

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000278 от 08.06.2023

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями стр. № 11. 4-й этап строительства. Секции 10, 11, 12. Адрес объекта: Пензенская область, г. Пенза, ул. 65-летия Победы, мкр. 7 3-й очереди строительства жилого района Арбеково

Дата первичного размещения: 04.08.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМАРТ+"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СМАРТ+"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 440028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пензенская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г

	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: стр 1Б
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (841) 220-22-72
	1.4.2	Адрес электронной почты: gmanager@trzh.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://территорияжизни.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Кормишенкова
	1.5.2	Имя: Ольга
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевна

	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМАРТ+"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5835133271
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835133271
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1195835010733
	2.1.3	Дата регистрации: 18.06.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СТРОЙ ИНЖ+

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729061368
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 60 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Стройинж
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5837032543
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 40 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:

	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Семенов
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-581-376 10
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583600413377

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц), самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика</p>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	<p>Фамилия: Тоцев</p>
	3.4.2	<p>Имя: Федор</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Викторович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 108-986-630 05</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 582100322458</p>

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц), самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика</p>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	<p>Фамилия:</p> <p>XXXX</p>
	3.1.1.2	<p>Имя:</p> <p>XXXX</p>
	3.1.1.3	<p>Отчество (при наличии):</p> <p>XXXX</p>
	3.1.1.4	<p>Гражданство:</p> <p>XXXX</p>
	3.1.1.5	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):</p> <p>XXXX</p>
	3.1.1.6	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:</p> <p>8</p>
	3.1.1.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):</p> <p>XXXX</p>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	<p>Фамилия:</p> <p>XXXX</p>

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Лугометрия 8"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835137646
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205800011856
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Лугометрия 7"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835137639

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205800011845
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Лугометрия 6"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835137332
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205800010206
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бетониум
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835115265
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155835005688

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой комплекс " Арбековская застава"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729219816
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746005908
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арбековская застава
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729484338
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746108603
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройинж
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5837032543
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075837002328
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМЦ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5837038545
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155837000450
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Лугометрия 5"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835137325
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205800010195
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙ ИНЖ+
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729061368
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746202798
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СМАРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835132976
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195835009545
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Пенза-Этажи
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835128673
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185835008721
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Маркетинг и консалтинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835138537
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215800005695
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Лугометрия 20"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835134772
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195835016497
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Лугометрия 19"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835134765
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195835016486
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Лугометрия 12"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835134758
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195835016475
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Лугометрия 11"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835134740
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195835016464
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИнжСтрой П"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729195957
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5177746345607
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Лугометрия"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729154083
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5177746063952
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Застава
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835060993
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055802571153
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЗАКАЗЧИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835129797
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185835013330
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
---	-------	---

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Глазунова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Арбековская застава"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями стр.11.1 этап строительства.Секции 1,2,3.Адрес объекта:Пензенская область, г.Пенза, ул.65-летия Победы, мкр.73-й очереди строительства жилого района Арбеково
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-29-72-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: обл Пензенская</p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: Пенза</p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Глазунова</p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 11</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями стр.№ 11. II этап строительства Секция 4,5,6</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-29-119-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Глазунова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями стр.№ 11, 3-й этап строительства.Секции 7,8,9
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-29-08-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 331,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 688 341,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 367 916,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пензенская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пенза
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Генерала Глазунова
	9.2.11	Дом: 11
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 39 694,49 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборно-монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 890,62 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 544,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 434,72 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Пензенский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5836609450
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эколог
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5803010238
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5836622483
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Комплексная проектно-сопроводительная компания"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722851437
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0045-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный институт экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7719849195

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-035332-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный институт экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-080065-2022

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УЧЕБНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР "СТАНДАРТ БЕЗОПАСНОСТИ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9723054526
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Арбековская застава"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-29-261-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Пензы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-29-260-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Пензы
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-29-260-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.09.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕНЗЫ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-29-260-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.08.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.03.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 02.09.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление муниципального имущества администрации г. Пензы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 58:29:1008003:1122
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38 922,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 298
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 744
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 12

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей (расположены в дворовой территории объекта строительства): песочница, качели, карусель, диван-качели, лабиринт, горка, качалка-балансир, игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 13
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки (расположены в дворовой территории объекта строительства): спортивное оборудование, скалолаз, турник, бревно гимнастическое, волейбольная площадка, теннисный стол, баскетбольный щит, игровой комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка на 4 мусорных контейнера размещена в северо-западной части участка. Площадка на 2 мусорных контейнера размещена в западной части участка. Площадка на 3 мусорных контейнера размещена в западной части участка. Площадка на 5 мусорных контейнеров размещена в юго- западной части участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участке запроектированы газоны, зеленые насаждения, ограничивающие площадки для мусорных контейнеров
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На гостевых автостоянках, не далее 50 метров от входов в здание, предусмотрены 30 машиномест для инвалидов, из которых 15 машиномест для инвалидов-колясочников. Разметка специализированных мест под стоянки для МГН предусмотрена 6,0х3,6 метра. Высота бордюра по краям пешеходных путей принимается 0,05м. Ширина пешеходных путей на придомовой территории составляет не менее 2,0 м. Предусмотрен доступ ко всем проектируемым площадкам и элементам благоустройства. В жилом доме предусмотрен доступ маломобильных групп населения во все секции. Входы устроены с пандусом. Вход в помещения общественного назначения осуществляется с отметки земли. Входные двери имеют ширину 1,2м в свету. Лестницы выполнены в соответствии с требованиями п.п.6.2.8 СП 29.133330.2016. Лифты грузоподъемностью 630кг имеют габариты кабины 2100х1100 с шириной двери 1200
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ №3/2020, выданы ООО «Энергоаудитконсалтинг» 21.02.2020 г. сроком на 2 года (до 21.02.2022 г.)) Архитектурное освещение отсутствует
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к дополнительному соглашению от 13.04.2021 к договору о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения 39 от 07.04.2016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 175 448,69 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложения 1 к договорам о подключении(технологическом присоединении)к централизованной системе водоотведения 13-К 15-К 16-К от 02.02.2018 г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 616 569,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергоаудитконсалтинг

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836680414
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 524 935,45 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7L00-FA052/01-013/0065-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 362,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7L00-FA052/01-013/0065-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836013361
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1482/11-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Пензенский филиал ПАО "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Пензенский филиал ПАО "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтсервис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5835062736
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Пензенский филиал ПАО "Ростелеком"

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
560

15.1.2

Количество нежилых помещений:
50

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
50

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
500	Квартира	2	5	35.29	1	14.33	2.50
501	Квартира	2	5	36.67	1	15.37	2.50
502	Квартира	2	5	58.67	2	30.56	2.50
503	Квартира	2	5	51.17	2	30.77	2.50
504	Квартира	2	5	32.53	1	15.35	2.50
505	Квартира	2	5	40.31	1	14.54	2.50
506	Квартира	2	5	32.51	1	15.35	2.50
507	Квартира	2	5	35.58	1	14.00	2.50
508	Квартира	2	5	38.08	1	15.34	2.50
509	Квартира	2	5	34.36	1	13.79	2.50

510	Квартира	3	5	35.29	1	14.33	2.50
511	Квартира	3	5	36.67	1	15.37	2.50
512	Квартира	3	5	58.67	2	30.56	2.50
513	Квартира	3	5	51.17	2	30.77	2.50
514	Квартира	3	5	32.52	1	15.34	2.50
515	Квартира	3	5	40.29	1	14.53	2.50
516	Квартира	3	5	32.50	1	15.34	2.50
517	Квартира	3	5	34.21	1	13.76	2.50
518	Квартира	3	5	78.10	3	45.19	2.50
519	Квартира	3	5	36.67	1	15.37	2.50
520	Квартира	3	5	34.36	1	13.79	2.50
521	Квартира	4	5	35.29	1	14.33	2.50
522	Квартира	4	5	36.67	1	15.37	2.50
523	Квартира	4	5	58.67	2	30.56	2.50
524	Квартира	4	5	51.17	2	30.77	2.50
525	Квартира	4	5	32.52	1	15.34	2.50
526	Квартира	4	5	40.29	1	14.53	2.50
527	Квартира	4	5	32.50	1	15.34	2.50
528	Квартира	4	5	34.21	1	13.76	2.50
529	Квартира	4	5	78.10	3	45.19	2.50
530	Квартира	4	5	36.67	1	15.37	2.50
531	Квартира	4	5	34.36	1	13.79	2.50
532	Квартира	5	5	35.29	1	14.33	2.50
533	Квартира	5	5	36.67	1	15.37	2.50
534	Квартира	5	5	58.80	2	30.62	2.50
535	Квартира	5	5	51.17	2	30.77	2.50
536	Квартира	5	5	32.52	1	15.34	2.50
537	Квартира	5	5	40.29	1	14.53	2.50
538	Квартира	5	5	32.50	1	15.34	2.50
539	Квартира	5	5	34.21	1	13.76	2.50

540	Квартира	5	5	78.24	3	45.23	2.50
541	Квартира	5	5	36.67	1	15.37	2.50
542	Квартира	5	5	34.36	1	13.79	2.50
543	Квартира	6	5	35.29	1	14.33	2.50
544	Квартира	6	5	36.67	1	15.37	2.50
545	Квартира	6	5	58.80	2	30.62	2.50
546	Квартира	6	5	51.17	2	30.77	2.50
547	Квартира	6	5	32.52	1	15.34	2.50
548	Квартира	6	5	40.29	1	14.53	2.50
549	Квартира	6	5	32.50	1	15.34	2.50
550	Квартира	6	5	34.21	1	13.76	2.50
551	Квартира	6	5	78.24	3	45.23	2.50
552	Квартира	6	5	36.67	1	15.37	2.50
553	Квартира	6	5	34.36	1	13.79	2.50
554	Квартира	7	5	35.30	1	14.33	2.50
555	Квартира	7	5	36.72	1	15.40	2.50
556	Квартира	7	5	59.49	2	31.25	2.50
557	Квартира	7	5	51.21	2	30.79	2.50
558	Квартира	7	5	32.52	1	15.34	2.50
559	Квартира	7	5	40.29	1	14.53	2.50
560	Квартира	7	5	32.52	1	15.34	2.50
561	Квартира	7	5	34.25	1	13.76	2.50
562	Квартира	7	5	78.35	3	45.29	2.50
563	Квартира	7	5	36.72	1	15.40	2.50
564	Квартира	7	5	34.38	1	13.80	2.50
565	Квартира	8	5	35.30	1	14.33	2.50
566	Квартира	8	5	36.72	1	15.40	2.50
567	Квартира	8	5	59.49	2	31.25	2.50
568	Квартира	8	5	51.21	2	30.79	2.50
569	Квартира	8	5	32.52	1	15.34	2.50

570	Квартира	8	5	40.29	1	14.53	2.50
571	Квартира	8	5	32.52	1	15.34	2.50
572	Квартира	8	5	34.25	1	13.76	2.50
573	Квартира	8	5	78.35	3	45.29	2.50
574	Квартира	8	5	36.72	1	15.40	2.50
575	Квартира	8	5	34.38	1	13.80	2.50
576	Квартира	9	5	35.33	1	14.33	2.50
577	Квартира	9	5	36.75	1	15.40	2.50
578	Квартира	9	5	58.89	2	30.65	2.50
579	Квартира	9	5	51.22	2	30.78	2.50
580	Квартира	9	5	32.56	1	15.36	2.50
581	Квартира	9	5	40.35	1	14.56	2.50
582	Квартира	9	5	32.57	1	15.36	2.50
583	Квартира	9	5	34.27	1	13.76	2.50
584	Квартира	9	5	78.33	3	45.29	2.50
585	Квартира	9	5	36.75	1	15.40	2.50
586	Квартира	9	5	34.40	1	13.79	2.50
587	Квартира	10	5	35.33	1	14.33	2.50
588	Квартира	10	5	36.75	1	15.40	2.50
589	Квартира	10	5	58.89	2	30.65	2.50
590	Квартира	10	5	51.22	2	30.78	2.50
591	Квартира	10	5	32.56	1	15.36	2.50
592	Квартира	10	5	40.35	1	14.56	2.50
593	Квартира	10	5	32.57	1	15.36	2.50
594	Квартира	10	5	34.27	1	13.76	2.50
595	Квартира	10	5	78.33	3	45.29	2.50
596	Квартира	10	5	36.75	1	15.40	2.50
597	Квартира	10	5	34.40	1	13.79	2.50
598	Квартира	11	5	35.34	1	14.33	2.50
599	Квартира	11	5	36.79	1	15.43	2.50

600	Квартира	11	5	58.78	2	30.54	2.50
601	Квартира	11	5	51.25	2	30.79	2.50
602	Квартира	11	5	32.58	1	15.37	2.50
603	Квартира	11	5	40.37	1	14.57	2.50
604	Квартира	11	5	32.59	1	15.37	2.50
605	Квартира	11	5	34.30	1	13.77	2.50
606	Квартира	11	5	78.35	3	45.31	2.50
607	Квартира	11	5	36.78	1	15.42	2.50
608	Квартира	11	5	34.41	1	13.79	2.50
609	Квартира	12	5	35.34	1	14.33	2.50
610	Квартира	12	5	36.79	1	15.43	2.50
611	Квартира	12	5	58.78	2	30.54	2.50
612	Квартира	12	5	51.25	2	30.79	2.50
613	Квартира	12	5	32.58	1	15.37	2.50
614	Квартира	12	5	40.37	1	14.57	2.50
615	Квартира	12	5	32.59	1	15.37	2.50
616	Квартира	12	5	34.30	1	13.77	2.50
617	Квартира	12	5	78.35	3	45.31	2.50
618	Квартира	12	5	36.78	1	15.42	2.50
619	Квартира	12	5	34.41	1	13.79	2.50
620	Квартира	13	5	35.37	1	14.33	2.50
621	Квартира	13	5	36.80	1	15.42	2.50
622	Квартира	13	5	58.92	2	30.68	2.50
623	Квартира	13	5	51.26	2	30.78	2.50
624	Квартира	13	5	32.62	1	15.39	2.50
625	Квартира	13	5	40.41	1	14.59	2.50
626	Квартира	13	5	32.65	1	15.40	2.50
627	Квартира	13	5	34.31	1	13.76	2.50
628	Квартира	13	5	78.35	3	45.31	2.50
629	Квартира	13	5	36.80	1	15.42	2.50

630	Квартира	13	5	34.44	1	13.79	2.50
631	Квартира	14	5	35.37	1	14.33	2.50
632	Квартира	14	5	36.80	1	15.42	2.50
633	Квартира	14	5	58.92	2	30.68	2.50
634	Квартира	14	5	51.26	2	30.78	2.50
635	Квартира	14	5	32.62	1	15.39	2.50
636	Квартира	14	5	40.41	1	14.59	2.50
637	Квартира	14	5	32.65	1	15.40	2.50
638	Квартира	14	5	34.31	1	13.76	2.50
639	Квартира	14	5	78.35	3	45.31	2.50
640	Квартира	14	5	36.80	1	15.42	2.50
641	Квартира	14	5	34.44	1	13.79	2.50
642	Квартира	15	5	35.37	1	14.33	2.50
643	Квартира	15	5	36.80	1	15.42	2.50
644	Квартира	15	5	58.92	2	30.68	2.50
645	Квартира	15	5	51.26	2	30.78	2.50
646	Квартира	15	5	32.62	1	15.39	2.50
647	Квартира	15	5	40.41	1	14.59	2.50
648	Квартира	15	5	32.65	1	15.40	2.50
649	Квартира	15	5	34.31	1	13.76	2.50
650	Квартира	15	5	78.35	3	45.31	2.50
651	Квартира	15	5	36.80	1	15.42	2.50
652	Квартира	15	5	34.44	1	13.79	2.50
653	Квартира	16	5	35.37	1	14.33	2.50
654	Квартира	16	5	36.80	1	15.42	2.50
655	Квартира	16	5	58.92	2	30.68	2.50
656	Квартира	16	5	51.26	2	30.78	2.50
657	Квартира	16	5	32.62	1	15.39	2.50
658	Квартира	16	5	40.41	1	14.59	2.50
659	Квартира	16	5	32.65	1	15.40	2.50

660	Квартира	16	5	34.31	1	13.76	2.50
661	Квартира	16	5	78.35	3	45.31	2.50
662	Квартира	16	5	36.80	1	15.42	2.50
663	Квартира	16	5	34.44	1	13.79	2.50
664	Квартира	17	5	35.37	1	14.33	2.50
665	Квартира	17	5	36.80	1	15.42	2.50
666	Квартира	17	5	58.92	2	30.68	2.50
667	Квартира	17	5	51.26	2	30.78	2.50
668	Квартира	17	5	32.62	1	15.39	2.50
669	Квартира	17	5	40.41	1	14.59	2.50
670	Квартира	17	5	32.65	1	15.40	2.50
671	Квартира	17	5	34.31	1	13.76	2.50
672	Квартира	17	5	78.35	3	45.31	2.50
673	Квартира	17	5	36.80	1	15.42	2.50
674	Квартира	17	5	34.44	1	13.79	2.50
675	Квартира	18	5	35.37	1	14.33	2.50
676	Квартира	18	5	36.80	1	15.42	2.50
677	Квартира	18	5	58.92	2	30.68	2.50
678	Квартира	18	5	51.26	2	30.78	2.50
679	Квартира	18	5	32.62	1	15.39	2.50
680	Квартира	18	5	40.41	1	14.59	2.50
681	Квартира	18	5	32.65	1	15.40	2.50
682	Квартира	18	5	34.31	1	13.76	2.50
683	Квартира	18	5	78.35	3	45.31	2.50
684	Квартира	18	5	36.80	1	15.42	2.50
685	Квартира	18	5	34.44	1	13.79	2.50
696	Квартира	2	6	35.29	1	14.33	2.50
697	Квартира	2	6	36.67	1	15.37	2.50
698	Квартира	2	6	58.78	2	30.57	2.50
699	Квартира	2	6	51.17	2	30.77	2.50

700	Квартира	2	6	32.53	1	15.35	2.50
701	Квартира	2	6	40.31	1	14.54	2.50
702	Квартира	2	6	32.53	1	15.35	2.50
703	Квартира	2	6	51.16	2	30.77	2.50
704	Квартира	2	6	58.78	2	30.57	2.50
705	Квартира	2	6	36.67	1	15.37	2.50
706	Квартира	2	6	34.35	1	13.78	2.50
707	Квартира	3	6	35.28	1	14.32	2.50
708	Квартира	3	6	36.67	1	15.37	2.50
709	Квартира	3	6	58.78	2	30.57	2.50
710	Квартира	3	6	51.17	2	30.77	2.50
711	Квартира	3	6	32.53	1	15.35	2.50
712	Квартира	3	6	40.31	1	14.54	2.50
713	Квартира	3	6	32.53	1	15.35	2.50
714	Квартира	3	6	51.16	2	30.77	2.50
715	Квартира	3	6	58.78	2	30.57	2.50
716	Квартира	3	6	36.67	1	15.37	2.50
717	Квартира	3	6	34.36	1	13.79	2.50
718	Квартира	4	6	35.28	1	14.32	2.50
719	Квартира	4	6	36.67	1	15.37	2.50
720	Квартира	4	6	58.78	2	30.57	2.50
721	Квартира	4	6	51.17	2	30.77	2.50
722	Квартира	4	6	32.53	1	15.35	2.50
723	Квартира	4	6	40.31	1	14.54	2.50
724	Квартира	4	6	32.53	1	15.35	2.50
725	Квартира	4	6	51.16	2	30.77	2.50
726	Квартира	4	6	58.78	2	30.57	2.50
727	Квартира	4	6	36.67	1	15.37	2.50
728	Квартира	4	6	34.36	1	13.79	2.50
729	Квартира	5	6	35.29	1	14.33	2.50

730	Квартира	5	6	36.68	1	15.38	2.50
731	Квартира	5	6	58.94	2	30.63	2.50
732	Квартира	5	6	51.18	2	30.78	2.50
733	Квартира	5	6	32.53	1	15.35	2.50
734	Квартира	5	6	40.31	1	14.54	2.50
735	Квартира	5	6	32.53	1	15.35	2.50
736	Квартира	5	6	51.18	2	30.78	2.50
737	Квартира	5	6	58.94	2	30.63	2.50
738	Квартира	5	6	36.67	1	15.37	2.50
739	Квартира	5	6	34.36	1	13.79	2.50
740	Квартира	6	6	35.29	1	14.33	2.50
741	Квартира	6	6	36.68	1	15.38	2.50
742	Квартира	6	6	58.94	2	30.63	2.50
743	Квартира	6	6	51.18	2	30.78	2.50
744	Квартира	6	6	32.53	1	15.35	2.50
745	Квартира	6	6	40.31	1	14.54	2.50
746	Квартира	6	6	32.53	1	15.35	2.50
747	Квартира	6	6	51.18	2	30.78	2.50
748	Квартира	6	6	58.94	2	30.63	2.50
749	Квартира	6	6	36.67	1	15.37	2.50
750	Квартира	6	6	34.36	1	13.79	2.50
751	Квартира	7	6	35.30	1	14.33	2.50
752	Квартира	7	6	36.72	1	15.40	2.50
753	Квартира	7	6	59.01	2	30.65	2.50
754	Квартира	7	6	51.21	2	30.79	2.50
755	Квартира	7	6	32.53	1	15.35	2.50
756	Квартира	7	6	40.31	1	14.54	2.50
757	Квартира	7	6	32.53	1	15.35	2.50
758	Квартира	7	6	51.20	2	30.79	2.50
759	Квартира	7	6	59.01	2	30.65	2.50

760	Квартира	7	6	36.72	1	15.40	2.50
761	Квартира	7	6	34.37	1	13.79	2.50
762	Квартира	8	6	35.30	1	14.33	2.50
763	Квартира	8	6	36.72	1	15.40	2.50
764	Квартира	8	6	59.01	2	30.65	2.50
765	Квартира	8	6	51.21	2	30.79	2.50
766	Квартира	8	6	32.53	1	15.35	2.50
767	Квартира	8	6	40.31	1	14.54	2.50
768	Квартира	8	6	32.53	1	15.35	2.50
769	Квартира	8	6	51.20	2	30.79	2.50
770	Квартира	8	6	59.01	2	30.65	2.50
771	Квартира	8	6	36.72	1	15.40	2.50
772	Квартира	8	6	34.37	1	13.79	2.50
773	Квартира	9	6	35.33	1	14.33	2.50
774	Квартира	9	6	36.75	1	15.40	2.50
775	Квартира	9	6	59.01	2	30.65	2.50
776	Квартира	9	6	51.22	2	30.79	2.50
777	Квартира	9	6	32.58	1	15.37	2.50
778	Квартира	9	6	40.37	1	14.57	2.50
779	Квартира	9	6	32.58	1	15.37	2.50
780	Квартира	9	6	51.23	2	30.79	2.50
781	Квартира	9	6	59.01	2	30.65	2.50
782	Квартира	9	6	36.75	1	15.40	2.50
783	Квартира	9	6	34.40	1	13.79	2.50
784	Квартира	10	6	35.33	1	14.33	2.50
785	Квартира	10	6	36.75	1	15.40	2.50
786	Квартира	10	6	59.01	2	30.65	2.50
787	Квартира	10	6	51.22	2	30.79	2.50
788	Квартира	10	6	32.58	1	15.37	2.50
789	Квартира	10	6	40.37	1	14.57	2.50

790	Квартира	10	6	32.58	1	15.37	2.50
791	Квартира	10	6	51.23	2	30.79	2.50
792	Квартира	10	6	59.01	2	30.65	2.50
793	Квартира	10	6	36.75	1	15.40	2.50
794	Квартира	10	6	34.40	1	13.79	2.50
795	Квартира	11	6	35.34	1	14.33	2.50
796	Квартира	11	6	36.80	1	15.44	2.50
797	Квартира	11	6	59.04	2	30.68	2.50
798	Квартира	11	6	51.24	2	30.79	2.50
799	Квартира	11	6	32.59	1	15.38	2.50
800	Квартира	11	6	40.37	1	14.57	2.50
801	Квартира	11	6	32.59	1	15.38	2.50
802	Квартира	11	6	51.24	2	30.79	2.50
803	Квартира	11	6	59.04	2	30.68	2.50
804	Квартира	11	6	36.80	1	15.44	2.50
805	Квартира	11	6	34.42	1	13.80	2.50
806	Квартира	12	6	35.34	1	14.33	2.50
807	Квартира	12	6	36.80	1	15.44	2.50
808	Квартира	12	6	59.04	2	30.68	2.50
809	Квартира	12	6	51.24	2	30.79	2.50
810	Квартира	12	6	32.59	1	15.38	2.50
811	Квартира	12	6	40.37	1	14.57	2.50
812	Квартира	12	6	32.59	1	15.38	2.50
813	Квартира	12	6	51.24	2	30.79	2.50
814	Квартира	12	6	59.04	2	30.68	2.50
815	Квартира	12	6	36.80	1	15.44	2.50
816	Квартира	12	6	34.42	1	13.80	2.50
817	Квартира	13	6	35.37	1	14.33	2.50
818	Квартира	13	6	36.83	1	15.44	2.50
819	Квартира	13	6	59.04	2	30.68	2.50

820	Квартира	13	6	51.26	2	30.79	2.50
821	Квартира	13	6	32.65	1	15.40	2.50
822	Квартира	13	6	40.43	1	14.60	2.50
823	Квартира	13	6	32.64	1	15.40	2.50
824	Квартира	13	6	51.27	2	30.79	2.50
825	Квартира	13	6	59.04	2	30.68	2.50
826	Квартира	13	6	36.84	1	15.44	2.50
827	Квартира	13	6	34.45	1	13.80	2.50
828	Квартира	14	6	35.37	1	14.33	2.50
829	Квартира	14	6	36.83	1	15.44	2.50
830	Квартира	14	6	59.04	2	30.68	2.50
831	Квартира	14	6	51.26	2	30.79	2.50
832	Квартира	14	6	32.65	1	15.40	2.50
833	Квартира	14	6	40.43	1	14.60	2.50
834	Квартира	14	6	32.64	1	15.40	2.50
835	Квартира	14	6	51.27	2	30.79	2.50
836	Квартира	14	6	59.04	2	30.68	2.50
837	Квартира	14	6	36.84	1	15.44	2.50
838	Квартира	14	6	34.45	1	13.80	2.50
839	Квартира	15	6	35.37	1	14.33	2.50
840	Квартира	15	6	36.83	1	15.44	2.50
841	Квартира	15	6	59.04	2	30.68	2.50
842	Квартира	15	6	51.26	2	30.79	2.50
843	Квартира	15	6	32.65	1	15.40	2.50
844	Квартира	15	6	40.43	1	14.60	2.50
845	Квартира	15	6	32.64	1	15.40	2.50
846	Квартира	15	6	51.27	2	30.79	2.50
847	Квартира	15	6	59.04	2	30.68	2.50
848	Квартира	15	6	36.84	1	15.44	2.50
849	Квартира	15	6	34.45	1	13.80	2.50

850	Квартира	16	6	35.37	1	14.33	2.50
851	Квартира	16	6	36.83	1	15.44	2.50
852	Квартира	16	6	59.04	2	30.68	2.50
853	Квартира	16	6	51.26	2	30.79	2.50
854	Квартира	16	6	32.65	1	15.40	2.50
855	Квартира	16	6	40.43	1	14.60	2.50
856	Квартира	16	6	32.64	1	15.40	2.50
857	Квартира	16	6	51.27	2	30.79	2.50
858	Квартира	16	6	59.04	2	30.68	2.50
859	Квартира	16	6	36.84	1	15.44	2.50
860	Квартира	16	6	34.45	1	13.80	2.50
861	Квартира	17	6	35.37	1	14.33	2.50
862	Квартира	17	6	36.83	1	15.44	2.50
863	Квартира	17	6	59.04	2	30.68	2.50
864	Квартира	17	6	51.26	2	30.79	2.50
865	Квартира	17	6	32.65	1	15.40	2.50
866	Квартира	17	6	40.43	1	14.60	2.50
867	Квартира	17	6	32.64	1	15.40	2.50
868	Квартира	17	6	51.27	2	30.79	2.50
869	Квартира	17	6	59.04	2	30.68	2.50
870	Квартира	17	6	36.84	1	15.44	2.50
871	Квартира	17	6	34.45	1	13.80	2.50
872	Квартира	18	6	35.37	1	14.33	2.50
873	Квартира	18	6	36.83	1	15.44	2.50
874	Квартира	18	6	59.04	2	30.68	2.50
875	Квартира	18	6	51.26	2	30.79	2.50
876	Квартира	18	6	32.65	1	15.40	2.50
877	Квартира	18	6	40.43	1	14.60	2.50
878	Квартира	18	6	32.64	1	15.40	2.50
879	Квартира	18	6	51.27	2	30.79	2.50

880	Квартира	18	6	59.04	2	30.68	2.50
881	Квартира	18	6	36.84	1	15.44	2.50
882	Квартира	18	6	34.45	1	13.80	2.50
893	Квартира	2	7	35.29	1	14.33	2.50
894	Квартира	2	7	36.67	1	15.37	2.50
895	Квартира	2	7	58.78	2	30.57	2.50
896	Квартира	2	7	51.17	2	30.77	2.50
897	Квартира	2	7	32.53	1	15.35	2.50
898	Квартира	2	7	40.31	1	14.54	2.50
899	Квартира	2	7	32.53	1	15.35	2.50
900	Квартира	2	7	51.16	2	30.77	2.50
901	Квартира	2	7	58.78	2	30.57	2.50
902	Квартира	2	7	36.67	1	15.37	2.50
903	Квартира	2	7	34.36	1	13.79	2.50
904	Квартира	3	7	35.28	1	14.32	2.50
905	Квартира	3	7	36.67	1	15.37	2.50
906	Квартира	3	7	58.78	2	30.57	2.50
907	Квартира	3	7	51.17	2	30.77	2.50
908	Квартира	3	7	32.53	1	15.35	2.50
909	Квартира	3	7	40.31	1	14.54	2.50
910	Квартира	3	7	32.53	1	15.35	2.50
911	Квартира	3	7	51.16	2	30.77	2.50
912	Квартира	3	7	58.78	2	30.57	2.50
913	Квартира	3	7	36.67	1	15.37	2.50
914	Квартира	3	7	34.36	1	13.79	2.50
915	Квартира	4	7	35.28	1	14.32	2.50
916	Квартира	4	7	36.67	1	15.37	2.50
917	Квартира	4	7	58.78	2	30.57	2.50
918	Квартира	4	7	51.17	2	30.77	2.50
919	Квартира	4	7	32.53	1	15.35	2.50

920	Квартира	4	7	40.31	1	14.54	2.50
921	Квартира	4	7	32.53	1	15.35	2.50
922	Квартира	4	7	51.16	2	30.77	2.50
923	Квартира	4	7	58.78	2	30.57	2.50
924	Квартира	4	7	36.67	1	15.37	2.50
925	Квартира	4	7	34.36	1	13.79	2.50
926	Квартира	5	7	35.29	1	14.33	2.50
927	Квартира	5	7	36.68	1	15.38	2.50
928	Квартира	5	7	58.94	2	30.63	2.50
929	Квартира	5	7	51.11	2	30.71	2.50
930	Квартира	5	7	32.53	1	15.35	2.50
931	Квартира	5	7	40.32	1	14.54	2.50
932	Квартира	5	7	32.53	1	15.35	2.50
933	Квартира	5	7	51.18	2	30.78	2.50
934	Квартира	5	7	58.94	2	30.63	2.50
935	Квартира	5	7	36.67	1	15.37	2.50
936	Квартира	5	7	34.36	1	13.79	2.50
937	Квартира	6	7	35.29	1	14.33	2.50
938	Квартира	6	7	36.68	1	15.38	2.50
939	Квартира	6	7	58.94	2	30.63	2.50
940	Квартира	6	7	51.11	2	30.71	2.50
941	Квартира	6	7	32.53	1	15.35	2.50
942	Квартира	6	7	40.32	1	14.54	2.50
943	Квартира	6	7	32.53	1	15.35	2.50
944	Квартира	6	7	51.18	2	30.78	2.50
945	Квартира	6	7	58.94	2	30.63	2.50
946	Квартира	6	7	36.67	1	15.37	2.50
947	Квартира	6	7	34.36	1	13.79	2.50
948	Квартира	7	7	35.30	1	14.33	2.50
949	Квартира	7	7	36.72	1	15.40	2.50

950	Квартира	7	7	59.01	2	30.65	2.50
951	Квартира	7	7	51.21	2	30.79	2.50
952	Квартира	7	7	32.53	1	15.35	2.50
953	Квартира	7	7	40.32	1	14.54	2.50
954	Квартира	7	7	32.53	1	15.35	2.50
955	Квартира	7	7	51.20	2	30.79	2.50
956	Квартира	7	7	59.01	2	30.65	2.50
957	Квартира	7	7	36.72	1	15.40	2.50
958	Квартира	7	7	34.37	1	13.79	2.50
959	Квартира	8	7	35.30	1	14.33	2.50
960	Квартира	8	7	36.72	1	15.40	2.50
961	Квартира	8	7	59.01	2	30.65	2.50
962	Квартира	8	7	51.21	2	30.79	2.50
963	Квартира	8	7	32.53	1	15.35	2.50
964	Квартира	8	7	40.32	1	14.54	2.50
965	Квартира	8	7	32.53	1	15.35	2.50
966	Квартира	8	7	51.20	2	30.79	2.50
967	Квартира	8	7	59.01	2	30.65	2.50
968	Квартира	8	7	36.72	1	15.40	2.50
969	Квартира	8	7	34.37	1	13.79	2.50
970	Квартира	9	7	35.33	1	14.33	2.50
971	Квартира	9	7	36.75	1	15.40	2.50
972	Квартира	9	7	59.01	2	30.65	2.50
973	Квартира	9	7	51.24	2	30.79	2.50
974	Квартира	9	7	32.58	1	15.37	2.50
975	Квартира	9	7	40.37	1	14.57	2.50
976	Квартира	9	7	32.58	1	15.37	2.50
977	Квартира	9	7	51.23	2	30.79	2.50
978	Квартира	9	7	59.01	2	30.65	2.50
979	Квартира	9	7	36.75	1	15.40	2.50

980	Квартира	9	7	34.40	1	13.79	2.50
981	Квартира	10	7	35.33	1	14.33	2.50
982	Квартира	10	7	36.75	1	15.40	2.50
983	Квартира	10	7	59.01	2	30.65	2.50
984	Квартира	10	7	51.24	2	30.79	2.50
985	Квартира	10	7	32.58	1	15.37	2.50
986	Квартира	10	7	40.37	1	14.57	2.50
987	Квартира	10	7	32.58	1	15.37	2.50
988	Квартира	10	7	51.23	2	30.79	2.50
989	Квартира	10	7	59.01	2	30.65	2.50
990	Квартира	10	7	36.75	1	15.40	2.50
991	Квартира	10	7	34.40	1	13.79	2.50
992	Квартира	11	7	35.34	1	14.33	2.50
993	Квартира	11	7	36.80	1	15.44	2.50
994	Квартира	11	7	59.04	2	30.68	2.50
995	Квартира	11	7	51.24	2	30.79	2.50
996	Квартира	11	7	32.59	1	15.38	2.50
997	Квартира	11	7	40.37	1	14.57	2.50
998	Квартира	11	7	32.59	1	15.38	2.50
999	Квартира	11	7	51.24	2	30.79	2.50
1000	Квартира	11	7	59.04	2	30.68	2.50
1001	Квартира	11	7	36.80	1	15.44	2.50
1002	Квартира	11	7	34.42	1	13.80	2.50
1003	Квартира	12	7	35.34	1	14.33	2.50
1004	Квартира	12	7	36.80	1	15.44	2.50
1005	Квартира	12	7	59.04	2	30.68	2.50
1006	Квартира	12	7	51.24	2	30.79	2.50
1007	Квартира	12	7	32.59	1	15.38	2.50
1008	Квартира	12	7	40.37	1	14.57	2.50
1009	Квартира	12	7	32.59	1	15.38	2.50

1010	Квартира	12	7	51.24	2	30.79	2.50
1011	Квартира	12	7	59.04	2	30.68	2.50
1012	Квартира	12	7	36.80	1	15.44	2.50
1013	Квартира	12	7	34.42	1	13.80	2.50
1014	Квартира	13	7	35.37	1	14.33	2.50
1015	Квартира	13	7	36.84	1	15.44	2.50
1016	Квартира	13	7	59.04	2	30.68	2.50
1017	Квартира	13	7	51.27	2	30.79	2.50
1018	Квартира	13	7	32.64	1	15.40	2.50
1019	Квартира	13	7	40.43	1	14.60	2.50
1020	Квартира	13	7	32.64	1	15.40	2.50
1021	Квартира	13	7	51.26	2	30.79	2.50
1022	Квартира	13	7	59.04	2	30.68	2.50
1023	Квартира	13	7	36.84	1	15.44	2.50
1024	Квартира	13	7	34.45	1	13.80	2.50
1025	Квартира	14	7	35.37	1	14.33	2.50
1026	Квартира	14	7	36.84	1	15.44	2.50
1027	Квартира	14	7	59.04	2	30.68	2.50
1028	Квартира	14	7	51.27	2	30.79	2.50
1029	Квартира	14	7	32.64	1	15.40	2.50
1030	Квартира	14	7	40.43	1	14.60	2.50
1031	Квартира	14	7	32.64	1	15.40	2.50
1032	Квартира	14	7	51.26	2	30.79	2.50
1033	Квартира	14	7	59.04	2	30.68	2.50
1034	Квартира	14	7	36.84	1	15.44	2.50
1035	Квартира	14	7	34.45	1	13.80	2.50
1036	Квартира	15	7	35.37	1	14.33	2.50
1037	Квартира	15	7	36.84	1	15.44	2.50
1038	Квартира	15	7	59.04	2	30.68	2.50
1039	Квартира	15	7	51.27	2	30.79	2.50

1040	Квартира	15	7	32.64	1	15.40	2.50
1041	Квартира	15	7	40.43	1	14.60	2.50
1042	Квартира	15	7	32.64	1	15.40	2.50
1043	Квартира	15	7	51.26	2	30.79	2.50
1044	Квартира	15	7	59.04	2	30.68	2.50
1045	Квартира	15	7	36.84	1	15.44	2.50
1046	Квартира	15	7	34.45	1	13.80	2.50
1047	Квартира	16	7	35.37	1	14.33	2.50
1048	Квартира	16	7	36.84	1	15.44	2.50
1049	Квартира	16	7	59.04	2	30.68	2.50
1050	Квартира	16	7	51.27	2	30.79	2.50
1051	Квартира	16	7	32.64	1	15.40	2.50
1052	Квартира	16	7	40.43	1	14.60	2.50
1053	Квартира	16	7	32.64	1	15.40	2.50
1054	Квартира	16	7	51.26	2	30.79	2.50
1055	Квартира	16	7	59.04	2	30.68	2.50
1056	Квартира	16	7	36.84	1	15.44	2.50
1057	Квартира	16	7	34.45	1	13.80	2.50
1058	Квартира	17	7	35.37	1	14.33	2.50
1059	Квартира	17	7	36.84	1	15.44	2.50
1060	Квартира	17	7	59.04	2	30.68	2.50
1061	Квартира	17	7	51.27	2	30.79	2.50
1062	Квартира	17	7	32.64	1	15.40	2.50
1063	Квартира	17	7	40.43	1	14.60	2.50
1064	Квартира	17	7	32.64	1	15.40	2.50
1065	Квартира	17	7	51.26	2	30.79	2.50
1066	Квартира	17	7	59.04	2	30.68	2.50
1067	Квартира	17	7	36.84	1	15.44	2.50
1068	Квартира	17	7	34.45	1	13.80	2.50
1069	Квартира	18	7	35.37	1	14.33	2.50

1070	Квартира	18	7	36.84	1	15.44	2.50
1071	Квартира	18	7	59.04	2	30.68	2.50
1072	Квартира	18	7	51.27	2	30.79	2.50
1073	Квартира	18	7	32.64	1	15.40	2.50
1074	Квартира	18	7	40.43	1	14.60	2.50
1075	Квартира	18	7	32.64	1	15.40	2.50
1076	Квартира	18	7	51.26	2	30.79	2.50
1077	Квартира	18	7	59.04	2	30.68	2.50
1078	Квартира	18	7	36.84	1	15.44	2.50
1079	Квартира	18	7	34.45	1	13.80	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
50139	Кладовая	-1	5	2.64	Кладовая	2.64	
50140	Кладовая	-1	5	2.53	Кладовая	2.53	
50141	Кладовая	-1	5	2.55	Кладовая	2.55	
50142	Кладовая	-1	5	2.68	Кладовая	2.68	
50143	Кладовая	-1	5	2.68	Кладовая	2.68	
50144	Кладовая	-1	5	2.68	Кладовая	2.68	
50145	Кладовая	-1	5	2.68	Кладовая	2.68	
50146	Кладовая	-1	5	2.68	Кладовая	2.68	
50147	Кладовая	-1	5	2.68	Кладовая	2.68	
50148	Кладовая	-1	5	2.53	Кладовая	2.53	
50149	Кладовая	-1	5	2.68	Кладовая	2.68	
50150	Кладовая	-1	5	2.68	Кладовая	2.68	
50151	Кладовая	-1	5	2.68	Кладовая	2.68	
50152	Кладовая	-1	5	2.56	Кладовая	2.56	
50153	Кладовая	-1	5	2.68	Кладовая	2.68	

50154	Кладовая	-1	5	2.68	Кладовая	2.68	
50155	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	
50156	Кладовая	-1	5	2.68	Кладовая	2.68	
50157	Кладовая	-1	5	2.03	Кладовая	2.03	
50158	Кладовая	-1	5	2.34	Кладовая	2.34	
50159	Кладовая	-1	5	2.34	Кладовая	2.34	
50160	Кладовая	-1	5	2.35	Кладовая	2.35	
50161	Кладовая	-1	5	3.53	Кладовая	3.53	
50162	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	
50163	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	
50164	Кладовая	-1	5	2.83	Кладовая	2.83	
50165	Кладовая	-1	5	2.67	Кладовая	2.67	
50166	Кладовая	-1	5	4.43	Кладовая	4.43	
50167	Кладовая	-1	5	2.08	Кладовая	2.08	
50168	Кладовая	-1	5	2.08	Кладовая	2.08	
50169	Кладовая	-1	5	2.08	Кладовая	2.08	
50170	Кладовая	-1	5	2.20	Кладовая	2.20	
50171	Кладовая	-1	5	2.30	Кладовая	2.30	
50172	Кладовая	-1	5	2.64	Кладовая	2.64	
50173	Кладовая	-1	5	2.39	Кладовая	2.39	
50174	Кладовая	-1	5	2.15	Кладовая	2.15	
50175	Кладовая	-1	5	2.13	Кладовая	2.13	
50176	Кладовая	-1	5	2.05	Кладовая	2.05	
50177	Кладовая	-1	5	2.29	Кладовая	2.29	
50178	Кладовая	-1	5	4.76	Кладовая	4.76	
50179	Кладовая	-1	5	2.97	Кладовая	2.97	
50180	Кладовая	-1	5	2.28	Кладовая	2.28	
50181	Кладовая	-1	5	2.69	Кладовая	2.69	
50182	Кладовая	-1	5	2.74	Кладовая	2.74	

510001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	165.76	Офисное помещение	160.56	3.45
					Санузел	5.20	
510002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	254.07	Офисное помещение	246.63	3.45
					Санузел	7.44	
610001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	269.98	Офисное помещение	264.08	3.45
					Санузел	5.90	
610002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	249.15	Офисное помещение	241.71	3.45
					Санузел	7.44	
710001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	240.90	Офисное помещение	235.37	3.45
					Санузел	5.53	
710002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	249.12	Офисное помещение	241.68	3.45
					Санузел	7.44	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	undefined	undefined			undefined	undefined	
1	2	3			4	5	
IVЭтап	undefined	undefined			undefined	undefined	
1	Техподполье	Секция 10, Техподполье			Техническое	574.2	
2	Тамбур	Секция 10, 1 этаж.			Общественное	6.18	
3	Тамбур	Секция 10, 1 этаж.			Общественное	8.46	
4	Холл	Секция 10, 1 этаж.			Общественное	23.52	

5	Лифтовой холл и коридор	Секция 10, 1 этаж.	Общественное	65.27
6	Электрощитовая	Секция 10, 1 этаж.	Техническое	8.05
7	КУИ	Секция 10, 1 этаж.	Техническое	3.82
8	Лестничная клетка	Секция 10, 1 этаж.	Общественное	16.89
9	Переходная лоджия	Секция 10, 2 этаж.	Общественное	9.66
10	Лифтовой холл	Секция 10, 2 этаж.	Общественное	11.98
11	Лестничная клетка	Секция 10, 2 этаж.	Общественное	16.89
12	Тамбур	Секция 10, 2 этаж.	Общественное	1.86
13	Межквартирный коридор	Секция 10, 2 этаж.	Общественное	50.48
14	Переходная лоджия	Секция 10, 3 этаж	Общественное	9.87
15	Лифтовой холл	Секция 10, 3 этаж	Общественное	11.98
16	Лестничная клетка	Секция 10, 3 этаж	Общественное	16.89
17	Тамбур	Секция 10, 3 этаж	Общественное	1.86
18	Межквартирный коридор	Секция 10, 3 этаж	Общественное	50.48
19	Переходная лоджия	Секция 10, 4 этаж	Общественное	9.87
20	Лифтовой холл	Секция 10, 4 этаж	Общественное	11.98
21	Лестничная клетка	Секция 10, 4 этаж	Общественное	16.89
22	Тамбур	Секция 10, 4 этаж	Общественное	1.86
23	Межквартирный коридор	Секция 10, 4 этаж	Общественное	50.48
24	Переходная лоджия	Секция 10, 5 этаж	Общественное	9.87
25	Лифтовой холл	Секция 10, 5 этаж	Общественное	11.98
26	Лестничная клетка	Секция 10, 5 этаж	Общественное	16.89
27	Тамбур	Секция 10, 5 этаж	Общественное	1.86
28	Межквартирный переход	Секция 10, 5 этаж	Общественное	50.48
29	Переходная лоджия	Секция 10, 6 этаж	Общественное	9.87
30	Лифтовой холл	Секция 10, 6 этаж	Общественное	11.98
31	Лестничная клетка	Секция 10, 6 этаж	Общественное	16.89
32	Тамбур	Секция 10, 6 этаж	Общественное	1.86
33	Межквартирный коридор	Секция 10, 6 этаж	Общественное	50.48
34	Переходная лоджия	Секция 10, 7 этаж	Общественное	9.87

35	Лифтовой холл	Секция 10, 7 этаж	Общественное	11.98
36	Лестничная клетка	Секция 10, 7 этаж	Общественное	16.89
37	Тамбур	Секция 10, 7 этаж	Общественное	1.86
38	Межквартирный коридор	Секция 10, 7 этаж	Общественное	50.53
39	Переходная лоджия	Секция 10, 8 этаж	Общественное	9.87
40	Лифтовой холл	Секция 10, 8 этаж	Общественное	11.98
41	Лестничная клетка	Секция 10, 8 этаж	Общественное	16.89
42	Тамбур	Секция 10, 8 этаж	Общественное	1.86
43	Межквартирный коридор	Секция 10, 8 этаж	Общественное	50.53
44	Переходная лоджия	Секция 10, 9 этаж	Общественное	9.87
45	Лифтовой холл	Секция 10, 9 этаж	Общественное	11.98
46	Лестничная клетка	Секция 10, 9 этаж	Общественное	16.89
47	Тамбур	Секция 10, 9 этаж	Общественное	1.86
48	Межквартирный коридор	Секция 10, 9 этаж	Общественное	50.53
49	Переходная лоджия	Секция 10, 10 этаж	Общественное	9.87
50	Лифтовой холл	Секция 10, 10 этаж	Общественное	11.98
51	Лестничная клетка	Секция 10, 10 этаж	Общественное	16.89
52	Тамбур	Секция 10, 10 этаж	Общественное	1.86
53	Межквартирный коридор	Секция 10, 10 этаж	Общественное	50.53
54	Переходная лоджия	Секция 10, 11 этаж	Общественное	9.87
55	Лифтовой холл	Секция 10, 11 этаж	Общественное	11.98
56	Лестничная клетка	Секция 10, 11 этаж	Общественное	16.89
57	Тамбур	Секция 10, 11 этаж	Общественное	1.86
58	Межквартирный коридор	Секция 10, 11 этаж	Общественное	50.57
59	Переходная лоджия	Секция 10, 12 этаж	Общественное	9.87
60	Лифтовой холл	Секция 10, 12 этаж	Общественное	11.98
61	Лестничная клетка	Секция 10, 12 этаж	Общественное	16.89
62	Тамбур	Секция 10, 12 этаж	Общественное	1.86
63	Межквартирный коридор	Секция 10, 12 этаж	Общественное	50.57
64	Переходная лоджия	Секция 10, 13 этаж	Общественное	9.87

65	Лифтовой холл	Секция 10, 13 этаж	Общественное	11.98
66	Лестничная клетка	Секция 10, 13 этаж	Общественное	16.89
67	Тамбур	Секция 10, 13 этаж	Общественное	1.86
68	Межквартирный коридор	Секция 10, 13 этаж	Общественное	50.57
69	Переходная лоджия	Секция 10, 14 этаж	Общественное	9.87
70	Лифтовой холл	Секция 10, 14 этаж	Общественное	11.98
71	Лестничная клетка	Секция 10, 14 этаж	Общественное	16.89
72	Тамбур	Секция 10, 14 этаж	Общественное	1.86
73	Межквартирный коридор	Секция 10, 14 этаж	Общественное	50.57
74	Переходная лоджия	Секция 10, 15 этаж	Общественное	9.87
75	Лифтовой холл	Секция 10, 15 этаж	Общественное	11.98
76	Лестничная клетка	Секция 10, 15 этаж	Общественное	16.89
77	Тамбур	Секция 10, 15 этаж	Общественное	1.86
78	Межквартирный коридор	Секция 10, 15 этаж	Общественное	50.57
79	Переходная лоджия	Секция 10, 16 этаж	Общественное	9.87
80	Лифтовой холл	Секция 10, 16 этаж	Общественное	11.98
81	Лестничная клетка	Секция 10, 16 этаж	Общественное	16.89
82	Тамбур	Секция 10, 16 этаж	Общественное	1.86
83	Межквартирный коридор	Секция 10, 16 этаж	Общественное	50.57
84	Переходная лоджия	Секция 10, 17 этаж	Общественное	9.87
85	Лифтовой холл	Секция 10, 17 этаж	Общественное	11.98
86	Лестничная клетка	Секция 10, 17 этаж	Общественное	16.89
87	Тамбур	Секция 10, 17 этаж	Общественное	1.86
88	Межквартирный переход	Секция 10, 17 этаж	Общественное	50.57
89	Переходная лоджия	Секция 10, 18 этаж	Общественное	9.87
90	Лифтовой холл	Секция 10, 18 этаж	Общественное	11.98
91	Лестничная клетка	Секция 10, 18 этаж	Общественное	16.89
92	Тамбур	Секция 10, 18 этаж	Общественное	1.86
93	Межквартирный коридор	Секция 10, 18 этаж	Общественное	50.57
94	Переходная лоджия	Секция 10, Чердак	Общественное	9.87

95	Тамбур	Секция 10, Чердак	Техническое	1.86
96	Лестничная клетка	Секция 10, Чердак	Общественное	16.89
97	Коридор	Секция 10, Чердак	Техническое	11.98
98	Чердачное помещение	Секция 10, Чердак	Техническое	582.79
99	Лестничная клетка	Секция 10, Выход на кровлю	Общественное	17.06
100	Переходная лоджия	Секция 10, Выход на кровлю	Общественное	9.87
101	Лифтовая	Секция 10, Выход на кровлю	Техническое	25.98
102	Техническое помещеие	Секция 11, Техподполье	Техническое	574.2
103	Тамбур	Секция 11, 1 этаж	Общественное	6.18
104	Лифтовой холл и коридор	Секция 11, 1 этаж	Общественное	65.27
105	Лестничная клетка	Секция 11, 1 этаж	Общественное	16.89
106	Холл	Секция 11, 1 этаж	Общественное	23.52
107	КУИ	Секция 11, 1 этаж	Техническое	3.82
108	Электрощитовая	Секция 11, 1 этаж	Техническое	8.05
109	Тамбур	Секция 11, 1 этаж	Общественное	8.46
110	Переходная лоджия	Секция 11, 2 этаж	Общественное	9.66
111	Лифтовой холл	Секция 11, 2 этаж	Общественное	11.98
112	Лестничная клетка	Секция 11, 2 этаж	Общественное	16.89
113	Тамбур	Секция 11, 2 этаж	Общественное	1.86
114	Межквартирный коридор	Секция 11, 2 этаж	Общественное	50.48
115	Переходная лоджия	Секция 11, 3 этаж	Общественное	9.87
116	Лифтовой холл	Секция 11, 3 этаж	Общественное	11.98
117	Лестничная клетка	Секция 11, 3 этаж	Общественное	16.89
118	Тамбур	Секция 11, 3 этаж	Общественное	1.86
119	Межквартирный коридор	Секция 11, 3 этаж	Общественное	50.48
120	Переходная лоджия	Секция 11, 4 этаж	Общественное	9.87
121	Лифтовой холл	Секция 11, 4 этаж	Общественное	11.98
122	Лестничная клетка	Секция 11, 4 этаж	Общественное	16.89
123	Тамбур	Секция 11, 4 этаж	Общественное	1.86
124	Межквартирный коридор	Секция 11, 4 этаж	Общественное	50.48

125	Переходная лоджия	Секция 11, 5 этаж	Общественное	9.87
126	Лифтовой холл	Секция 11, 5 этаж	Общественное	11.98
127	Лестничная клетка	Секция 11, 5 этаж	Общественное	16.89
128	Тамбур	Секция 11, 5 этаж	Общественное	1.86
129	Межквартирный коридор	Секция 11, 5 этаж	Общественное	50.48
130	Переходная лоджия	Секция 11, 6 этаж	Общественное	9.87
131	Лифтовой холл	Секция 11, 6 этаж	Общественное	11.98
132	Лестничная клетка	Секция 11, 6 этаж	Общественное	16.89
133	Тамбур	Секция 11, 6 этаж	Общественное	1.86
134	Межквартирный коридор	Секция 11, 6 этаж	Общественное	50.48
135	Переходная лоджия	Секция 11, 7 этаж	Общественное	9.87
136	Лифтовой холл	Секция 11, 7 этаж	Общественное	11.98
137	Лестничная клетка	Секция 11, 7 этаж	Общественное	16.89
138	Тамбур	Секция 11, 7 этаж	Общественное	1.86
139	Межквартирный коридор	Секция 11, 7 этаж	Общественное	50.53
140	Переходная лоджия	Секция 11, 8 этаж	Общественное	9.87
141	Лифтовой холл	Секция 11, 8 этаж	Общественное	11.98
142	Лестничная клетка	Секция 11, 8 этаж	Общественное	16.89
143	Тамбур	Секция 11, 8 этаж	Общественное	1.86
144	Межквартирный коридор	Секция 11, 8 этаж	Общественное	50.53
145	Переходная лоджия	Секция 11, 9 этаж	Общественное	9.87
146	Лифтовой холл	Секция 11, 9 этаж	Общественное	11.98
147	Лестничная клетка	Секция 11, 9 этаж	Общественное	16.89
148	Тамбур	Секция 11, 9 этаж	Общественное	1.86
149	Межквартирный коридор	Секция 11, 9 этаж	Общественное	50.53
150	Переходная лоджия	Секция 11, 10 этаж	Общественное	9.87
151	Лифтовой холл	Секция 11, 10 этаж	Общественное	11.98
152	Лестничная клетка	Секция 11, 10 этаж	Общественное	16.89
153	Тамбур	Секция 11, 10 этаж	Общественное	1.86
154	Межквартирный коридор	Секция 11, 10 этаж	Общественное	50.53

155	Переходная лоджия	Секция 11, 11 этаж	Общественное	9.87
156	Лифтовой холл	Секция 11, 11 этаж	Общественное	11.98
157	Лестничная клетка	Секция 11, 11 этаж	Общественное	16.89
158	Тамбур	Секция 11, 11 этаж	Общественное	1.86
159	Межквартирный коридор	Секция 11, 11 этаж	Общественное	50.57
160	Переходная лоджия	Секция 11, 12 этаж	Общественное	9.87
161	Лифтовой холл	Секция 11, 12 этаж	Общественное	11.98
162	Лестничная клетка	Секция 11, 12 этаж	Общественное	16.89
163	Тамбур	Секция 11, 12 этаж	Общественное	1.86
164	Межквартирный коридор	Секция 11, 12 этаж	Общественное	50.57
165	Переходная лоджия	Секция 11, 13 этаж	Общественное	9.87
166	Лифтовой холл	Секция 11, 13 этаж	Общественное	11.98
167	Лестничная клетка	Секция 11, 13 этаж	Общественное	16.89
168	Тамбур	Секция 11, 13 этаж	Общественное	1.86
169	Межквартирный коридор	Секция 11, 13 этаж	Общественное	50.57
170	Переходная лоджия	Секция 11, 14 этаж	Общественное	9.87
171	Лифтовой холл	Секция 11, 14 этаж	Общественное	11.98
172	Лестничная клетка	Секция 11, 14 этаж	Общественное	16.89
173	Тамбур	Секция 11, 14 этаж	Общественное	1.86
174	Межквартирный коридор	Секция 11, 14 этаж	Общественное	50.57
175	Переходная лоджия	Секция 11, 15 этаж	Общественное	9.87
176	Лифтовой холл	Секция 11, 15 этаж	Общественное	11.98
177	Лестничная клетка	Секция 11, 15 этаж	Общественное	16.89
178	Тамбур	Секция 11, 15 этаж	Общественное	1.86
179	Межквартирный коридор	Секция 11, 15 этаж	Общественное	50.57
180	Переходная лоджия	Секция 11, 16 этаж	Общественное	9.87
181	Лифтовой холл	Секция 11, 16 этаж	Общественное	11.98
182	Лестничная клетка	Секция 11, 16 этаж	Общественное	16.89
183	Тамбур	Секция 11, 16 этаж	Общественное	1.86
184	Межквартирный коридор	Секция 11, 16 этаж	Общественное	50.57

185	Переходная лоджия	Секция 11, 17 этаж	Общественное	9.87
186	Лифтовой холл	Секция 11, 17 этаж	Общественное	11.98
187	Лестничная клетка	Секция 11, 17 этаж	Общественное	16.89
188	Тамбур	Секция 11, 17 этаж	Общественное	1.86
189	Межквартирный коридор	Секция 11, 17 этаж	Общественное	50.57
190	Переходная лоджия	Секция 11, 18 этаж	Общественное	9.87
191	Лифтовой холл	Секция 11, 18 этаж	Общественное	11.98
192	Лестничная клетка	Секция 11, 18 этаж	Общественное	16.89
193	Тамбур	Секция 11, 18 этаж	Общественное	1.86
194	Межквартирный коридор	Секция 11, 18 этаж	Общественное	50.57
195	Переходная лоджия	Секция 11, Чердак	Общественное	9.87
196	Тамбур	Секция 11, Чердак	Техническое	1.86
197	Лестничная клетка	Секция 11, Чердак	Общественное	16.89
198	Коридор	Секция 11, Чердак	Техническое	11.98
199	Чердачное помещение	Секция 11, Чердак	Техническое	582.79
200	Лестничная клетка	Секция 11, Выход на кровлю	Общественное	17.06
201	Переходная лоджия	Секция 11, Выход на кровлю	Общественное	9.87
202	Лифтовая	Секция 11, Выход на кровлю	Техническое	25.98
203	Тамбур	Секция 12, Техподполье	Техническое	11.43
204	Насосная пожаротушения	Секция 12, Техподполье	Техническое	9.06
205	Узел ввода	Секция 12, Техподполье	Техническое	10.38
206	Насосная хозяйственно-питьевая	Секция 12, Техподполье	Техническое	14.72
207	Техподполье	Секция 12, Техподполье	Техническое	444.12
208	Тамбур	Секция 12, 1 этаж	Общественное	6.18
209	Лифтовой холл и коридор	Секция 12, 1 этаж	Общественное	63.95
210	Лестничная клетка	Секция 12, 1 этаж	Общественное	16.89
211	Холл	Секция 12, 1 этаж	Общественное	23.52
212	КУИ	Секция 12, 1 этаж	Техническое	3.82
213	Электрощитовая	Секция 12, 1 этаж	Техническое	8.05
214	Тамбур	Секция 12, 1 этаж	Общественное	8.46

215	Переходная лоджия	Секция 12, 2 этаж	Общественное	9.66
216	Лифтовой холл	Секция 12, 2 этаж	Общественное	11.98
217	Лестничная клетка	Секция 12, 2 этаж	Общественное	16.89
218	Тамбур	Секция 12, 2 этаж	Общественное	1.86
219	Межквартирный коридор	Секция 12, 2 этаж	Общественное	49.19
220	Переходная лоджия	Секция 12, 3 этаж	Общественное	9.87
221	Лифтовой холл	Секция 12, 3 этаж	Общественное	11.98
222	Лестничная клетка	Секция 12, 3 этаж	Общественное	16.89
223	Тамбур	Секция 12, 3 этаж	Общественное	1.86
224	Межквартирный коридор	Секция 12, 3 этаж	Общественное	50.48
225	Переходная лоджия	Секция 12, 4 этаж	Общественное	9.87
226	Лифтовой холл	Секция 12, 4 этаж	Общественное	11.98
227	Лестничная клетка	Секция 12, 4 этаж	Общественное	16.89
228	Тамбур	Секция 12, 4 этаж	Общественное	1.86
229	Межквартирный коридор	Секция 12, 4 этаж	Общественное	50.48
230	Переходная лоджия	Секция 12, 5 этаж	Общественное	9.87
231	Лифтовой холл	Секция 12, 5 этаж	Общественное	11.98
232	Лестничная клетка	Секция 12, 5 этаж	Общественное	16.89
233	Тамбур	Секция 12, 5 этаж	Общественное	1.86
234	Межквартирный коридор	Секция 12, 5 этаж	Общественное	50.48
235	Переходная лоджия	Секция 12, 6 этаж	Общественное	9.87
236	Лифтовой холл	Секция 12, 6 этаж	Общественное	11.98
237	Лестничная клетка	Секция 12, 6 этаж	Общественное	16.89
238	Тамбур	Секция 12, 6 этаж	Общественное	1.86
239	Межквартирный коридор	Секция 12, 6 этаж	Общественное	50.48
240	Переходная лоджия	Секция 12, 7 этаж	Общественное	9.87
241	Лифтовой холл	Секция 12, 7 этаж	Общественное	11.98
242	Лестничная клетка	Секция 12, 7 этаж	Общественное	16.89
243	Тамбур	Секция 12, 7 этаж	Общественное	1.86
244	Межквартирный коридор	Секция 12, 7 этаж	Общественное	50.53

245	Переходная лоджия	Секция 12, 8 этаж	Общественное	9.87
246	Лифтовой холл	Секция 12, 8 этаж	Общественное	11.98
247	Лестничная клетка	Секция 12, 8 этаж	Общественное	16.89
248	Тамбур	Секция 12, 8 этаж	Общественное	1.86
249	Межквартирный коридор	Секция 12, 8 этаж	Общественное	50.53
250	Переходная лоджия	Секция 12, 9 этаж	Общественное	9.87
251	Лифтовой холл	Секция 12, 9 этаж	Общественное	11.98
252	Лестничная клетка	Секция 12, 9 этаж	Общественное	16.89
253	Тамбур	Секция 12, 9 этаж	Общественное	1.86
254	Межквартирный коридор	Секция 12, 9 этаж	Общественное	50.53
255	Переходная лоджия	Секция 12, 10 этаж	Общественное	9.87
256	Лифтовой холл	Секция 12, 10 этаж	Общественное	11.98
257	Лестничная клетка	Секция 12, 10 этаж	Общественное	16.89
258	Тамбур	Секция 12, 10 этаж	Общественное	1.86
259	Межквартирный коридор	Секция 12, 10 этаж	Общественное	50.53
260	Переходная лоджия	Секция 12, 11 этаж	Общественное	9.87
261	Лифтовой холл	Секция 12, 11 этаж	Общественное	11.98
262	Лестничная клетка	Секция 12, 11 этаж	Общественное	16.89
263	Тамбур	Секция 12, 11 этаж	Общественное	1.86
264	Межквартирный коридор	Секция 12, 11 этаж	Общественное	50.57
265	Переходная лоджия	Секция 12, 12 этаж	Общественное	9.87
266	Лифтовой холл	Секция 12, 12 этаж	Общественное	11.98
267	Лестничная клетка	Секция 12, 12 этаж	Общественное	16.89
268	Тамбур	Секция 12, 12 этаж	Общественное	1.86
269	Межквартирный коридор	Секция 12, 12 этаж	Общественное	50.57
270	Переходная лоджия	Секция 12, 13 этаж	Общественное	9.87
271	Лифтовой холл	Секция 12, 13 этаж	Общественное	11.98
272	Лестничная клетка	Секция 12, 13 этаж	Общественное	16.89
273	Тамбур	Секция 12, 13 этаж	Общественное	1.86
274	Межквартирный коридор	Секция 12, 13 этаж	Общественное	50.57

275	Переходная лоджия	Секция 12, 14 этаж	Общественное	9.87
276	Лифтовой холл	Секция 12, 14 этаж	Общественное	11.98
277	Лестничная клетка	Секция 12, 14 этаж	Общественное	16.89
278	Тамбур	Секция 12, 14 этаж	Общественное	1.86
279	Межквартирный коридор	Секция 12, 14 этаж	Общественное	50.57
280	Переходная лоджия	Секция 12, 15 этаж	Общественное	9.87
281	Лифтовой холл	Секция 12, 15 этаж	Общественное	11.98
282	Лестничная клетка	Секция 12, 15 этаж	Общественное	16.89
283	Тамбур	Секция 12, 15 этаж	Общественное	1.86
284	Межквартирный коридор	Секция 12, 15 этаж	Общественное	50.57
285	Переходная лоджия	Секция 12, 16 этаж	Общественное	9.87
286	Лифтовой холл	Секция 12, 16 этаж	Общественное	11.98
287	Лестничная клетка	Секция 12, 16 этаж	Общественное	16.89
288	Тамбур	Секция 12, 16 этаж	Общественное	1.86
289	Межквартирный коридор	Секция 12, 16 этаж	Общественное	50.57
290	Переходная лоджия	Секция 12, 17 этаж	Общественное	9.87
291	Лифтовой холл	Секция 12, 17 этаж	Общественное	11.98
292	Лестничная клетка	Секция 12, 17 этаж	Общественное	16.89
293	Тамбур	Секция 12, 17 этаж	Общественное	1.86
294	Межквартирный коридор	Секция 12, 17 этаж	Общественное	50.57
295	Переходная лоджия	Секция 12, 18 этаж	Общественное	9.87
296	Лифтовой холл	Секция 12, 18 этаж	Общественное	11.98
297	Лестничная клетка	Секция 12, 18 этаж	Общественное	16.89
298	Тамбур	Секция 12, 18 этаж	Общественное	1.86
299	Межквартирный коридор	Секция 12, 18 этаж	Общественное	50.57
300	Переходная лоджия	Секция 12, Чердак	Общественное	9.87
301	Тамбур	Секция 12, Чердак	Техническое	1.86
302	Лестничная клетка	Секция 12, Чердак	Общественное	16.89
303	Коридор	Секция 12, Чердак	Техническое	12.05
304	Чердачное помещение	Секция 12, Чердак	Техническое	580.23

305	Лестничная клетка	Секция 12, Выход на кровлю	Общественное	17.06
306	Переходная лоджия	Секция 12, Выход на кровлю	Общественное	9.87
307	Лифтовая	Секция 12, Выход на кровлю	Техническое	25.98

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	Лифтовой холл, Секция 10	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
	Лифтовой холл, Секция 11	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
	Лифтовой холл, Секция 12	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
	Техподполье, 1-18 этаж, Секция 10	Система отопления	Отопление
	Техподполье, 1-18 этаж, Секция 11	Система отопления	Отопление
	Техподполье, 1-18 этаж, Секция 12	Система отопления	Отопление
	Техподполье, 1-18 этаж, Секция 10	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Техподполье, 1-18 этаж, Секция 11	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Водомерный узел, техподполье, 1-18 этаж, Секция 12	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Техподполье, 1-18 этаж, Секция 10	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Техподполье, 1-18 этаж, Секция 11	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Водомерный узел, техподполье, 1-18 этаж, Секция 12	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Техподполье, 1-18 этаж, Секция 10	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарный водопровод
	Техподполье, 1-18 этаж, Секция 11	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарный водопровод

Насосная пожаротушения, техподполье, 1-18 этаж, Секция 12	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарный водопровод
Электрощитовая , 1-18 этаж, Секция 10	Система электроснабжения	Электроснабжение и освещение
Электрощитовая , 1-18 этаж, Секция 11	Система электроснабжения	Электроснабжение и освещение
Электрощитовая , 1-18 этаж, Секция 12	Система электроснабжения	Электроснабжение и освещение
Техподполье , 1-18 этаж, Секция 10	Хоз-фекальная канализация	Водоотведение
Техподполье , 1-18 этаж, Секция 11	Хоз-фекальная канализация	Водоотведение
Техподполье , 1-18 этаж, Секция 12	Хоз-фекальная канализация	Водоотведение
Техподполье , 1-18 этаж, чердак, кровля, Секция 10	Ливневая канализация	Водоотведение
Техподполье , 1-18 этаж, чердак, кровля, Секция 11	Ливневая канализация	Водоотведение
Техподполье , 1-18 этаж, чердак, кровля, Секция 12	Ливневая канализация	Водоотведение
Техподполье , 1-18 этаж, чердак, кровля, Секция 10	Система вентиляции	Вентиляция
Техподполье , 1-18 этаж, чердак, кровля, Секция 11	Система вентиляции	Вентиляция
Техподполье , 1-18 этаж, чердак, кровля, Секция 12	Система вентиляции	Вентиляция
1-18 этаж, чердак, кровля, Секция 10	Система дымоудаления и подпора воздуха	Противодымная вентиляция
1-18 этаж, чердак, кровля, Секция 11	Система дымоудаления и подпора воздуха	Противодымная вентиляция
1-18 этаж, чердак, кровля, Секция 12	Система дымоудаления и подпора воздуха	Противодымная вентиляция
Техподполье , 1-18 этаж, чердак, выход на кровлю, Секция 10	Система противопожарной сигнализации	Оповещение о пожаре
Техподполье , 1-18 этаж, чердак, выход на кровлю, Секция 11	Система противопожарной сигнализации	Оповещение о пожаре
Техподполье , 1-18 этаж, чердак, выход на кровлю, Секция 12	Система противопожарной сигнализации	Оповещение о пожаре

Элетрощитовая, 1-18 этаж, Секция 10	Система домофонной связи	Обеспечение доступа
Элетрощитовая, 1-18 этаж, Секция 11	Система домофонной связи	Обеспечение доступа
Элетрощитовая, 1-18 этаж, Секция 12	Система домофонной связи	Обеспечение доступа
Элетрощитовая, 1-18 этаж, Лифтовая, Секция 10	Система диспетчеризации	Сети связи
Элетрощитовая, 1-18 этаж, Лифтовая, Секция 11	Система диспетчеризации	Сети связи
Элетрощитовая, 1-18 этаж, Лифтовая, Секция 12	Система диспетчеризации	Сети связи
придомовая территория	Труба ПЭ80 SDR17,6 ф160 - 130 м, ф315- 20 м	Водоснабжение
придомовая территория	труба КОРСИС ТипII SN8 ф200, l=110м	Водоотведение (хоз-быт. канализация)
придомовая территория	труба КОРСИС ТипII SN84 ф200, l=280м	Водоотведение (дренаж)
придомовая территория	труба КОРСИС ТипII SN8 ф315, l=110м	водоотведение (ливневая канализация)
придомовая территория	Кабель силовой 5x16мм ² 430м, световые опоры - 16шт.	наружное освещение
придомовая территория	Кабель силовой 4x185мм ² - 800м, 4x120мм ² - 316м, 4x70мм ² -158м.	электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 203 524 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810248000009379
		Корреспондентский счет: 30101810000000000635
		БИК: 045655635

		ИНН: 7707083893
		КПП: 583402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09237703
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 118 695 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 000 371 505,19 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 118 323 494,81 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.08.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 453
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 40
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 18 616,57 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 870,75 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 401 574 422 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 81 856 620 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
---	--	--

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Строительство многоквартирного жилого дома осуществляется за счет собственных средств застройщика и кредитных средств, предоставляемых застройщику ПАО Сбербанк по Договору № 1258 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 18.02.2020 г. (финансирование 1-го этапа строительства многоквартирного дома), Договору № 1259 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 20.02.2020 г.(финансирование 2-го этапа строительства многоквартирного дома), Договору № 1273 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 21.08.2020 г.(финансирование 3-го этапа строительства многоквартирного дома), Договору № 1274 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 21.08.2020 г.(финансирование 4-го этапа строительства многоквартирного дома), по Договору № 1303 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 09.07.2021 (финансирование 5-го этапа строительства многоквартирного дома), по Договору № 1304 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 09.07.2021 (финансирование 6-го этапа строительства многоквартирного дома).Право аренды земельного участка, площадью 38 922 кв.м, кадастровый номер 58:29:1008003:1122, на котором осуществляется строительство многоквартирного жилого дома, а также объект незавершенного строительства, проектируемое назначение:многоквартирный жилой дом, площадь 1511,1 кв.м, кадастровый номер 58:29:1008003:3333, расположенный по адресу:Пензенская область, г.Пенза, ул.65-летия Победы, мкр.7 3-й очереди строительства жилого района Арбеково, принадлежащий застройщику на праве собственности запись регистрации № 58:29:1008003:3333-58/059/2019-1 от 26.12.2019 г.переданы застройщиком в залог ПАО Сбербанк в обеспечение исполнения обязательств застройщика по Кредитным договорам.ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках проекта строительства многоквартирного жилого дома.В п.15.2 проектной декларации высота потолков указана без учета отделки квартир (стяжки пола, напольного покрытия, натяжного потолка и т.п.), которая по соглашению между застройщиком и участниками долевого строительства может выполняться в квартирах</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 575231203666914949277905642811957683937

Владелец: ООО СЗ "СМАРТ+", КОРМИШЕНКОВА ОЛЬГА НИКОЛАЕВНА,
ГОРОД ПЕНЗА

Действителен: с 12.05.2022 по 12.08.2023