

Кому обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Строительное
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
управление-8 «ЮгСтройИнвест»
полное наименование организации – для
(ИНН 2635816780, индекс 355000,
юридических лиц), его почтовый индекс
Ставропольский край, г. Ставрополь,
улица Пирогова, дом 37).
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 04.03.2016

№ 26-309000-242-2015

I. Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
комплекса многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями,

(наименование объекта (этапа)

поз. 70 по ГП –многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Тухачевского, 30,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Промышленный район

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 26:12:011503:18309

строительный адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь,
улица Тухачевского, 30, Промышленный район

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU 26309000- «242-С», дата выдачи 24.04.2015, орган, выдавший разрешение на
строительство комитет градостроительства администрации города Ставрополя

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	131857,0	135172
в том числе надземной части	куб. м		125077
Общая площадь	кв. м	36811,6	33041,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		4651,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		20692,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		10503,4, в том числе площадь общего имущества – 5851,8
Количество этажей	шт.		18
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		448/20692,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		240/8152,1
2-комнатные	шт./кв. м		176/9912
3-комнатные	шт./кв. м		32/2628,8
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		22538
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			электроснабжение водоснабжение, водоотведение, газоснабжение
Лифты	шт.		12
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			монолит. подушка, ж/б монолит
Материалы стен			кирпич
Материалы перекрытий			ж/б монолит
Материалы кровли			оцинкованное железо
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	0,06	0,06
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол ПСБ-С-25	Пенополистирол ПСБ-С-25
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 02.03.2016, кадастровый инженер Сотникова Анастасия Игоревна, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 26-12-430, выданного министерством экономического развития Ставропольского края, дата выдачи 29.12.2012

Заместитель главы администрации
города Ставрополя,
руководитель комитета
градостроительства
администрации города Ставрополя
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.В. Уваров
(расшифровка подписи)

"04" марта 2016 г.

М.П.

Прошито
3 (три)
листа
Сид

