

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001153 от 08.10.2021

**Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениям общественного назначения и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Дмитрия Шамшурина**

**Дата первичного размещения: 25.05.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Каменя</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Каменя</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630005</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Демьяна Бедного</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 57</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 28</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(383)222-72-81</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>kamea91@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.kameyansk.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Бозо</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик Каменя</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5407111747</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Специализированный застройщик "Каменя"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5407111747</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025403211855</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>07.12.2002</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Азимут</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5404331215</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>87,5 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Баев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российское</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>6,25 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Баев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российское</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>6,25 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Баев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>35 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>011-480-500 94</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540317180305</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО "Азимут", являющегося учредителем застройщика</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Баев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российское</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>35 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>011-480-501 95</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540608604333</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО "Азимут", являющегося учредителем застройщика</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Баев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>

	3.4.4	Гражданство: <b>Российское</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>15 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>106-962-917 78</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540407111835</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО "Азимут", являющегося учредителем застройщика</b>
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Баев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российское</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>15 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>123-254-534 23</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540788190103</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО "Азимут", являющегося учредителем застройщика</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Азимут</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5404331215</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1075404018304</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Гарант</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5407502349</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145476150214</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Бизнес-Гарант</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406598648</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155476139686</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НОВОСИБИРСКИЙ ПРОЕКТНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ И ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ "ОРГСТАНКИПРОМ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5404049321</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165476205366</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОСП-Бизнес</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5404069367</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175476130246</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Инвестиционный центр "Галактика"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405362209</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1085405000790</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Бизнес-Актив</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406578923</b>

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155476020370</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Бизнес-Проффи</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406579035</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155476020985</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
<b>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Татарская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: Б/н</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Лазурит"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный среднеэтажный дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: ул. Татарская, Центральный район, г. Новосибирск, Новосибирская область</b>



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>06.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-174-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>10 713,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>50 669,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>131 035,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Железнодорожный район</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Дмитрия Шамшурина</b>
	9.2.10	Дом: <b>Б/н</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18 522,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 754,98 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 053,19 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 808,17 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕОРАЗВЕДКА</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5404073885</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектная компания Альянс</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5401333140</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.12.2019</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-3-034891-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Эксперт-Проект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5405475756</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Оникс"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Гарант</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5407502349</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-375-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.12.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.04.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>



12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1908/2019</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.08.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.08.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:021180:124</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3 502,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>3</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположен на придомовой территории. Комплекс детских игровых МАФ</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположен на придомовой территории. Комплекс спортивных МАФ</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>0</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположен на придомовой территории. Два контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения, м<sup>2</sup> – 745,00</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>На участке предусмотрено наружное освещение</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствует</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-12/3.4-17/1006236</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 758 792,25 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.11.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-19.1876</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 807 818 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.11.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-19.1877</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 168 513 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Российские железные дороги</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7708503727</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21895-03-20/3-СИБ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2022</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>413 115 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-744/19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Первая эскалаторно-лифтовая компания</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5407964640</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>161</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>126</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>93</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>33</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	86.72	3	52.85	2.70
2	Квартира	1	1	44.99	1	19.32	2.70
3	Квартира	1	1	38.27	1	14.57	2.70
4	Квартира	1	1	51.71	2	28.82	2.70
5	Квартира	1	1	27.23	1	14.04	2.70
6	Квартира	1	1	64.51	2	32.07	2.70
7	Квартира	1	1	68.49	2	36.75	2.70
8	Квартира	2	1	86.76	3	52.89	2.70
9	Квартира	2	1	44.99	1	19.32	2.70
10	Квартира	2	1	38.27	1	14.57	2.70
11	Квартира	2	1	51.71	2	28.82	2.70
12	Квартира	2	1	27.23	1	14.04	2.70
13	Квартира	2	1	64.55	2	32.11	2.70
14	Квартира	2	1	68.49	2	36.75	2.70
15	Квартира	3	1	86.76	3	52.89	2.70
16	Квартира	3	1	44.99	1	19.32	2.70
17	Квартира	3	1	38.27	1	14.57	2.70
18	Квартира	3	1	51.71	2	28.82	2.70
19	Квартира	3	1	27.23	1	14.04	2.70
20	Квартира	3	1	64.55	2	32.11	2.70
21	Квартира	3	1	68.49	2	36.75	2.70

22	Квартира	4	1	86.76	3	52.89	2.70
23	Квартира	4	1	44.99	1	19.32	2.70
24	Квартира	4	1	38.27	1	14.57	2.70
25	Квартира	4	1	51.71	2	28.82	2.70
26	Квартира	4	1	27.23	1	14.04	2.70
27	Квартира	4	1	64.55	2	32.11	2.70
28	Квартира	4	1	68.49	2	36.75	2.70
29	Квартира	5	1	86.76	3	52.89	2.70
30	Квартира	5	1	44.99	1	19.32	2.70
31	Квартира	5	1	38.27	1	14.57	2.70
32	Квартира	5	1	51.71	2	28.82	2.70
33	Квартира	5	1	27.23	1	14.04	2.70
34	Квартира	5	1	61.36	2	28.92	2.70
35	Квартира	5	1	71.84	2	40.10	2.70
36	Квартира	6	1	86.76	3	52.89	2.70
37	Квартира	6	1	44.99	1	19.32	2.70
38	Квартира	6	1	38.27	1	14.57	2.70
39	Квартира	6	1	51.71	2	28.82	2.70
40	Квартира	6	1	27.23	1	14.04	2.70
41	Квартира	6	1	64.62	2	32.18	2.70
42	Квартира	6	1	68.52	2	36.78	2.70
43	Квартира	7	1	86.76	3	52.89	2.70
44	Квартира	7	1	44.99	1	19.32	2.70
45	Квартира	7	1	38.27	1	14.57	2.70
46	Квартира	7	1	51.71	2	28.82	2.70
47	Квартира	7	1	27.23	1	14.04	2.70
48	Квартира	7	1	61.43	2	28.99	2.70
49	Квартира	7	1	71.84	2	40.10	2.70
50	Квартира	8	1	86.76	3	52.89	2.70
51	Квартира	8	1	44.99	1	19.32	2.70
52	Квартира	8	1	38.27	1	14.57	2.70
53	Квартира	8	1	51.71	2	28.82	2.70
54	Квартира	8	1	27.23	1	14.04	2.70
55	Квартира	8	1	64.62	2	32.18	2.70
56	Квартира	8	1	68.52	2	36.78	2.70
57	Квартира	9	1	86.76	3	52.89	2.70
58	Квартира	9	1	44.99	1	19.32	2.70
59	Квартира	9	1	38.27	1	14.57	2.70
60	Квартира	9	1	51.71	2	28.82	2.70
61	Квартира	9	1	27.23	1	14.04	2.70
62	Квартира	9	1	61.43	2	28.99	2.70
63	Квартира	9	1	71.87	2	40.13	2.70
64	Квартира	10	1	86.76	3	52.89	2.70

65	Квартира	10	1	44.99	1	19.32	2.70
66	Квартира	10	1	38.27	1	14.57	2.70
67	Квартира	10	1	51.71	2	28.82	2.70
68	Квартира	10	1	27.23	1	14.04	2.70
69	Квартира	10	1	64.62	2	32.18	2.70
70	Квартира	10	1	68.52	2	36.78	2.70
71	Квартира	11	1	86.76	3	52.89	2.70
72	Квартира	11	1	44.99	1	19.32	2.70
73	Квартира	11	1	38.27	1	14.57	2.70
74	Квартира	11	1	51.71	2	28.82	2.70
75	Квартира	11	1	27.23	1	14.04	2.70
76	Квартира	11	1	61.43	2	28.99	2.70
77	Квартира	11	1	71.87	2	40.13	2.70
78	Квартира	12	1	86.76	3	52.89	2.70
79	Квартира	12	1	44.99	1	19.32	2.70
80	Квартира	12	1	38.27	1	14.57	2.70
81	Квартира	12	1	51.71	2	28.82	2.70
82	Квартира	12	1	27.23	1	14.04	2.70
83	Квартира	12	1	64.62	2	32.18	2.70
84	Квартира	12	1	68.52	2	36.78	2.70
85	Квартира	13	1	85.90	3	52.89	2.70
86	Квартира	13	1	44.99	1	19.32	2.70
87	Квартира	13	1	38.27	1	14.57	2.70
88	Квартира	13	1	51.02	2	28.82	2.70
89	Квартира	13	1	27.23	1	14.04	2.70
90	Квартира	13	1	60.75	2	28.99	2.70
91	Квартира	13	1	71.01	2	40.13	2.70
92	Квартира	14	1	85.90	3	52.89	2.70
93	Квартира	14	1	44.99	1	19.32	2.70
94	Квартира	14	1	38.27	1	14.57	2.70
95	Квартира	14	1	51.02	2	28.82	2.70
96	Квартира	14	1	27.23	1	14.04	2.70
97	Квартира	14	1	63.94	2	32.18	2.70
98	Квартира	14	1	67.66	2	36.78	2.70
99	Квартира	15	1	85.90	3	52.89	2.70
100	Квартира	15	1	44.99	1	19.32	2.70
101	Квартира	15	1	38.27	1	14.57	2.70
102	Квартира	15	1	51.02	2	28.82	2.70
103	Квартира	15	1	27.23	1	14.04	2.70
104	Квартира	15	1	60.75	2	28.99	2.70
105	Квартира	15	1	71.01	2	40.13	2.70
106	Квартира	16	1	85.90	3	52.89	2.70
107	Квартира	16	1	44.99	1	19.32	2.70



108	Квартира	16	1	38.27	1	14.57	2.70
109	Квартира	16	1	51.02	2	28.82	2.70
110	Квартира	16	1	27.23	1	14.04	2.70
111	Квартира	16	1	63.94	2	32.18	2.70
112	Квартира	16	1	67.66	2	36.78	2.70
113	Квартира	17	1	85.90	3	52.89	2.70
114	Квартира	17	1	44.99	1	19.32	2.70
115	Квартира	17	1	38.27	1	14.57	2.70
116	Квартира	17	1	51.02	2	28.82	2.70
117	Квартира	17	1	27.23	1	14.04	2.70
118	Квартира	17	1	60.75	2	28.99	2.70
119	Квартира	17	1	71.01	2	40.13	2.70
120	Квартира	18	1	85.90	3	52.89	2.70
121	Квартира	18	1	44.99	1	19.32	2.70
122	Квартира	18	1	38.27	1	14.57	2.70
123	Квартира	18	1	51.02	2	28.82	2.70
124	Квартира	18	1	27.23	1	14.04	2.70
125	Квартира	18	1	63.94	2	32.18	2.70
126	Квартира	18	1	67.66	2	36.78	2.70
127	Квартира	19	1	85.90	3	52.89	2.70
128	Квартира	19	1	44.99	1	19.32	2.70
129	Квартира	19	1	38.27	1	14.57	2.70
130	Квартира	19	1	51.02	2	28.82	2.70
131	Квартира	19	1	27.23	1	14.04	2.70
132	Квартира	19	1	60.75	2	28.99	2.70
133	Квартира	19	1	71.01	2	40.13	2.70
134	Квартира	20	1	85.90	3	52.89	2.70
135	Квартира	20	1	44.99	1	19.32	2.70
136	Квартира	20	1	38.27	1	14.57	2.70
137	Квартира	20	1	51.02	2	28.82	2.70
138	Квартира	20	1	27.23	1	14.04	2.70
139	Квартира	20	1	63.94	2	32.18	2.70
140	Квартира	20	1	67.66	2	36.78	2.70
141	Квартира	21	1	85.90	3	52.89	2.70
142	Квартира	21	1	44.99	1	19.32	2.70
143	Квартира	21	1	38.27	1	14.57	2.70
144	Квартира	21	1	51.02	2	28.82	2.70
145	Квартира	21	1	27.23	1	14.04	2.70
146	Квартира	21	1	63.94	2	32.18	2.70
147	Квартира	21	1	67.66	2	36.78	2.70
148	Квартира	22	1	85.90	3	52.89	2.70
149	Квартира	22	1	44.99	1	19.32	2.70
150	Квартира	22	1	38.27	1	14.57	2.70

151	Квартира	22	1	51.02	2	28.82	2.70
152	Квартира	22	1	27.23	1	14.04	2.70
153	Квартира	22	1	63.94	2	32.18	2.70
154	Квартира	22	1	67.66	2	36.78	2.70
155	Квартира	23	1	85.90	3	52.89	2.70
156	Квартира	23	1	44.99	1	19.32	2.70
157	Квартира	23	1	38.27	1	14.57	2.70
158	Квартира	23	1	51.02	2	28.84	2.70
159	Квартира	23	1	27.23	1	14.04	2.70
160	Квартира	23	1	63.94	2	32.18	2.70
161	Квартира	23	1	67.66	2	36.78	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
201	Машино-место	-2	1	21.05	Машино-место	21.05	
202	Машино-место	-2	1	16.83	Машино-место	16.83	
203	Машино-место	-2	1	18.53	Машино-место	18.53	
204	Машино-место	-2	1	18.53	Машино-место	18.53	
205	Машино-место	-2	1	18.53	Машино-место	18.53	
206	Машино-место	-2	1	18.53	Машино-место	18.53	
207	Машино-место	-2	1	18.53	Машино-место	18.53	
208	Машино-место	-2	1	18.53	Машино-место	18.53	
209	Машино-место	-2	1	18.53	Машино-место	18.53	
210	Машино-место	-2	1	18.53	Машино-место	18.53	
211	Машино-место	-2	1	18.46	Машино-место	18.46	
212	Машино-место	-2	1	18.46	Машино-место	18.46	
213	Машино-место	-2	1	18.53	Машино-место	18.53	
214	Машино-место	-2	1	18.53	Машино-место	18.53	
215	Машино-место	-2	1	18.53	Машино-место	18.53	
216	Машино-место	-2	1	18.53	Машино-место	18.53	
217	Машино-место	-2	1	18.53	Машино-место	18.53	
218	Машино-место	-2	1	19.84	Машино-место	19.84	
219	Машино-место	-2	1	18.24	Машино-место	18.24	
220	Машино-место	-2	1	17.02	Машино-место	17.02	
221	Машино-место	-2	1	17.02	Машино-место	17.02	
222	Машино-место	-2	1	17.02	Машино-место	17.02	
223	Машино-место	-2	1	17.02	Машино-место	17.02	
224	Машино-место	-2	1	17.02	Машино-место	17.02	
225	Машино-место	-2	1	16.94	Машино-место	16.94	
226	Машино-место	-2	1	16.90	Машино-место	16.90	
227	Машино-место	-2	1	16.98	Машино-место	16.98	

228	Машино-место	-2	1	16.98	Машино-место	16.98	
229	Машино-место	-2	1	16.98	Машино-место	16.98	
230	Машино-место	-2	1	16.98	Машино-место	16.98	
231	Машино-место	-2	1	16.98	Машино-место	16.98	
232	Машино-место	-2	1	16.98	Машино-место	16.98	
233	Машино-место	-2	1	20.40	Машино-место	20.40	
234	Машино-место	-2	1	19.35	Машино-место	19.35	
235	Машино-место	-2	1	15.55	Машино-место	15.55	
236	Машино-место	-2	1	16.98	Машино-место	16.98	
237	Машино-место	-2	1	16.98	Машино-место	16.98	
238	Машино-место	-2	1	16.98	Машино-место	16.98	
239	Машино-место	-2	1	16.98	Машино-место	16.98	
240	Машино-место	-2	1	16.98	Машино-место	16.98	
241	Машино-место	-2	1	16.98	Машино-место	16.98	
242	Машино-место	-2	1	20.44	Машино-место	20.44	
243	Машино-место	-2	1	21.70	Машино-место	21.70	
244	Машино-место	-2	1	17.56	Машино-место	17.56	
245	Машино-место	-2	1	17.01	Машино-место	17.01	
246	Машино-место	-2	1	21.70	Машино-место	21.70	
247	Машино-место	-2	1	21.36	Машино-место	21.36	
248	Машино-место	-2	1	19.22	Машино-место	19.22	
249	Машино-место	-2	1	18.60	Машино-место	18.60	
101	Машино-место	-1	1	21.05	Машино-место	21.05	
102	Машино-место	-1	1	16.83	Машино-место	16.83	
103	Машино-место	-1	1	18.53	Машино-место	18.53	
104	Машино-место	-1	1	18.53	Машино-место	18.53	
105	Машино-место	-1	1	18.53	Машино-место	18.53	
106	Машино-место	-1	1	18.53	Машино-место	18.53	
107	Машино-место	-1	1	18.53	Машино-место	18.53	
108	Машино-место	-1	1	18.53	Машино-место	18.53	
109	Машино-место	-1	1	18.53	Машино-место	18.53	
110	Машино-место	-1	1	18.53	Машино-место	18.53	
111	Машино-место	-1	1	18.46	Машино-место	18.46	
112	Машино-место	-1	1	18.46	Машино-место	18.46	
113	Машино-место	-1	1	18.53	Машино-место	18.53	
114	Машино-место	-1	1	18.53	Машино-место	18.53	
115	Машино-место	-1	1	18.53	Машино-место	18.53	
116	Машино-место	-1	1	18.53	Машино-место	18.53	
117	Машино-место	-1	1	18.53	Машино-место	18.53	
118	Машино-место	-1	1	19.84	Машино-место	19.84	
119	Машино-место	-1	1	18.24	Машино-место	18.24	
120	Машино-место	-1	1	17.02	Машино-место	17.02	
121	Машино-место	-1	1	17.02	Машино-место	17.02	

122	Машино-место	-1	1	17.02	Машино-место	17.02	
123	Машино-место	-1	1	17.02	Машино-место	17.02	
124	Машино-место	-1	1	17.02	Машино-место	17.02	
125	Машино-место	-1	1	16.94	Машино-место	16.94	
126	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место	16.90	
127	Машино-место	-1	1	16.98	Машино-место	16.98	
128	Машино-место	-1	1	16.98	Машино-место	16.98	
129	Машино-место	-1	1	16.98	Машино-место	16.98	
130	Машино-место	-1	1	16.98	Машино-место	16.98	
131	Машино-место	-1	1	16.98	Машино-место	16.98	
132	Машино-место	-1	1	16.98	Машино-место	16.98	
133	Машино-место	-1	1	16.98	Машино-место	16.98	
134	Машино-место	-1	1	16.98	Машино-место	16.98	
135	Машино-место	-1	1	16.98	Машино-место	16.98	
136	Машино-место	-1	1	16.98	Машино-место	16.98	
137	Машино-место	-1	1	16.98	Машино-место	16.98	
138	Машино-место	-1	1	17.49	Машино-место	17.49	
139	Машино-место	-1	1	20.44	Машино-место	20.44	
140	Машино-место	-1	1	22.26	Машино-место	22.26	
141	Машино-место	-1	1	18.54	Машино-место	18.54	
142	Машино-место	-1	1	18.54	Машино-место	18.54	
143	Машино-место	-1	1	20.40	Машино-место	20.40	
144	Машино-место	-1	1	18.60	Машино-место	18.60	
1	Кладовая	-1	1	5.21	Кладовая	5.21	
2	Кладовая	-1	1	3.82	Кладовая	3.82	
3	Кладовая	-1	1	4.27	Кладовая	4.27	
4	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая	3.79	
5	Кладовая	-1	1	5.12	Кладовая	5.12	
6	Кладовая	-1	1	3.17	Кладовая	3.17	
7	Кладовая	-1	1	2.89	Кладовая	2.89	
8	Кладовая	-1	1	2.93	Кладовая	2.93	
9	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая	3.51	
10	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
11	Кладовая	-1	1	2.82	Кладовая	2.82	
12	Кладовая	-1	1	2.76	Кладовая	2.76	
13	Кладовая	-1	1	2.75	Кладовая	2.75	
14	Кладовая	-1	1	3.04	Кладовая	3.04	
15	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	
16	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая	3.45	
17	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
18	Кладовая	-1	1	3.95	Кладовая	3.95	
19	Кладовая	-1	1	5.51	Кладовая	5.51	
20	Кладовая	-1	1	2.74	Кладовая	2.74	

21	Кладовая	-1	1	2.74	Кладовая	2.74	
22	Кладовая	-1	1	2.74	Кладовая	2.74	
23	Кладовая	-1	1	2.65	Кладовая	2.65	
24	Кладовая	-1	1	2.79	Кладовая	2.79	
25	Кладовая	-1	1	2.74	Кладовая	2.74	
26	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
27	Кладовая	-1	1	3.22	Кладовая	3.22	
28	Кладовая	-1	1	3.22	Кладовая	3.22	
29	Кладовая	-1	1	3.11	Кладовая	3.11	
30	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	
31	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
2,	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	92.41	Коридор	21.48	2.70
					Кабинет юриста	26.40	
					Кабинет юриста	37.11	
					Тамбур санузла	3.71	
					Санузел (в т.ч. для МГН)	3.71	
Блок 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	171.40	Коридор	37.70	2.70
					Кабинет юриста	27.99	
					Кабинет юриста	23.39	
					Переговорная	74.55	
					Тамбур санузла	3.64	
					Санузел (в т.ч. для МГН)	4.13	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автостоянки №2 на 49 машиномест	Помещение автостоянки на отм. -9,600 (-2 этаж)	Общественное	667.56
2	Тамбур-шлюз №1	Помещение автостоянки на отм. -9,600 (-2 этаж)	Общественное	24.62
3	Тамбур-шлюз №2	Помещение автостоянки на отм. -9,600 (-2 этаж)	Общественное	8.04
4	Лифтовой холл	Помещение автостоянки на отм. -9,600 (-2 этаж)	Общественное	11.66
5	Незадымляемая лестница типа НЗ №2	Помещение автостоянки на отм. -9,600 (-2 этаж)	Общественное	12.97
6	Тамбур-шлюз №3	Помещение автостоянки на отм. -9,600 (-2 этаж)	Общественное	2.25
7	Незадымляемая лестница типа НЗ №3	Помещение автостоянки на отм. -9,600 (-2 этаж)	Общественное	12.87
8	Тамбур-шлюз №4	Помещение автостоянки на отм. -9,600 (-2 этаж)	Общественное	36.1
9	Венткамера №3	Помещение автостоянки на отм. -9,600 (-2 этаж)	Общественное	60.86
10	Форкамера №1	Помещение автостоянки на отм. -9,600 (-2 этаж)	Техническое	11.63
11	Венткамера №2	Помещение автостоянки на отм. -9,600 (-2 этаж)	Техническое	51.45
12	Форкамера №2	Помещение автостоянки на отм. -9,600 (-2 этаж)	Техническое	16.8
13	Венткамера №1	Помещение автостоянки на отм. -9,600 (-2 этаж)	Техническое	29.66
14	Помещение автостоянки технического назначения (для инженерного оборудования и прокладки коммуникаций)	Помещение автостоянки на отм. -9,600 (-2 этаж)	Техническое	169.85

1	Помещение автостоянки №1	Помещение автостоянки на отм. -6,600 (-1 этаж)	Общественное	600.66
2	Рампа въезда	Помещение автостоянки на отм. -6,600 (-1 этаж)	Общественное	262.45
3	Тамбур-шлюз №1	Помещение автостоянки на отм. -6,600 (-1 этаж)	Общественное	22.9
4	Тамбур-шлюз №2	Помещение автостоянки на отм. -6,600 (-1 этаж)	Общественное	8.08
5	Лифтовой холл	Помещение автостоянки на отм. -6,600 (-1 этаж)	Общественное	11.52
6	Незадымляемая лестница типа НЗ №2	Помещение автостоянки на отм. -6,600 (-1 этаж)	Общественное	14.62
7	Тамбур-шлюз №3	Помещение автостоянки на отм. -6,600 (-1 этаж)	Общественное	2.25
8	Незадымляемая лестница типа НЗ №3	Помещение автостоянки на отм. -6,600 (-1 этаж)	Общественное	12.87
9	Тамбур-шлюз №4	Помещение автостоянки на отм. -6,600 (-1 этаж)	Общественное	34.04
10	Электрощитовая	Помещение автостоянки на отм. -6,600 (-1 этаж)	Техническое	30.9
11	Техническое помещение (ИТП, насосная)	Помещение автостоянки на отм. -6,600 (-1 этаж)	Техническое	85.97
12	Коридор	Помещение автостоянки на отм. -6,600 (-1 этаж)	Общественное	106.23
13	Коридор	Помещение автостоянки на отм. -6,600 (-1 этаж)	Общественное	16.89
14	Коридор	Помещение автостоянки на отм. -6,600 (-1 этаж)	Общественное	38.79
12	Тамбур	Помещения общедомового назначения на отм. -3,300 (цокольный этаж)	Общественное	8.17
13	Тамбур	Помещения общедомового назначения на отм. -3,300 (цокольный этаж)	Общественное	8.54
14	Лифтовой холл	Помещения общедомового назначения на отм. -3,300 (цокольный этаж)	Общественное	60.89
15	Незадымляемая лестница №1	Помещения общедомового назначения на отм. -3,300 (цокольный этаж)	Общественное	12.64
16	Тамбур	Помещения общедомового назначения на отм. -3,300 (цокольный этаж)	Общественное	5.78
17	Помещение охраны (пож. пост)	Помещения общедомового назначения на отм. -3,300 (цокольный этаж)	Общественное	10.62
18	Тамбур санузла	Помещения общедомового назначения на отм. -3,300 (цокольный этаж)	Общественное	3.58
19	Санузел	Помещения общедомового назначения на отм. -3,300 (цокольный этаж)	Общественное	3.78
20	Колясочная	Помещения общедомового назначения на отм. -3,300 (цокольный этаж)	Общественное	30.97
21	Незадымляемая лестница №2	Помещение автостоянки на отм. -3,300 (цокольный этаж)	Общественное	12.87
22	Техческий коридор	Помещение автостоянки на отм. -3,300 (цокольный этаж)	Техническое	19.95
1	Лифтовой холл	Помещения общедомового назначения, этаж №1	Общественное	18.35
2	Межквартирный коридор №1	Помещения общедомового назначения, этаж №1	Общественное	20.72
3	Межквартирный коридор №2	Помещения общедомового назначения, этаж №1	Общественное	13.56
4	Тамбур	Помещения общедомового назначения, этаж №1	Общественное	5.8
5	Незадымляемая лестница №1	Помещения общедомового назначения, этаж №1	Общественное	12.64
1	Лифтовой холл	Помещения общедомового назначения, этаж №2	Общественное	18.35
2	Межквартирный коридор №1	Помещения общедомового назначения, этаж №2	Общественное	20.72
3	Межквартирный коридор №2	Помещения общедомового назначения, этаж №2	Общественное	13.56
4	Тамбур	Помещения общедомового назначения, этаж №2	Общественное	5.8







1	Лифтовой холл	Помещения общедомового назначения, этаж №20	Общественное	18.35
2	Межквартирный коридор №1	Помещения общедомового назначения, этаж №20	Общественное	20.72
3	Межквартирный коридор №2	Помещения общедомового назначения, этаж №20	Общественное	13.56
4	Тамбур	Помещения общедомового назначения, этаж №20	Общественное	5.8
5	Незадымляемая лестница №1	Помещения общедомового назначения, этаж №20	Общественное	12.64
1	Лифтовой холл	Помещения общедомового назначения, этаж №21	Общественное	18.35
2	Межквартирный коридор №1	Помещения общедомового назначения, этаж №21	Общественное	20.72
3	Межквартирный коридор №2	Помещения общедомового назначения, этаж №21	Общественное	13.56
4	Тамбур	Помещения общедомового назначения, этаж №21	Общественное	5.8
5	Незадымляемая лестница №1	Помещения общедомового назначения, этаж №21	Общественное	12.64
1	Лифтовой холл	Помещения общедомового назначения, этаж №22	Общественное	18.35
2	Межквартирный коридор №1	Помещения общедомового назначения, этаж №22	Общественное	20.72
3	Межквартирный коридор №2	Помещения общедомового назначения, этаж №22	Общественное	13.56
4	Тамбур	Помещения общедомового назначения, этаж №22	Общественное	5.8
5	Незадымляемая лестница №1	Помещения общедомового назначения, этаж №22	Общественное	12.64
1	Лифтовой холл	Помещения общедомового назначения, этаж №23	Общественное	18.35
2	Межквартирный коридор №1	Помещения общедомового назначения, этаж №23	Общественное	20.72
3	Межквартирный коридор №2	Помещения общедомового назначения, этаж №23	Общественное	13.56
4	Тамбур	Помещения общедомового назначения, этаж №23	Общественное	5.8
5	Незадымляемая лестница №1	Помещения общедомового назначения, этаж №23	Общественное	12.64
1	Незадымляемая лестница №1	Помещения общедомового назначения на отм. +74,500 (кровля)	Общественное	15.11
2	Машинное помещение лифтов	Помещения технического назначения на отм. +74,500 (кровля)	Техническое	32.58

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Подвал	РУ-0,4 кВ. 1 шт.	Электроснабжение
3	Электрощитовая в подвале	ВРУ, 3 шт.; ВРУ (АВР), 2 шт.	Электроснабжение
4	Помещение ИТП	Насосная повысительная установка, 2 шт.	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части здания	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части здания	Система водоотведения	Водоотведение
8	Помещение ИТП	Противопожарная насосная установка, 2 шт.	Пожаротушение
9	Помещение ИТП	Бочный тепловой пункт	Отопление, Водоснабжение
10	Подземная и надземная части здания	Система отопления	Отопление
11	Венткамера в подземном этаже	Система противодымной вентиляции, 5 шт.	Вентиляция
12	Венткамера в подземном этаже	Система общеобменной вентиляции, 4 шт.	Вентиляция
11	Кровля здания	Система противодымной вентиляции, 7 шт.	Вентиляция
12	Кровля автостоянки	Система противодымной вентиляции, 2 шт.	Вентиляция

13	Подземная часть здания	Система общеобменной вентиляции, 4 шт.	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2022</b>	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2022</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>670 729 350 руб.</b>	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>  Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810216038000008</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>  БИК: <b>044525411</b>  ИНН: <b>7702070139</b>  КПП: <b>770943002</b>  ОГРН: <b>1027739609391</b>  ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>343 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>343 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.03.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>135</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>33</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>57</b>

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>6 852,55 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>368,07 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 032,37 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>738 091 300 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>27 487 300 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>36 807 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.06.2020	12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	Исправлена ошибка в кадастровом номере земельного участка. Добавлена ЭЦП ПЗУ.

2	24.07.2020	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 30.06.2020 г.
3	10.08.2020	19.7. О количестве заключенных договоров	Добавлена информация о количестве заключенных ДДУ
4	09.09.2020	19.7. О количестве заключенных договоров	Добавлена информация о количестве заключенных ДДУ
5	09.10.2020	19.7. О количестве заключенных договоров	Добавлена информация о количестве заключенных ДДУ
6	28.10.2020	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 30.09.2020 г.
7	10.11.2020	19.7. О количестве заключенных договоров	Добавлена информация о количестве заключенных ДДУ
8	09.12.2020	19.7. О количестве заключенных договоров	Добавлена информация о количестве заключенных ДДУ
9	11.01.2021	19.7. О количестве заключенных договоров	Добавлена информация о количестве заключенных ДДУ
10	04.02.2021	19.7. О количестве заключенных договоров	Добавлена информация о количестве заключенных ДДУ
11	08.02.2021	17.2.2. Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства	Изменена планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства
12	09.03.2021	19.7. О количестве заключенных договоров	Добавлена информация о количестве заключенных ДДУ
13	09.03.2021	19.7. О количестве заключенных договоров	Добавлена информация о количестве заключенных ДДУ
14	30.04.2021	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Добавлена информация о целевом кредите
15	11.05.2021	19.7. О количестве заключенных договоров	Добавлена информация о количестве заключенных ДДУ
16	08.06.2021	19.7. О количестве заключенных договоров	Добавлена информация о количестве заключенных ДДУ
17	07.07.2021	19.7. О количестве заключенных договоров	Добавлена информация о количестве заключенных ДДУ
18	01.08.2021	19.7. О количестве заключенных договоров	Добавлена информация о количестве заключенных ДДУ
19	09.09.2021	19.7. О количестве заключенных договоров	Добавлена информация о количестве заключенных ДДУ
20	08.10.2021	19.7. О количестве заключенных договоров	Добавлена информация о количестве заключенных ДДУ

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 975173223751693980676477704651536779042

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАМЕЯ  
", Бозо Сергей Сергеевич, Новосибирск**

Действителен: с 16.12.2020 по 16.12.2021