



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Закрытое акционерное общество
«Язовская Слобода инвест»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 5003050295, ОГРН 1045000911196,
полное наименование организации – для юридических лиц),
142701, Московская обл., Ленинский район, г. Видное,
пр-т Ленинского Комсомола, д. 15, корп. 2, 1 этаж
info@md-grp.ru
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 25683

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 30 » ноября 2015 г.

№ 77-231000-006900-2015

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**общественно-жилой комплекс с развитой инфраструктурой (4-я очередь строительства,
1 этап, корпус 8, корпус 9)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: г. Москва, п. Воскресенское, Чечёрский проезд, д. 124, корп. 3,
д. 124, корп. 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:00:0000000:71265

строительный адрес: г. Москва, НАО, п. Воскресенское, д. Язово, корп. 8, корп. 9

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №RU77231000-008080, дата выдачи «07» июня 2013 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	150864,90	150864,90
в том числе надземной части	куб.м.	145509,60	145509,60
Общая площадь	кв.м.	44568,05	44568,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	5083,30	5083,30
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	401,49	392,70
корпус 8			
Строительный объем - всего	куб.м.	94335,70	94335,70
в том числе надземной части	куб.м.	90999,30	90999,30
Общая площадь	кв.м.	27768,14	27768,10
Площадь нежилых помещений	кв.м.	3105,50	3105,50
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	218,26	212,10
корпус 9			
Строительный объем - всего	куб.м.	56529,20	56529,20
в том числе надземной части	куб.м.	54510,30	54510,30
Общая площадь	кв.м.	16799,91	16799,90
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1977,80	1977,80
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	183,23	180,60
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	31077,51	29861,30
Общая площадь нежилых помещений, в том	кв.м.	11396,40	11448,60

PBN 0017045

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-231000-006900-2015

3

число площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	17+1+1	17+1+1
в том числе подземных	шт.	1-1	1-1
Количество секций	секц	5-3	5-3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	529/29861,30	529/29861,30
в т.ч. 1-комнатные	шт.	179/7086,80	179/7086,80
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	202/11907,00	202/11907,00
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	148/10867,50	148/10867,50
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	31083,50	31083,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Магистральные сети инженерно-технического обеспечения	-	-	-
трансформаторная подстанция № 5	-	-	-
материалы фундамента	-	ж/б плита	ж/б плита
материалы стен	-	ж/б	ж/б
материалы перекрытий	-	ж/б	ж/б
материалы кровли	-	рулонная	рулонная
площадь застройки	кв.м.	37,80	37,80
трансформаторная подстанция № 6	-	-	-
материалы фундамента	-	ж/б плита	ж/б плита
материалы стен	-	ж/б	ж/б
материалы перекрытий	-	ж/б	ж/б
материалы кровли	-	рулонная	рулонная
площадь застройки	кв.м.	41,20	41,20
водоотведение общая протяженность	п.м.	715,93	715,93
тр. ВЧШГ д300	п.м.	335,60	335,60
тр. ВЧШГ д300	п.м.	380,33	380,33
пропускная способность	м.куб/сутки	890,80	890,80
водоснабжение тр. ВЧШГ д250	п.м.	582,72	582,72
пропускная способность	м.куб/сутки	987,3	987,3
дождевая канализация общая протяженность	п.м.	1399,80	1399,80
тр. ППД DN/ID 600 SN16	п.м.	76,54	76,54
тр. ППД DN/ID 500 SN16	п.м.	353,70	353,70
тр. ППД DN/ID 400 SN16	п.м.	969,56	969,56
пропускная способность	заправок в	277,14	277,14

	сутки		
теплоснабжение общая протяженность	п.м.	779,96	779,96
тр. ППУ-ПЭ 2д426	п.м.	412,26	412,26
тр. ППУ-ПЭ 2д325	п.м.	367,70	367,70
электроснабжение 10 кВ	п.м.	1000,00	1000,00
кабель АПвПуГ-10,3*(1*240)	п.м.	2046,00	2046,00
электроснабжение 0,4 кВ	п.м.	403,00	403,00
кабель АПвБШв-4*150-4*240	п.м.	2446,00	2446,00
электроосвещение кабель АВБШв5*16	п.м.	1378,00	1378,00
кабельная канализация	п.м.	464,00	464,00
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
корпус 8	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	19523,06	18771,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	6977,60	7029,80
Количество этажей	шт.	17+1+1	17+1+1
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	331/18771,50	331/18771,50
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	114/4674,30	114/4674,30
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	135/8063,80	135/8063,8
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	82/6033,40	82/6033,40
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	19534,60	19534,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения корп. 8	-	-	-
водоснабжение тр. ВЧШГ д100	п.м.	90,54	90,54
дождевая канализация тр. ВЧШГ д100	п.м.	30,00	30,00
теплоснабжение общая протяженность	п.м.	101,77	101,77
теплоснабжение ППУ-ПЭ 2д159	п.м.	40,57	40,57
теплоснабжение ППУ-ПЭ 2д57	п.м.	3,40	3,40
теплоснабжение ж/б д400	п.м.	57,80	57,80
водоотведение тр. ВЧШГ д100	п.м.	53,50	53,50
лифты	шт.	10	10
Материалы фундаментов	-	монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен	-	сборные ж/б изделия	сборные ж/б изделия
Материалы перекрытий	-	сборные ж/б изделия	сборные ж/б изделия
Материалы кровли	-	рулонная	рулонная

корпус 9	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1154,45	11089,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	4418,80	4418,80
Количество этажей	шт.	17+1+1	17+1+1
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	198/11089,80	198/11089,80
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	65/2412,50	65/2412,50
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	67/3843,20	67/3843,20
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	66/4834,10	66/4834,10
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11548,90	11548,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения корп. 8	-	-	-
водоснабжение тр. ВЧШГ д100	п.м.	193,36	193,36
дождевая канализация тр. ВЧШГ д100	п.м.	32,78	32,78
теплоснабжение общая протяженность	п.м.	73,16	73,16
теплоснабжение ППУ-ПЭ 2д133	п.м.	50,74	50,74
теплоснабжение ППУ-ПЭ 2д57	п.м.	3,80	3,80
теплоснабжение ж/б д400	п.м.	18,62	18,62
водоотведение ВЧШГ д100	п.м.	31,54	31,54
лифты	шт.	6	6
Материалы фундаментов	-	монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен	-	сборные ж/б изделия	сборные ж/б изделия
Материалы перекрытий	-	сборные ж/б изделия	сборные ж/б изделия
Материалы кровли	-	рулонная	рулонная
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания (корп. 8/ корп. 9)	-	"С"/"С"	"С"/"С"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади (корп. 8/ корп. 9)	кВт*ч/кв.м.	0,01653/0,01653	0,01637/0,01644
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	сборный ж/б 185-250 мм (утеплитель пенополистирол 150 мм)	сборный ж/б 185-250 мм (утеплитель пенополистирол 150 мм)
Заполнение световых проемов	-	2-х камерный стеклопакет в деревян. переплете ГОСТ 23166-99, ГОСТ 24700-99	2-х камерный стеклопакет в деревян. переплете ГОСТ 23166-99, ГОСТ 24700-99

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

15.10.2015; Ревака Елена Егоровна; № 77-12-169, 24.09.2012

15.10.2015; Бондаренко Ольга Игоревна; № 34-14-501, 22.01.2014

29.05.2015, 29.06.2015, 30.07.2015; Ревака Елена Егоровна; № 77-12-169, 24.09.2012

10.03.2015, 29.05.2015, 01.07.2015; Коновалов Сергей Юрьевич; № 50-10-95, 30.11.2010

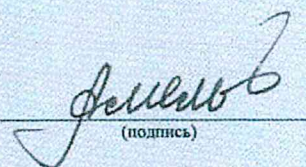
(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)



« 30 » ноября 2015 г.

М.П.

РВД 0000073