



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью Кудесник плюс, ИНН 5903026908, 614031, Дзержинский район, ул Докучаева, 33а

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 17.01.2020

№ 59-RU90303000-685-2018/2

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой по ул. Н. Островского, 3 в Ленинском районе г. Перми
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Экспертпроектстрой" ООО "СибСтройЭксперт"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 04-2-1-2-0025-17 от 11.05.2017 № 24-2-1-1-0073-17 от 11.05.2017 (Результаты инженерных изысканий) № 04-2-1-2-0006-18 от 30.03.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410042:237
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410042
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-0000000000170215 от 08.02.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный шифр проекта: 29-03-16-1 год разработки: 2018 проектная организация: ООО ПСФ "Горпроект" утверждена: ООО Кудесник плюс

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1 ; площадь участка(-ов): 2470,00 кв.м.; строительный объем: 34673,50 куб.м.; объем подземной части: 13940,40 куб.м.; общая площадь: 10597,90 кв.м.; площадь застройки: 1385,00 кв.м.; количество этажей: 7 (в т.ч. подземный, подвальный и цокольный этаж); количество очередей: 1 ; полезная площадь магазина: 747,70 кв.м. ; полезная площадь офиса: 333,3 кв.м. ; общая площадь квартир с балконами: 4820,40 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 4599,00 кв.м.; количество квартир: 49 Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 13.11.2018 №59-RU90303000-685-2018/1 в связи с продлением		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Ленинский р-н, ул. Николая Островского, 3	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 24 ноября 2020

в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90



Первый заместитель начальника
департамента – главный архитектор

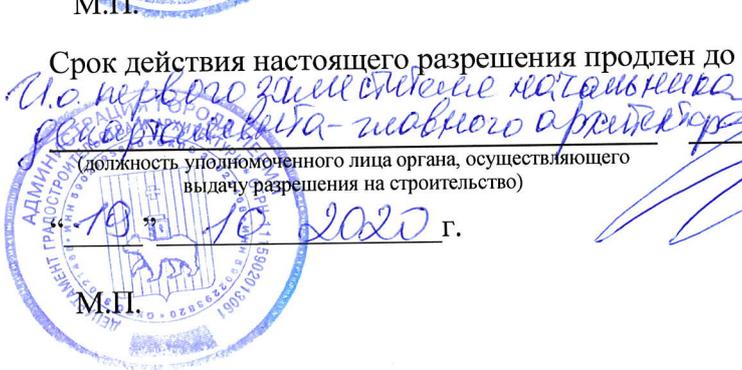
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

17.01.2020

М.П.

(Handwritten signature)
(подпись)

Лапшин Д. Ю.
(расшифровка подписи)



Срок действия настоящего разрешения продлен до "14" сентября 2021 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

10.09.2020 г.

М.П.

(Handwritten signature)
(подпись)

(Handwritten signature)
(расшифровка подписи)