



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.05.2019

№ 4654-пс

Кому Масловскому Михаилу Семеновичу,  
Кадацкому Артему Васильевичу,  
Саватееву Алексею Анатольевичу,  
Диденко Игорю Карповичу  

---

(наименование застройщика)

---

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

---

полное наименование организации – для

---

юридических лиц), его почтовый индекс

248000, г.Калуга, пер.Богородицкий, д.17, пом.1;  
248000, г.Калуга, ул.Тульская, д.34/2, кв.46;  
249300, пос.Думиничи, пер.1-й Ленинский, д.21,  
Думиничский р-н, Калужская обл.;  
248000, г.Калуга, ул.Зеленый Крупец, д.20, кв.3  

---

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ RU40-301000-030-2019

Городская Управа города Калуги,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 06.05.2019 вх. № 518337175, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.14 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	

	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой №1 по адресу: г.Калуга, ул.Резванская»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Тульская негосударственная строительная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	40-2-1-3-009057-2019 от 01.04.2019
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000396:541
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000396
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 16.04.2019 № RU403010008608
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Городской Управы города Калуги от 29.03.2019 № 113-п «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе улиц Резванская, Анненки»

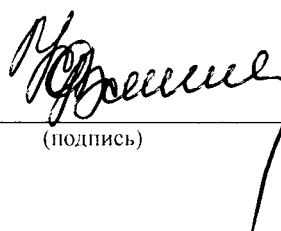
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Межрегиональный проектный центр», 2019	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	12436,3	Площадь участка (кв. м):	5932,0
Объем (куб. м):	45842,4	в том числе подземной части (куб. м):	3653,1
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	32,42
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1621,3		
Иные показатели:	этажность — 9; общая площадь квартир без летних помещений — 8111,0 кв.м; общая площадь квартир с летними помещениями — 8570,0; количество квартир — 126 шт., в том числе: - однокомнатных — 37; - двухкомнатных — 62; - трехкомнатных — 18; - четырехкомнатных — 9.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, ул.Резванская, д.3, уч.2.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		

Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 17 ” ноября 20 20 г. в соответствии с проектом организации строительства \_\_\_\_\_

**Заместитель Городского Головы –  
начальник управления архитектуры,  
градостроительства и земельных  
отношений города Калуги**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**Ю.В.Ковтун**

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.  
М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.  
М.П.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.11.2021

№ 10422-м

О внесении изменения в постановление  
Городской Управы города Калуги от  
17.05.2019 № 4654-пи (в редакции  
постановления Городской Управы  
города Калуги от 27.10.2021 № 10299-пи)

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
на основании заявления ООО «Дисар» от 01.11.2021 № 6428-06-21, в соответствии с  
подпунктом 4.1.44 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город  
Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 17.05.2019  
№ 4654-пи (в редакции постановления Городской Управы города Калуги от 27.10.2021  
№ 10299-пи) о разрешении строительства объекта: «Многоквартирный жилой №1 по  
адресу: г.Калуга, ул.Резванская» (разрешение на строительство № RU40-301000-030-2019)  
следующее изменение:

строку:

«Действие настоящего разрешения  
продлено - до»

изложить в новой редакции:

«Действие настоящего разрешения

Продлено - до 17 ноября 2024г.»

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление  
архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Заместитель Городского Головы -  
начальник управления архитектуры,  
градостроительства и земельных  
отношений города Калуги

Ю.В. Ковтун

**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГОРОДСКОГО ГОЛОВЫ – НАЧАЛЬНИК  
УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА КАЛУГИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 25.04.2022 № 284-Об-Р

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 17.05.2019 № 4654-пн (разрешение на строительство № RU40-301000-030-2019 (в редакции постановлений Городской Управы города Калуги от 27.10.2021 №10299-пн, от 12.11.2021 №10722-пн))

На основании заявления ООО СЗ «КВАРТАЛЬ» от 18.04.2022 № 2346-06-22, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», пунктом 3.57 Положения об управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги, утвержденном решением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 01.02.2011 № 15

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 17.05.2019 № 4654-пн (разрешение на строительство № RU40-301000-030-2019 (в редакции постановлений Городской Управы города Калуги от 27.10.2021 №10299-пн, от 12.11.2021 №10722-пн)) следующее изменение:

наименование и адрес застройщика изложить в следующей редакции:

«Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

Специализированный застройщик

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«КВАРТАЛЬ»

полное наименование организации – для юридических лиц),  
214020, г. Смоленск, ул. Шевченко, д.75, каб.1

его почтовый индекс и адрес)

2. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.10.2021

№ 10299-м

**О внесении изменения в постановление  
Городской Управы города Калуги  
от 17.05.2019 № 4654-пи (разрешение на  
строительство № RU40-301000-030-2019)**

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании уведомления ООО «Дисар» от 20.10.2021 № 6154-06-21, выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 21.10.2021 на земельный участок с кадастровым номером 40:26:000396:541, в соответствии с подпунктом 4.1.44 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 17.05.2019 № 4654-пи о разрешении строительства объекта: «Многоквартирный жилой №1 по адресу: г.Калуга, ул.Резванская» (разрешение на строительство № RU40-301000-030-2019) следующие изменения:

- строку «

Кому Масловскому Михаилу Семеновичу,  
Кадацкому Артему Васильевичу,  
Саватееву Алексею Анатольевичу,  
Диденко Игорю Карповичу

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для  
248000, г. Калуга, пер.Богородицкий, д.17, пом.1;  
248000, г. Калуга, ул.Тульская, д.34/2, кв.46;

249300, пос.Думиничи, пер. 1-й Ленинский, д.21,  
 Думиничский р-н, Калужская обл.;  
 248000, г. Калуга, ул.Зеленый Крупец, д.20, кв.3

юридических лиц), его почтовый индекс  
 и адрес, адрес электронной почты)

» заменить на «

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Дисар»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

248000, г. Калуга, пер. Воскресенский, д. 9, офис 3

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

**Заместитель Городского Головы -  
 начальник управления архитектуры,  
 градостроительства и земельных  
 отношений города Калуги**



**Ю.В. Ковтун**





## ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ

### ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГОРОДСКОГО ГОЛОВЫ – НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА КАЛУГИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19.06.2024

№ 2647-06-Р

**О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 17.05.2019 № 4654-пи (в редакции постановлений Городской Управы города Калуги от 27.10.2021 № 10299-пи, от 12.11.2021 № 10722-пи, распоряжения заместителя Городского Головы - начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги от 25.04.2022 № 282-06-р) (разрешение на строительство № RU40-301000-030-2019)**

На основании заявления ООО СЗ «Квартал» от 13.06.2024 № 4252676142, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», пунктом 3.93 Положения об управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги, утвержденного решением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 01.02.2011 № 15

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 17.05.2019 № 4654-пи (в редакции постановлений Городской Управы города Калуги от 27.10.2021 № 10299-пи, от 12.11.2021 № 10722-пи, распоряжения заместителя Городского Головы - начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги от 25.05.2022 № 282-06-р) (разрешение на строительство № RU40-301000-030-2019) о разрешении на строительство объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом №1 по адресу: г.Калуга, ул.Резванская» по адресу (местоположение) объекта: Местоположение установлено относительно ориентира,

расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г.Калуга,ул.Резванская, д.3, уч.2 следующее изменение:

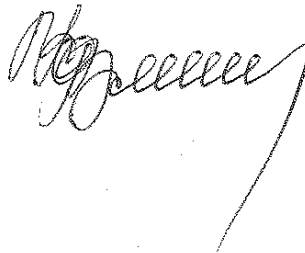
строку:

«Действие настоящего разрешения продлено до»

изложить в новой редакции:

«Действие настоящего разрешения продлено до 01 марта 2025г.»

2. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его принятия.
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.



**Ю.В.Ковтун**