РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	**23.12.2022**
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	**72-17-75-2022**
1.3. Наименование органа (организации):	**Администрация Тюменского муниципального района**
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	**Акционерное общество «Специализированный застройщик «Партнер-Строй»**
2.2.2. ИНН:	**7203062823**
2.2.3. ОГРН:	**1027200785842**
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	**«3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д. Патрушева, литеры 23...30». Литера 29**
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	**Строительство**
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	**Тюменская область**
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ	**Тюменский муниципальный район**

или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	**д. Патрушева**
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	**ул. Весенняя**
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	**д. 78; д. 78, к. 1; д. 78, к. 2; д. 78, к. 3;**
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	**72:17:1307009:540 72:17:1307009:539 72:17:1307009:538 72:17:1307009:537**
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	**30.04.2021**
5.2. Номер разрешения на строительство:	**72-516-20-2021**
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	**Администрация Тюменского муниципального района**
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	**Дом блокированной застройки (литера 29, жилой блок 1)**
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	**Здание**
6.1.2. Назначение объекта:	**Жилое здание**
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	**109,2**
6.1.5. Площадь (кв. м):	**157,7**
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	**43,2**
6.1.13. Количество этажей:	**2**

6.1.18. Иные показатели:	
Общий строительный объем (куб.м.) Общая площадь помещений (кв.м), в т.ч.: Площадь балконов, веранд, террас (кв.м)	**790,3** **142,7** **5,0**
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	**19.12.2022**
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**110-925-469 33**
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	**Наружные сети водоснабжения**
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	**Сооружение**
6.2.2. Назначение объекта:	**Сооружения коммунального хозяйства**
6.2.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	**101**
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	**19.12.2022**
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**110-925-469 33**
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	**Наружные сети водоотведения**
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	**Сооружение**
6.3.2. Назначение объекта:	**Сооружения канализации**
6.3.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	**98**

6.3.19. Дата подготовки технического плана:	**19.12.2022**
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**110-925-469 33**
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	**Сети электроснабжения**
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	**Сооружение**
6.4.2. Назначение объекта:	**Сооружения электроэнергетики**
6.4.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	**25**
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	**19.12.2022**
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**110-925-469 33**
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	**Дом блокированной застройки (литера 29, жилой блок 2)**
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	**Здание**
6.5.2. Назначение объекта:	**Жилое здание**
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	**109,3**
6.5.5. Площадь (кв. м):	**157,7**
6.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	**43,4**
6.5.13. Количество этажей:	**2**
6.5.18. Иные показатели:	
Общий строительный объем (куб.м.) Общая площадь помещений (кв.м), в т.ч.: Площадь балконов, веранд, террас	**790,3** **143,0**

(кв.м)	**5,0**
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	**19.12.2022**
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**110-925-469 33**
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	**Наружные сети водоснабжения**
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	**Сооружение**
6.6.2. Назначение объекта:	**Сооружения коммунального хозяйства**
6.6.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	**32**
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	**19.12.2022**
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**110-925-469 33**
6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	**Наружные сети водоотведения**
6.7.1. Вид объекта капитального строительства:	**Сооружение**
6.7.2. Назначение объекта:	**Сооружения канализации**
6.7.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	**94**
6.7.19. Дата подготовки технического плана:	**19.12.2022**
6.7.20. Страховой номер	**110-925-469 33**

индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
6.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	**Сети электроснабжения**
6.8.1. Вид объекта капитального строительства:	**Сооружение**
6.8.2. Назначение объекта:	**Сооружения электроэнергетики**
6.8.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	**19**
6.8.19. Дата подготовки технического плана:	**19.12.2022**
6.8.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**110-925-469 33**
6.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	**Дом блокированной застройки (литера 29, жилой блок 3)**
6.9.1. Вид объекта капитального строительства:	**Здание**
6.9.2. Назначение объекта:	**Жилое здание**
6.9.4. Площадь застройки (кв. м):	**108,9**
6.9.5. Площадь (кв. м):	**157,7**
6.9.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	**42,8**
6.9.13. Количество этажей:	**2**
6.9.18. Иные показатели:	
Общий строительный объем (куб.м.) Общая площадь помещений (кв.м), в т.ч.: Площадь балконов, веранд, террас (кв.м)	**790,3** **143,0** **5,0**
6.9.19. Дата подготовки технического	**19.12.2022**

плана:	
6.9.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**110-925-469 33**
6.10. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	**Наружные сети водоснабжения**
6.10.1. Вид объекта капитального строительства:	**Сооружение**
6.10.2. Назначение объекта:	**Сооружения коммунального хозяйства**
6.10.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	**80**
6.10.19. Дата подготовки технического плана:	**19.12.2022**
6.10.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**110-925-469 33**
6.11. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	**Наружные сети водоотведения**
6.11.1. Вид объекта капитального строительства:	**Сооружение**
6.11.2. Назначение объекта:	**Сооружения канализации**
6.11.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	**75**
6.11.19. Дата подготовки технического плана:	**19.12.2022**
6.11.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**110-925-469 33**
6.12. Наименование объекта капитального строительства,	**Сети электроснабжения**

предусмотренного проектной документацией:	
6.12.1. Вид объекта капитального строительства:	**Сооружение**
6.12.2. Назначение объекта:	**Сооружения электроэнергетики**
6.12.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	**58**
6.12.19. Дата подготовки технического плана:	**19.12.2022**
6.12.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**110-925-469 33**
6.13. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	**Дом блокированной застройки (литера 29, жилой блок 4)**
6.13.1. Вид объекта капитального строительства:	**Здание**
6.13.2. Назначение объекта:	**Жилое здание**
6.13.4. Площадь застройки (кв. м):	**109,1**
6.13.5. Площадь (кв. м):	**157,7**
6.13.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	**42,9**
6.13.13. Количество этажей:	**2**
6.13.18. Иные показатели:	
Общий строительный объем (куб.м.) Общая площадь помещений (кв.м),в т.ч.: Площадь балконов, веранд, террас (кв.м)	**790,3** **142,9** **5,0**
6.13.19. Дата подготовки технического плана:	**19.12.2022**
6.13.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**110-925-469 33**
6.14. Наименование объекта	**Наружные сети**

капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	**водоснабжения**
6.14.1. Вид объекта капитального строительства:	**Сооружение**
6.14.2. Назначение объекта:	**Сооружения коммунального хозяйства**
6.14.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	**99**
6.14.19. Дата подготовки технического плана:	**19.12.2022**
6.14.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**110-925-469 33**
6.15. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	**Наружные сети водоотведения**
6.15.1. Вид объекта капитального строительства:	**Сооружение**
6.15.2. Назначение объекта:	**Сооружения канализации**
6.15.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	**9**
6.15.19. Дата подготовки технического плана:	**19.12.2022**
6.15.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**110-925-469 33**
6.16. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	**Сети электроснабжения**
6.16.1. Вид объекта капитального строительства:	**Сооружение**
6.16.2. Назначение объекта:	**Сооружения электроэнергетики**

6.16.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	**69**
6.16.19. Дата подготовки технического плана:	**19.12.2022**
6.16.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**110-925-469 33**

Заместитель Главы
района, директор
департамента
имущественных
отношений и
градостроительства

С.В. Гейнц

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 38a5f94f8e689277bc53240eb2e41dfadb05cc2
Владелец Гейнц Сергей Викторович
Действителен с 28.10.21 11:17:57 по 28.01.23 11:17:57