

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	74-RU74522000-87-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Парковый Премиум"
2.2.2. ИНН:	7453332945
2.2.3. ОГРН:	1197456056357
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Челябинская область Сосновский муниципальный район, территория в 870 м юго-западнее пос. Терема. Многоквартирный жилой дом № 47
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Челябинская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Сосновский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для	Кременкульское сельское поселение

муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	поселок Пригородный
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Ласковая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 22
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	74:19:1201002:590
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	19.05.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	74-RU74522000-53-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Челябинская область Сосновский муниципальный район, территория в 870 м юго-западнее пос. Терема. Многоквартирный жилой дом № 47
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	15164,7
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12553
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11955,8

6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.10. Количество жилых помещений (штук):	268
6.11. в том числе квартир (штук):	268
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	11
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.18. Иные показатели:	Количество квартир (шт.) - 268, в том числе: - студия (шт.) - 42, - студия + 1 (шт.) - 139, - студия + 2 (шт.) - 67, - студия + 3 (шт.) - 20. Площадь квартир (кв.) - 11955,8, в том числе: - студия (кв.м.) - 1030,0, - студия + 1 (кв.м.) - 5389,9, - студия + 2 (кв.м.) - 4069,8, - студия + 3 (кв.м.) - 1466,1.
6.19. Дата подготовки технического плана:	19.12.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	15478845314

Первый заместитель Главы  
Сосновского  
муниципального района  
должность уполномоченного лица  
органа (организации),  
осуществляющего выдачу разрешения  
на строительство



подпись

С. А. Чигинцев  
инициалы, фамилия

**ВЕРНО**

Прошито и пронумеровано

на 1 листах

Управление архитектуры и

строительства администрации

Сосновского муниципального района

