

Кому Акционерному обществу
«Строительная компания ВНСС»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
628007, ХМАО - Югра, г. Ханты - Мансийск,
ул. Строителей, 1
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11.07.2018

№ 86 - Ру 86312000 - 07 - 2018

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации
города Ханты-Мансийска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирный 9-этажный жилой дом по ул. Рябиновая (ул. Югорская) №3 в г. Ханты-Мансийск»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Югорская, 19. Приказ Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска «О присвоении адреса объекту недвижимости» №717 от 26.10.2016

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках)

с кадастровым номером: **86:12:0102005:781**

строительный адрес: **ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Рябиновая**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ ру 86312000-59-2015 дата выдачи **17 декабря 2015 года**

орган, выдавший разрешение на строительство: **Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	25517,25	22260,0
в том числе надземной части	куб. м	23832,76	20434,0
Общая площадь	кв. м	6583,01	6369,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-

Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4242,06	4229,72
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	108/-	108/4229,72
1-комнатные	шт./кв. м	72/-	72/2387,0
2-комнатные	шт./кв. м	36/-	36/1842,7
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4460,26	4627,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Свайные с низким монолитным ростверком	Свайные с низким монолитным ростверком
Материалы стен	-	Наружные – 3-х сл. панели из к/бетона	Наружные – 3-х сл. панели из к/бетона
Материалы перекрытий	-	Ж/б панели	Ж/б панели
Материалы кровли	-	Рулонная	Рулонная
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Тепловые сети	м.п.	-	-
Сети наружного освещения	м.п.	-	-
Наружные сети водоснабжения	м.п.	-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	м.п.	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Другие показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	Высокий, В	Высокий, В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	(кВт*ч/м2)	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-
Приборы учета используемых энергетических ресурсов	шт.	443	443

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 11.05.2018 (1 шт.), кадастровый инженер Шутова Валентина Ивановна, квалификационный аттестат №86-11-100 от 25.03.2011 выдан Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры города Ханты-Мансийск; дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 06.04.2011г.

**Директор Департамента
градостроительства и архитектуры
Администрации г. Ханты-Мансийска**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Handwritten signature in blue ink.

Е.А. Корчевская
(расшифровка подписи)

" 11 " июль 20 18 г.

М.П.