

МОЦ №3
г. СИМФЕРОПОЛЬ
ТОЛСТАГО 15

Приложение 1
к Порядку выполнения строительных работ

В Службу государственного строительного надзора
Республики Крым
Заказчика

Фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер

паспорта кем, когда выдан, место регистрации, место жительства;

контактный номер телефона;

**Общество с ограниченной ответственностью
«ИнтерСтрой»**

295034, г. Симферополь, ул. Кирова, № 29 оф.406
ОГРН 1169102075042; ИНН/КПП 9102213117/910201001

наименование юридического лица, местонахождение.

тел: (+7978) 936 64 84

код плательщика налогов, контактный номер телефона)



ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

Жилой комплекс по ул. 60 лет СССР, г. Алушта.

(Наименование объекта)

II этап. Блок 3. Жилой дом

почтовый/строительный адрес: **Республика Крым, г. Алушта, ул. 60 лет СССР**
вид строительства **Новое строительство,**

(Новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта **1122.1**

(Согласно классификатору зданий и сооружений)

категория сложности **III категория сложности**

Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

Градостроительный план земельного участка № 304/02.10.3-01 от 09.08.2017 г.

(Наименование документа, регистрационный номер и дата)

Проектная документация разработана

(Фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства, №3

код плательщика налогов, номер контактного телефона;



СЛУЖБА ГОС.
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
Общество с ограниченной ответственностью «ИнтерПроект», 255099,

г. Севастополь, ул. Хрусталева, № 84

наименование юридического лица, местонахождение,

серия 34 № 004182488, Инспекция Федеральной налоговой службы
по Ленинскому району г. Севастополя 10.06.2014 г.

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации,

ОГРН 1149204004982; ИНН/КПП 9201001709/920101001; тел: 929996

код плательщика налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимое указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный инженер проекта	Швец Валентина Петровна 89787046936	Приказ ООО «ИнтерПроект» о назначении ответственных за проектирование № 01/08/01-17 от 01.08.2017 г.	Удостоверение о повышении квалификации № 4901215, Серия 00119583 От 23.12.2015
Главный архитектор проекта	Котельников Роман Анатольевич 89787251020	Приказ ООО «ИнтерПроект» о назначении ответственных за проектирование № 01/08/01-17 от 01.08.2017 г.	Удостоверение о повышении квалификации № 4811215 Серия 00119574 От 23.12.2015г.

и утверждена заказчиком

Кабанов Евгений Константинович, генеральный директор ООО «ИнтерСтрой».

(Для физических лиц – дата утверждения;

Приказ об утверждении проекта № 07/11/2-17 от 07.11.2017 г.

для юридических лиц – фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

наименование распорядительного документа, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена

Общество с ограниченной ответственностью «ПроектСервисЭксперт»;

(Наименование экспертной организации, код плательщика налогов,

ОГРН 1147746059889; ИНН/КПП 7704855380/770401001

фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,

Генеральный директор Филиппова Елена Станиславовна

серия и номер квалификационного сертификата (при наличии))

Свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610259

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор (при наличии), определен **Иванов Владимир Петрович**

(Фамилия, имя и отчество лица,

Удостоверение о повышении квалификации серия 77Л, рег. № 0214419;

тел.: 8978 8035832

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

СЛУЖБА ПО
СТРОИТЕЛЬСТВУ
И ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор (при наличии), определен Котельников Роман Анатольевич, Дмитренко Артём Евгеньевич

(Фамилия, имя и отчество лица,

Удостоверение о повышении квалификации №4841215, серия 00119577, № 4841215, серия 00119577, тел: (8692) 929996.

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком, Договор аренды земельного участка от 15.12.2016г.;

(Наименование документа, номер и дата,

рег. № 90-90/016-90/001/799/2016-2827/1 от 27.12.2016 г.

площадь участка, целевое назначение)

Площадь участка 64301 м²; вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); цель использования – комплексное освоение территории, строительство жилья экономического класса

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

(Наименование документа, номер и дата)

Общая площадь объекта в соответствии с проектной документацией, м² - **30712,31**

Основные показатели объекта:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общая	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	м ²	64 301,00	
Площадь застройки	м ²	15 877,1	3905
Общая площадь зданий	м ²	80 898,0	30712,31
Жилая площадь здания	м ²	23 559,98	10710,72
Этажность	шт.	9	9
Высота этажа	м	3	3
Условная высота здания	м	26,20	26,27
Общая площадь квартир	м ²	47 061,0	21874,09
Строительный объём	м ³	273 607,6	102100,87
Площадь покрытий	м ²	32 464,0	8612,00

Характеристика жилого дома (при наличии):
количество этажей - **10.**

количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, м ²	
		общая	жилая
Однокомнатная	370	13018,34	5891,19
Двухкомнатная	116	7492,08	4006,76
Трёхкомнатная	18	1363,67	812,77
Четырёхкомнатная	---	---	---
Пятикомнатная	---	---	---
Шестикомнатная	---	---	---

СЛУЖБА ГОССТРОИНАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
В.И. Сидоров

Общество с ограниченной ответственностью
«ИнтерСтрой»
ИНН 2307050432
ОГРН 1022307000000

Семикомнатная	---	---	---
Восьмикомнатные и более	---	---	---
Всего	504	21874,09	10710,72

Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, м² ----,
характеристика других нежилых помещений (при наличии):
общая площадь нежилых помещений объекта строительства, м² ---,

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, м ²	Технические характеристики

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения
строительных работ и в соответствии с законодательством я,

Кабанов Евгений Константинович

(Фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных,
указанных в настоящей декларации, и выполнение строительных работ без
зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных
проектной документацией, государственными строительными нормами,
стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с
законодательством.

Заказчик Генеральный директор

ООО «ИнтерСтрой»

(Должность)

(Подпись)

Кабанов Е. К.

(Инициалы и фамилии)

М.П. 

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:

Служба государственного строительного надзора

Республики Крым

(Наименование органа)



М.П.

Примечания:

1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).
2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.
3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).
4. Сведения об экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.