

Обществу с ограниченной ответственностью
Кому «Специализированный застройщик
«ВостСибСтрой Девелопмент»

Иркутская область, г. Иркутск,
ул. Байкальская, д.206, оф. 11

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30 марта 2021г.

№ 38-508316-2-2021/ю

I. Администрация Ушаковского муниципального образования
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

3-ой очереди строительства:

- Многоквартирные жилые дома (номера по плану 3-1, 3-2, 3-3, 3-4, 3-5, 3-6, 3-7, 3-8, 3-9, 3-10, 3-11, 3-12, 3-13, 3-14, 3-15, 3-16, 3-17);
- Сети наружного электроосвещения;
- Сети водоснабжения;
- Сети электроснабжения;
- Сети канализации.

расположенных по адресу:

Иркутская область, Иркутский район, д. Новолисиха

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 38:06:143519:6392.

Строительный адрес: Иркутская область, Иркутский район,
д. Новолисиха

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 38-508316-8-2018/ю, дата выдачи 31 января 2020 г., выданное взамен разрешения на строительство № 38-508316-8-2018/ю от 21.05.2018г., в связи с технической ошибкой, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Ушаковского муниципального образования.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	26132,52	26132,40
в том числе надземной части	куб. м	26132,52	26132,40

Общая площадь	кв. м	6970,12	6969,90
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	17	17
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			

II. Сведения об объекте капитального строительства 3-1

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	1411,83	1411,80
в том числе надземной части	куб. м	1411,83	1411,80
Общая площадь	кв. м	367,76	367,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
3-я очередь строительства:			
Жилой дом (номера по плану) 3-1			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	326,2	324,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—
Количество этажей	шт.	2	2
		—	—
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	3/326,2	3/324,7
1-комнатные	шт./кв. м	2/163,1	2/163,1
2-комнатные	шт./кв. м	1/163,1	1/161,6
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом	кв. м	349,70	348,2

балконов, лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Ж/бетонный	Ж/бетонный
Материал наружных стен здания		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		ж/бетонная плита	ж/бетонная плита
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели <12>		—	—

II. Сведения об объекте капитального строительства 3-2

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	1411,83	1411,80
в том числе надземной части	куб. м	1411,83	1411,80
Общая площадь	кв. м	367,76	367,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			

2.2. Объекты жилищного фонда

3-я очередь строительства:

Жилой дом (номера по плану) 3-2

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	326,20	324,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—
Количество этажей	шт.	2	2
		—	—
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	3/326,20	3/324,6
1-комнатные	шт./кв. м	2/163,1	2/163,1
2-комнатные	шт./кв. м	1/163,1	1/161,5
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	349,70	348,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Ж/бетонный	Ж/бетонный
Материал наружных стен здания		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		ж/бетонная плита	ж/бетонная плита

Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели <12>		—	—

II. Сведения об объекте капитального строительства 3-3

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	1411,83	1411,80
в том числе надземной части	куб. м	1411,83	1411,80
Общая площадь	кв. м	367,76	367,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
3-я очередь строительства:			
Жилой дом (номера по плану) 3-3			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	326,20	324,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—
Количество этажей	шт.	2	2
		—	—
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	3/326,20	3/324,7
1-комнатные	шт./кв. м	2/163,1	2/163,1
2-комнатные	шт./кв. м	1/163,1	1/161,6
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	349,70	348,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Ж/бетонный	Ж/бетонный
Материал наружных стен здания		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		ж/бетонная плита	ж/бетонная плита
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели <12>		—	—

II. Сведения об объекте капитального строительства 3-4

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	1411,83	1411,80

в том числе надземной части	куб. м	1411,83	1411,80
Общая площадь	кв. м	367,76	367,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
3-я очередь строительства:			
Жилой дом (номера по плану) 3-4			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	326,20	324,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—

Количество этажей	шт.	2	2
		—	—
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	3/326,20	3/324,6
1-комнатные	шт./кв. м	2/163,1	2/163,1
2-комнатные	шт./кв. м	1/163,1	1/161,5
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	349,70	348,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Ж/бетонный	Ж/бетонный
Материал наружных стен здания		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		ж/бетонная плита	ж/бетонная плита
Материалы кровли		металлочер епица	металлочере пица
Иные показатели <12>		—	—

II. Сведения об объекте капитального строительства 3-5

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	1735,10	1735,1
в том числе надземной части	куб. м	1735,10	1735,1
Общая площадь	кв. м	519,14	519,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
3-я очередь строительства:			
Жилой дом (номера по плану) 3-5			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	326,20	441
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—
Количество этажей	шт.	3	3
		—	—
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	4/326,20	4/441
1-комнатные	шт./кв. м	4/326,20	4/441
2-комнатные	шт./кв. м	—	—

3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	456,20	456,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Ж/бетонный	Ж/бетонный
Материал наружных стен здания		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		ж/бетонная плита	ж/бетонная плита
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели <12>		—	—

II. Сведения об объекте капитального строительства 3-6

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	1735,10	1735,10
в том числе надземной части	куб. м	1735,10	1735,10
Общая площадь	кв. м	519,14	519,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
3-я очередь строительства:			
Жилой дом (номера по плану) 3-6			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	326,20	440,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—
Количество этажей	шт.	3	3
		—	—
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	4/326,20	4/440,8
1-комнатные	шт./кв. м	4/326,20	4/440,8
2-комнатные	шт./кв. м	—	—
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	456,20	456,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—

Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Ж/бетонный	Ж/бетонный
Материал наружных стен здания		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		ж/бетонная плита	ж/бетонная плита
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели <12>		—	—

II. Сведения об объекте капитального строительства 3-7

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	1177,10	1177,10
в том числе надземной части	куб. м	1177,10	1177,10
Общая площадь	кв. м	280,44	280,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			

Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
3-я очередь строительства:			
Жилой дом (номера по плану) 3-7			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	241,00	238,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—
Количество этажей	шт.	2	2
		—	—
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	2/241,00	2/238,6
1-комнатные	шт./кв. м	—	—
2-комнатные	шт./кв. м	2/241,00	2/238,6
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	372,80	270,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Ж/бетонный	Ж/бетонный
Материал наружных стен здания		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		ж/бетонная плита	ж/бетонная плита
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели <12>		—	—

II. Сведения об объекте капитального строительства 3-8

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	1445,90	1445,9
в том числе надземной части	куб. м	1445,90	1445,9
Общая площадь	кв. м	388,13	388,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
3-я очередь строительства:			
Жилой дом (номера по плану) 3-8			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	241,00	321,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		—	—
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	4/241,00	4/321,0
1-комнатные	шт./кв. м	4/241,00	4/321,0
2-комнатные	шт./кв. м	—	—
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	336,2	336,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Ж/бетонный	Ж/бетонный
Материал наружных стен здания		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		ж/бетонная плита	ж/бетонная плита
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели <12>		—	—

II. Сведения об объекте капитального строительства 3-9

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	1445,9	1445,90
в том числе надземной части	куб. м	1445,9	1445,90
Общая площадь	кв. м	388,13	388,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
3-я очередь строительства:			
Жилой дом (номера по плану) 3-9			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	241,00	321,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—
Количество этажей	шт.	3	3
		—	—
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	4/241,00	4/321,0
1-комнатные	шт./кв. м	4/241,00	4/321,0
2-комнатные	шт./кв. м	—	—
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	336,2	336,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Ж/бетонный	Ж/бетонный
Материал наружных стен здания		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		ж/бетонная плита	ж/бетонная плита
Материалы кровли		металлочер епица	металлочере пица
Иные показатели <12>		—	—

II. Сведения об объекте капитального строительства 3-10

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	1177,10	1177,1
в том числе надземной части	куб. м	1177,10	1177,1
Общая площадь	кв. м	280,44	280,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			

Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
3-я очередь строительства:			
Жилой дом (номера по плану) 3-10			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	241,00	238,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—
Количество этажей	шт.	2	2
		—	—
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	2/241,00	2/238,6
1-комнатные	шт./кв. м	2/241,00	2/238,6
2-комнатные	шт./кв. м	—	—
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом	кв. м	272,80	270,4

балконов, лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Ж/бетонный	Ж/бетонный
Материал наружных стен здания		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		ж/бетонная плита	ж/бетонная плита
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели <12>		—	—

II. Сведения об объекте капитального строительства 3-11

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	1735,10	1735,1
в том числе надземной части	куб. м	1735,10	1735,1
Общая площадь	кв. м	519,14	519,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
3-я очередь строительства:			
Жилой дом (номера по плану) 3-11			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	326,20	441,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—
Количество этажей	шт.	3	3
		—	—
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	4/326,20	4/441,0
1-комнатные	шт./кв. м	4/326,20	4/441,0
2-комнатные	шт./кв. м	—	—
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	456,20	456,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Ж/бетонный	Ж/бетонный
Материал наружных стен здания		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		ж/бетонная плита	ж/бетонная плита

Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели <12>		—	—

II. Сведения об объекте капитального строительства 3-12

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	1735,10	1735,1
в том числе надземной части	куб. м	1735,10	1735,1
Общая площадь	кв. м	519,14	519,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
4-я очередь строительства:			
Жилой дом (номера по плану) 3-12			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	326,20	441
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—
Количество этажей	шт.	3	3
		—	—
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	4/326,20	4/441
1-комнатные	шт./кв. м	4/326,20	4/441
2-комнатные	шт./кв. м	—	—
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	456,20	456,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Ж/бетонный	Ж/бетонный
Материал наружных стен здания		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		ж/бетонная плита	ж/бетонная плита
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели <12>		—	—

II. Сведения об объекте капитального строительства 3-13

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	1735,10	1735,1

в том числе надземной части	куб. м	1735,10	1735,1
Общая площадь	кв. м	519,14	519,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
3-я очередь строительства:			
Жилой дом (номера по плану) 3-13			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	326,20	440,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—

Количество этажей	шт.	3	3
		—	—
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	4/326,20	4/440,8
1-комнатные	шт./кв. м	4/326,20	4/440,8
2-комнатные	шт./кв. м	—	—
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	456,20	456,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Ж/бетонный	Ж/бетонный
Материал наружных стен здания		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		ж/бетонная плита	ж/бетонная плита
Материалы кровли		металлочер епица	металлочере пица
Иные показатели <12>		—	—

II. Сведения об объекте капитального строительства 3-14

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	1594,70	1594,7
в том числе надземной части	куб. м	1594,70	1594,7
Общая площадь	кв. м	379,80	379,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			

2.2. Объекты жилищного фонда

3-я очередь строительства:

Жилой дом (номера по плану) 3-14

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	319,6	319,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		—	—
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	8/319,6	8/319,6
1-комнатные	шт./кв. м	8/319,6	8/319,6
2-комнатные	шт./кв. м	—	—

3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	351,6	351,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Ж/бетонный	Ж/бетонный
Материал наружных стен здания		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		ж/бетонная плита	ж/бетонная плита
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели <12>		—	—

II. Сведения об объекте капитального строительства 3-15

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	1594,70	1594,7
в том числе надземной части	куб. м	1594,70	1594,7
Общая площадь	кв. м	379,80	379,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			

2.2. Объекты жилищного фонда

3-я очередь строительства:

Жилой дом (номера по плану) 3-15

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	319,6	319,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—
Количество этажей	шт.	2	2
		—	—
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	8/319,6	8/319,6
1-комнатные	шт./кв. м	8/319,6	8/319,6
2-комнатные	шт./кв. м	—	—
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	351,6	351,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—

Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Ж/бетонный	Ж/бетонный
Материал наружных стен здания		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		ж/бетонная плита	ж/бетонная плита
Материалы кровли		металлочер епица	металлочере пица
Иные показатели <12>		—	—

II. Сведения об объекте капитального строительства 3-16

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	1594,70	1594,7
в том числе надземной части	куб. м	1594,70	1594,7
Общая площадь	кв. м	379,80	379,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			

Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
3-я очередь строительства:			
Жилой дом (номера по плану) 3-16			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	319,6	319,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—
Количество этажей	шт.	2	2
		—	—
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	8/319,6	8/319,6
1-комнатные	шт./кв. м	8/319,6	8/319,6
2-комнатные	шт./кв. м	—	—
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	351,6	351,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Ж/бетонный	Ж/бетонный
Материал наружных стен здания		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		ж/бетонная плита	ж/бетонная плита
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели <12>		—	—

II. Сведения об объекте капитального строительства 3-17

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	1779,60	1779,6
в том числе надземной части	куб. м	1779,60	1779,6
Общая площадь	кв. м	426,84	426,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
3-я очередь строительства:			
Жилой дом (номера по плану) 3-17			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	364,80	364,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—
Количество этажей	шт.	2	2
		—	—
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	8/364,8	8/364,8
1-комнатные	шт./кв. м	8/364,8	8/364,8
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	396,8	396,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Ж/бетонный	Ж/бетонный
Материал наружных стен здания		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		ж/бетонная плита	ж/бетонная плита
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели <12>		—	—
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
4. Линейные объекты			
Сети водоснабжения			
Категория (класс)			
Протяженность	м	394	394
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	куб.м./сут		
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		d32мм - 161,0, d63 мм. - 233,0 трубы полиэтиленовые	d32мм - 161,0, d63 мм. - 233,0 трубы полиэтиленовые
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <12>			
Сети наружного электроосвещения			
Категория (класс)			
Протяженность	м	722	722
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		КЛ-0,4 кВ	КЛ-0,4 кВ
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <12>			
Сети электроснабжения			
Категория (класс)			
Протяженность	м	406	406
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	л/сек		
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		КЛ-0,4 кВ	КЛ-0,4 кВ

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <12>			
Сети канализации			
Категория (класс)			
Протяженность	м	503	503
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		d100мм - 225, d150 мм. - 278 трубы полиэтиленовые	d100мм - 225, d150 мм. - 278 трубы полиэтиленовые
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <12>			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	—	—
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Стены многослойные: внутренний слой-кирпичные стены, теплоизоляционный слой из базальтового утеплителя, воздушный зазор, наружный облицовочный слой-кирпич или фиброцементная панель	Стены многослойные: внутренний слой-кирпичные стены, теплоизоляционный слой из базальтового утеплителя, воздушный зазор, наружный облицовочный слой-кирпич или фиброцементная панель
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- технический план здания, подготовленный в связи с созданием здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область Иркутский район, д. Новолисиха, д. № 3-1 от 15.12.2020 г. подготовлен в лице кадастрового инженера Прудниковой Ирины Викторовны, № регистрации в государственном

- технический план сооружения «Сети водоснабжения» от 15.12.2020г., подготовлен в лице кадастрового инженера Прудниковой Ирины Викторовны, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 1620;
- технический план сооружения «Сети наружного электроосвещения» от 15.12.2020 г., подготовлен в лице кадастрового инженера Прудниковой Ирины Викторовны, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 1620;
- технический план сооружения «Сети водоотведения» от 15.12.2020 г., подготовлен в лице кадастрового инженера Прудниковой Ирины Викторовны, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 1620;
- технический план сооружения «Сети канализации» от 15.12.2020 г., подготовлен в лице кадастрового инженера Прудниковой Ирины Викторовны, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 1620.

Глава Ушаковского
муниципального образования

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)


(подпись)

С.У. Сайфулин
(расшифровка подписи)

"30" марта 2021г.

М.П.



Прошито,
32 листах

