода | 24-ой этаж | Общественное | 5.56 |
| 181 | Балкон | 24-ой этаж | Общественное | 6.28 |
| 182 | Лестничная клетка | Технический чердак | Общественное | 14.16 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|-----------------------|
| 1 | Помещение ИТП в подвале | Теплообменник системы отопления | Отопление |
| 2 | Помещение ИТП в подвале | Циркуляционный насос системы отопления | Отопление |
| 3 | Помещение ИТП в подвале | Циркуляционный насос системы вентиляции | Вентиляция |
| 4 | Помещение ИТП в подвале | Циркуляционный насос системы горячего водоснабжения | Горячее водоснабжение |
| 5 | Помещение ИТП в подвале | Насос дренажный | Отвод избытков влаги |
| 6 | Венткамера в подвале | Вентиляторы канальные с электроприводами | Вентиляция |
| 7 | Крыша | Вентиляторы крышные с электроприводами | Дымоудаление |
| 8 | Венткамера в подвале | Приточная установка | Вентиляция |
| 9 | Элетрощитовая в подвале | Вводно-распределительные устройства в комплекте | Электроснабжение |
| 10 | В МОП на каждом этаже | Устройства этажные распределительные модульного типа | Электроснабжение |
| 11 | В МОП на каждом этаже | Приборы электроосвещения | Электроснабжение |

| | | | |
|---|--|---|-------------------------------|
| 12 | Подземная, надземная часть и водомерный узел в подвале | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение и канализование |
| 13 | Подземная, надземная часть и водомерный узел в подвале | Система водоотведения | Водоснабжение и канализование |
| 14 | Помещение СС в подвале | Автономные системы автоматизации, диспетчеризации и цифровое оборудование | Слаботочные системы |
| 15 | Лифтовые шахты | Лифтовое оборудование 3 шт | Вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 622 154 871,94 руб. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:0002016:4566 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ВТБ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810816800002177 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810700000000187 |
| | | БИК: 044525187 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 783501001 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 00032520 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 78 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 273,15 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 533 221 129 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, в основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|---|
| 1 | 04.11.2020 | 10/20-17-ПЗ | Добавлено задание на корректировку проектной документации |

| | | | |
|----|------------|-----------------|--|
| 2 | 04.11.2020 | 10/20-17-ПЗ | Прилагается актуальный ГПЗУ |
| 3 | 04.11.2020 | 10/20-17-ПЗ | Откорректированы сведения о потребности объекта капитального строительства |
| 4 | 04.11.2020 | 10/20-17-ПЗ | Откорректированы технико-экономические показатели |
| 5 | 04.11.2020 | 10/20-17-ПЗ | Раздел 8 добавлено описание откорректированных планировочных решений 1 этажа и подвала в соответствии с решениями в разделе АР |
| 6 | 04.11.2020 | 10/20-17-АР | Предусмотрены индивидуальные кладовые (площадью 3,5-4,0 м ²) в подвале жилого дома в зонах свободных от инженерных коммуникаций |
| 7 | 04.11.2020 | 10/20-17-АР | Убрано помещение консьержа и квартира в осях Н-П и заменено на помещение ТСЖ |
| 8 | 04.11.2020 | 10/20-17-АР | Изменения планировочных решений встроенных помещений. Увеличилось количество административно-офисных помещений. |
| 9 | 04.11.2020 | 10/20-17-АР | Единый типовой этаж |
| 10 | 04.11.2020 | 10/20-17-АР | Наружные стены. Толщина наружного слоя утеплителя -180мм |
| 11 | 04.11.2020 | 10/20-17-АР | Изменение габаритов вентиляционных шахт с учетом применения механической системы общеобменной вентиляции на 1-м этаже, типовом этаже, техническом чердаке, на плане кровли |
| 12 | 04.11.2020 | 10/20-17-АР | Изменение планировочных решений типового этажа |
| 13 | 04.11.2020 | 10/20-17-АР | Замена материала внутриквартирных перегородок на пазогребневые силикатные плиты толщ. 70мм, и влагостойкие пазогребневые силикатные плиты толщ. 70мм во влажных помещениях |
| 14 | 04.11.2020 | 10/20-17-АР | Замена деревянных окон на ПВХ |
| 15 | 04.11.2020 | 10/20-17-АР | Изменение направления открывания дверей в квартиры |
| 16 | 04.11.2020 | 10/20-17-АР | В наружных стенах замена газобетона плотностью D 600 на газобетон плотностью D 500 |
| 17 | 04.11.2020 | 10/20-17-АР | Замена утеплителя на экструдированный пенополистирол толщ. 200мм и 150мм. |
| 18 | 04.11.2020 | 10/20-17-АР | Замена утеплителя над подвалом на экструдированный пенополистирол толщ. 100мм |
| 19 | 04.11.2020 | 10/20-17-АР | В приямке выполнить окно высотой 2100. Корректировка приямка. |
| 20 | 04.11.2020 | 10/20-17-АР | Добавлено помещение ввода кабелей, за счет уменьшения помещения СС |
| 21 | 04.11.2020 | 10/20-17-КР1 | Свайное основание. Свая буронабивная в обсадной трубе, Ø620 мм |
| 22 | 04.11.2020 | 10/20-17-КР1 | Монолитный плитный ростверк |
| 23 | 04.11.2020 | 10/20-17-КР1 | Стены, пилоны подвала толщиной 300 мм, 250 мм, 200 мм |
| 24 | 04.11.2020 | 10/20-17-КР1 | Стены, пилоны 1 этажа толщиной 200 мм, 250 мм |
| 25 | 04.11.2020 | 10/20-17-КР1 | Пилон между осями Л-М/2 - 1300x200 мм на отм.+3,520...+69,520 |
| 26 | 04.11.2020 | 10/20-17-КР1 | Изменен контур плиты, изменены отверстия, изменено армирование плиты, добавлено поперечное армирование плиты. |
| 27 | 04.11.2020 | 10/20-17-КР1 | Изменен контур плиты, изменены отверстия, изменено армирование плиты, добавлено поперечное армирование плиты. |
| 28 | 04.11.2020 | 10/20-17-КР1 | Изменен контур плит, изменены отверстия, добавлены зоны дополнительного армирования, добавлено поперечное армирование плит. |
| 29 | 04.11.2020 | 10/20-17-КР1 | Изменен контур плиты, изменены отверстия, добавлены зоны дополнительного армирования, добавлено поперечное армирование плиты. |
| 30 | 04.11.2020 | 10/20-17-КР1 | Новые геологические изыскания. |
| 31 | 04.11.2020 | 10/20-17-КР1 | Гидроизоляция ростверка не предусмотрена, выполнена добавка в бетон типа «Пенетрон». Гидроизоляция наружных стен подвала- обмазочная, полимерцементная |
| 32 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС1.1 | Количество квартир 302 шт. |
| 33 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС1.1 | Общеобменная вентиляция кухонь и ванных комнат механическая, с установкой вытяжного вентилятора на кровле здания. Добавлены системы В-1...В-8 |
| 34 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС1.1 | Подключение к системе электроснабжения оборудования инженерных систем согласно скорректированного раздела |
| 35 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС1.1 | Суммарная расчетная итоговая нагрузка на здание 524,0 кВт |
| 36 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС2.1 | В текстовой и графической части уточнены наименования помещений без изменения принципиальных решений. |

| | | | |
|----|------------|-----------------|--|
| 37 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС2.1 | Расход системы водоснабжения составляет 69,798 м3/сут. Уточнены расходы воды по каждой зоне. |
| 38 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС2.1 | Расчетная тепловая нагрузка для систем ГВС составляет 0,489Гкал/час в том числе: 0,288Гкал/час горячего водоснабжения первой зоны; 0,300 Гкал/час горячего водоснабжения второй зоны. |
| 39 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС2.1 | Для снижения избыточного давления предусмотрены только диафрагмы (снижение избыточного напора до <40 м). |
| 40 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС2.1 | Для создания необходимого напора в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения первой зоны предусматривается повысительная насосная установка Grundfos Hydro MPC-E 3CRE5-5 (два рабочих насоса, один резервный) Q= 3,43 л/с, Н= 40,00 м, N=1,5 кВт (каждый) или аналог. |
| 41 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС2.1 | Для создания необходимого напора в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения второй зоны предусматривается повысительная насосная установка Grundfos MPC-E 3CRE 5-12 (два рабочих насоса, один резервный) Q= 3,52 л/с, Н= 77,00 м, N=3,0 кВт (каждый) или аналог. Для создания необходимого напора в системе объединенного хозяйственно-питьевого противопожарного водоснабжения предусматривается повысительная насосная установка Grundfos Hydro MX 1/1 CR 45-4 (один рабочий насос, один резервный) Q= 14,24 л/с, Н= 70,00 м, N=15,0 кВт (каждый) или аналог. |
| 42 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС2.1 | Откорректированы принципиальные схемы, исключены листы 3, 4, 5, 6 |
| 43 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС3.1 | В текстовой и графической части уточнены наименования помещений без изменения принципиальных решений. |
| 44 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС3.1 | Расчетный расход сточных вод от жилого дома: Q=60,855 м3/сут; Q=7,17 л/сек |
| 45 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС3.1 | В ИТП предусмотрены дренажные насосы Wilo-Drain TMT 32 M 113/7,5Ci (1раб.+1рез.) или аналог. |
| 46 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС3.1 | В техподполье предусмотрены дренажные насосы Grundfos Unilift CC 9 M1 (1раб.) или аналог . |
| 47 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС3.1 | Общий расчетный расход отводимых дождевых, дренажных и аварийных стоков от проектируемого жилого дома составляет: 17,00 л/сек. |
| 48 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС3.1 | Баланс водопотребления и водоотведения исключен из комплекта. |
| 49 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС3.1 | Откорректированы принципиальные схемы, исключены листы 3, 4, 5, 6,7 |
| 50 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС4.1 | Перечень основных внесенных изменений в разделе отопление: - изменение систем отопления и теплоснабжения в связи с изменением функционального назначения отдельных помещений, изменение архитектуры и общей площади здания; - по техническому заданию изменено принципиальное решение по системе отопления жилой и нежилой части здания;- изменение системы отопления с двухзональной системы отопления на однозонную систему отопления жилого дома; - замена тип марки отопительных приборов с марки «BUDERUS» на марку «Vogel&Noot»; - внесены изменения в теплотехнический расчет здания. Выполнен в полном объеме перерасчет теплопотерь здания для системы отопления, изменения внесены согласно техническому заданию на проектирование. Изменение архитектурного фасада с заменой утеплителя с 150 мм на 180 мм; - в основные показатели по рабочим чертежам (таблица 1 расход теплоты) внесены изменения, в связи с изменением объемно-планировочных решений. Изменена тепловая нагрузка на здание, корректировка в сторону уменьшения 748330 Вт. - выполнен в полном объеме перерасчет гидравлического сопротивления системы отопления и теплоснабжения здания, согласно техническому заданию на проектирование ЗнП; - внесены изменения систем теплоснабжения, согласно техническому заданию на проектирование ЗнП; - по техническому заданию на проектирование изменена схема систем отопления и теплоснабжения здания; - внесены изменения (замена) планов системы отопления и теплоснабжения, в связи с заменой архитектурной подложки и принятых технических решений по однозонной системе отопления; - по техническому заданию на проектирование изменена (замена) схем систем отопления и теплоснабжения. Раздел отопления заменен в полном объеме. |

| | | | |
|----|------------|-----------------|--|
| 51 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС4.1 | Перечень основных внесенных изменений в разделе вентиляция: - изменение систем вентиляции в связи с изменением функционального назначения отдельных помещений, изменение площадей и архитектурных решений надземной и подземной части здания, изменением типа системы вентиляции с естественной на механическую; - внесение изменений в общие указания в связи с изменением: системы вентиляции жилых помещений (замена системы вентиляции с естественной вентиляции на механическую систему вентиляции), внесены описания технических решений по системе вентиляции нежилых помещений минус первого и первого этажа; - в расчетную часть воздухо-обменов (расчетная часть) жилых и нежилых помещений внесены изменения, в связи с изменением планировочных решений квартир и изменением технических помещений;- выполнен полный перерасчет воздухообменов систем вентиляции;- выполнен полный аэродинами-ческий расчет систем вентиляции;- выполнен расчет по подбору оборудования; - в характеристику отопительно-вентиляционных систем внесены изменение расходов воздуха вытяжных систем, предназначенных для вентиляции жилых помещений, в связи с изменением планировочных решений квартир и типом вентиляции; - в характеристику отопительно-вентиляционных систем внесены изменение расходов воздуха вытяжных и приточных систем, предназначенных для вентиляции технических помещений, нежилых помещений первого надземного этажа и подземного этажа, в связи с изменением планировочных решений;- в основные показатели проекта внесены изменения, в связи с изменением объемно-планировочных решений и типом системы вентиляции. Изменена установочная мощность электро-двигателей на систему общеобменной вентиляции, корректировка в сторону увеличения 14,5 кВт. - по техническому заданию на проектирование изменена схема систем общеобменной вентиляции; - внесены изменения (замена) планов системы вентиляции жилых и нежилых помещений, в связи с заменой архитектурной подложки и принятых технических решений по системе механической вентиляции; - по техническому заданию на проектирование изменена (замена) схем систем вентиляции; Раздел вентиляции заменен в полном объеме. |
| 52 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС4.1 | Перечень основных внесенных изменений в разделе противодымная вентиляция: - изменение систем противодымной вентиляции в связи с изменением функционального назначения отдельных помещений, изменение площадей и архитектурных решений надземной и подземной части здания, а также ранее в документации не учтен второй межквартирный коридор, в который согласно нормам СП7.13130.2013 требуется выполнить систему вытяжной противодымной вентиляции; - внесены изменения в расчетные параметры противодымной венти-ляции согласно техническому заданию на проектирование и корректировке технических решений; - выполнен полный перерасчет систем противодымной вентиляции;- выполнен полный аэродинамический расчет систем противодымной вентиляции; - выполнен расчет по подбору оборудования; - в характеристику систем внесены изменение в расчетный расход воздуха для вытяжных и приточных систем противодымной вентиляции, предназначенных для вентиляции, жилых и нежилых помещений; - в характеристику систем внесены изменения, в части добавочного оборудования для системы вытяжной противодымной вентиляции для межквартирного коридора (система ДВ2); - в основные показатели проекта внесены изменения, в связи с изменением объемно-планировочных решений и принятых технических решений. Изменена установочная мощность электродвигателей на систему противодымной вентиляции, корректировка в сторону увеличения 81,77 кВт. -замена схем противодымной вентиляции, в связи с изменением функционального назначения помещений (в помещениях межквартирного коридора на жилых этажах изменена площадь, в помещении вестибюлей изменена площадь и конфигурация); - по техническому заданию на проектирование изменена (замена) схем систем противодымной вентиляции. Раздел противодымная вентиляции заменен в полном объеме. |
| 53 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС5.1 | Изменено количество квартир 302 шт. Количество офисных помещений – 5 шт. |
| 54 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС5.1 | Изменено количество кладовых в подвале -37 шт. |
| 55 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС5.1 | Общеобменная вентиляция кухонь и ванных комнат механическая, с установкой вытяжного вентилятора на кровле здания. Добавлены системы общеобменной вентиляции. |
| 56 | 04.11.2020 | 10/20-17-ИОС5.1 | Управление оборудованием СПЗ согласно скорректированного раздела. |
| 57 | 04.11.2020 | 10/20-17-ПОС | Свайное основание. Свая буронабивная Ø600 мм. |
| 58 | 04.11.2020 | 10/20-17-ПОС | Предусмотрен монолитный плитный ростверк |
| 59 | 04.11.2020 | 10/20-17-ПОС | Гидроизоляция по днису плиты ростверка не предусмотрена, для защиты плиты ростверка от грунтовых вод, предусмотрена добавка «Пенетрон» в бетон плиты. Вертикальная гидроизоляция наружных стен подвала принята обмазочная, полимерцементная. |
| 60 | 04.11.2020 | 10/20-17-ПОС | Замена грунтов основания исключена |
| 61 | 04.11.2020 | 10/20-17-ПОС | Добавлена бурильно-крановая установка Bauer BG28 для устройство буронабивных свай |
| 62 | 04.11.2020 | 10/20-17-ПОС | Актуализированы инженерно-геологические изыскания |
| 63 | 04.11.2020 | 10/20-17-ПОС | Замена деревянных окон на ПВХ |
| 64 | 04.11.2020 | 10/20-17-ПОС | Замена материала внутриквартирных перегородок на пазогребневые силикатные плиты |
| 68 | 04.11.2020 | 10/20-17-ПОС | Исключен лист «Разрез 1-1» из графической части проекта |

| | | | |
|----|------------|--------------|--|
| 69 | 04.11.2020 | 10/20-17-ПБ | Корректировка состава помещений первого этажа. Изменения отражены на схемах эвакуации |
| 70 | 04.11.2020 | 10/20-17-ПБ | Корректировка состава помещений типового этажа. Изменения отражены на схемах эвакуации |
| 71 | 04.11.2020 | 10/20-17-ОДИ | Предусмотрены индивидуальные кладовые (площадью 3,5-4,0 м2) в подвале жилого дома в зонах свободных от инженерных коммуникаций |
| 72 | 04.11.2020 | 10/20-17-ОДИ | Убрано помещение консьержа и квартира в осях Н-П и заменено на помещение ТСЖ |
| 73 | 04.11.2020 | 10/20-17-ОДИ | Изменения планировочных решений встроенных помещений. Увеличилось количество административно-офисных помещений. |
| 74 | 04.11.2020 | 10/20-17-ОДИ | Единый типовой этаж |
| 75 | 04.11.2020 | 10/20-17-ОДИ | Наружные стены. Толщина наружного слоя утеплителя -180мм |
| 76 | 04.11.2020 | 10/20-17-ОДИ | Изменение габаритов вентиляционных шахт с учетом применения механической системы общеобменной вентиляции на 1-м этаже, типовом этаже, техническом чердаке, на плане кровли |
| 77 | 04.11.2020 | 10/20-17-ОДИ | Изменение планировочных решений типового этажа |
| 78 | 04.11.2020 | 10/20-17-ОДИ | Замена материала внутриквартирных перегородок на пазогребневые силикатные плиты толщ. 70мм, и влагостойкие пазогребневые силикатные плиты толщ. 70мм во влажных помещениях |
| 79 | 04.11.2020 | 10/20-17-ОДИ | Замена деревянных окон на ПВХ |
| 80 | 04.11.2020 | 10/20-17-ОДИ | Изменение направления открывания дверей в квартиры |
| 81 | 04.11.2020 | 10/20-17-ОДИ | В наружных стенах замена газобетона плотностью D 600 на газобетон плотностью D 500 |
| 82 | 04.11.2020 | 10/20-17-ОДИ | Замена утеплителя на экструдированный пенополистирол толщ. 200мм и 150мм. |
| 83 | 04.11.2020 | 10/20-17-ОДИ | Замена утеплителя над подвалом на экструдированный пенополистирол толщ. 100мм |
| 84 | 04.11.2020 | 10/20-17-ОДИ | В приямке выполнить окно высотой 1600. Корректировка приямка. |
| 85 | 04.11.2020 | 10/20-17-ОДИ | Добавлено помещение ввода кабелей, за счет уменьшения помещения СС |
| 86 | 04.11.2020 | 10/20-17-ЭЭ | Раздел заменен в полном объеме |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 453847006075231832790308644862516228322

Владелец: ООО СЗ «МИТИНО ГРАД», Четвериков Андрей
Викторович, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Действителен: с 08.05.2020 по 08.08.2021