

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью «Домострой-5»**
(наименование застройщика)
350007, РФ, Краснодарский край
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
г. Краснодар, ул. Захарова, 7/1
полное наименование организации – для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 26 мая 2016 года № 23-53-903-2016

I. Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или образования Туапсинский район,
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
 в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия; при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,
трехсекционный спальный корпус апартаментного типа для семейного отдыха – секция 3 (I этап)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
 расположенного по адресу:

РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, поселок турбазы «Приморская», микрорайон Афалина, № 1, адрес присвоен в соответствии с постановлением администрации Новомихайловского городского поселения Туапсинского района от 4 февраля 2016 года № 71 «О присвоении почтового адреса земельному участку, расположенному в пос. турбазы «Приморская» микрорайон Афалина, № 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
 на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **23:33:0106006:22**

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 23534102-1315, дата выдачи 9 декабря 2014 года, орган, выдавший разрешение на

строительство **Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	6075,99	6075,99
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	2062,90	2049,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонные	Железобетонные
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	-

в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«Нормальный» «С»	«Нормальный» «С»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план здания подготовлен 29 февраля 2016 года кадастровым инженером Извековым Николаем Сергеевичем, № квалификационного аттестата 01-15-408. Сокращенное наименование юридического лица если кадастровый инженер является работником юридического лица Филиал ГУП КК «Крайтехинвесттрансгаз – Краевое БТИ» по Туапсинскому району

Начальник управления
архитектуры и
градоостроительства
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



« 26 » мая 2016 г.

М.П.