

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октябрь пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "ЦВЕТЫ БАШКИРИИ",
450077, Республика Башкортостан, г. Уфа,
ул. Октябрьской революции, д. 34, офис 2

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.01.2022

№ 02-RU 03308000-1004Ж-2018

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в
состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного
наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности
и безопасности объекта.

Многоквартирный жилой дом в квартале 8 Кировского района городского
округа г. Уфы в районе поселка Цветы Башкирии. Корректировка

расположенного по адресу:

Российская Федерация Республика Башкортостан городской округ город
Уфа ул. Даяна Мурзина, д. 9

(согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости Главного управления
архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа
Республики Башкортостан от 06.04.2021 № 1109)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:050702:93 до 18.03.2020, 02:55:050702:108 до 18.03.2020,
02:55:050702:131 с 18.03.2020,

строительный адрес:

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в
границах участка. Почтовый адрес ориентира: РБ, г. Уфа, Кировский район,
п. Цветы Башкирии

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

02-RU 03308000-1004Ж-2018, дата выдачи 25.02.2021, орган выдавший разрешение: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	102556,0	100665,0
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь здания	кв.м.	28584,7	28584,7
площадь здания для учета жилищного фонда	кв.м.	24298,32	24317,6
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	1077,32	1174,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Многоквартирный жилой дом в квартале 8 Кировского района городского округа г. Уфы в районе поселка Цветы Башкирии. Корректировка			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15860,1	15860,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	6720,6	6720,6

Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	377/15885,08	377/15860,1
1-комнатные	шт./кв.м.	268/9353,03	268/9321,0
2-комнатные	шт./кв.м.	72/3772,1	72/3778,8
3-комнатные	шт./кв.м.	37/2759,95	37/2760,3
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	7, 8, 9	7, 8, 9
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	6	6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	16343,5	16343,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение	водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		плоская рулонная	плоская рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Многоквартирный жилой дом в квартале 8 Кировского района городского округа г. Уфы в районе поселка Цветы Башкирии. Корректировка			
Класс энергоэффективности здания		С+ "нормальный"	С+ "нормальный"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	83,7	83,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-


Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 01.12.2021, подготовлен: Шабановым Алмазом

Мадисовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-14-

1135 от 26.03.2014, аттестат выдан: Министерством земельных и
имущественных отношений Республики Башкортостан город Уфа

И.о. начальника отдела
градостроительного контроля и
выдачи разрешений

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)  (подпись)

Е.Ю. Заянова

(расшифровка подписи)

" 26 " января 2022г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано
 лист

И.о. начальника отдела
градостроительного контроля
и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа РБ
Е.Ю. Заянова